

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

STARIO PORTFOLIO INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

(Εταιρεία που συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113)



ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ

 **MARFIN CLR (FINANCIAL SERVICES)**
MARFIN CLR (FINANCIAL SERVICES) LTD

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

(Με βάση τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και με βάση τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης)

Το έγγραφο αυτό είναι σημαντικό και απαιτεί την άμεση προσοχή σας. Αν χρειάζεστε οποιοσδήποτε διευκρινίσεις ή / και επεξηγήσεις επί του Ενημερωτικού Δελτίου μπορείτε να συμβουλευθείτε τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και Ανάδοχο Υπεύθυνο Είσπραξης, Marfin CLR (Financial Services) Ltd, άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή συμβούλους επενδύσεων.

STARIO PORTFOLIO INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

(Εταιρεία που συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113)

- **Εισαγωγή στο ΧΑΚ 18.387.400 μετοχών της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία («μετοχές εξαγορών»), οι οποίες εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν ως αντάλλαγμα προς τους μετόχους των εξαγορασθεισών εταιρειών, Cipriani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd.**
- **Έκδοση και εισαγωγή στο ΧΑΚ 38.478.538 Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights), που προσφέρονται δωρεάν στους μετόχους της Stario Portfolio Investments Public Company Limited που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ κατά τις 6 Οκτωβρίου 2009 (record date) σε αναλογία ένα (1) Δικαίωμα Προτίμησης για κάθε μία (1) συνήθη μετοχή που θα κατέχουν. Η ημερομηνία αποκοπής του Δικαιώματος Προτίμησης (ex-rights date) είναι η 2 Οκτωβρίου 2009. Δηλαδή δικαίωμα στη δωρεάν παραχώρηση Δικαιωμάτων Προτίμησης θα έχουν τα πρόσωπα που θα αποκτήσουν μετοχές της Εταιρείας μέχρι και τις 30 Σεπτεμβρίου 2009 (last cum date).**

Κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε μία (1) πλήρως πληρωθείσα Νέα Μετοχή της Stario Portfolio Investments Public Company Limited με τιμή άσκησης €0,17, η οποία θα εισαχθεί στο ΧΑΚ, νοουμένου ότι ληφθεί η σχετική έγκριση από το ΧΑΚ. Κατά την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης κλασματικά υπόλοιπα θα αγνοούνται.

Εγκεκριμένο Μετοχικό Κεφάλαιο

€85.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.

Εκδόθηκε και πληρώθηκε πλήρως

€6.541.351 διαιρεμένο σε 38.478.538 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.

Η ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι η 15 Σεπτεμβρίου 2009.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΜΟΝΟ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 2005 ΚΑΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ 809/2004 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ.

Η έγκριση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δε συνεπάγεται παρότρυνση προς το επενδυτικό κοινό για επένδυση στους προσφερόμενους τίτλους. Πριν από τη λήψη της επενδυτικής απόφασης, το επενδυτικό κοινό προτρέπει να συμβουλευτεί το σύμβουλο επενδύσεων του.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο είναι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, οι οποίοι αναλαμβάνουν συλλογικά και ατομικά πλήρη ευθύνη για την ακρίβεια, ορθότητα και πληρότητα των πληροφοριών και των στοιχείων που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και διαβεβαιώνουν ότι δεν υπάρχουν άλλα ουσιαστικά γεγονότα η παράλειψη των οποίων θα καθιστούσε οποιαδήποτε δήλωση που περιέχεται σε αυτό παραπλανητική.

Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου όσον αφορά την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης και Ανάδοχος Υπεύθυνος Είσπραξης είναι η Marfin CLR (Financial Services) Ltd.

Η παρούσα δημόσια προσφορά διενεργείται αποκλειστικά στην Κύπρο και απευθύνεται μόνο προς πρόσωπα τα οποία μπορούν να την αποδεχθούν νόμιμα. Συγκεκριμένα, και προς συμμόρφωση με τη σχετική χρηματιστηριακή νομοθεσία των κρατών που αναφέρονται στη συνέχεια, η παρούσα δημόσια προσφορά δεν απευθύνεται με κανένα τρόπο ή τύπο (έγγραφο ή άλλο), άμεσα ή έμμεσα, εντός ή προς τις Ηνωμένες Πολιτείες, τον Καναδά, την Αυστραλία, ή τη Νότιο Αφρική ή σε οποιαδήποτε άλλη χώρα (“οι Εξαιρούμενες Χώρες”), στην οποία σύμφωνα με τους νόμους της, η διενέργεια της παρούσας δημόσιας προσφοράς ή η ταχυδρόμηση / διανομή του Ενημερωτικού Δελτίου είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφ’ ετέρου η άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών. Επιστολές παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης θα σταλούν σε όλους τους μετόχους κατοίκους χωρών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η απόφαση για πιθανή επένδυση στους τίτλους που διατίθενται μέσω της παρούσας Έκδοσης και ως εκ τούτου και σε μετοχές της Εταιρείας με την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, οφείλει να βασίζεται στο σύνολο των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Ειδικότερα, για μερικούς σημαντικούς παράγοντες που πρέπει να ληφθούν υπόψη σε σχέση με τους προσφερόμενους τίτλους, βλέπετε Μέρος 3, Παράγοντες Κινδύνου, του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Η απόφαση για πιθανή επένδυση σε τίτλους της Stario Portfolio Investments Public Company Limited συνεπάγεται κινδύνους οι οποίοι περιγράφονται στο Μέρος 3 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Οι επενδυτές που χρειάζονται οποιοσδήποτε διευκρινίσεις ή / και επεξηγήσεις επί του Ενημερωτικού Δελτίου μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες:

- Στα Γραφεία της Stario Portfolio Investments Public Company Limited:
Ανδρέα Χάλιου 1, Έγκωμη, Λευκωσία
- Στον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης Ενημερωτικού Δελτίου:
Marfin CLR (Financial Services) Ltd
Marfin CLR House, Λεωφ. Βύρωνος 26, Λευκωσία
- Σε άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή συμβούλους επενδύσεων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1	ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ	5
2	ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	7
3	ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....	21
4	ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ / ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	26
5	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	28
5.1	Νομικό Καθεστώς.....	28
5.2	Ιστορική Αναδρομή και Κύρια Γεγονότα στην Εξέλιξη της Εταιρείας	28
5.3	Εταιρική Δομή.....	29
5.4	Κύριες Δραστηριότητες της Εταιρείας.....	35
5.5	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες.....	35
5.6	Ελεγκτές.....	39
5.7	Άτυπες (Pro-Forma) Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες.....	40
5.8	Ανάλυση Αποτελεσμάτων και Πρόσφατες Τάσεις.....	47
5.9	Στόχοι και Προοπτικές Εταιρείας.....	48
5.10	Ανάλυση Εισοδήματος.....	49
5.11	Κυριότερες Επενδύσεις	49
5.12	Κεφάλαια και Κεφαλαιακή Διάρθρωση	52
5.13	Διοίκηση και Εποπτεία.....	59
5.14	Λειτουργία Διοικητικού Συμβουλίου και Θέματα Εταιρικής Διακυβέρνησης	65
5.15	Προσωπικό Εταιρείας.....	67
5.16	Μετοχικό Κεφάλαιο, Κύριοι Μέτοχοι και Συμμετοχές Μελών της Διοίκησης και Προσωπικού.....	67
5.17	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη	70
5.18	Μερισματική Πολιτική	72
5.19	Ίδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό	73
5.20	Άλλες Θέσμιες Πληροφορίες	86
5.21	Έγγραφα Διαθέσιμα προς Επιθεώρηση.....	88
5.22	Παραπομπές	88
5.23	Συγκαταθέσεις, Βεβαιώσεις και Δηλώσεις.....	89
6	ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ	94
6.1	Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα Δικαιωμάτων Προτίμησης.....	94
6.2	Όροι της Προσφοράς.....	95
6.3	Περίοδος και Διαδικασία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης	97
6.4	Δικαιώματα / Μερίσματα	100
6.5	Πληροφορίες Σχετικά με τις Κινητές Αξίες που Προσφέρονται	100
6.6	Ποσό Έκδοσης	102
6.7	Άλλοι Όροι	102
7	ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ	103
7.1	Κύρια Στοιχεία για την Εισαγωγή των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ	103
7.2	Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα Εισαγωγής των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ.....	104
7.3	Εισαγωγή των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ	104
7.4	Διαπραγμάτευση των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ	104
7.5	Δικαιώματα / Μερίσματα.....	104
7.6	Πληροφορίες Σχετικά με τις Μετοχές Εξαγορών	105
8	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ.....	106
8.1	Συμμετοχή Μη Μονίμων Κατοίκων Κύπρου στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας.....	106
8.2	Φορολογικό Καθεστώς και Φορολογία Μερισμάτων	106
8.3	Υφιστάμενοι Μέτοχοι	108
8.4	Συμφέροντα Προσώπων που Συμμετέχουν στην Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης	108
8.5	Επίπτωση σε Θέματα Διασποράς (Dilution).....	109
8.6	Ύψος και Σκοπός Έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης.....	109
8.7	Έξοδα Έκδοσης	110
8.8	Συμπληρωματικές Πληροφορίες.....	110

1 ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Οι παρακάτω ορισμοί ισχύουν για το σύνολο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, εκτός όπου το κείμενο απαιτεί διαφορετικά:

«STARIO», «Εταιρεία»:	Σημαίνει τη Stario Portfolio Investments Public Company Limited.
«Συγκρότημα»:	Σημαίνει τη Stario Portfolio Investments Public Company Limited και τις θυγατρικές της εταιρείες, Cipriani Entertainment Limited (πρώην Windom Trading Limited), Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και C.D.A. Greem Cafe Limited.
«Αλλοδαποί Μέτοχοι»:	Άτομα που διαμένουν, έχουν την ιθαγένεια ή είναι πολίτες, σε χώρες εκτός της Κυπριακής Δημοκρατίας.
«Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης Ενημερωτικού Δελτίου», «Ανάδοχος Υπεύθυνος Είσπραξης»:	Σημαίνει τη Marfin CLR (Financial Services) Ltd, η οποία ενεργεί ως Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και ως Ανάδοχος Υπεύθυνος Είσπραξης.
«Δικαιώματα Προτίμησης», «ΔΠ»:	Σημαίνει τα Δικαιώματα Προτίμησης της Stario Portfolio Investments Public Company Limited που εκδίδονται και προσφέρονται μέσω του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
«Διοικητικό Συμβούλιο», «Δ.Σ.»:	Σημαίνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited.
«Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης»:	Σημαίνει την έκδοση και προσφορά Δικαιωμάτων Προτίμησης (rights) που αποτελεί αντικείμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
«Ενημερωτικό Δελτίο»:	Σημαίνει το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο που συντάχθηκε με βάση τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και με βάση τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
«Εξαιρούμενες Χώρες»:	Οι Ηνωμένες Πολιτείες, ο Καναδάς, η Αυστραλία, η Νότιος Αφρική, ή οποιαδήποτε άλλη χώρα στην οποία, σύμφωνα με τους νόμους της, η διενέργεια της παρούσας δημόσιας προσφοράς ή η ταχυδρόμηση / διανομή του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού.
«Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς» ή «Ε.Κ.»:	Σημαίνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου.
«Ημερομηνία του Παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου»:	Σημαίνει την 15 Σεπτεμβρίου 2009.
«Μετοχές» ή «Υφιστάμενες Μετοχές» ή «Εκδομένες Μετοχές»:	Σημαίνει τις 38.478.538 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια, που αντιπροσωπεύουν το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
«Μετοχές Εξαγορών»:	Σημαίνει τις μετοχές που εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν σε μετόχους των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της πρώτης και 80% του μετοχικού κεφαλαίου της δεύτερης εταιρείας.

«Μητρώο Μετόχων»:	Σημαίνει το μητρώο κατόχων συνήθων μετοχών της Εταιρείας, που τηρείται στο Κεντρικό Αποθετήριο και Κεντρικό Μητρώο του ΧΑΚ.
«Νέες Μετοχές»:	Σημαίνει τις μέχρι 19.239.269 μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης της παρούσας Έκδοσης.
«ΧΑΚ» ή «Χρηματιστήριο» :	Σημαίνει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
«Σύμβουλοι»:	Σημαίνει τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της STARIO.
«Δ.Π.Χ.Π. / Δ.Λ.Π.»:	Σημαίνει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης / Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.
«Σ.Δ.Λ.Π.»:	Σημαίνει το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων
«£» ή «ΛΚ»:	Σημαίνει τη Λίρα Κύπρου, η οποία, κατόπιν της ένταξης της Κύπρου στην Ευρωζώνη την 1 ^η Ιανουαρίου 2008, έχει αντικατασταθεί με το Ευρώ (€) στην επίσημη ισοτιμία €1 = £0,585274.
«€»:	Σημαίνει Ευρώ.

2 ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το παρόν περιληπτικό σημείωμα πρέπει να εννοηθεί ως η εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το παρόν περιληπτικό σημείωμα έχει συνταχθεί με βάση τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και με βάση τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Περιλαμβάνει σύντομη περιγραφή της δραστηριότητας και της επιχειρηματικής στρατηγικής της εταιρείας Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία»). Περιλαμβάνει, επίσης, συνοπτικά στοιχεία της εισαγωγής στο ΧΑΚ 18.387.400 μετοχών («Μετοχές Εξαγορών») της Εταιρείας, που εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν σε μετόχους των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της πρώτης και 80% του μετοχικού κεφαλαίου της δεύτερης εταιρείας, καθώς και της έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης.

Επισημαίνεται ότι μόνο η μελέτη αυτού του περιληπτικού σημειώματος δεν είναι επαρκής για να αποκτήσουν οι επενδυτές ολοκληρωμένη εικόνα για τη λήψη επενδυτικής απόφασης. **Ως εκ τούτου, οποιαδήποτε επενδυτική απόφαση που αφορά τίτλους της Εταιρείας πρέπει να βασίζεται στο σύνολο των πληροφοριών που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο.**

Σε περίπτωση που εγερθεί ενώπιον δικαστηρίου αξίωση επενδυτή που συνδέεται με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, τα τυχόν έξοδα μετάφρασης του Ενημερωτικού Δελτίου σε σχέση με την όλη νομική διαδικασία φέρει ο ενάγων επενδυτής.

Τα πρόσωπα που υπέβαλαν το περιληπτικό σημείωμα του Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε μετάφρασή του και ζήτησαν τη δημοσίευση ή την κοινοποίησή του, υπέχουν αστική ευθύνη, μόνο εάν το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή αντιφατικό προς άλλα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

2.1 Η Εταιρεία

Η Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία») συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Φεβρουαρίου 2000 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αριθμό εγγραφής 108931 σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο ΧΑΚ στις 12 Ιουλίου 2000. Ο κωδικός διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας είναι ISIN CY0005570219.

2.2 Κύριες Δραστηριότητες της Εταιρείας

Από την ίδρυσή της έως και την ημερομηνία έγκρισης της διεύρυνσης δραστηριοτήτων και απαλλαγής της από επενδυτικούς περιορισμούς, η Εταιρεία εκτελούσε δραστηριότητες εγκεκριμένου επενδυτικού οργανισμού, διεξάγοντας εργασίες επενδυτικού οργανισμού κλειστού τύπου. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία κατείχε επενδύσεις σε κινητές αξίες (μετοχές, δικαιώματα αγοράς μετοχών, εταιρικά χρεόγραφα) εισηγμένες στο ΧΑΚ ή σε άλλα αναγνωρισμένα χρηματιστήρια, καθώς και σε αμοιβαία κεφάλαια.

Σε συνέχεια της έγκρισης από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 18 Ιουλίου 2009, καθώς και της τελικής έγκρισης από το ΧΑΚ, για διεύρυνση δραστηριοτήτων και απαλλαγή από

επενδυτικούς περιορισμούς, οι δραστηριότητες της Εταιρείας έχουν επεκταθεί στους τομείς διασκέδασης / ψυχαγωγίας και εκγύμνασης / άθλησης.

2.3 Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό

Οι κύριοι σκοποί της Εταιρείας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού της Εγγράφου. Στους κύριους σκοπούς της περιλαμβάνεται η διεξαγωγή εργασιών εταιρείας επένδυσης (investment holding company) και για το σκοπό αυτό να αποκτά, διαθέτει και διαχειρίζεται οποιασδήποτε φύσεως τίτλους, αξίες, παράγωγα, νομίσματα αξιόγραφα, η οποιασδήποτε άλλης φύσεως κινητές αξίες ή επενδύσεις και να ασκεί οποιαδήποτε δικαιώματα ή οφέλη ή προσόδους που προκύπτουν από αυτά.

Αποσπάσματα από το Καταστατικό της Εταιρείας παρατίθενται στο Μέρος 5.19.7 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Το Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό της Εταιρείας είναι διαθέσιμο για επιθεώρηση στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας.

2.4 Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου απαρτίζεται από τους ακόλουθους:

Ιάκωβο Κωνσταντινίδη	Ανεξάρτητο, Πρόεδρο
Γιάννο Κασουλίδη	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξη Χαραλαμπίδη	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Μίκη Ιωάννου	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Κίκη Χαννίδη	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολύβιο Κόλοκο	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Άδωνη Θεοχαρίδη	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος

2.5 Γραμματέας, Σύμβουλοι Εταιρείας, Τραπεζίτες

Γραμματέας:	Aspis Secretarial Ltd
Ελεγκτές και Σύμβουλοι Λογιστές:	KPMG Limited, Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία
Διευθυντής Επενδύσεων:	Marfin CLR (Financial Services) Ltd
Νομικοί Σύμβουλοι:	Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.
Τραπεζίτες:	BNP Paribas (Cyprus) Limited Marfin Popular Bank Public Co Ltd Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ USB Bank Plc
Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης Ενημερωτικού Δελτίου και Ανάδοχος Υπεύθυνος Είσπραξης:	Marfin CLR (Financial Services) Ltd

2.6 Εγγεγραμμένο Γραφείο Εταιρείας

Οδός Ανδρέα Χάλιου 1, Έγκωμη, Λευκωσία

2.7 Προσωπικό Εταιρείας

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007, 2008 και κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα (σημειώνεται ότι ο αριθμός προσωπικού κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου περιλαμβάνει και το προσωπικό των εταιρειών Cipriani και Il Sportivo).

	Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Αριθμός προσωπικού	38	0	0	0

2.8 Ιστορική Αναδρομή και Κύρια Γεγονότα στην Εξέλιξη του Εκδότη

Η Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία») συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Φεβρουαρίου 2000 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αριθμό εγγραφής 108931 σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο ΧΑΚ στις 12 Ιουλίου 2000.

Η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Stario Portfolio Investments Public Company Ltd με ισχύ από τις 16 Αυγούστου 2005.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2008, η Elma Holdings Public Company Limited («Elma») ήταν η θύνοια εταιρεία της Εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής 69,71% στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Στις 16 Μαρτίου 2009, σε συνέχεια διαδοχικών πωλήσεων τίτλων της Εταιρείας, η Elma ανακοίνωσε μείωση της συμμετοχής της στην Εταιρεία σε 0,3%. Ως αποτέλεσμα των συναλλαγών αυτών, το 2009 η Εταιρεία έπαυσε να είναι εξαρτημένη εταιρεία της Elma.

Στις 9 Απριλίου 2009, κατόπιν σχετικής ανακοίνωσης του ΧΑΚ ημερομηνίας 7 Απριλίου 2009, και εν όψει της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, οι τίτλοι της Εταιρείας μετατάχθηκαν από την Αγορά Επενδυτικών Εταιρειών στην Αγορά Ειδικών Χαρακτηριστικών.

Στις 25 Μαΐου 2009, η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι το Συμβούλιο του ΧΑΚ, με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενέκρινε την αίτηση της Εταιρείας για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς.

Στις 25 Μαΐου 2009, η Εταιρεία ανακοίνωσε την απόφασή της για εξαγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») και 80% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») (νοουμένου ότι εξασφαλιστεί η τελική έγκριση της διεύρυνσης δραστηριοτήτων και απαλλαγής από επενδυτικούς περιορισμούς από το ΧΑΚ και την ΕΚ).

Στις 18 Ιουνίου 2009, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ενέκρινε, μεταξύ άλλων, τα ψηφίσματα που αφορούν τη διεύρυνση δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγή της από τους

επενδυτικούς περιορισμούς, καθώς και την έκδοση και παραχώρηση μετοχών για τις προαναφερθείσες εξαγορές των εταιρειών Ciriani και Il Sportivo.

Στις 22 Ιουνίου 2009, το Συμβούλιο του ΧΑΚ ανακοίνωσε τον τερματισμό διαπραγμάτευσης των τίτλων της Εταιρείας στην Αγορά Ειδικών Χαρακτηριστικών και την έναρξη διαπραγμάτευσης τους στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με διακριτική σήμανση «(EM)», λόγω συμμόρφωσης της Εταιρείας με τη διαδικασία για επέκταση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από επενδυτικούς περιορισμούς. Η έναρξη διαπραγμάτευσης στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών έλαβε ισχύ από τις 25 Ιουνίου 2009.

Στις 10 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία ανακοίνωσε την εξαγορά 50,1% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας C.D.A. Green Cafe Limited, μέσω συμμετοχής σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας, ύψους €250.000. Η σχετική συμφωνία υπεγράφη στις 10 Ιουλίου 2009.

Στις 13 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία εξέδωσε 18.387.400 μετοχές («Μετοχές Εξαγορών»), οι οποίες παραχωρήθηκαν προς στους μετόχους των εταιρειών Ciriani και Il Sportivo σε ανταλλαγή με τις μετοχές τους στις εν λόγω εταιρείες, κατά ποσοστό 100% και 80% του μετοχικού κεφαλαίου τους, αντιστοίχως.

Στις 14 Σεπτεμβρίου 2009, εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α.Κ η αίτηση της Εταιρείας για μετάταξη των τίτλων της στην Εναλλακτική Αγορά. Η έναρξη διαπραγμάτευσης στην Εναλλακτική Αγορά θα αρχίσει στις 18 Σεπτεμβρίου 2009.

2.9 Πληροφορίες για το Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €85.000.000, διαιρεμένο σε 500.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια. Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των Μετοχών Εξαγορών, ανέρχεται σε €6.541.351, διαιρεμένο σε 38.478.538 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.

2.10 Κύριοι Μέτοχοι

Οι μέτοχοι που κατείχαν ποσοστό συνήθων μετοχών πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (επί συνόλου 38.478.538 μετοχών) κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι οι ακόλουθοι:

Μέτοχος	Άμεση Συμμετοχή		Έμμεση Συμμετοχή		Συνολική Συμμετοχή	
	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό*
Goumouti Ltd	5.990.000	15,57%	-	-	5.990.000	15,57%
Aspis Holdings Public Company Ltd	437.407	1,14%	5.140.000**	13,36%	5.577.407	14,49%
Nocioni Holdings Ltd	1.935.623	5,03%	-	-	1.935.623	5,03%
Grandwind Ltd	6.214.047	16,15%	-	-	6.214.047	16,15%
Laroseco Holdings Ltd	11.526.533	29,96%	-	-	11.526.533	29,96%
Νέαρχος Πετρίδης	1.880.769	4,89%	-	-	1.880.769	4,89%

* Τυχόν διαφορές στον υπολογισμό του ποσοστού συνολικής συμμετοχής οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

** Η έμμεση συμμετοχή της *Aspis Holdings Public Company Ltd* προκύπτει από την κατοχή 4.700.000 μετοχών της Εταιρείας από την εξηρημένη εταιρεία, *Commercial Value A.A.E.*, καθώς και 440.000 μετοχών από την εξηρημένη εταιρεία, *Aspis Liberty Life Insurance Public Company Ltd*.

2.11 Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία

Τα πιο κάτω συνοπτικά στοιχεία για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008 βασίζονται στις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4), του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007, και έχουν δημοσιευθεί όπως προβλέπεται από το νόμο.

Τα πιο κάτω συνοπτικά στοιχεία για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009 βασίζονται στις ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο, οι οποίες έχουν καταρτιστεί με βάση το ΔΛΠ Αρ. 34 – «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις».

Σημειώνεται ότι τα ποσά που αναφέρονται σε Ευρώ για τα έτη 2006 και 2007 έχουν μετατραπεί με βάση την τελική ισοτιμία μετατροπής της Λίρας Κύπρου σε Ευρώ (1€ = 0,585274 Λ.Κ.), η οποία έλαβε ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2008.

Τα ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί, όπου απαιτείται, ώστε να συνάδουν με την παρουσίαση των πιο πρόσφατων δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων. Σημειώνεται ότι δεν υπήρξαν σημαντικές αναπροσαρμογές από έτος σε έτος, στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις για τα υπό αναφορά έτη.

Συνοπτικά στοιχεία Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Μη	Μη	Ελεγμένα 31.12.2008	Ελεγμένα 31.12.2007		Ελεγμένα 31.12.2006
	Ελεγμένα 30.06.2009	Ελεγμένα 30.06.2008		€	€	
	€	€	€	€	£	£
Μερίσματα και τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις (Ζημία)/Κέρδος από πώληση επενδύσεων	1.066 (320.045)	122.599 (415.921)	205.450 (1.752.095)	143.463 1.126.943	83.965 659.570	68.655 216.770
(Έλλειμμα)/πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(50.618)	(1.668.450)	(2.595.501)	431.893	252.776	1.030.619
(Ζημία)/Κέρδος πριν τη φορολογία	(443.459)	(2.013.635)	(4.258.655)	1.634.802	956.807	1.288.052
(Ζημία)/Κέρδος για την περίοδο/έτος	(443.462)	(2.013.767)	(4.264.412)	1.632.885	955.685	1.273.183
(Ζημία)/Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	(2,21)	(10,02)	(21,23)	8,15	4,77	6,37

Συνοπτικά στοιχεία Ισολογισμού	Μη Ελεγμένα	Ελεγμένα 31.12.2008	Ελεγμένα 31.12.2007		Ελεγμένα 31.12.2006
	30.06.2009		€	€	
	€	€	€	£	£
Εμπράγματα περιουσιακά στοιχεία	4.701	-	-	-	-
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	-	-	-	-	526.055
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	392.135	2.341.898	6.487.949	3.797.228	2.107.063
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	1.845.031	2.534.100	6.600.517	3.863.111	3.236.598
Σύνολο υποχρεώσεων	25.529	271.135	73.140	42.807	12.478
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.819.502	2.262.965	6.527.377	3.820.304	3.224.120
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	1.845.031	2.534.100	6.600.517	3.863.111	3.236.598

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται στοιχεία για την κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας (ίδια κεφάλαια και δανειακά κεφάλαια).

Χρηματοοικονομικό χρέος και ίδια κεφάλαια	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007		Ελεγμένα 31.12.2006 £
			€	£	
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ					
Σύνολο βραχυπρόθεσμου χρέους	-	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμο χρέος	-	-	-	-	-
Ολικό χρέος	-	-	-	-	-
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	3.415.493	3.415.493	3.432.775	2.009.114	2.000.000
Αποθεματικά	(1.595.991)	(1.152.528)	3.094.602	1.811.190	1.224.120
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.819.502	2.262.965	6.527.377	3.820.304	3.224.120

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι και την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει αυξηθεί σε €6.541.351, ως αποτέλεσμα της έκδοσης 18.387.400 συνήθων μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία («Μετοχές Εξαγορών»), οι οποίες εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν ως αντάλλαγμα προς τους μετόχους των εξαγορασθεισών εταιρειών, Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo»).

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι και την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει υπάρξει ουσιαστική μεταβολή στο δανεισμό της Εταιρείας, εκτός από την εξαγορά των εταιρειών Cipriani, Il Sportivo και C.D.A. Green Cafe Limited («C.D.A.») (βλ. Μέρος 5.2). Οι εν λόγω εταιρείες, στις 31 Ιουλίου 2009, διέθεταν συνολικό δανεισμό της τάξης των €670.000 περίπου.

Παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα πληροφορίες για τη ρευστότητα της Εταιρείας κατά τις υπό αναφορά περιόδους.

	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.050.263	38.644	70.405	71.842
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	392.135	2.341.898	6.487.949	3.600.131
Ρευστότητα	1.442.398	2.380.542	6.558.354	3.671.973
Τρέχων λογαριασμός εισπρακτέος	397.932	153.558	42.163	959.265

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι και την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει υπάρξει ουσιαστική μεταβολή στα στοιχεία ρευστότητας της Εταιρείας, εκτός από την εξαγορά των εταιρειών Cipriani, Il Sportivo και C.D.A. Οι εν λόγω εταιρείες διαθέτουν μετρητά της τάξης των €2.000 περίπου και συνολικούς τρέχοντες λογαριασμούς εισπρακτέους της τάξης των €480.000 περίπου. Τα ποσά αυτά υπολογίζονται σύμφωνα με τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Cipriani και της Il Sportivo για την

περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2009, και τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της C.D.A. για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαΐου 2009.

2.12 Στοιχεία για Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται στοιχεία για τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη, σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008. Τα ποσά που αφορούν τα έτη 2006 και 2007 έχουν μετατραπεί από Λίρες Κύπρου σε Ευρώ βάσει της τελικής ισοτιμίας μετατροπής (€1 = £0,585274).

(α) Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

		Ελεγμένα 31.12.2008	Ελεγμένα 31.12.2007	Ελεγμένα 31.12.2006
		€	€	€
(i) Ιθύνουσα εταιρεία				
Elma Holdings Public Company Limited	Εμπορικές	97.856	196.069	-
	Χρηματοδότησης	-	-	256.811
	Τόκοι εισπρακτέοι	-	5.340	-
(ii) Συγγενικές εταιρείες				
Elma Financial Services Public Company Limited - Διεύθυνση Επενδύσεων	Δικαιώματα Διεύθυνσης Επενδύσεων και Διαχείρισης	(30.961)	(44.817)	(29.672)
	Χρηματοδότησης	-	-	(363.052)
	Τόκοι πληρωτέοι/εισπρακτέοι	-	(847)	3.826
Elma Properties & Investments Public Company Limited	Εμπορικές	-	-	(7.962)
	Ενοίκια πληρωτέα	5.126	5.126	-
	Χρηματοδότησης	-	-	52.141
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited	Εμπορικές	32.486	-	72.786
	Χρηματοδότησης	-	-	(105.988)
	Τόκοι πληρωτέοι/εισπρακτέοι	-	(1.661)	1.208
Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Εμπορικές	176.603	-	-
	Χρηματοδότησης	-	-	-
	Τόκοι εισπρακτέοι	-	-	9.843
Era Split Capital Investments Limited	Εμπορικές	-	-	(81.705)
	Χρηματοδότησης	-	-	65.867

(β) Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα Εταιρεία

	Ελεγμένα 31.12.2008	Ελεγμένα 31.12.2007	Ελεγμένα 31.12.2006
	€	€	€
Elma Holdings Public Company Limited	135.558	37.702	256.811

(γ) Ποσά οφειλόμενα (σε)/από Συγγενικές Εταιρείες

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Elma Financial Services Public Company Limited	(2.104)	(2.812)	(11.668)
Elma Properties & Investments Public Company Limited	-	-	64.681
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited	(56.928)	(24.442)	(31.992)
Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	(176.603)	-	577.967
Era Split Capital Investments Limited	-	-	64.717
	(235.635)	(27.254)	663.705

(δ) Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 £
Ως Σύμβουλοι - Δικαιώματα έτους	4.185	3.075	2.819
- Δικαιώματα προηγούμενων ετών	555	-	-
Ως Εκτελεστικοί - Δικαιώματα έτους	4.140	2.050	2.947
- Δικαιώματα προηγούμενων ετών	427	-	-
- Μισθοί	13.229	3.744	-
	22.536	8.869	5.766

Αναφορικά με συμβάσεις με συνδεδεμένα πρόσωπα κατά τις υπό αναφορά περιόδους, διευκρινίζεται ότι η εταιρεία Elma Financial Services Public Company Limited ήταν ο Διευθυντής Επενδύσεων της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008, ενώ το 2009 διορίστηκε Διευθυντής Επενδύσεων η Marfin CLR (Financial Services) Ltd. Ο εργασιές του Διευθυντή Επενδύσεων κάλυπταν την επένδυση των κεφαλαίων και την παροχή επενδυτικών συμβουλών, καθώς και γραμματειακές και διοικητικές υπηρεσίες. Σημειώνεται ότι, στις 25 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας, ίδιας ημερομηνίας, η συμφωνία με τη Marfin CLR (Financial Services) Ltd τερματίστηκε, καθώς, σε συνέχεια έγκρισης από το ΧΑΚ της επέκτασης δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, η παροχή των σχετικών υπηρεσιών έπαυσε να είναι απαραίτητη.

Πληροφορίες σχετικά με σημαντικές συμβάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στο Μέρος 5.20.1.

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009

Κατά την εν λόγω περίοδο, και λόγω του γεγονότος ότι εντός του 2009 η Elma Holdings Public Company Limited έπαυσε να είναι η ιθύνουσα εταιρεία της Εταιρείας, η Εταιρεία δεν παρουσιάζει στις μη ελεγμένες οικονομικές της καταστάσεις για την πρώτη εξαμηνία του 2009 συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα, ή ποσά οφειλόμενα από / προς ιθύνουσα ή συγγενικές εταιρείες.

Σημειώνεται ότι από τις 30 Ιουνίου 2009, μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, εκτός από τη συναλλαγή η οποία αφορά τον κ. Γιάννο Κασουλίδη, όπως αναφέρεται στο Μέρος 5.13.7, δεν έχει προκύψει ουσιώδης μεταβολή στις πληροφορίες που παρατίθενται σχετικά με τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

2.13 Τάσεις, Στόχοι και Προοπτικές Εταιρείας

Ως εγκεκριμένος επενδυτικός οργανισμός, τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονταν μέχρι σήμερα κατά κύριο λόγο από τις συνθήκες που επικρατούσαν στο ΧΑΚ και στα χρηματιστήρια του εξωτερικού.

Η Εταιρεία, μετά τη διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή από επενδυτικούς περιορισμούς, έχει την δυνατότητα να επενδύει σε τομείς της οικονομίας που δεν επηρεάζονται άμεσα από τις χρηματιστηριακές αγορές, καθώς και σε εταιρείες των οποίων οι μετοχές δεν είναι εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά.

Οι κύριοι σκοποί για τους οποίους το Δ.Σ. της Εταιρείας αποφάσισε να προχωρήσει σε αίτηση για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγή από επενδυτικούς περιορισμούς είναι η δραστηριοποίησή της στους τομείς των εστιατορίων και γυμναστηρίων, η δυνατότητα εξέτασης προοπτικής νέων εξαγορών εταιρειών στους πιο πάνω τομείς και/ή ανάπτυξη τέτοιων εργασιών με δημιουργία δικών της μονάδων εστιατορίων και γυμναστηρίων μέσω θυγατρικών εταιρειών, καθώς και η ευελιξία στη διενέργεια βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων στρατηγικών επενδύσεων και αγοραπωλησιών τίτλων εισηγμένων στο χρηματιστήριο.

Η αυξανόμενη ζήτηση μοντέρνων χώρων ψυχαγωγίας στην κυπριακή αγορά, κυρίως στον τομέα των εστιατορίων/καφεστιάτορίων, καθώς και στον τομέα εκγύμνασης και άθλησης, έχει δημιουργήσει την ανάγκη για ύπαρξη επιπρόσθετων και αναβαθμισμένης ποιότητας χώρων ψυχαγωγίας και εκγύμνασης.

Η τάση αυτή οδήγησε το Δ.Σ. στην απόφαση να επεκταθεί στους πιο πάνω τομείς διασκέδασης/ψυχαγωγίας και εκγύμνασης/άθλησης.

Προοπτική της πιο πάνω απόφασης είναι η ραγδαία ανάπτυξη της Εταιρείας, εντός των επόμενων τριών ετών, στον τομέα των εστιατορίων και γυμναστηρίων σε παγκύπρια βάση.

Η Εταιρεία έλαβε, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας, ημερομηνίας 25 Μαΐου 2009, την έγκριση του ΧΑΚ με τη σύμφωνη γνώμη της ΕΚ, για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς. Εν συνεχεία, το σχετικό ψήφισμα έτυχε έγκρισης από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο της προαναφερόμενης στρατηγικής, η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») στις 13 Ιουλίου 2009, ως εξής:

- 9.053.000 συνήθεις μετοχές της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια, εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν προς τους μετόχους της Cipriani, ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 100% των μετοχών της τελευταίας (τιμή εξαγοράς: €1.539.010).
- 9.334.400 συνήθεις μετοχές της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια, εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν προς μετόχους της Il Sportivo, ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 80% των μετοχών της τελευταίας (τιμή εξαγοράς: €1.586.848).

2.14 Σκοπός της Έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης

Η Εταιρεία προβαίνει στην παρούσα έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης με σκοπό την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, στο πλαίσιο των διευρυμένων δραστηριοτήτων της και της απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, και εν όψει πιθανής υλοποίησης επιπρόσθετων μελλοντικών επενδύσεων, κυρίως στους τομείς διασκέδασης / ψυχαγωγίας και εκγύμνασης / άθλησης.

2.15 Κύρια Στοιχεία Εισαγωγής Μετοχών Εξαγορών και Έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης

2.15.1 ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:	Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία»)
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:	€85.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:	€6.541.351 διαιρεμένο σε 38.478.538 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΣΕ ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΕΣ ΧΩΡΕΣ:	Απαγορεύεται η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες.

2.15.2 ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ:	<p>18.387.400 νέες μετοχές της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια («Μετοχές Εξαγορών»), εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν ως αντάλλαγμα προς τους μετόχους των εξαγορασθεισών εταιρειών, Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo»), ως εξής:</p> <ul style="list-style-type: none">Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 100% των μετοχών της Cipriani (τιμή εξαγοράς: €1.539.010), εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν προς τους μετόχους της Cipriani 9.053.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία.Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 80% των μετοχών της Il Sportivo (τιμή εξαγοράς: €1.586.848), εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν προς μετόχους της Il Sportivo 9.334.400 μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ:	Οι Μετοχές Εξαγορών εκδόθηκαν σε συνέχεια έγκρισης του σχετικού ψηφίσματος από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, ημερομηνίας 18 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της και του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.
ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ:	Νοουμένου ότι εξασφαλιστούν οι σχετικές εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές, οι Μετοχές Εξαγορών θα εισαχθούν και θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ από κοινού με τις υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας.
ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ:	Όλες οι εν λόγω μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς.

2.15.2 ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

<p>ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ («ΔΠ»):</p>	<p>Έκδοση και εισαγωγή στο ΧΑΚ 38.478.538 Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights), που προσφέρονται δωρεάν στους μετόχους της Stario Portfolio Investments Public Company Limited που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ κατά τις 6 Οκτωβρίου 2009 (record date) σε αναλογία ένα (1) Δικαίωμα Προτίμησης για κάθε μία (1) συνήθη μετοχή που θα κατέχουν. Η ημερομηνία αποκοπής του Δικαιώματος Προτίμησης (ex-rights date) είναι η 2 Οκτωβρίου 2009. Δηλαδή δικαίωμα στη δωρεάν παραχώρηση Δικαιωμάτων Προτίμησης θα έχουν τα πρόσωπα που θα αποκτήσουν μετοχές της Εταιρείας μέχρι και τις 30 Σεπτεμβρίου 2009 (last cum date).</p> <p>Κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε μία (1) πλήρως πληρωθείσα μετοχή της Εταιρείας («Νέα Μετοχή») με τιμή άσκησης €0,17, η οποία θα εισαχθεί στο ΧΑΚ νοουμένου ότι ληφθεί η σχετική έγκριση από το ΧΑΚ. Κατά την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, κλασματικά υπόλοιπα θα αγνοούνται.</p> <p>Σε περίπτωση που μετά τη λήξη της Περιόδου Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης προκύψουν μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατά τη διακριτική ευχέρειά του, θα προβεί στη διάθεσή τους προς όφελος της Εταιρείας εντός δεκατεσσάρων (14) εργάσιμων ημερών από τη λήξη της Περιόδου Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης με τους ίδιους όρους.</p>
<p>ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΤΩΝ ΔΠ ΣΤΟ ΧΑΚ:</p>	<p>Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα εισαχθούν και θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.</p>
<p>ΤΙΜΗ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΠ:</p>	<p>€0,17 για κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης.</p>
<p>ΜΕΡΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ ΔΠ / ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΠ / ΑΓΟΡΑ ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΔΠ:</p>	<p>Οι κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορούν να ασκήσουν μέρος ή το σύνολο των Δικαιωμάτων Προτίμησης που κατέχουν. Όσα Δικαιώματα Προτίμησης οι κάτοχοι δεν προτίθενται να τα ασκήσουν, μπορούν να τα διαθέσουν στην αγορά (ΧΑΚ) εξασφαλίζοντας την τρέχουσα τιμή διαπραγμάτευσης. Οι κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης, καθώς και το λοιπό επενδυτικό κοινό, μπορούν επίσης να αγοράσουν επιπρόσθετα Δικαιώματα Προτίμησης από τη χρηματιστηριακή αγορά (ΧΑΚ).</p>
<p>ΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ:</p>	<p>Η τιμή άσκησης είναι πληρωτέα εξ ολοκλήρου κατά την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης.</p>
<p>ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΑΚ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΤΩΝ ΔΠ:</p>	<p>Οι Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, κατόπιν έγκρισης από το Συμβούλιο του ΧΑΚ, θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης και θα μεταβιβάζονται μέσω του ΧΑΚ και εφόσον βεβαιωθεί το ΧΑΚ ότι το Μητρώο Μετόχων, μετά την έκδοση των Νέων Μετοχών, έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ σύμφωνα με τον Κανονισμό 4 των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (καταχώρηση, διαπραγμάτευση και εκκαθάριση άυλων κινητών αξιών) Κανονισμών του 2001 για την εισαγωγή των Νέων Μετοχών της Εταιρείας στο Κεντρικό Μητρώο. Τυχόν αλλαγή στο πιο πάνω χρονοδιάγραμμα λόγω</p>

	αστάθμητων παραγόντων, θα ανακοινωθεί στο ΧΑΚ και στον ημερήσιο τύπο.
ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΗΘΩΝ ΠΛΗΡΩΣ ΕΞΟΦΛΗΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΤΩΝ ΔΠ:	Οι Νέες Μετοχές που θα προκύψουν θα έχουν τα ίδια δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς και θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ.

2.16 Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα Μετοχών και Δικαιωμάτων Προτίμησης

Στις ακόλουθες παραγράφους παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα εισαγωγής στο ΧΑΚ των μετοχών που έχουν ήδη εκδοθεί και παραχωρηθεί στο πλαίσιο των εξαγορών των εταιρειών Ciproiani και Il Sportivo, καθώς και το χρονοδιάγραμμα έκδοσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.

2.16.1 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

Ημερομηνίες	Γεγονότα
22 Μαΐου 2009	Ημερομηνία απόφασης του Δ.Σ. της Εταιρείας για την έκδοση και παραχώρηση 18.387.400 μετοχών («Μετοχές Εξαγορών») στο πλαίσιο εξαγοράς των εταιρειών Ciproiani και Il Sportivo.
18 Ιουνίου 2009	Ημερομηνία έγκρισης έκδοσης των Μετοχών Εξαγορών από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση.
13 Ιουλίου 2009	Ημερομηνία έκδοσης και παραχώρησης των Μετοχών Εξαγορών.
15 Σεπτεμβρίου 2009	Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Οι σχετικές ημερομηνίες θα καθοριστούν με βάση τα σχετικά χρονοδιαγράμματα του Χ.Α.Κ..	Έγκριση εισαγωγής των μετοχών από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Έναρξη διαπραγμάτευσης των Μετοχών Εξαγορών, εφόσον το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το μητρώο των κατόχων των συνήθων μετοχών της Εταιρείας έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ.

Σημείωση: Το πιο πάνω ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με σχετικές ανακοινώσεις στο ΧΑΚ και στον τύπο ή και έκδοση Συμπληρωματικού Ενημερωτικού Δελτίου αν εφαρμόζεται.

2.16.2 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Ημερομηνίες	Γεγονότα
22 Μαΐου 2009	Ημερομηνία απόφασης όρων έκδοσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
15 Σεπτεμβρίου 2009	Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
30 Σεπτεμβρίου 2009	Ημερομηνία διαπραγμάτευσης (last cum date) της μετοχής της Εταιρείας μέχρι την οποία τα πρόσωπα που θα αποκτήσουν μετοχές της Εταιρείας θα δικαιούνται τη δωρεάν παραχώρηση Δικαιωμάτων Προτίμησης.
2 Οκτωβρίου 2009	Ημέρα αποκοπής Δικαιωμάτων προτίμησης (ex-rights date), από την οποία η μετοχή της Εταιρείας θα διαπραγματεύεται χωρίς το δικαίωμα δωρεάν παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης.
6 Οκτωβρίου 2009	Ημερομηνία καταγραφής / ημερομηνία αρχείου (record date), στο τέλος της οποίας καταγράφονται στα αρχεία του ΧΑΚ τα πρόσωπα που θα δικαιούνται να λάβουν δωρεάν Δικαιώματα Προτίμησης.
13 Οκτωβρίου 2009	Ημερομηνία έκδοσης και αποστολής των επιστολών παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης.
27 Οκτωβρίου 2009 μέχρι 17 Νοεμβρίου 2009	Περίοδος διαπραγμάτευσης Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ.
25 Νοεμβρίου 2009 μέχρι 1 Δεκεμβρίου 2009	Περίοδος άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών.
1 Δεκεμβρίου 2009	Τελευταία ημερομηνία άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
10 Δεκεμβρίου 2009	Ημερομηνία έκδοσης και αποστολής επιστολών παραχώρησης για τις Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
28 Δεκεμβρίου 2009	Έναρξη διαπραγμάτευσης των Νέων Μετοχών, εφόσον το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το μητρώο των κατόχων των συνήθων μετοχών της Εταιρείας έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ.

Σημείωση: Το πιο πάνω ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με σχετικές ανακοινώσεις στο ΧΑΚ και στον τύπο ή και έκδοσης Συμπληρωματικού Ενημερωτικού Δελτίου αν εφαρμόζεται.

2.17 Φορολογία

Λεπτομέρειες για το φορολογικό καθεστώς για τον επενδυτή, καθώς και για το φορολογικό καθεστώς της Εταιρείας, παρατίθενται στο Μέρος 8.2 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

2.18 Επενδυτικοί Κίνδυνοι

Η επένδυση στους τίτλους της παρούσας Έκδοσης εμπεριέχει αριθμό κινδύνων που σχετίζονται μεταξύ άλλων με τον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες, γενικότερους οικονομικούς, πολιτικούς, νομοθετικούς και κανονιστικούς παράγοντες και παράγοντες που αφορούν τους τίτλους της παρούσας Έκδοσης. Οι επενδυτικοί κίνδυνοι παρατίθενται στο Μέρος 3 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Οι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που περιγράφονται στο Μέρος 3 μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρεία. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Οι επενδυτές προτρέπονται να λάβουν σοβαρά υπόψη τους παράγοντες αυτούς, σε συνάρτηση με τις λοιπές πληροφορίες που παρατίθενται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο πριν προβούν σε οποιαδήποτε επενδυτική απόφαση.

2.19 Έξοδα Έκδοσης

Τα συνολικά έξοδα της παρούσας έκδοσης, συμπεριλαμβανομένων των επαγγελματικών αμοιβών, των δικαιωμάτων προς το ΧΑΚ και την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου, των εκτυπωτικών, εξόδων δημοσιεύσεων και ανακοινώσεων κ.λπ., υπολογίζονται σε €60.000, περίπου.

2.20 Έγγραφα Διαθέσιμα προς Επιθεώρηση

Τα έγγραφα τα οποία επισυνάπτονται στο αντίτυπο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, τα οποία παραδόθηκαν στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για καταχώρηση, ήταν οι συγκαταθέσεις και βεβαιώσεις που αναφέρονται στο Μέρος 5.23, καθώς και οι δηλώσεις των Διοικητικών Συμβούλων, όπως απαιτούν οι σχετικοί Κανονισμοί.

Αντίγραφα των ακόλουθων εγγράφων της Εταιρείας θα είναι διαθέσιμα σε έντυπη μορφή για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες, μεταξύ των ωρών 8:30 π.μ. μέχρι 12:00 το μεσημέρι, στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας για όλη την περίοδο ισχύος του Ενημερωτικού Δελτίου:

- του Ιδρυτικού Εγγράφου και Καταστατικού της Εταιρείας,
- των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008,
- των ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων και εκθέσεων διαχείρισης της Εταιρείας για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009,
- των συγκαταθέσεων και βεβαιώσεων που αναφέρονται στο Μέρος 5.23.

3 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που είναι δυνατόν να επηρεάσουν δυσμενώς τα αποτελέσματά της και την υλοποίηση των στρατηγικών της στόχων. Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, οι πιθανοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται πιο κάτω, πριν επενδύσουν σε μετοχές της Εταιρείας. Σημειώνεται πως οι Μετοχές Εξαγορών, καθώς και οι Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, με την έκδοση και παραχώρησή τους, θα αποκτήσουν τα ίδια δικαιώματα με τις υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, η Εταιρεία, η χρηματοοικονομική θέση της ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας της ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των μετοχών της Εταιρείας, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τους κινδύνους που αφορούν τις εργασίες της συνεχώς με διάφορους τρόπους ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων. Η φύση των κινδύνων αυτών και οι τρόποι αντιμετώπισής τους επεξηγούνται πιο κάτω.

Η επένδυση στους προσφερόμενους τίτλους χαρακτηρίζεται, επίσης, από επενδυτικούς κινδύνους που αφορούν τους συγκεκριμένους τίτλους και τα επενδυτικά χαρακτηριστικά τους, οι οποίοι μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά την αξία και την απόδοσή τους.

Σημειώνεται ότι, δεδομένης της τελικής έγκρισης από το ΧΑΚ, με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, για διεύρυνση δραστηριοτήτων και απαλλαγή από επενδυτικούς περιορισμούς, καθώς και των εξαγορών 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited («Cipriani»), 80% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») και 50,1% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας C.D.A. Green Cafe Limited («C.D.A.»), οι οποίες έχουν ολοκληρωθεί, έχει επέλθει μερική διαφοροποίηση των παραγόντων κινδύνου στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και οι προσφερόμενοι τίτλοι, σε σύγκριση με εκείνους που τυπικά αντιστοιχούν σε έναν εγκεκριμένο επενδυτικό οργανισμό. Για το λόγο αυτό, οι όποιες αναφορές στην Εταιρεία στο παρόν Μέρος εμπερικλείουν και τις θυγατρικές της εταιρείες.

Οι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρεία και/ή επηρεάσουν την τιμή διαπραγμάτευσης των προσφερόμενων τίτλων της Εταιρείας. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας και/ή την αξία των προσφερόμενων τίτλων της.

3.1 Κίνδυνοι που Σχετίζονται με τον Τομέα Δραστηριότητας και τις Εργασίες της Εταιρείας

Οι εργασίες της Εταιρείας την εκθέτουν σε κινδύνους που αφορούν, αφ' ενός την επενδυτική της δραστηριότητα, και αφ' ετέρου τη δραστηριοποίησή της στους τομείς διασκέδασης/ψυχαγωγίας και εκγύμνασης/άθλησης, μέσω των εταιρειών Cipriani, Il Sportivo και C.D.A.

Οι εργασίες της Εταιρείας την εκθέτουν σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, λειτουργικό κίνδυνο, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης, κίνδυνο που προκύπτει από την κυριότητα

μετοχικών και άλλων τίτλων και άλλους κινδύνους. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζει η Εταιρεία ώστε να ελέγχει τους εν λόγω κινδύνους εξηγείται παρακάτω:

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος που δύναται να επηρεάσει τα έσοδα ή την αξία των στοιχείων ενεργητικού που κατέχει η Εταιρεία και απορρέει από διακυμάνσεις στα επιτόκια, τις τιμές των μετοχικών τίτλων και τις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα λόγω συναλλαγών σε επενδύσεις εισηγμένες σε χρηματιστήρια του εξωτερικού.

(ii) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος μεταβολής της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, καθώς και ο κίνδυνος που σχετίζεται με την επίδραση στα έσοδα, ροή μετρητών και οικονομική θέση λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια της αγοράς. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση.

(iii) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η Εταιρεία υπόκειται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές των επενδύσεων σε αξίες εισηγμένες στο ΧΑΚ. Ενδεχόμενη μείωση των τιμών στο ΧΑΚ πιθανόν να επιφέρει μείωση στην αγοραία αξία των υπό αναφορά επενδύσεων, και κατ' επέκταση κεφαλαιουχικές ζημιές.

(iv) Δίκαιη αξία

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Η δίκαιη αξία των υπολοίπων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από την αδυναμία ή απροθυμία ενός αντισυμβαλλόμενου μέρους να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας προκύπτει κυρίως από τις επενδύσεις και τα ποσά εισπρακτέα της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι, στο πλαίσιο των διευρυνμένων δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία έχει προβεί σε ρευστοποίηση του μεγαλύτερου μέρους του επενδυτικού της χαρτοφυλακίου.

Αναφορικά με τις εργασίες στους τομείς διασκέδασης/ψυχαγωγίας και εκγύμνασης/άθλησης, η Εταιρεία θεωρεί ότι ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος, καθώς ο κύριος όγκος των πωλήσεων προϊόντων και υπηρεσιών από τις θυγατρικές εταιρείες, Cirriani, Il Sportivo και C.D.A., πραγματοποιείται σε μετρητά.

Αναφορικά με εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στο πλαίσιο των διευρυσμένων δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία ως συγκρότημα αντιμετωπίζει τους συνήθεις πιστωτικούς κινδύνους που αφορούν τη λειτουργία εστιατορίων / γυμναστηρίων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας δεν συμπίπτουν χρονικά. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο κίνδυνος ρευστότητας προέρχεται από την πιθανότητα η Εταιρεία να αδυνατεί να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις του όταν και εφόσον αυτές είναι πληρωτέες λόγω αδυναμίας ρευστοποίησης στοιχείων ενεργητικού ή άντλησης χρηματοδοτικών πόρων. Ο κίνδυνος ρευστότητας περιλαμβάνει επίσης τον κίνδυνο από τυχόν αναγκαστική πώληση στοιχείων ενεργητικού σε ζημιά για να παραχθούν τα σχετικά ρευστά διαθέσιμα. Ο κίνδυνος αυτός είναι συνάρτηση του βάθους της συγκεκριμένης αγοράς και των γενικών συνθηκών της αγοράς. Σε επίπεδο συγκροτήματος, προκύπτει επίσης κίνδυνος ρευστότητας όταν η Εταιρεία ή/και θυγατρικές της εταιρείες αδυνατούν να αντεπεξέλθουν στην κάλυψη των συμβατικών ταμειακών τους υποχρεώσεων που προκύπτουν σε σχέση με βραχυπρόθεσμο δανεισμό, αλλά και τις υποχρεώσεις τους έναντι των εμπορικών και άλλων πληρωτέων λογαριασμών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών.

(δ) Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχου της Εταιρείας, καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

(ε) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες για να εκτελούν τις εργασίες τους.

(στ) Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Εταιρείας που, είτε αληθής, είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

(ζ) Κίνδυνος από την κυριότητα μετοχικών τίτλων

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από τις μετοχικές επενδύσεις/συμμετοχές της Εταιρείας και είναι συνδυασμός πιστωτικού, αγοραίου και λειτουργικού κινδύνου, καθώς και κινδύνου ρευστότητας, συμμόρφωσης και

απώλειας φήμης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ανάλυσης, επιμέτρησης και ελέγχου του κινδύνου αυτού έτσι ώστε ο κίνδυνος να ελαχιστοποιείται.

(η) Ρευστότητα ΧΑΚ

Η Εταιρεία κατέχει επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες στο ΧΑΚ, όπου η ρευστοποίηση μεγάλων πακέτων τίτλων δεν είναι τόσο εύκολη όσο στην περίπτωση άλλων μεγάλων χρηματιστηρίων, όπως στις Ηνωμένες Πολιτείες και στη Δυτική Ευρώπη, με πιθανό αποτέλεσμα σημαντική μείωση στην αξία των επηρεαζόμενων τίτλων. Ο σχετικός κίνδυνος μειώνεται, στο βαθμό που είναι δυνατόν, μέσω της πραγματοποίησης επενδύσεων σε σχετικά εμπορεύσιμες μετοχές.

(θ) Ένταση ανταγωνισμού

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει ανταγωνισμό στους τομείς δραστηριοποίησής της. Οι σχετικοί κίνδυνοι που προκύπτουν από την εντατικοποίηση του ανταγωνισμού αφορούν πιθανή συρρίκνωση των εισοδημάτων και/ή των περιθωρίων κέρδους.

(ι) Στρατηγικοί κίνδυνοι

Ως εταιρεία η οποία σκοπεί να προβαίνει σε επενδύσεις κυρίως στους τομείς διασκέδασης/ψυχαγωγίας και εκγύμνασης/άθλησης, η Εταιρεία δύναται να επηρεαστεί δυσμενώς από σημαντικές στρατηγικές επιλογές που δυνατόν να μην οδηγήσουν στα αναμενόμενα αποτελέσματα. Παράδειγμα τέτοιου κινδύνου είναι μελλοντικές κεφαλαιουχικές επενδύσεις και/ή εξαγορές για τις οποίες τα καθαρά εισοδήματα, τα κέρδη και οι καθαρές ταμειακές ροές που προκύπτουν είναι τελικά σημαντικά χαμηλότερα από τα προσδοκώμενα.

(ια) Άλλοι αστάθμητοι παράγοντες

Αστάθμητοι παράγοντες (*force majeure*), όπως για παράδειγμα σεισμοί, πλημμύρες, απεργίες, πόλεμοι κ.λπ. πιθανόν να επηρεάσουν αρνητικά τις εργασίες της Εταιρείας.

(ιβ) Εξάρτηση από στελέχη και έμπειρο / καταρτισμένο προσωπικό

Η ανάπτυξη της Εταιρείας εξαρτάται σε σημαντικό βαθμό από την ικανότητά της να προσελκύει, να διατηρεί και να παρέχει κίνητρα σε έμπειρο / καταρτισμένο προσωπικό και διοικητικά και διευθυντικά στελέχη με προσόντα, εμπειρίες και άλλες σχετικές ειδικές ικανότητες. Η αδυναμία πρόσληψης και/ή διατήρησης τέτοιου προσωπικού και στελεχών θα μπορούσε να έχει ουσιώδη αρνητικό αντίκτυπο στην επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.

3.2 Κίνδυνοι που Σχετίζονται με Πολιτικούς, Οικονομικούς, Κανονιστικούς και Άλλους Συναφείς Παράγοντες

Το γενικότερο πολιτικοοικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Παράγοντες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και η εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένοι με την πορεία της οικονομίας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα την Εταιρεία.

Η Εταιρεία επηρεάζεται από πολιτικές εξελίξεις στο βαθμό που αυτές έχουν άμεση επίπτωση στις χρηματαγορές και κεφαλαιαγορές, όπως για παράδειγμα η πολιτική αστάθεια ή αλλαγές στην πολιτική των κυβερνήσεων. Επίσης, επηρεάζεται από τυχόν νομικές και κανονιστικές αλλαγές και αλλαγές στο

ρυθμιστικό πλαίσιο του κλάδου δραστηριοποίησής της, λόγω ενδεχόμενων αλλαγών σε ευρωπαϊκό ή τοπικό επίπεδο, που είναι δυνατόν να έχουν δυσμενή επίδραση στα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

3.3 Κίνδυνοι που Σχετίζονται με τις Μετοχές

Οι τιμές των μετοχών παρουσιάζουν αυξομειώσεις και δεν είναι βέβαιο ότι πάντοτε θα ακολουθούν ανοδική πορεία. Η ιστορική απόδοση της χρηματιστηριακής αγοράς δεν αποτελεί εγγύηση για τη μελλοντική της πορεία. Η αξία των μετοχών και το εισόδημα από αυτές μπορούν να αυξηθούν όπως και να μειωθούν, επηρεαζόμενα από τα οικονομικά αποτελέσματα και τις προοπτικές μιας εταιρείας, από τις εκάστοτε συνθήκες της χρηματιστηριακής αγοράς και της οικονομίας γενικότερα και από άλλους εξωγενείς παράγοντες.

Η ζήτηση και η τιμή των μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ, ενδέχεται να παρουσιάζουν σημαντικές διακυμάνσεις, οι οποίες μπορεί να οφείλονται σε παράγοντες όπως οι ακόλουθοι:

- Οι γενικότερες οικονομικές, πολιτικές και χρηματιστηριακές συνθήκες, όπως για παράδειγμα οικονομική ύφεση και διακυμάνσεις των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών.
- Μεταβολή στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας σε σχέση με τα ιστορικά αποτελέσματά της και / ή τις προσδοκίες των επενδυτών και αναλυτών.
- Γεγονότα ή φήμες που δυνατόν να οδηγήσουν σε αμφισβήτηση την αξιοπιστία της Εταιρείας.
- Πιθανή αδυναμία του επενδυτικού κοινού να αποτιμήσει άμεσα και αποτελεσματικά τις προοπτικές της Εταιρείας.
- Σημαντικές μεταβολές στις χρηματιστηριακές αγορές γενικότερα, τόσο από απόψεως τιμών των μετοχών, όσο και όγκου συναλλαγών.
- Πολιτική αστάθεια ή ενδεχόμενη πολεμική σύρραξη στην Κύπρο ή στο εξωτερικό.
- Τρομοκρατικές ενέργειες με ευρύτερες συνέπειες στη διεθνή και τοπική κεφαλαιαγορά.
- Διαφοροποίηση του επενδυτικού ενδιαφέροντος και της εμπορευσιμότητας της μετοχής της Εταιρείας ως αποτέλεσμα μεταβολής του όγκου συναλλαγών.
- Πιθανολογούμενη ή πραγματοποιούμενη πώληση μεγάλων πακέτων μετοχών της Εταιρείας στην αγορά.

4 ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ / ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Η σύνταξη και διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 και τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η Εταιρεία αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τις πληροφορίες που παρατίθενται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνει ότι αυτές είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και ότι δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας είναι επίσης συλλογικά και ατομικά υπεύθυνοι για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνουν ότι, έχοντας λάβει κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005, το Ενημερωτικό Δελτίο υπογράφεται από τους ακόλουθους:

Ιάκωβο Κωνσταντινίδη	Ανεξάρτητο, Πρόεδρο
Γιάννο Κασουλιδή	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξη Χαραλαμπίδη	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Μίκη Ιωάννου	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Κίκη Χαννίδη	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολύβιο Κόλοκο	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Άδωνη Θεοχαρίδη	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος

Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και Ανάδοχος Υπεύθυνος Είσπραξης είναι η Marfin CLR (Financial Services) Ltd, η οποία υπογράφει το Ενημερωτικό Δελτίο. Η Marfin CLR (Financial Services) Ltd δηλώνει ότι, αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζει, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του. Υπεύθυνος είσπραξης είναι η Marfin CLR (Financial Services) Ltd.

Οι Συγκαταθέσεις και Βεβαιώσεις των διαφόρων προσώπων / εμπειρογνομόνων που συμμετείχαν στη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ή μνημονεύονται σε αυτό παρατίθενται στο Μέρος 5.23 και περιλαμβάνουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τους ελεγκτές της Εταιρείας (KPMG Limited) και τους νομικούς συμβούλους της Εταιρείας (Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.).

Σημειώνεται ότι, οι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, έχουν ελέγξει την ακριβή μεταφορά, από τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για τα έτη 2006, 2007, 2008, των συνοπτικών οικονομικών στοιχείων που παρατίθενται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, καθώς και το περιεχόμενο των παραγράφων που αφορούν τα φορολογικά θέματα.

Οι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, έχουν διενεργήσει εξέταση σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Ελέγχους Διαβεβαιώσεων, ISAE 3000, και το Παράρτημα II Μέρος 7 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Με βάση την εξέτασή τους έχουν εκδώσει έκθεση διαβεβαίωσης ότι οι άτυπες (pro-forma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν ετοιμαστεί κατάλληλα στη βάση που δηλώθηκε, και πως η βάση αυτή συνάδει με τις κύριες λογιστικές αρχές της Εταιρείας (βλ. Μέρος 5.7).

Οι επενδυτές που χρειάζονται οποιοσδήποτε διευκρινίσεις ή / και επεξηγήσεις επί του Ενημερωτικού Δελτίου μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες:

- Στα γραφεία της Stario Portfolio Investments Public Company Limited:
Οδός Ανδρέα Χάλιου 1,
Έγκωμη,
Λευκωσία

- Στον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου:
Marfin CLR (Financial Services) Ltd
Marfin CLR House,
Λεωφ. Βύρωνος 26,
Λευκωσία

- Σε άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή συμβούλους επενδύσεων.

5.1 Νομικό Καθεστώς

Η Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία») συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Φεβρουαρίου 2000 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αριθμό εγγραφής 108931, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Το εγγεγραμμένο γραφείο και η κύρια διοικητική έδρα της Εταιρείας βρίσκονται στην Οδό Ανδρέα Χάλιου 1, Έγκωμη, Λευκωσία, και το κεντρικό τηλέφωνο είναι 22 550000.

Οι κύριοι σκοποί της Εταιρείας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού της Εγγράφου. Στους κύριους σκοπούς της περιλαμβάνεται η διεξαγωγή εργασιών εταιρείας επένδυσης (investment holding company) και για το σκοπό αυτό να αποκτά, διαθέτει και διαχειρίζεται οποιασδήποτε φύσεως τίτλους, αξίες, παράγωγα, νομίσματα αξιόγραφα, η οποιασδήποτε άλλης φύσεως κινητές αξίες ή επενδύσεις και να ασκεί οποιαδήποτε δικαιώματα ή οφέλη ή προσόδους που προκύπτουν από αυτά.

Αποσπάσματα από το Καταστατικό της Εταιρείας παρατίθενται στο Μέρος 5.19.7 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5.2 Ιστορική Αναδρομή και Κύρια Γεγονότα στην Εξέλιξη της Εταιρείας

Όπως αναφέρεται πιο πάνω, η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Φεβρουαρίου 2000 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αριθμό εγγραφής 108931, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο ΧΑΚ στις 12 Ιουλίου 2000. Ο κωδικός διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας είναι ISIN CY0005570219.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2008, η Elma Holdings Public Company Limited («Elma») ήταν η ιθύνουσα εταιρεία της Εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής 69,71% στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Στις 16 Μαρτίου 2009, σε συνέχεια διαδοχικών πωλήσεων τίτλων της Εταιρείας, η Elma ανακοίνωσε μείωση της συμμετοχής της στην Εταιρεία σε 0,3%. Ως αποτέλεσμα των συναλλαγών αυτών, το 2009 η Εταιρεία έπαυσε να είναι εξαρτημένη εταιρεία της Elma.

Στις 9 Απριλίου 2009, κατόπιν σχετικής ανακοίνωσης του ΧΑΚ ημερομηνίας 7 Απριλίου 2009, και εν όψει της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, οι τίτλοι της Εταιρείας μετατάχθηκαν από την Αγορά Επενδυτικών Εταιρειών στην Αγορά Ειδικών Χαρακτηριστικών.

Στις 25 Μαΐου 2009, η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι το Συμβούλιο του ΧΑΚ, με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενέκρινε την αίτηση της Εταιρείας για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς.

Στις 25 Μαΐου 2009, η Εταιρεία ανακοίνωσε την απόφασή της για εξαγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Ciproani Entertainment Limited («Ciproani») και 80% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») (νοουμένου ότι εξασφαλιστεί η τελική έγκριση της διεύρυνσης δραστηριοτήτων και απαλλαγής από επενδυτικούς περιορισμούς από το ΧΑΚ και την ΕΚ).

Στις 18 Ιουνίου 2009, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ενέκρινε, μεταξύ άλλων, τα ψηφίσματα που αφορούν τη διεύρυνση δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, καθώς και την έκδοση και παραχώρηση μετοχών για τις προαναφερθείσες εξαγορές των εταιρειών Ciproani και Il Sportivo.

Στις 22 Ιουνίου 2009, το Συμβούλιο του ΧΑΚ ανακοίνωσε τον τερματισμό διαπραγμάτευσης των τίτλων της Εταιρείας στην Αγορά Ειδικών Χαρακτηριστικών και την έναρξη διαπραγμάτευσης τους στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών με διακριτική σήμανση «(EM)», λόγω συμμόρφωσης της Εταιρείας με τη διαδικασία για επέκταση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγή της από επενδυτικούς περιορισμούς. Η έναρξη διαπραγμάτευσης στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών έλαβε ισχύ από τις 25 Ιουνίου 2009.

Στις 10 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία ανακοίνωσε την εξαγορά 50,1% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας C.D.A. Greem Cafe Limited, μέσω συμμετοχής σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας, ύψους €250.000. Η σχετική συμφωνία υπεγράφη στις 10 Ιουλίου 2009.

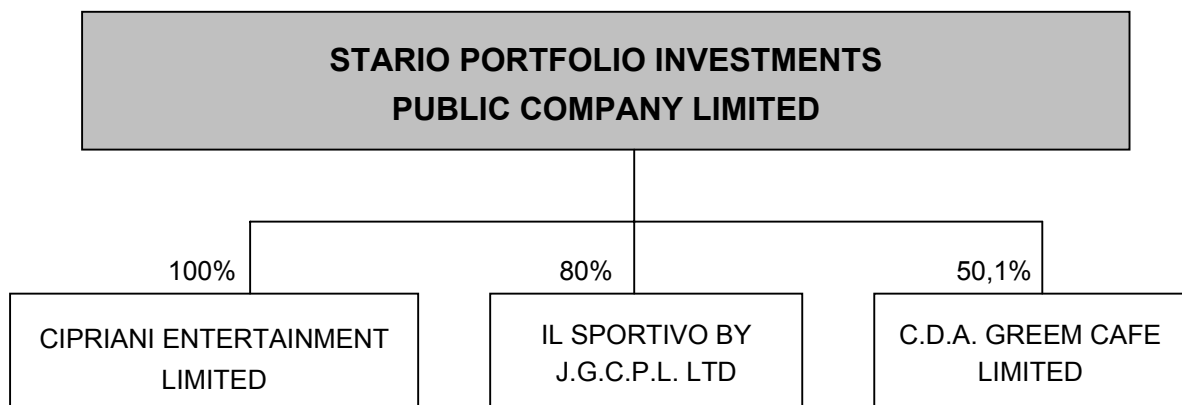
Στις 13 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία εξέδωσε 18.387.400 μετοχές («Μετοχές Εξαγορών»), οι οποίες παραχωρήθηκαν προς στους μετόχους των εταιρειών Ciproani και Il Sportivo σε ανταλλαγή με τις μετοχές τους στις εν λόγω εταιρείες, κατά ποσοστό 100% και 80% του μετοχικού κεφαλαίου τους, αντιστοίχως.

Στις 14 Σεπτεμβρίου 2009, εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α.Κ η αίτηση της Εταιρείας για μετάταξη των τίτλων της στην Εναλλακτική Αγορά. Η έναρξη διαπραγμάτευσης στην Εναλλακτική Αγορά θα αρχίσει στις 18 Σεπτεμβρίου 2009.

5.3 Εταιρική Δομή

5.3.1 ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Πιο κάτω παρουσιάζεται η εταιρική δομή του συγκροτήματος της Stario Portfolio Investments Public Company Limited κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.



5.3.2 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Στον πιο κάτω πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν έχει συνδεδεμένες εταιρείες.

Όνομα Εταιρείας	Δραστηριότητες	Χώρα Σύστασης	Συμμετοχή & Δικαίωμα ψήφου
Θυγατρικές εταιρείες			
Cipriani Entertainment Limited	Ιδιοκτησία / Λειτουργία Εστιατορίου	Κύπρος	100,0%
Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd	Ιδιοκτησία / Λειτουργία Γυμναστηρίου	Κύπρος	80,0%
C.D.A. Greem Cafe Limited	Ιδιοκτησία / Λειτουργία Καφεστιατορίου	Κύπρος	50,1%

5.3.3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ IL SPORTIVO BY J.G.C.P.L. LTD

Η εταιρεία Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») με αριθμό εγγραφής HE239133 συστάθηκε σύμφωνα με το περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης στις 2 Οκτωβρίου 2008. Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Il Sportivo ανέρχεται σε €212.500 διαιρεμένο σε 212.500 μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η καθεμία.

Το γυμναστήριο της Il Sportivo λειτουργεί από το 2002 και παρέχει υπηρεσίες που περιλαμβάνουν εξειδικευμένα προγράμματα ομαδικής και ατομικής εκγύμνασης. Τον Οκτώβριο 2008, το γυμναστήριο μεταφέρθηκε σε έναν πλήρως εκσυγχρονισμένο χώρο στην Έγκωμη, υπό νέα διεύθυνση και ιδιοκτησιακό καθεστώς της Il Sportivo.

Στις 13 Ιουλίου 2009, η Stario απέκτησε το 80% του μετοχικού κεφαλαίου της Il Sportivo. Πριν την εν λόγω απόκτηση, οι μέτοχοι της Il Sportivo ήταν οι Grandwind Ltd, Laroseco Holdings Ltd, Νέαρχος Πετρίδης και Χριστίνα Παναγιώτου.

Την 1^η Ιουλίου 2009, η Stario ανακοίνωσε τα αποτελέσματα της αποτίμησης της αξίας της Il Sportivo βάσει της αξιολόγησης που έγινε από την επιτροπή που διόρισε το Διοικητικό Συμβούλιο και την επιβεβαίωση της καταλληλότητας των μεθόδων που ακολουθήθηκαν για την παραγωγή των εν λόγω αποτελεσμάτων από τον Ελεγκτικό Οίκο KPMG. Τα αποτελέσματα αυτά συνοψίζονται πιο κάτω:

	Μέθοδος Προεξόφλησης Ταμειακών Ροών	Μέθοδος Πολλαπλασιασμού Τιμής / ΚΑΕ	Μέθοδος Μεσαίας Στάθμης Τιμής / Κερδών	Σύνολο
Υπολογισμός αξίας της εταιρείας Διαιρούμενο διά 3	€ 4.709.741	€ 2.147.948	€ 2.265.861	€ 9.123.550
Μέση αξία της εταιρείας				€ 3.041.183

Με βάση την ίδια ανακοίνωση, το Διοικητικό Συμβούλιο της Stario αποφάσισε και συμφώνησε με τους μετόχους της Il Sportivo την εξαγορά του 80% των μετοχών της Il Sportivo στη τιμή των €1.586.848. Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά, στις 13 Ιουλίου 2009, εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν 9.334.400 μετοχές της Stario, ονομαστικής αξίας €0,17, προς τους μετόχους της Il Sportivo.

Τα ίδια κεφάλαια της Il Sportivo στις 31 Δεκεμβρίου 2008 ήταν της τάξης των €536.987 και η υπεραξία που προέκυψε λόγω της εξαγοράς θα μεταφερθεί στα λογιστικά βιβλία με το ανάλογο ποσό.

Παρατίθεται ακολούθως η συνοπτική μη ελεγμένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και ο συνοπτικός μη ελεγμένος ισολογισμός της Il Sportivo για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009:

Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €
Πωλήσεις	213.669
Κόστος πωλήσεων	(14.000)
Μεικτό κέρδος	199.669
Άλλα έσοδα	21.635
	221.303
Έξοδα διοίκησης	(176.934)
Κέρδος από εργασίες	44.369
Έξοδα χρηματοδότησης	(15.119)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(15.119)
Κέρδος πριν τη φορολογία	29.250
Φορολογία	-
Κέρδος για την περίοδο	29.250

Συνοπτικός Ισολογισμός	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	726.761
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	76.146
	802.907
Κυκλοφορούν ενεργητικό	
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	364.204
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.567
	365.771
Ολικό ενεργητικού	1.168.678
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ίδια κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	510.000
Αποθεματικά	56.236
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	566.236
Υποχρεώσεις	
Τραπεζικά παρατραβήγματα	235.268
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	103.013
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	244.161
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	20.000
Φορολογία	-
Ολικό υποχρεώσεων	602.442
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	1.168.678

5.3.4 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ CIPRIANI ENTERTAINMENT LIMITED

Η εταιρεία Cipriani Entertainment Limited με αριθμό εγγραφής HE236343 συστάθηκε σύμφωνα με το περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, στις 2 Οκτωβρίου 2008, με την επωνυμία Windom Trading Ltd. Στις 14 Μαΐου 2009 μετονομάστηκε σε Cipriani Entertainment Limited («Cipriani»). Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Cipriani ανέρχεται σε €250.000 διαιρεμένο σε 250.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η καθεμία.

Τον Απρίλιο 2009, η Cipriani έχει θέσει σε λειτουργία ιταλικό εστιατόριο στην Έγκωμη με την εμπορική επωνυμία Cipriani Ristorante.

Στις 13 Ιουλίου 2009, η Stario απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Cipriani. Πριν την εν λόγω απόκτηση, οι μέτοχοι της Cipriani ήταν οι Grandwind Ltd, Laroseco Holdings Ltd και Νέαρχος Πετρίδης.

Την 1^η Ιουλίου 2009, η Stario ανακοίνωσε τα αποτελέσματα της αποτίμησης της αξίας της Cipriani βάσει της αξιολόγησης που έγινε από την επιτροπή που διόρισε το Διοικητικό Συμβούλιο και την επιβεβαίωση της καταλληλότητας των μεθόδων που ακολουθήθηκαν για την παραγωγή των εν λόγω αποτελεσμάτων από τον Ελεγκτικό Οίκο KPMG. Τα αποτελέσματα αυτά συνοψίζονται πιο κάτω:

	Μέθοδος Προεξόφλησης Ταμειακών Ροών	Μέθοδος Πολλαπλασιασμού Τιμής / ΚΑΕ	Μέθοδος Πολλαπλασιασμού Τιμής / Πωλήσεων	Σύνολο
Υπολογισμός αξίας της εταιρείας Διαιρούμενο διά 3	<u>€ 3.159.632</u>	<u>€ 2.216.801</u>	<u>€ 1.476.805</u>	€ 6.853.238
Μέση αξία της Cipriani				<u>€ 2.284.413</u>

Με βάση την ίδια ανακοίνωση, το Διοικητικό Συμβούλιο της Stario αποφάσισε και συμφώνησε με τους μετόχους της Cipriani την εξαγορά του 100% των μετοχών της Cipriani στη τιμή των €1.539.010. Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά, στις 13 Ιουλίου 2009, εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν 9.053.000 μετοχές της Stario, ονομαστικής αξίας €0,17, προς τους μετόχους της Cipriani.

Τα ίδια κεφάλαια της Cipriani κατά την ημερομηνία έναρξης δραστηριοτήτων της στις 31 Μαρτίου 2009 ήταν της τάξης των €480.868 και η υπεραξία που προέκυψε λόγω της εξαγοράς θα μεταφερθεί στα λογιστικά βιβλία με το ανάλογο ποσό.

Παρατίθεται ακολούθως η συνοπτική μη ελεγμένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και ο συνοπτικός μη ελεγμένος ισολογισμός της Cipriani για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009:

Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €
Πωλήσεις	172.011
Κόστος πωλήσεων	(84.769)
Μεικτό κέρδος	87.242
Άλλα έσοδα	-
Έξοδα διοίκησης	(218.919)
Ζημία από εργασίες	(131.677)
Έξοδα χρηματοδότησης	(4.293)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(4.293)
Ζημία πριν τη φορολογία	(135.970)
Φορολογία	-
Ζημία για την περίοδο	(135.970)

Συνοπτικός Ισολογισμός	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	520.089
	520.089
Κυκλοφορούν ενεργητικό	
Αποθέματα	32.564
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	18.360
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	91.267
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	-
	142.191
Ολικό ενεργητικού	662.280
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ίδια κεφάλαια	
Μετοχικό κεφάλαιο	250.000
Αποθεματικά	(135.970)
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	114.030
Υποχρεώσεις	
Τραπεζικά παρατραβήγματα	71.053
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	198.828
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	278.369
Φορολογία	-
Ολικό υποχρεώσεων	548.250
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	662.280

5.3.5 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ C.D.A. GREEM CAFE LIMITED

Η εταιρεία C.D.A. Greem Cafe Ltd («C.D.A.») με αριθμό εγγραφής HE161179 συστάθηκε σύμφωνα με το περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, στις 25 Μαΐου 2005. Η C.D.A. είναι η ιδιοκτήτρια του καφεστιατορίου Must Cafe στην Έγκωμη.

Στις 10 Ιουλίου 2009, η Stario υπέγραψε συμφωνία με την Ν.Δ.Δ. Ειδικές Εκδόσεις Λτδ για την απόκτηση του 50,1% μετοχικού κεφαλαίου της C.D.A. η οποία προνοεί την εμπορική εκμετάλλευση και επέκταση του εμπορικού σήματος Must Cafe υπό τη διοίκηση της Stario. Πριν την ολοκλήρωση της συμφωνίας, η Ν.Δ.Δ. Ειδικές Εκδόσεις Λτδ κατείχε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της C.D.A.

Παρατίθεται ακολούθως η συνοπτική μη ελεγμένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και ο συνοπτικός μη ελεγμένος ισολογισμός της C.D.A. για την πενταμηνία που έληξε στις 31 Μαΐου 2009:

Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Μη Ελεγμένα 31.05.2009 €
Πωλήσεις	48.470
Άλλα εισοδήματα	1.848
	<u>50.318</u>
Έξοδα	(77.936)
Ζημία πριν τη φορολογία	(27.617)
Φορολογία	-
Ζημία για την περίοδο	(27.617)

Συνοπτικός Ισολογισμός	Μη Ελεγμένα 31.05.2009 €
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	170.260
Αναβαλλόμενη φορολογία	7.923
	<u>178.183</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	
Αποθέματα	5.336
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	6.509
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	707
	<u>12.552</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	190.735
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά	
Μετοχικό κεφάλαιο	1.709
Συσσωρευμένες ζημιές	(98.887)
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	(97.178)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Αναβαλλόμενη φορολογία	138
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	152.090
Δανεισμός	135.685
	<u>287.775</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	190.735

5.4 Κύριες Δραστηριότητες της Εταιρείας

Από την ίδρυσή της έως και την ημερομηνία έγκρισης της διεύρυνσης δραστηριοτήτων και απαλλαγής της από επενδυτικούς περιορισμούς, η Εταιρεία εκτελούσε δραστηριότητες εγκεκριμένου επενδυτικού οργανισμού, διεξάγοντας εργασίες επενδυτικού οργανισμού κλειστού τύπου. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία κατείχε επενδύσεις σε κινητές αξίες (μετοχές, δικαιώματα αγοράς μετοχών, εταιρικά χρεόγραφα) εισηγμένες στο ΧΑΚ ή σε άλλα αναγνωρισμένα χρηματιστήρια, καθώς και σε αμοιβαία κεφάλαια.

Σε συνέχεια της έγκρισης από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 18 Ιουλίου 2009, καθώς και της τελικής έγκρισης από το ΧΑΚ, για διεύρυνση δραστηριοτήτων και απαλλαγή από επενδυτικούς περιορισμούς, οι δραστηριότητες της Εταιρείας έχουν επεκταθεί στους τομείς διασκέδασης / ψυχαγωγίας και εκγύμνασης / άθλησης.

5.5 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία καταρτίζει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4), του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007, και έχουν δημοσιευθεί όπως προβλέπεται από το νόμο. Για τα έτη 2006 – 2008, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ελεγχθεί από τους ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, Λευκωσία.

Επίσης, η Εταιρεία κατάρτισε και δημοσίευσε συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, με βάση το ΔΛΠ Αρ. 34 – «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις».

Σημειώνεται ότι τα λογιστικά πρότυπα που απαιτούνται με βάση τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς είναι τα διεθνή, τα οποία συνάδουν με τις οδηγίες του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου, τις απαιτήσεις των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, και του περί Εταιρειών Νόμου.

Η μεταφορά των ποσών για τα έτη 2006 και 2007 από Λίρες Κύπρου σε Ευρώ, όπου εφαρμόζεται, έχει γίνει με βάση την τελική ισοτιμία μετατροπής της Λίρας Κύπρου σε Ευρώ (1€ = 0,585274 Λ.Κ.), η οποία έλαβε ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο με τη μέθοδο της παραπομπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Οι οικονομικές καταστάσεις θα είναι διαθέσιμες για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες, μεταξύ των ωρών 8:30 π.μ. και 12:00 το μεσημέρι, στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας για όλη την περίοδο ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5.5.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΑΝ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008 ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

Πιο κάτω παρατίθενται συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, οι οποίες βασίζονται στις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα εν λόγω έτη, καθώς και οι συνοπτικές μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε

στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εν λόγω περίοδο.

Τα ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί, όπου απαιτείται, ώστε να συνάδουν με την παρουσίαση των πιο πρόσφατων δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων. Σημειώνεται ότι δεν υπήρξαν σημαντικές αναπροσαρμογές από έτος σε έτος, στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις για τα υπό αναφορά έτη.

Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») και είναι σε ισχύ κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση εκτός από το ΕΔΔΠΧΠ12: «Διευθετήσεις Υπηρεσίας Παραχώρησης» και ορισμένες προϋποθέσεις του ΔΛΠ 39: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» αναφορικά με λογιστική αντιστάθμιση χαρτοφυλακίων.

Κατά τα έτη 2006, 2007 και 2008, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ, τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που άρχισαν την 1^η Ιανουαρίου εκάστου έτους. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα εν λόγω έτη.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008:

Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΠ – 2008 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΠ1: «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27: «Ενοποιημένες και ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις» (Τροποποίηση) στο «Κόστος επένδυσης σε Εξαρτημένη εταιρεία, σε Κοινοπραξία ή σε Συνδεδεμένη εταιρεία» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009).
- ΔΠΧΠ2 (Τροποποίηση): «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΠΧΠ8: «Λειτουργικοί Τομείς» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ1 (Αναθεωρημένο): «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ23 (Αναθεώρηση): «Κόστος Δανεισμού» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ32: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΛΠ1: «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: «Χρηματοοικονομικά Μέσα Υποκείμενα σε Δικαίωμα Προαίρεσης Πώλησης και Υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την Εκκαθάριση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ13: «Προγράμματα Πιστών Πελατών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των Προτύπων ή Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δε θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός από την εφαρμογή του Αναθεωρημένου ΔΛΠ1: «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» που αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες που παρουσιάζονται στη συνέχεια για τα έτη 2006, 2007 και 2008, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνάρτηση με τις πλήρεις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις και τις εκθέσεις ελεγκτών για τα εν λόγω έτη. Οι ελεγκτές της Εταιρείας δεν έχουν εκφράσει οποιαδήποτε επιφύλαξη ή άρνηση γνώμης στις εκθέσεις τους για τα υπό αναφορά έτη. Επίσης, οι επιλεγμένες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες που παρουσιάζονται σε αυτό το μέρος θα πρέπει να μελετηθούν σε συνδυασμό με το Μέρος 5.8.1 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στο οποίο παρατίθεται ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων για τα έτη 2006, 2007 και 2008.

Επίσης, οι επιλεγμένες συνοπτικές πληροφορίες για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009 θα πρέπει να διαβαστούν σε συνάρτηση με τις πλήρεις συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΑΝ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008 ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

	Μη	Μη	Ελεγμένα	Ελεγμένα		Ελεγμένα
	Ελεγμένα	Ελεγμένα	31.12.2008	31.12.2007		31.12.2006
	0.06.2009	30.06.2008		€	£	£
	€	€	€	€	£	£
Μερίσματα εισπρακτέα	1.066	122.599	200.527	143.463	83.965	68.655
Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις (Ζημία)/Κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	4.923	-	-	-
(Ζημία)/Κέρδος από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(320.045)	-	-	937.659	548.787	66.750
(Ελλειμμα)/πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	(415.921)	(1.752.095)	189.284	110.783	150.020
	(50.618)	(1.668.450)	(2.595.501)	431.893	252.776	1.030.619
	(369.597)	(1.961.772)	(4.142.146)	1.702.299	996.311	1.316.044
Έξοδα διοίκησης	(71.400)	(53.059)	(108.525)	(95.243)	(55.743)	(36.854)
(Ζημία)/Κέρδος από εργασίες	(440.997)	(2.014.831)	(4.250.671)	1.607.056	940.568	1.279.190
Έσοδα χρηματοδότησης	6.025	1.679	674	47.702	27.919	10.353
Έξοδα χρηματοδότησης	(8.487)	(483)	(8.658)	(19.956)	(11.680)	(1.491)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(2.462)	1.196	(7.984)	27.746	16.239	8.862
(Ζημία)/Κέρδος πριν τη φορολογία	(443.459)	(2.013.635)	(4.258.655)	1.634.802	956.807	1.288.052
Φορολογία	(3)	(132)	(5.757)	(1.917)	(1.122)	(14.869)
(Ζημία)/Κέρδος για το έτος Βασική (ζημία)/κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	(443.462)	(2.013.767)	(4.264.412)	1.632.885	955.685	1.273.183
	(2,21)	(10,02)	(21,23)	8,15	4,77	6,37

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008 ΚΑΙ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

Συνοπτικά στοιχεία Ισολογισμού	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα		Ελεγμένα	
		31.12.2008 €	31.12.2007 €	31.12.2006 £	31.12.2006 £
Ενεργητικό					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	-	-	-	-	526.055
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	4.701	-	-	-	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	392.135	2.341.898	6.487.949	3.797.228	2.107.063
Ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	-	135.558	37.702	22.066	150.305
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες	-	-	-	-	388.449
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	397.932	18.000	4.461	2.611	22.679
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.050.263	38.644	70.405	41.206	42.047
	1.840.330	2.534.100	6.600.517	3.863.111	2.710.543
Ολικό ενεργητικού	1.845.031	2.534.100	6.600.517	3.863.111	3.236.598
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	3.415.493	3.415.493	3.432.775	2.009.114	2.000.000
Αποθεματικά	(1.595.991)	(1.152.528)	3.094.602	1.811.190	1.224.120
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	1.819.502	2.262.965	6.527.377	3.820.304	3.224.120
Τρέχουσες υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	21.351	31.323	37.078	21.701	7.699
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	-	235.635	27.254	15.951	-
Φορολογία	4.178	4.177	8.808	5.155	4.779
Ολικό υποχρεώσεων	25.529	271.135	73.140	42.807	12.478
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	1.845.031	2.534.100	6.600.517	3.863.111	3.236.598
Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)	9,06	11,26	32,49	19,01	16,12

5.6 Ελεγκτές

Ελεγκτές της Εταιρείας είναι ο οίκος KPMG Limited, Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία (Αριθμός Πιστοποιητικού Άσκησης Επαγγέλματος Συνδέσμου Εγκκεκριμένων Λογιστών Κύπρου (ΣΕΛΚ) Ε194/001).

Οι ελεγκτές έχουν ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008.

5.7 Άτυπες (Pro-Forma) Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Οι άτυπες (proforma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες καταρτίστηκαν με σκοπό να παρουσιάσουν την επίδραση που θα είχε στα ελεγμένα αποτελέσματα της Εταιρείας, για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 31 Ιουνίου 2009, η εξαγορά του 80% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Cipriani Entertainment Limited αν οι εξαγορές γίνονταν την 1 Ιανουαρίου 2009.

Οι πιο κάτω χρηματοοικονομικές πληροφορίες καταρτίστηκαν με τις ίδιες λογιστικές αρχές όπως αυτές εφαρμόστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009 μόνο για ενδεικτικούς σκοπούς και λόγω της φύσης τους, οι άτυπες (proforma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες αφορούν μια υποθετική κατάσταση και συνεπώς δεν αντικατοπτρίζουν την πραγματική χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας ή τα πραγματικά αποτελέσματά της. Οι λογιστικές αρχές της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited συνάδουν με τις λογιστικές αρχές της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009.

Οι άτυπες (proforma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Stario Portfolio Investments Public Company Limited (η "Εταιρεία") για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009, ενοποιούν τα δημοσιευμένα μη ελεγμένα αποτελέσματα της Εταιρείας και τα μη ελεγμένα (μη δημοσιευμένα) αποτελέσματα της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και τα μη ελεγμένα (μη δημοσιευμένα) της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited (που μαζί θα αναφέρονται ως το "Συγκρότημα") για την πιο πάνω περίοδο. Οι άτυπες (proforma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες ετοιμάστηκαν στα πλαίσια του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου για εισαγωγή 18.387.400 μετοχών ονομαστικής αξίας 17 σεντ έκαστη της Εταιρείας, που θα εκδοθούν ως αντιπαροχή για το σύνολο των μετοχών (250.000 μετοχές) της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited με σκοπό την εξαγορά της και για το 80% των μετοχών (170.000 μετοχές) της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd με σκοπό την εξαγορά της. Οι εταιρείες Cipriani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd συστάθηκαν στην Κύπρο στις 19 Αυγούστου 2008 και στις 2 Οκτωβρίου 2008 αντίστοιχα.

Οι άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες παρουσιάζονται σύμφωνα με την ακόλουθη διάταξη:

- α) Δημοσιευμένες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009,
- β) Μη δημοσιευμένες, μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Cipriani Entertainment Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009,
- γ) Μη δημοσιευμένες, μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009,
- δ) Άτυπες προσαρμογές,
- ε) Άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες, που προκύπτουν μετά τις άτυπες προσαρμογές, στην τελευταία στήλη.

**ΑΤΥΠΗ (PRO-FORMA) ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009**

				Προσαρμογές (proforma)	Προσαρμοσμένες proforma ιστορικές πληροφορίες
	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)
	Stario 30/06/2009 €	Cipriani 30/06/2009 €	Il Sportivo 30/06/2009 €	30/06/2009 €	30/06/2009 €
Εισοδήματα					
Μερίσματα εισπρακτέα	1.066	-	-	-	1.066
Άλλα εισοδήματα	-	87.242	221.303	-	308.545
Ζημία από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(320.045)	-	-	-	(320.045)
Έλλειμμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(50.618)	-	-	-	(50.618)
	(369.597)	87.242	221.303	-	(61.052)
Έξοδα διοίκησης	(71.400)	(218.919)	(176.934)	-	(467.253)
Ζημία από εργασίες	(440.997)	(131.677)	44.369	-	(528.305)
Έσοδα χρηματοδότησης	6.025	-	-	-	6.025
Έξοδα χρηματοδότησης	(8.487)	(4.293)	(15.119)	-	(27.899)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(2.462)	(4.293)	(15.119)	-	(21.874)
(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία	(443.459)	(135.970)	29.250	-	(550.179)
Φορολογία	(3)	-	-	-	(3)
(Ζημία)/κέρδος για την περίοδο	<u>(443.462)</u>	<u>(135.970)</u>	<u>29.250</u>	-	<u>(550.182)</u>
(Ζημία)/κέρδος για το έτος που αναλογεί:					
- στους μετόχους της Εταιρείας	(443.462)	(135.970)	29.250	(5.850)	(556.032)
- στο συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	5.850	5.850
	<u>(443.462)</u>	<u>(135.970)</u>	<u>29.250</u>	-	<u>(550.182)</u>

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΟΣ ΑΤΥΠΟΣ (PRO-FORMA) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

				Προσαρμογές (proforma)	Προσαρμοσμένες proforma ιστορικές πληροφορίες (Μη ελεγμένες)
	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)	(Μη ελεγμένες)	
	Stario	Cipriani	Il Sportivo		
	30/06/2009 €	30/06/2009 €	30/06/2009 €	30/06/2009 €	30/06/2009 €
Ενεργητικό					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	4.701	520.089	726.761	-	1.251.551
Άυλο ενεργητικό	-	-	76.146	2.446.269	2.522.415
	<u>4.701</u>	<u>520.089</u>	<u>802.907</u>	<u>2.446.269</u>	<u>3.773.966</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	-	32.564	-	-	32.564
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	392.135	-	-	-	392.135
Ποσά οφειλόμενα από συγγενική εταιρεία	-	18.360	-	-	18.360
Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	397.932	91.267	364.204	-	853.403
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.050.263	-	1.567	-	1.051.830
	<u>1.840.330</u>	<u>142.191</u>	<u>365.771</u>	-	<u>2.348.292</u>
Ολικό ενεργητικού	<u>1.845.031</u>	<u>662.280</u>	<u>1.168.678</u>	<u>2.446.269</u>	<u>6.122.258</u>
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	3.415.493	250.000	510.000	2.365.858	6.541.351
Αποθεματικά	(1.595.990)	(135.970)	56.236	(32.836)	(1.708.560)
Ολικό ιδίων κεφαλαίων που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	<u>1.819.503</u>	<u>114.030</u>	<u>566.236</u>	<u>2.333.022</u>	<u>4.832.791</u>
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	113.247	113.247
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	<u>1.819.503</u>	<u>114.030</u>	<u>566.236</u>	<u>2.446.269</u>	<u>4.946.038</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά παρατραβήγματα	-	71.053	235.268	-	306.321
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	244.161	-	244.161
Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί	21.350	198.828	103.013	-	323.191
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	-	278.369	-	-	278.369
Φορολογία	4.178	-	20.000	-	24.178
	<u>25.528</u>	<u>548.250</u>	<u>602.442</u>	-	<u>1.176.220</u>
Ολικό υποχρεώσεων	<u>25.528</u>	<u>548.250</u>	<u>602.442</u>	-	<u>1.176.220</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>1.845.031</u>	<u>662.280</u>	<u>1.168.678</u>	<u>2.446.269</u>	<u>6.122.258</u>
Καθαρή εσωτ. αξία μετοχής (σεντ)	<u>9,06</u>				<u>12,85</u>

Επεξήγηση προσαρμογών:

Βάση ετοιμασίας

Οι αναπροσαρμογές proforma περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009 και αναπροσαρμογές για εμπορική εύνοια, αναπροσαρμογές στο μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά του Συγκροτήματος. Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν για την ετοιμασία των άτυπων (proforma) ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009, έχουν ληφθεί από τις μη ελεγμένες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας και τις μη ελεγμένες (μη δημοσιευμένες) χρηματοοικονομικές πληροφορίες των εταιρειών Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και Cipriani Entertainment Limited. Οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες των εταιρειών Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και Cipriani Entertainment Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009 παρουσιάζονται στο Ενημερωτικό Δελτίο στα Μέρη 5.3.3 και 5.3.4.

Οι άτυπες (proforma) ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες ετοιμάστηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιώντας υποθέσεις συνεπώς δεν είναι κατ' ανάγκη αντιπροσωπευτικές των επιδράσεων στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας εάν η εξαγορά της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited και της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd είχε πραγματοποιηθεί την 1 Ιανουαρίου 2009. Για την ετοιμασία των άτυπων (proforma) ενοποιημένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές όπως αυτές που εφαρμόστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009.

Λογαριασμός αποτελεσμάτων

(α) Συμφέρον μειοψηφίας

Η προσαρμογή στο συμφέρον μειοψηφίας προκύπτει από το συμφέρον μειοψηφίας της Il Sportivo By J.G.C.P. Ltd στο κέρδος για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009 ως ακολούθως:

	€
Κέρδος για την περίοδο (€26.387 @ 20%)	<u>5.850</u>

Ισολογισμός

(α) Άυλο Ενεργητικό

- Η προσαρμογή στο άυλο ενεργητικό για εμπορική εύνοια αφορά ενδεικτική εμπορική εύνοια ύψους €1.289.010 η οποία προκύπτει από την εξαγορά της Cipriani Entertainment Limited και ενδεικτική εμπορική εύνοια ύψους €1.157.259 η οποία προκύπτει από την εξαγορά της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd, οι οποίες υπολογίστηκαν, ως εξής:

	Cipriani Entertainment Limited €	Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd €	Ολικό €
Άτυπη εξαγορά			
Κόστος εξαγοράς	1.539.010	1.586.848	3.125.858
Καθαρό ενεργητικό που αποκτήθηκε (100% / 80%)	<u>(250.000)</u>	<u>(429.589)</u>	<u>(679.589)</u>
Άτυπη εμπορική εύνοια	<u>1.289.010</u>	<u>1.157.259</u>	<u>2.446.269</u>

- Η εμπορική εύνοια προκύπτει από την εξαγορά του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Cipriani Entertainment Limited και του 80% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd. Η εξαγορά θα ικανοποιηθεί το 2009 με την έκδοση 18.387.400 συνήθων μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας €0,17 η καθεμιά στο άρτιο (δηλ. ονομαστικής αξίας €3.125.858).
- Για σκοπούς ετοιμασίας των άτυπων (proforma) χρηματοοικονομικών πληροφοριών για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009 υπολογίστηκε η δίκαιη αξία των μετοχών ως αν οι μετοχές αυτές εκδίδονται την 1 Ιανουαρίου 2009. Η δίκαιη αξία υπολογίστηκε σε 17 σεντ ανά μετοχή (βάση της ονομαστικής αξίας της μετοχής). Ως εκ τούτου το κόστος εξαγοράς υπολογιζόμενο την 1 Ιανουαρίου 2009 ανέρχεται σε €3.125.858. Το καθαρό ενεργητικό της Cipriani Entertainment Limited την 1 Ιανουαρίου 2009 ανέρχεται σε €250.000 και το καθαρό ενεργητικό της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd την ίδια ημερομηνία ανέρχεται σε €536.986. Από την άτυπη εξαγορά την 1 Ιανουαρίου 2009 του 100% του καθαρού ενεργητικού της Cipriani Entertainment Limited προκύπτει άτυπη εμπορική εύνοια ύψους €1.289.010 και από την άτυπη εξαγορά του 80% του καθαρού ενεργητικού της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd την ίδια ημερομηνία προκύπτει άτυπη εμπορική εύνοια ύψους €1.157.259 (με βάση το κόστος εξαγοράς).
- Η εμπορική επωνυμία προέκυψε από την εξαγορά της εμπορικής επωνυμίας Il Sportivo από την εταιρεία Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd.

(β) Μετοχικό κεφάλαιο:

Η προσαρμογή στο μετοχικό κεφάλαιο προκύπτει ως ακολούθως:

	€
Έκδοση 18.378.400 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας €0,17	3.125.858
<u>Απαλοιφές κατά την ενοποίηση</u>	
Μετοχικό κεφάλαιο της Cipriani Entertainment Limited	(250.000)
Μετοχικό κεφάλαιο της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd	<u>(510.000)</u>
	<u>2.365.858</u>

(γ) Αποθεματικά

Η προσαρμογή στα αποθεματικά και στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων προκύπτει από το συμφέρον μειοψηφίας της Il Sportivo By J.G.C.P. Ltd στο κέρδος για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009 ($20\% \times \text{€}29.250 = \text{€}5.850$) και στα αποθεματικά της Il Sportivo By J.G.C.P. Ltd πριν την εξαγορά της ($\text{€}26.986$).

(δ) Συμφέρον μειοψηφίας

Η προσαρμογή στο συμφέρον μειοψηφίας προκύπτει από το συμφέρον μειοψηφίας της Il Sportivo By J.G.C.P. Ltd στα ίδια κεφάλαια στις 30 Ιουνίου 2009 ως ακολούθως:

	€
Μετοχικό κεφάλαιο της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd ($\text{€}510.000 @ 20\%$)	102.000
Μερίδιο αποθεματικών πριν την απόκτηση των μετοχών την Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd ($\text{€}26.986 @ 20\%$)	5.397
Κέρδος για την περίοδο ($\text{€}26.387 @ 20\%$)	<u>5.850</u>
	<u><u>113.247</u></u>

Ακολουθεί έκθεση διαβεβαίωσης των ελεγκτών, KPMG Limited, επί των άτυπων χρηματοοικονομικών πληροφοριών βάσει του Παραρτήματος II, Μέρος 7 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ STARIO PORTFOLIO INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED**

Έχουμε εξετάσει τις άτυπες (pro-forma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες που αποτελούνται από το μη ελεγμένο ενοποιημένο άτυπο ισολογισμό της Stario Portfolio Investments Public Company Limited (η «Εταιρεία») στις 30 Ιουνίου 2009, και τη μη ελεγμένη ενοποιημένη άτυπη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009, όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 41 – 42 του Ενημερωτικού Δελτίου. Οι άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν ετοιμαστεί στη βάση που παρουσιάζεται στη σελίδα 40 του Ενημερωτικού Δελτίου και μόνο για ενδεικτικούς σκοπούς, μόνο για να παρουσιάσουν τις πιο σημαντικές επιδράσεις που θα είχε η επικείμενη εξαγορά ποσοστού 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Cipriani Entertainment Limited και 80% του μετοχικού κεφαλαίου της Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 30 Ιουνίου 2009, υπό την προϋπόθεση ότι οι εξαγορές πραγματοποιούνται την 1 Ιανουαρίου 2009.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Άτυπες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Η ετοιμασία των άτυπων χρηματοοικονομικών πληροφοριών είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Οι άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Παραρτήματος II Μέρος 7 του Κανονισμού της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης 809/2004.

Ευθύνη των ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Παραρτήματος II Μέρος 7 του Κανονισμού της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης 809/2004. Δεν έχουμε ευθύνη να εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη γνώμη πάνω στις άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Διενεργήσαμε την εξέτασή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Ελέγχους Διαβεβαιώσεων, ISAE3000, και το Παράρτημα II Μέρος 7 του Κανονισμού της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης 809/2004. Η εργασία μας περιλάμβανε, κατά κύριο λόγο, τη σύγκριση των μη προσαρμοσμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών με υποστηρικτικά στοιχεία, τη λήψη αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τις αναπροσαρμογές και τις συζητήσεις με το Διοικητικό Συμβούλιο για τις άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Γνώμη

Με βάση την εξέτασή μας, κατά τη γνώμη μας:

- α) Οι άτυπες χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν ετοιμαστεί κατάλληλα στη βάση που δηλώνεται στις σελίδες 40 - 45 του Ενημερωτικού Δελτίου,
- β) αυτή η βάση συνάδει με τις κύριες λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

KPMG Limited

Εγκεκριμένοι Λογιστές

15 Σεπτεμβρίου 2009

5.8 Ανάλυση Αποτελεσμάτων και Πρόσφατες Τάσεις

Παρατίθενται πιο κάτω ανάλυση των ιστορικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας και στοιχεία για τις πρόσφατες τάσεις. Σημειώνεται ότι οι μετατροπές ποσών από Λίρες Κύπρου σε Ευρώ στην ανάλυση των ετήσιων αποτελεσμάτων έχουν γίνει με βάση την τελική ισοτιμία μετατροπής της Λίρας Κύπρου σε Ευρώ, που ισχύει από την 1^η Ιανουαρίου 2008 (€1 = £0,585274).

5.8.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

Το 2006 ήταν χρονιά σημαντικής ανόδου για τις τιμές των εισηγμένων στο ΧΑΚ τίτλων. Συγκεκριμένα, ο Γενικός Δείκτης του ΧΑΚ σημείωσε άνοδο της τάξης του 121%.

Η ανοδική πορεία των τιμών στο κυπριακό χρηματιστήριο είχε θετικό αντίκτυπο στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006. Συγκεκριμένα, κατά το 2006 το κέρδος της Εταιρείας μετά τη φορολογία ανήλθε σε £1,27εκ. (€2,18εκ.), σε σχέση με £0,40εκ. (€0,69εκ.) την αντίστοιχη περίοδο του 2005. Οι κύριοι λόγοι που οδήγησαν στη σημαντική αυτή αύξηση του κέρδους είναι η πραγματοποίηση κέρδους από πώληση επενδύσεων ως επίσης και η ανατίμηση της αξίας των επενδύσεων που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων, λόγω της προαναφερθείσας σημαντικής αύξησης του Γενικού Δείκτη του ΧΑΚ.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Το 2007 ήταν έτος έντονων διακυμάνσεων για το Γενικό Δείκτη του ΧΑΚ, παρά το γεγονός ότι ο Γενικός Δείκτης στο τέλος του έτους σημείωσε ετήσια άνοδο της τάξης του 24% σε σχέση με το τέλος του 2006.

Ως αποτέλεσμα των έντονων πτωτικών τάσεων που παρουσιάστηκαν εντός του έτους, το κέρδος της Εταιρείας μετά τη φορολογία ανήλθε σε £0,96εκ. (€1,63εκ.), σε σχέση με £1,27εκ. (€2,18εκ.) την αντίστοιχη περίοδο του 2006.

Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στο σημαντικά χαμηλότερο πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων, που ανήλθε σε £0,25εκ. (€0,43εκ.) το 2007 έναντι £1,03εκ. (€1,76εκ.) το 2006, το οποίο όμως αντισταθμίστηκε μερικώς από το υψηλότερο κέρδος από πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση, που ανήλθε σε £0,55εκ. (€0,94εκ.) το 2007 έναντι £0,07εκ. (€0,11εκ.) το 2006.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Το 2008 χαρακτηρίζεται από σημαντική μείωση των χρηματιστηριακών αξιών, τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό, σε σχέση με το 2007.

Ως συνέπεια των έντονων πτωτικών τάσεων, η Εταιρεία πραγματοποίησε καθαρή ζημία για το έτος της τάξης των €4,26εκ., σε σύγκριση με κέρδος €1,63εκ. το 2007. Η ζημία αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο σε ζημία €1,75εκ. από πώληση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς και έλλειμμα €2,60εκ. από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2009 η εταιρεία παρουσίασε ζημιές €443 χιλιάδων σε σύγκριση με ζημιές €2,0εκ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Οι ζημιές αυτές οφείλονται εις την πτώση των τιμών των μετοχών τόσο του ΧΑΚ όσον και των Διεθνών Χρηματιστηρίων.

Το ολικό ενεργητικό κατά την 30 Ιουνίου 09 ήταν €1,8εκ. σε σύγκριση με €2,5εκ. στις 31 Δεκεμβρίου 08. Η μείωση οφείλεται στην περαιτέρω πτώση των τιμών των μετοχών και στην πώληση του μεγαλύτερου μέρους του χαρτοφυλακίου της εταιρείας. Σαν αποτέλεσμα η μείωση της καθαρής εσωτερικής αξίας της Εταιρείας ήταν 19,5% (από €2,5εκ. σε €1,84εκ.).

5.8.2 ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΤΑΣΕΙΣ

Από την ημερομηνία των τελευταίων δημοσιευμένων, ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων (31 Δεκεμβρίου 2008) μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, έχουν υπάρξει σημαντικές μεταβολές στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, οι οποίες προέκυψαν λόγω των εξαγορών των εταιρειών Cirriani, Il Sportivo και C.D.A. εντός του 2009, σε συνέχεια λήψης έγκρισης από το ΧΑΚ (με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς) για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς.

Ως συνέπεια των παραπάνω, και της σταδιακής ρευστοποίησης του μεγαλύτερου μέρους του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας σε κινητές αξίες, οι δραστηριότητες της Εταιρείας πλέον επικεντρώνονται κυρίως στους τομείς διασκέδασης / ψυχαγωγίας (μέσω της Cirriani – 100% θυγατρική και της C.D.A. – 50,1% θυγατρική) και εκγύμνασης / άθλησης (μέσω της Il Sportivo – 80% θυγατρική).

Οι νέες επενδύσεις της Εταιρείας στους τομείς διασκέδασης / ψυχαγωγίας και εκγύμνασης / άθλησης αναμένεται να επιφέρουν ουσιαστική διαφοροποίηση στα χρηματοοικονομικά δεδομένα της Εταιρείας σε ενοποιημένη βάση, από το 2009 και στο εξής.

5.9 Στόχοι και Προοπτικές Εταιρείας

Η Εταιρεία, μετά τη διεύρυνση των δραστηριοτήτων της και απαλλαγής από επενδυτικούς περιορισμούς, έχει πλέον την δυνατότητα να επενδύει σε τομείς της οικονομίας που δεν επηρεάζονται άμεσα από τις χρηματιστηριακές αγορές, καθώς και σε εταιρείες των οποίων οι μετοχές δεν είναι εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά.

Η αυξανόμενη ζήτηση μοντέρνων χώρων ψυχαγωγίας στην κυπριακή αγορά, κυρίως στον τομέα των εστιατορίων/καφεστιατορίων, καθώς και στον τομέα εκγύμνασης και άθλησης, έχει δημιουργήσει την ανάγκη για ύπαρξη επιπρόσθετων και αναβαθμισμένης ποιότητας χώρων ψυχαγωγίας και εκγύμνασης.

Με βάση τα δεδομένα αυτά, το Δ.Σ. της Εταιρείας έχει αποφασίσει την περαιτέρω επέκτασή της στους πιο πάνω τομείς διασκέδασης/ψυχαγωγίας και εκγύμνασης/άθλησης με δημιουργία δικών της μονάδων εστιατορίων και γυμναστηρίων μέσω θυγατρικών εταιρειών, καθώς και την αξιοποίηση της ευελιξίας στη διενέργεια βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων στρατηγικών επενδύσεων και αγοραπωλησιών τίτλων εισηγμένων στο χρηματιστήριο.

Αναφορικά με τις νέες δραστηριότητες της Εταιρείας, κύριος στόχος είναι η ταχεία ανάπτυξη της Εταιρείας, εντός των επόμενων ετών, στον τομέα των εστιατορίων και γυμναστηρίων σε παγκύπρια βάση.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία προσβλέπει στην περαιτέρω ανάπτυξη των εξαγορασθεισών εταιρειών, Cipriani και Il Sportivo, καθώς και της C.D.A. Greem Cafe Limited, με αποτέλεσμα την προοπτική για καλύτερα αποτελέσματα μέχρι και το τέλος του 2009, ενώ, παράλληλα, η Εταιρεία προσανατολίζεται και σε άλλες επενδύσεις στο χώρο της εστίασης και της ψυχαγωγίας στο εγγύς μέλλον.

5.10 Ανάλυση Εισοδήματος

5.10.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Κατά τις υπό αναφορά περιόδους, η δραστηριότητα της Εταιρείας περιοριζόταν στη διεξαγωγή εργασιών οργανισμού επενδύσεων κλειστού τύπου.

5.10.2 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ

Το εισόδημα της Εταιρείας κατά τις υπό αναφορά περιόδους προήλθε εξ ολοκλήρου από εργασίες που διεξάγονται στην Κύπρο.

Σημειώνεται ότι, από τις 30 Ιουνίου 2009, μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει προκύψει οποιαδήποτε ουσιώδης μεταβολή στις πληροφορίες που παρατίθενται σχετικά με την ανάλυση εισοδήματος κατά γεωγραφικό τομέα.

5.11 Κυριότερες Επενδύσεις

Ο κύριες επενδύσεις της Εταιρείας κατά τις υπό αναφορά περιόδους αποτελούνται από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, η κίνηση των οποίων παρατίθεται στις ακόλουθες παραγράφους.

Σημειώνεται ότι, κατά τις υπό αναφορά περιόδους, η Εταιρεία δεν κατείχε ουσιαστικές επενδύσεις σε ακίνητα/εγκαταστάσεις/εξοπλισμό, σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες ή σε δάνεια.

Από τις 30 Ιουνίου 2009, μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει προκύψει οποιαδήποτε άλλη ουσιώδης μεταβολή στις πληροφορίες που παρατίθενται πιο κάτω σχετικά με τις κυριότερες επενδύσεις της Εταιρείας, εκτός από τις εξαγορές των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited, Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd και C.D.A. Greem Cafe Limited. Οι εν λόγω εταιρείες, στις 30 Ιουνίου 2009 κατείχαν εγκαταστάσεις και εξοπλισμό συνολικής αξίας €1,4εκ. περίπου, με βάση μη ελεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις εταιρείες αυτές. Επί των εν λόγω εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ύψους €246.000 περίπου, τα οποία έχουν προκύψει στο πλαίσιο συμφωνιών ενοικιαγοράς.

Σημειώνεται ότι τα ποσά που αναφέρονται σε Ευρώ για τα έτη 2006 και 2007 έχουν μετατραπεί με βάση την τελική ισοτιμία μετατροπής της Λίρας Κύπρου σε Ευρώ (1€ = 0,585274 Λ.Κ.), η οποία έλαβε ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2008.

5.11.1 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Παρατίθενται πιο κάτω πληροφορίες για τις επενδύσεις της Εταιρείας, διαθέσιμες προς πώληση για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα εν λόγω έτη.

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου			
Χρηματοοικονομικός κλάδος	-	-	864.646
Τίτλοι μη εισηγμένοι σε Χρηματιστήριο Αξιών	-	-	34.172
Σύνολο επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	898.818

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις επενδύσεις της Εταιρείας, διαθέσιμες προς πώληση, για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

	Μη ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	-	-

Σημειώνεται ότι, από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει προκύψει οποιαδήποτε ουσιώδης μεταβολή στις πληροφορίες που παρατίθενται σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

5.11.2 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Παρατίθενται πιο κάτω πληροφορίες για τις επενδύσεις της Εταιρείας που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα εν λόγω έτη.

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
(i) Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία			
Επενδύσεις σε τίτλους εισηγμένους στο ΧΑΚ			
Χρηματοοικονομικός κλάδος	669.267	940.853	294.535
Κλάδος βιομηχανιών	152.153	97.100	85.321
Κλάδος καταναλωτικών αγαθών	4.800	-	-
Κλάδος υπηρεσιών καταναλωτών	72.412	228.030	465.206
	898.632	1.265.983	845.062
Χρεόγραφα	147.379	-	-
Τίτλοι μη εισηγμένοι σε Χρηματιστήριο Αξιών	8.542	59.801	125.704
Σύνολο επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία	1.054.553	1.325.784	970.766

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
(i) Επενδύσεις που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων			
Τίτλοι εισηγμένοι στο ΧΑΚ			
Χρηματοοικονομικός κλάδος	619.102	3.492.237	2.629.365
Τίτλοι εισηγμένοι σε Χρηματιστήρια εξωτερικού	668.243	1.639.929	-
Παράγωγα	-	29.999	-
Σύνολο επενδύσεων που καταχωρούνται κατά την αρχική αναγνώριση σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	1.287.345	5.162.165	2.629.365
Σύνολο επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	2.341.898	6.487.949	3.600.131

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις επενδύσεις της Εταιρεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

	Μη ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου	1.090.601	2.341.898

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει προκύψει οποιαδήποτε ουσιώδης μεταβολή στις πληροφορίες που παρατίθενται σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

5.11.3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ

Στις 21 Μαΐου 2009, η Εταιρεία, οι κ.κ. Γιάννος Κασουλίδης, Αλέξης Χαραλαμπίδης και Μιχαήλ Ιωάννου και η εταιρεία Ortagius Ltd («Προτείνοντες»), ανακοίνωσαν ότι, ενεργώντας σε συνεννόηση, προέβησαν στις 20 Μαΐου 2009 σε αγορά 3.121.437 μετοχών της εταιρείας Empire Capital Investments Public Ltd («Empire», «Σκοπευόμενη»), που αναλογούν σε ποσοστό 52,32% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Empire, και από το οποίο στην Εταιρεία αναλογεί ποσοστό 4,98%. Ως αποτέλεσμα, και βάσει νομοθεσίας, οι Προτείνοντες ανακοίνωσαν υποχρεωτική δημόσια πρόταση για απόκτηση μέχρι και 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Empire στην τιμή των €0,62 σε μετρητά για κάθε μία μετοχή της Σκοπευόμενης ονομαστικής αξίας €0,43. Η ημερομηνία έναρξης της περιόδου αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης ήταν η 20^η Ιουλίου 2009 και η ημερομηνία λήξης ήταν η 18^η Αυγούστου 2009.

Κατόπιν ολοκλήρωσης της διαδικασίας της Δημόσιας Πρότασης, το συνολικό ποσοστό των Προτεινόντων στο μετοχικό κεφάλαιο της Σκοπευόμενης ανήλθε σε 59,96%, και το ποσοστό της Εταιρείας σε 5,70%.

Πέραν της προαναφερόμενης επένδυσης σε εξέλιξη, η Εταιρεία δε βρίσκεται στη διαδικασία υλοποίησης άλλων επενδύσεων κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5.11.4 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΕΧΕΙ ΛΗΦΘΕΙ ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πέραν της υποχρέωσης για διενέργεια δημόσιας πρότασης για απόκτηση μέχρι και 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Επιρίτε, όπως αναφέρεται στο Μέρος 5.11.3 πιο πάνω, κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν υφίστανται οποιεσδήποτε επενδύσεις για τις οποίες έχει ληφθεί δέσμευση από την Εταιρεία.

5.12 Κεφάλαια και Κεφαλαιακή Διάρθρωση

Παρατίθενται παρακάτω πληροφορίες για το κεφάλαιο και την κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008 σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για τα εν λόγω έτη, και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

Σημειώνεται ότι τα ποσά που αναφέρονται σε Ευρώ για το έτος 2007 έχουν μετατραπεί με βάση την τελική ισοτιμία μετατροπής της Λίρας Κύπρου σε Ευρώ (1€ = 0,585274 Λ.Κ.), η οποία έλαβε ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2008.

5.12.1 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ανέρχεται σε €85.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.

Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ανέρχεται σε €6.541.351 διαιρεμένο σε 38.478.538 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.

Κατόπιν έγκρισης από το ΧΑΚ, με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγή της από επενδυτικούς περιορισμούς, οι μετοχές της Εταιρείας από τις 25 Ιουνίου 2009 τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στην Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών του ΧΑΚ με διακριτική σήμανση «(EM)», δηλαδή ως μη εγκεκριμένος επενδυτικός οργανισμός. Σημειώνεται ότι, στις 14 Σεπτεμβρίου 2009, εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α.Κ η αίτηση της Εταιρείας για μετάταξη των τίτλων της στην Εναλλακτική Αγορά. Η έναρξη διαπραγμάτευσης στην Εναλλακτική Αγορά θα αρχίσει στις 18 Σεπτεμβρίου 2009.

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η κατάσταση του μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικών της Εταιρείας κατά τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008 σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για τα εν λόγω έτη. Για σκοπούς παρουσίασης, οι πληροφορίες παρουσιάζονται με βάση το νόμισμα αναφοράς που ίσχυε για τα εν λόγω έτη (δηλ. Λίρα Κύπρου για το 2006 και 2007 και Ευρώ για το 2008).

	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
	Μετοχές	Μετοχές	Μετοχές	€	£	£
Εγκεκριμένο						
Συνήθεις μετοχές των €0,17 / £0,10 η κάθε μια	500.000.000	500.000.000	500.000.000	85.000.000	50.000.000	50.000.000
Εκδόθηκε και πληρώθηκε πλήρως						
Συνήθεις μετοχές των €0,17 / £0,10 η κάθε μια	20.091.138	20.091.138	20.000.000	3.415.493	2.009.114	2.000.000
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο				390	228	-
Διαφορά από μετατρ. κεφαλαίου σε Ευρώ				17.282	-	-
Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων				-	-	168.843
Αποθεματικό προσόδου				(1.170.200)	1.810.962	1.055.277
Ολικό αποθεματικών				(1.152.528)	1.811.190	1.224.120
Κεφάλαιο και αποθεματικά στο τέλος του έτους				2.262.965	3.820.304	3.224.120

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η κατάσταση του μετοχικού κεφαλαίου και αποθεματικών της Εταιρείας για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

	30.06.2009	30.06.2009
	Μετοχές	€
Εγκεκριμένο		
Συνήθεις μετοχές των €0,17 η κάθε μια	500.000.000	85.000.000
Εκδόθηκε και πληρώθηκε πλήρως		
Συνήθεις μετοχές των €0,17 η κάθε μια	20.091.138	3.415.493
Αποθεματικά		(1.595.991)
Κεφάλαιο και αποθεματικά στο τέλος του έτους		1.819.502

Από τις 30 Ιουνίου 2009, μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, υπήρξε τροποποίηση στο εκδομένο και πληρωμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ως αποτέλεσμα των προαναφερθεισών εξαγορών των εταιρειών Cirriani και Il Sportivo. Ως αποτέλεσμα των εν λόγω εξαγορών (βλ. Μέρος 5.2), το εκδομένο και πληρωμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε €6.541.351, διαιρεμένο σε 38.478.538 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.

Σημειώνεται ότι, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 18 Ιουνίου 2009, προτάθηκε και εγκρίθηκε ειδικό ψήφισμα που αφορά την έκδοση και παραχώρηση μετοχών και Δικαιωμάτων Προτίμησης (για περισσότερες λεπτομέρειες, βλ. Μέρος 5.16.2).

5.12.2 ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται στοιχεία για την κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας (ίδια κεφάλαια και δανειακά κεφάλαια).

Χρηματοοικονομικό χρέος και ίδια κεφάλαια	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007		Ελεγμένα 31.12.2006 £
			€	£	
<u>ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ</u>					
Σύνολο βραχυπρόθεσμου χρέους	-	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμο χρέος	-	-	-	-	-
Ολικό χρέος	-	-	-	-	-
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>					
Μετοχικό κεφάλαιο	3.415.493	3.415.493	3.432.775	2.009.114	2.000.000
Αποθεματικά	(1.595.991)	(1.152.528)	3.094.602	1.811.190	1.224.120
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.819.502	2.262.965	6.527.377	3.820.304	3.224.120

Κατά τις υπό αναφορά περιόδους, η Εταιρεία παρουσιάζει μηδενικό δανεισμό. Παράλληλα, τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν σημαντικά κατά το 2008, ως αποτέλεσμα κυρίως του αντίκτυπου της ζημίας για το εν λόγω έτος στο αποθεματικό προσόδου (βλ. Μέρος 5.5.1).

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι και την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει αυξηθεί σε €6.541.351, ως αποτέλεσμα της έκδοσης 18.387.400 συνήθων μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία («μετοχές εξαγορών»), οι οποίες εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν ως αντάλλαγμα προς τους μετόχους των εξαγορασθεισών εταιρειών, Ciriiani Entertainment Limited («Ciriiani») και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo»).

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι και την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει υπάρξει ουσιαστική μεταβολή στο δανεισμό της Εταιρείας, εκτός από την εξαγορά των εταιρειών Ciriiani, Il Sportivo και C.D.A. Green Cafe Limited («C.D.A.») (βλ. Μέρος 5.2). Οι εν λόγω εταιρείες, στις 31 Ιουλίου 2009, διέθεταν συνολικό δανεισμό της τάξης των €670.000 περίπου.

Παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα πληροφορίες για τη ρευστότητα της Εταιρείας κατά τις υπό αναφορά περιόδους.

	Μη Ελεγμένα 30.06.2009 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.050.263	38.644	70.405	71.842
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	392.135	2.341.898	6.487.949	3.600.131
Ρευστότητα	1.442.398	2.380.542	6.558.354	3.671.973
Τρέχων λογαριασμός εισπρακτέος	397.932	153.558	42.163	959.265

Από τις 30 Ιουνίου 2009 μέχρι και την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, δεν έχει υπάρξει ουσιαστική μεταβολή στα στοιχεία ρευστότητας της Εταιρείας, εκτός από την εξαγορά των εταιρειών Ciriiani, Il Sportivo και C.D.A. Οι εν λόγω εταιρείες διαθέτουν μετρητά της τάξης των €2.000 περίπου και συνολικούς τρέχοντες λογαριασμούς εισπρακτέους της τάξης των €480.000 περίπου. Τα ποσά αυτά

υπολογίζονται σύμφωνα με τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Cipriani και της Il Sportivo για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2009, και τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της C.D.A. για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαΐου 2009.

5.12.3 ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται στοιχεία για την επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, σύμφωνα με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για τα εν λόγω έτη, καθώς και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

	Μη ελεγμένα	Ελεγμένα	Ελεγμένα		Ελεγμένα
	30.06.2009	31.12.2008	31.12.2007		31.12.2006
	€	€	€	£	£
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.840.330	2.534.100	6.600.517	3.863.111	2.710.543
Τρέχουσες υποχρεώσεις	25.529	271.135	73.140	42.807	12.478
Κεφάλαιο κίνησης	1.814.801	2.262.965	6.527.377	3.820.304	2.698.065

Σύμφωνα με τα πιο πάνω στοιχεία, η Εταιρεία κατέχει επάρκεια κεφαλαίου κίνησης κατά τις υπό αναφορά περιόδους. Η διακύμανση στο κεφάλαιο κίνησης από έτος σε έτος ακολουθεί τις διακυμάνσεις της αξίας των επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, οι οποίες αποτελούν το κύριο στοιχείο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας κατά τις εν λόγω περιόδους. Όσον αφορά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, το κεφάλαιο κίνησης παρουσίασε μείωση από €2.262.965 σε €1.814.801.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι το κεφάλαιο κίνησής της επαρκεί για τις τρέχουσες δραστηριότητές της για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5.12.4 ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται οι καταστάσεις ταμειακών ροών της Εταιρείας για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα εν λόγω έτη, καθώς και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω περίοδο.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΑΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008

	Ελεγμένα 31.12.2008	Ελεγμένα 31.12.2007	Ελεγμένα 31.12.2007	Ελεγμένα 31.12.2006
	€	€	£	£
Ροή μετρητών από εργασίες				
(Ζημιά)/Κέρδος για το έτος	(4.264.412)	1.632.885	955.685	1.273.183
Αναπροσαρμογές για:				
Φορολογία	5.757	1.917	1.122	14.869
Μερίσματα εισπρακτέα	(200.527)	(143.463)	(83.965)	(68.655)
Τόκους εισπρακτέους από επενδύσεις	(4.923)	-	-	-
Τόκους εισπρακτέους	(674)	(47.702)	(27.919)	(10.249)
Τόκους πληρωτέους	4.057	8.574	5.018	430
(Ελλειμμα) / Πλεόνασμα από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	2.595.501	(431.893)	(252.776)	(1.030.619)
	(1.865.221)	1.020.318	597.165	178.959
Μείωση/(αύξηση) στις επενδύσεις	1.550.550	(1.845.592)	(1.080.177)	3.170
(Αύξηση)/Μείωση στα ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	(97.856)	219.109	128.239	(338.269)
Αύξηση στα ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες	208.381	690.958	404.400	74.426
(Αύξηση)/Μείωση στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	(13.539)	34.288	20.068	(9.016)
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς	(5.755)	23.924	14.002	3.604
Ροή μετρητών (για)/από εργασίες	(223.440)	143.005	83.697	(87.126)
Φορολογία που πληρώθηκε	(10.388)	(1.274)	(746)	(13.686)
Τόκοι που εισπράχθηκαν από επενδύσεις	4.923	-	-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	674	47.702	27.919	10.249
Μερίσματα εισπρακτέα	200.527	143.463	83.965	68.655
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες	(27.704)	332.896	194.835	(21.908)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μερίσματα που πληρώθηκαν	-	(325.758)	(190.658)	-
Τόκοι που πληρώθηκαν	(4.057)	(8.574)	(5.018)	(430)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(4.057)	(334.332)	195.676)	(430)
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(31.761)	(1.436)	(841)	(22.338)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	70.405	71.841	42.047	64.385
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	38.644	70.405	41.206	42.047
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:				
Μετρητά στην τράπεζα	38.644	70.405	41.206	42.047

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

	Μη ελεγμένα 30.06.2009 €	Μη ελεγμένα 30.06.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2008 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
(Ζημιά) / Κέρδος για την περίοδο /έτος	(443.462)	(2.013.767)	(4.264.412)
<i>Αναπροσαρμογή για:</i>			
Φορολογία	3	132	5.757
Μερίσματα εισπρακτέα	(1.066)	(122.599)	(200.527)
Τόκους εισπρακτέους από επενδύσεις	-	-	(4.923)
Τόκους εισπρακτέους	(6.025)	(1.679)	(674)
Τόκους πληρωτέους	8.487	483	4.057
Έλλειμμα / (πλεόνασμα) από επανεκτίμηση επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	50.618	1.668.450	2.595.501
	(391.445)	(468.980)	(1.865.221)
Μείωση / (αύξηση) στις επενδύσεις	1.899.144	430.256	1.550.550
(Αύξηση) / μείωση στα ποσά οφειλόμενα από ιθύνουσα εταιρεία	135.558	(12.139)	(97.856)
Μείωση/αύξηση στα ποσά οφειλόμενα σε/από συγγενικές εταιρείες	(235.635)	(128.494)	208.381
(Αύξηση) / μείωση στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις	(379.932)	3.143	(13.539)
(Μείωση) / αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς	(9.972)	(9.600)	(5.755)
Ροή μετρητών για εργασίες	1.017.718	(185.814)	(223.440)
Φορολογία που πληρώθηκε	(2)	(135)	(10.388)
Τόκοι που εισπράχθηκαν από επενδύσεις	-	-	4.923
Τόκοι που εισπράχθηκαν	6.025	1.679	674
Μερίσματα εισπρακτέα	1.066	122.599	200.527
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες	1.024.807	(61.671)	(27.704)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά στοιχείων πάγιου ενεργητικού	(4.701)	-	-
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(4.701)	-	-
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα που πληρώθηκαν	-	-	-
Τόκοι που πληρώθηκαν	(8.487)	(483)	(4.057)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(8.487)	(483)	(4.057)
Καθαρή ροή μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	1.011.619	(62.154)	(31.761)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	38.644	70.405	70.405
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	1.050.263	8.251	38.644
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στην τράπεζα	1.050.263	13.960	38.644
Τραπεζικά παρατραβήγματα	-	(5.709)	-
	1.050.263	8.251	38.644

Κατά το 2006:

Η Εταιρεία παρουσίασε καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες της τάξης των £21.908 το 2006, έναντι καθαρής εισροής μετρητών της τάξης των £61.054 το 2005. Οι ταμειακές ροές διαμορφώθηκαν κυρίως ως αποτέλεσμα του συνδυασμού εισροής μετρητών από εργασίες (πριν από αυξομειώσεις για επενδύσεις, ποσά οφειλόμενα και κεφάλαιο κίνησης) το 2006 της τάξης των £178.959 (έναντι αντίστοιχης εισροής £39.055 το 2005), αύξησης ποσών οφειλόμενων από ιθύνουσα εταιρεία το 2006 της τάξης των £338.269 και αύξησης στα οφειλόμενα ποσά σε συγγενικές εταιρείες κατά £74.426.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω κυρίως δεδομένων, η καθαρή μείωση μετρητών και αντιστοίχων μετρητών για το έτος ανήλθε σε £22.338, έναντι αύξησης κατά £60.943 το 2005.

Κατά το 2007:

Η Εταιρεία παρουσίασε καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες της τάξης των £194.835 το 2007, έναντι καθαρής εκροής μετρητών της τάξης των £21.908 το 2006. Οι ταμειακές ροές διαμορφώθηκαν κυρίως ως αποτέλεσμα εισροής μετρητών από εργασίες (πριν από αυξομειώσεις για επενδύσεις, ποσά οφειλόμενα και κεφάλαιο κίνησης) το 2007 της τάξης των £597.165 (έναντι αντίστοιχης εισροής £178.959 το 2006), εκροής £1.080.177 το 2007 λόγω αύξησης επενδύσεων (έναντι εισροής £3.170 από αύξηση στις επενδύσεις το 2006), εισροής λόγω αύξησης ποσών οφειλόμενων σε συγγενικές εταιρείες το 2007 της τάξης των £404.400 (έναντι αντίστοιχης εισροής £74.426 το 2006) εισροής από μείωση στα οφειλόμενα ποσά από την ιθύνουσα εταιρεία Elma Holdings Public Company Limited κατά £128.239 το 2007 (έναντι αντίστοιχης εκροής από αύξηση κατά £338.269 το 2006).

Όσον αφορά τη ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, η Εταιρεία το 2007 πλήρωσε μέρος της τάξης των £190.658.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω κυρίως δεδομένων, η καθαρή μείωση μετρητών και αντιστοίχων μετρητών για το έτος ανήλθε σε £841, έναντι μείωσης £22.338 το 2006.

Κατά το 2008:

Η Εταιρεία παρουσίασε καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες της τάξης των €27.704 το 2008, έναντι καθαρής εισροής μετρητών της τάξης των €332.896 το 2007. Οι ταμειακές ροές διαμορφώθηκαν κυρίως ως αποτέλεσμα εκροής μετρητών από εργασίες (πριν από αυξομειώσεις για επενδύσεις, ποσά οφειλόμενα και κεφάλαιο κίνησης) το 2008 της τάξης των €1.865.221 (έναντι αντίστοιχης εισροής €1.020.318 το 2007), εισροής €1.550.550 το 2008 λόγω μείωσης επενδύσεων (έναντι εκροής €1.845.592 από αύξηση στις επενδύσεις το 2007), εισροής λόγω αύξησης ποσών οφειλόμενων σε συγγενικές εταιρείες το 2008 της τάξης των €208.381 (έναντι αντίστοιχης εισροής €690.958 το 2007) εκροής από αύξηση στα οφειλόμενα ποσά από την ιθύνουσα εταιρεία Elma Holdings Public Company Limited κατά €97.856 (έναντι αντίστοιχης εισροής από μείωση κατά 219.109 το 2007).

Όσον αφορά τη ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, η Εταιρεία κατά το 2008 δεν πλήρωσε μέρος, σε σύγκριση με το 2007 που είχε πληρώσει μερίσματα της τάξης των €325.758.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω δεδομένων, η καθαρή μείωση μετρητών και αντιστοιχών μετρητών για το έτος ανήλθε σε €31.761, έναντι μείωσης €1.436 το 2007.

Κατά τις 30 Ιουνίου 2009:

Το πρώτο εξάμηνο του 2009, η Εταιρεία παρουσίασε καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες της τάξης των €1.024.807, έναντι καθαρής εκροής μετρητών €61.671 την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Οι εν λόγω ταμειακές ροές διαμορφώθηκαν κυρίως ως αποτέλεσμα εκροής μετρητών από εργασίες (πριν από αυξομειώσεις για επενδύσεις, ποσά οφειλόμενα και κεφάλαιο κίνησης) ύψους €391.445 (έναντι αντίστοιχης εκροής €468.980 το πρώτο εξάμηνο του 2008), εισροής €1.899.144 λόγω μείωσης επενδύσεων (έναντι εισροής €430.256, επίσης λόγω μείωσης επενδύσεων, το πρώτο εξάμηνο του 2008), εκροής λόγω μείωσης ποσών οφειλόμενων σε συγγενικές εταιρείες €235.635 (έναντι εκροής λόγω αύξησης ποσών οφειλόμενων από συγγενικές εταιρείες και μείωσης ποσών οφειλόμενων σε συγγενικές εταιρείες €128.494 το πρώτο εξάμηνο του 2008) και εκροής λόγω αύξησης στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις ύψους €379.932.

Ως αποτέλεσμα κυρίως των πιο πάνω δεδομένων, η Εταιρεία κατά το πρώτο εξάμηνο του 2009 παρουσίασε αύξηση μετρητών και αντιστοιχών μετρητών ύψους €1.050.263, έναντι μείωσης €62.154 το πρώτο εξάμηνο του 2008.

5.12.5 ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δεν υπήρξε οποιοσδήποτε περιορισμός στη χρήση των κεφαλαίων, ο οποίος επηρέασε ή ενδέχεται να επηρεάσει σημαντικά, κατά τρόπο άμεσο ή έμμεσο, τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου η Εταιρεία δεν είχε συνάψει οποιαδήποτε ουσιαστική δανειακή επιβάρυνση.

5.13 Διοίκηση και Εποπτεία

5.13.1 ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου από τους ακόλουθους:

Ιάκωβο Κωνσταντινίδη	Ανεξάρτητο, Πρόεδρο
Γιάννο Κασουλίδη	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξη Χαραλαμπίδη	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Μίκη Ιωάννου	Μη Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Κίκη Χαννίδη	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολύβιο Κόλοκο	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος
Άδωνη Θεοχαρίδη	Ανεξάρτητο, μη Εκτελεστικό Μέλος

Η ημερομηνία πρώτου διορισμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αναφέρεται παρακάτω:

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης	10 Ιουνίου 2008
Γιάννος Κασουλίδης	26 Μαρτίου 2009
Αλέξης Χαραλαμπίδης	26 Μαρτίου 2009
Μίκης Ιωάννου	26 Μαρτίου 2009
Κίκης Χαννίδης	26 Μαρτίου 2009
Πολύβιος Κόλοκος	27 Αυγούστου 2009
Άδωνης Θεοχαρίδη	27 Αυγούστου 2009

Βιογραφικά σημειώματα και ιδιότητα των διοικητικών συμβούλων παρατίθενται στο Μέρος 5.13.4 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5.13.2 ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δηλώνουν τα εξής:

- i. Δεν έχουν οικογενειακούς δεσμούς με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων ή άλλα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.
- ii. Δεν υφίστανται καταδικαστικές αποφάσεις εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα πέντε τελευταία έτη.
- iii. Δεν συμμετείχαν σε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης, κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.
- iv. Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή / και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων) και δεν έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου ενός εκδότη ή να παρέμβουν στη διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων ενός εκδότη.
- v. Η επιλογή τους ως μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και / ή της ανώτατης διοίκησης της Εταιρείας δεν ήταν αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας με τους κυριότερους μετόχους, πελάτες, προμηθευτές ή άλλα πρόσωπα.
- vi. Δεν υπάρχουν δυνητικές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ των υποχρεώσεων που έχουν έναντι της Εταιρείας και των ιδιωτικών συμφερόντων ή/και άλλων υποχρεώσεων τους.
- vii. Πλην των περιορισμών που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία, δεν υφίσταται στο πρόσωπό τους οποιοσδήποτε περιορισμός ο οποίος αφορά τη διάθεση, εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών της Εταιρείας που κατέχουν.

5.13.3 ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Γραμματέας: Aspis Secretarial Ltd

Ελεγκτές: KPMG Limited, Εσπερίδων 14, 1080 Λευκωσία

Νομικοί Σύμβουλοι: Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.

5.13.4 ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

<p>ΙΑΚΩΒΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός Πρόεδρος</p>	<p>Γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1964. Έχει σπουδάσει Οικονομικά και Πολιτικές Επιστήμες (B.A.) στο Oxford University και Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) στο Manchester Business School. Έχει διατελέσει διευθυντής στον όμιλο εταιρειών Elma και είναι σύμβουλος σε αρκετά διοικητικά συμβούλια δημοσίων εταιρειών. Ταυτόχρονα είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου και εκλεγμένο μέλος των Διοικητικών Συμβουλίων του ΕΒΕΛ και του ΚΕΒΕ.</p>
<p>ΓΙΑΝΝΟΣ ΚΑΣΟΥΛΙΔΗΣ Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>	<p>Γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1962. Σπούδασε στο Georgia Institute of Technology της Αμερικής (1982-1987) όπου εξασφάλισε τους τίτλους BSc και MSc in Industrial Engineering. Έχει ικανότητες στη διοίκηση, οργάνωση παραγωγής και πωλήσεων. Μετά από την πώληση των μετοχών της Options Cassoulides Plc και την αποχώρησή του από τη θέση του Πρώτου Εκτελεστικού Συμβούλου, ασχολείται με τις ιδιωτικές του επιχειρήσεις και επενδύσεις, ενώ παραμένει πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Γ.Κασουλίδης & Υιός Λτδ (τυπογραφείο) στο οποίο παρέχει συμβουλές και συμμετέχει στις σημαντικές αποφάσεις της Εταιρείας.</p>
<p>ΑΛΕΞΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>	<p>Γεννήθηκε το 1966. Είναι κάτοχος πτυχίου BSc στα Οικονομικά από το πανεπιστήμιο του Leicester του Ηνωμένου Βασιλείου. Εντάχθηκε στο δυναμικό της εταιρείας Charalambides Dairies Limited το 1990 και ανέλαβε καθήκοντα Διευθύνοντος Συμβούλου της εταιρείας από το 2004 έως το 2006, αναλαμβάνοντας παράλληλα την οικονομική διεύθυνση της εταιρείας, και διαδραμάτισε ενεργό ρόλο κατά τη διαδικασία εξαγοράς της εταιρείας από τον Όμιλο Vivartia κατά το 2006. Έκτοτε, και έως σήμερα, κατέχει τη θέση του μη εκτελεστικού αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, και είναι διοικητικός σύμβουλος της Vivartia Cyprus.</p>
<p>ΜΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>	<p>Γεννήθηκε το 1951. Αποφοίτησε από την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας και φοίτησε με υποτροφία στο Αμερικανικό Πανεπιστήμιο Βηρυτού όπου έλαβε το 1975 το δίπλωμα Bachelor of Engineering (B.Eng.) στην Πολιτική Μηχανική. Συνέχισε τις σπουδές του στην Αγγλία στο University of Surrey και απέκτησε τον τίτλο Master of Science (M.Sc.). Από το 1976 εργάστηκε σε διευθυντικές θέσεις στην Κύπρο και στο εξωτερικό σε μεγάλους κυπριακούς εργοληπτικούς οίκους. Το 1985 διορίστηκε Διευθυντής Έργων στο Συγκρότημα CHAPO, αναλαμβάνοντας την ευθύνη επίβλεψης και διαχείρισης</p>

	<p>σημαντικών έργων. Είναι Σύμβουλος της κοινοπραξίας που ανέλαβε την κατασκευή του Νέου Γενικού Νοσοκομείου Λευκωσίας, του μεγαλύτερου οικοδομικού έργου που έχει αναληφθεί στην Κύπρο. Έχει παρακολουθήσει πληθώρα εξειδικευμένων σεμιναρίων της οικοδομικής βιομηχανίας και αντιπροσώπευε το Συγκρότημα CHAPO στις αναθεωρήσεις συλλογικών συμβάσεων του προσωπικού, είναι μέλος του Ε.Τ.Ε.Κ. και μέλος σε εξειδικευμένες επιτροπές του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου. Διετέλεσε Πρόεδρος της Φοιτητικής Ένωσης Κυπρίων Λιβάνου. Σήμερα κατέχει τη θέση του Project Director της εταιρείας Plaza Exclusive Projects (P.E.P) Ltd και είναι Διευθυντής του έργου ΑΛΑΚΑΤΙ.</p>
<p>ΚΙΚΗΣ ΧΑΝΝΙΔΗΣ Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>	<p>Υπηρέτησε στην Εθνική Φρουρά όπου και αφυπηρέτησε το 1994 με το βαθμό του Ταξίαρχου. Διετέλεσε Σύμβουλος του Υπουργείου Εσωτερικών και Άμυνας επί στρατιωτικών θεμάτων και θεμάτων Ασφαλείας. Επίσης διετέλεσε και διατελεί μέλος σε διάφορα διοικητικά συμβούλια εταιρειών.</p>
<p>ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΚΟΛΟΚΟΣ Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>	<p>Γεννήθηκε το 1947. Αποφοίτησε από την σχολή Νομικών, Οικονομικών και Πολιτικών Επιστημών του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών όπου το 1971 έλαβε το πτυχίο νομικής. Συνέχισε με μεταπτυχιακές σπουδές στο Λονδίνο, σε θέματα Δικαίου των Εταιρειών και Διεθνούς Οικονομικού Δικαίου. Το 1985 εξελέγη βουλευτής Λευκωσίας και υπηρέτησε στο αξίωμα αυτό μέχρι το 1991. Διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των Κυπριακών Αερογραμμών και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου και του Κυπριακού Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης. Είναι μέλος Διοικητικών Συμβουλίων εταιρειών, μέλος του Γυμναστικού Συλλόγου Παγκύπρια (ΓΣΠ) και μέλος του αθλητικού σωματείου ΑΠΟΕΛ Λευκωσία.</p>
<p>ΑΔΩΝΗΣ ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>	<p>Γεννήθηκε το 1980. Κατέχει τον τίτλο του Chartered Accountant από το Institute of Chartered Accountants of England and Wales. Επίσης, είναι κάτοχος B.Sc. στη Διοίκηση Επιχειρήσεων από το Boston University School of Management. Άρχισε την επαγγελματική του καριέρα από την KPMG, από το 2004 μέχρι το 2008, και ακολούθως τον Απρίλιο του 2008 μεταπήδησε στον ιδιωτικό τομέα αναλαμβάνοντας καθήκοντα Οικονομικού Διευθυντή στην Laser Investment Group Plc. Επίσης είναι μέλος διοικητικών συμβουλίων διαφόρων δημοσίων εταιρειών.</p>

Η διεύθυνση αλληλογραφίας των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας είναι το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Οδός Ανδρέα Χάλιου 1, Έγκωμη, Λευκωσία.

5.13.5 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ Ή ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στα διοικητικά συμβούλια άλλων εταιρειών ή συνεταιρισμών (δεν περιλαμβάνονται συμμετοχές στα διοικητικά συμβούλια θυγατρικών της Εταιρείας) κατά τα πέντε τελευταία έτη.

Όνομα Μέλους Διοικητικού Συμβουλίου και Ονόματα Εταιρειών ή Συνεταιρισμών	Καθεστώς Εταιρείας (Ιδιωτική ή δημόσια)	Συμμετοχή Σήμερα
Ιάκωβος Κωνσταντινίδης		
C.T.O. Public Company Limited	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
AD Shopping Galleries PLC	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Options Cassoulides PLC	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Leda Investments Public Company Ltd	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited	Δημόσια εισηγμένη	Ναι
Dodoni Portfolio Investments Public Company Limited	Δημόσια εισηγμένη	Ναι
Hellenic Finance Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Pancyprian Insurance Ltd	Ιδιωτική	Όχι
G.N. Gallery Nicosia Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Simien Enterprises Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Plaza Exclusive Projects (P.E.P.) Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Γιάννος Κασουλίδης		
Options Cassoulides Plc	Δημόσια εισηγμένη	Ναι
AD Shopping Galleries PLC	Δημόσια εισηγμένη	Ναι
Aspis Holdings Public Company Ltd	Δημόσια εισηγμένη	Ναι
Empire Capital Investments Public Limited	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Plaza Projects (P.E.P.) Ltd (πρώην Gamatex Holdings Ltd)	Ιδιωτική	Ναι
Grandwind Ltd	Ιδιωτική	Ναι
C & M Top Residential Ltd	Ιδιωτική	Ναι
Dimco Electrical Supplies Ltd	Δημόσια εισηγμένη	Όχι
Cyprint Ltd	Δημόσια εισηγμένη	Όχι
Αλέξης Χαραλαμπίδης		
Charalambides Dairies Ltd	Ιδιωτική	Ναι
Plaza Projects (P.E.P.) Ltd (πρώην Gamatex Holdings Ltd)	Ιδιωτική	Ναι
Μίκης Ιωάννου		
Charilaos Apostolides Public Limited	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Plaza Projects (P.E.P.) Ltd (πρώην Gamatex Holdings Ltd)	Ιδιωτική	Ναι
Ταμείο Προνοίας Εργατοϋπαλλήλων Οικοδομικής Βιομηχανίας Κύπρου	Ταμείο Προνοίας	Όχι
Κίκης Χαννίδης		
Leda Investments Public Company Ltd	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
AD Shopping Galleries PLC	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Empire Capital Investments Public Limited	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι

Όνομα Μέλους Διοικητικού Συμβουλίου και Ονόματα Εταιρειών ή Συνεταιρισμών	Καθεστώς Εταιρείας (Ιδιωτική ή Δημόσια)	Συμμετοχή Σήμερα
White Moon Services Ltd	Ιδιωτική	Ναι
EXFINCO Holdings LTd	Ιδιωτική	Ναι
Clowleap Management Ltd	Ιδιωτική	Ναι
Coffee Beanery Europe Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Big Scorer Enterprises Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Aspis Holdings Public Company Ltd	Δημόσια Εισηγμένη	Όχι
Poppbirst Ltd	Ιδιωτική	Όχι
ALMAR Holdings Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Stonepanders Corporation Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Panderook Enterprises Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Scopeginsu Company Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Rungmil Corporation Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Venarem Holdings Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Larlecum Corporation Ltd	Ιδιωτική	Όχι
K9 Securities Services Ltd	Ιδιωτική	Όχι
Πολύβιος Κόλοκος		
Aspis Holdings Public Company Ltd	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Laser Investment Group Plc	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Αδωνης Θεοχαρίδης		
Empire Capital Investments Public Limited	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Laser Investment Group Plc	Δημόσια Εισηγμένη	Ναι
Coffee Beanery Europe Limited	Ιδιωτική	Ναι
King Franchises Limited	Ιδιωτική	Ναι
Flamini Trading Limited	Ιδιωτική	Ναι

5.13.6 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ ΜΕΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται πληροφορίες για τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, όπως και των ελεγκτών, σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για τα έτη 2006, 2007 και 2008:

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Δικαιώματα μελών Διοικητικού Συμβουλίου – έτους	21.554	8.869	5.767
– προηγούμενων ετών	982	-	-
Δικαιώματα μελών Επιτροπής Ελέγχου – έτους	1.000	307	171
– προηγούμενων ετών	512	-	-
Αμοιβή γραμματέα – έτους	1.270	854	1.068
– προηγούμενων ετών	1.238	-	-
Δικαιώματα διεύθυνσης επενδύσεων	30.961	44.817	29.672
Αμοιβή ελεγκτών – έτους	4.000	3.340	3.332
– προηγούμενων ετών	953	-	402

5.13.7 ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Η ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Δεν υπάρχουν συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που συνδέουν τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων με την Εταιρεία ή οποιαδήποτε θυγατρική της και οι οποίες προβλέπουν την παροχή οφελών κατά τη λήξη τους.

Κανένα από τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων δεν έχει κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος, οποιοδήποτε οικονομικό συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με την Εταιρεία ή οποιαδήποτε θυγατρική της.

Στις 13 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία εξέδωσε και παραχώρησε μετοχές για την εξαγορά των εταιρειών Cirigliani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd. Στο πλαίσιο των εξαγορών αυτών, εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν 7.252.350 μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 18,85% του μετοχικού κεφαλαίου της, προς την εταιρεία Grandwind Ltd, η οποία ελέγχεται από το μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας, κ. Γιάννο Κασουλίδη. Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, κανένα άλλο από τα μέλη των Διοικητικών, Διαχειριστικών ή Εποπτικών Οργάνων δεν έχει οποιοδήποτε οικονομικό συμφέρον, άμεσα ή έμμεσα, σε οποιαδήποτε περιουσία που αποκτήθηκε κατά τα δυο χρόνια που προηγούνται του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ή που σκοπεύεται να αποκτηθεί από την Εταιρεία, ή έχει ουσιαστικό συμφέρον σε συμβόλαιο ή συμφωνία με ειδικούς όρους σε σχέση με τις εργασίες της Εταιρείας, εκτός όσον αφορά μετοχές εισηγμένων ή δημοσίων εταιρειών που είναι δυνατό να κατέχουν ως επενδυτές.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμβάσεις που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των θυγατρικών της είχαν άμεσα ή έμμεσα ουσιώδες συμφέρον.

Σημειώνεται ότι οι συναλλαγές των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων με την Εταιρεία, και οι οποίες αφορούν συναλλαγές στα πλαίσια των συνήθων εργασιών της Εταιρείας, παρατίθενται στο Μέρος 5.17 (Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη).

5.14 Λειτουργία Διοικητικού Συμβουλίου και Θέματα Εταιρικής Διακυβέρνησης

5.14.1 ΘΗΤΕΙΑ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με το Άρθρο 78 του Καταστατικού της Εταιρείας:

- Ο αριθμός μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δε θα είναι κατώτερος των τριών και δε θα υπάρχει ανώτατο όριο.
- Το ένα τρίτο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (ή ο πλησιέστερος προς το ένα τρίτο αριθμός, αν ο αριθμός δεν είναι πολλαπλάσιο του τρία) αποχωρούν σε κάθε ετήσια γενική συνέλευση και δύνανται να προσφερθούν για επανεκλογή.
- Οι Σύμβουλοι που αποχωρούν κάθε έτος από τη θέση τους είναι εκείνοι οι οποίοι παρέμειναν στη θέση τους επί μακρότερο χρονικό διάστημα από την τελευταία εκλογή τους, μεταξύ όμως των προσώπων τα οποία έγιναν Σύμβουλοι την ίδια ημέρα, αποφασίζεται με κλήρο ποια πρόσωπα θα αποχωρήσουν, εκτός αν συμφωνηθεί διαφορετικά μεταξύ τους.

5.14.2 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Το Σεπτέμβριο του 2002, το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου («ΧΑΚ») υιοθέτησε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης («Κώδικας») για τις εταιρείες που είναι εισηγμένες στο ΧΑΚ.

Τον Ιανουάριο του 2007, το ΧΑΚ εξέδωσε αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος αντικαθιστά τον Κώδικα που είχε εκδοθεί το Σεπτέμβριο του 2002, καθώς επίσης και την προσθήκη στον Κώδικα που είχε εκδοθεί το Νοέμβριο του 2003.

Η Εταιρεία, πριν τη λήψη έγκρισης για διεύρυνση δραστηριοτήτων και απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, δεν εφήρμοζε τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς μοναδική της δραστηριότητα ήταν οι αγοραπωλησίες κινητών αξιών και δε διέθετε προσωπικό.

Λόγω της έγκρισης από το ΧΑΚ, με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, της διεύρυνσης δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς εντός του 2009, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τον αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης μόνο ως προς τις παραγράφους **A.1.2.(ζ)**, (η οποία αφορά την αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για λήψη αποφάσεων για ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ή / και των θυγατρικών και συνδεδεμένων Εταιρειών της στις οποίες συνδεδεμένα πρόσωπα με την Εταιρεία έχουν ουσιαστικό συμφέρον), και **Γ.3.6.** (η οποία αφορά τα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου εν σχέσει με την παράγραφο A.1.2.(ζ)).

Επιτροπή Ελέγχου

Για τους σκοπούς του προαναφερθέντος βαθμού τήρησης του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Αυγούστου 2009 διόρισε Επιτροπή Ελέγχου, η οποία αποτελείται από δύο ανεξάρτητους μη εκτελεστικούς συμβούλους, τους κ. Κίκη Χαννίδη και Πολύβιο Κόλοκο. Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου είναι ο κ. Κίκης Χαννίδης.

Τα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου περιλαμβάνουν:

- Τη σύνταξη, με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, Έκθεσης περί Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- Την επιθεώρηση των συναλλαγών της Εταιρείας που αναφέρονται στην παράγραφο A.1.2.(ζ) του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length).

Η Επιτροπή Ελέγχου θα συνέρχεται σε συνεδρίες σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον δύο φορές ανά έτος.

Επιπροσθέτως, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, τον κ. Νίκο Νεοκλέους.

5.15 Προσωπικό Εταιρείας

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007, 2008 και κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα (σημειώνεται ότι ο αριθμός προσωπικού κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου περιλαμβάνει και το προσωπικό των εταιρειών Cirriani και Il Sportivo).

	Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Αριθμός προσωπικού	38	0	0	0

5.16 Μετοχικό Κεφάλαιο, Κύριοι Μέτοχοι και Συμμετοχές Μελών της Διοίκησης και Προσωπικού

5.16.1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, και κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, είχε ως εξής (για σκοπούς παρουσίασης, οι πληροφορίες παρουσιάζονται με βάση το νόμισμα αναφοράς που ίσχυε για τα εν λόγω έτη, δηλ. Λίρα Κύπρου για το 2006 και 2007 και Ευρώ για το 2008):

Μετοχικό Κεφάλαιο	Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Ονομαστική Αξία Μετοχής	€0,17	€0, 17	£0,10	£0,10
Εγκεκριμένο (μετοχές)	500.000.000	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Εγκεκριμένο (ονομ. αξία)	€85.000.000	€85.000.000	£50.000.000	£50.000.000
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο (μετοχές)	38.478.538	20.091.138	20.091.138	20.000.000
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο (ονομ. αξία)	€6.541.351	€3.415.493	£2.009.114	£2.000.000

Κατά τη διάρκεια των ετών 2006, 2007 και 2008, και μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπήρξε οποιαδήποτε τροποποίηση στο εγκεκριμένο, εκδομένο και πληρωμένο κεφάλαιο της Εταιρείας, εκτός από την έκδοση μετοχών από επανεπένδυση μερίσματος το 2007, τη μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας σε Ευρώ το 2008 και την έκδοση μετοχών στο πλαίσιο των εξαγορών των εταιρειών Cirriani και Il Sportivo (για την τελευταία έκδοση, βλ. σχετικά ψηφίσματα Μέρος 5.16.2).

Όλες οι μετοχές ανήκουν στην ίδια κατηγορία και έχουν τα ίδια δικαιώματα. Δεν υπάρχουν μετοχές που δεν αντιπροσωπεύουν κεφάλαιο.

Δεν κατέχονται οποιεσδήποτε μετοχές της Εταιρείας από την ίδια ή για λογαριασμό της, ή από θυγατρικές της εταιρείες.

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υφίστανται οποιαδήποτε δικαιώματα αγοράς μετοχών, δικαιώματα προαίρεσης (options), μετατρέψιμες ή ανταλλάξιμες αξίες σε μετοχές της Εταιρείας, ούτε υφίστανται οποιεσδήποτε συμφωνίες ή δικαιώματα ή υποχρεώσεις για απόκτηση τίτλων της Εταιρείας.

Δεν υφίσταται επίσης οποιαδήποτε δέσμευση για αύξηση του κεφαλαίου της Εταιρείας.

Δεν υφίσταται δικαίωμα προαίρεσης ή συμφωνία υπό όρους ή άνευ όρων που προβλέπει ότι το κεφάλαιο οποιουδήποτε μέλους της Εταιρείας θα αποτελέσει το αντικείμενο δικαιώματος προαίρεσης.

5.16.2 ΨΗΦΙΣΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ, 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας ημερομηνίας 18 Ιουνίου 2009, προτάθηκαν προς έγκριση και εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ψηφίσματα:

1. Το ακόλουθο ψήφισμα εγκρίθηκε ως Ειδικό Ψήφισμα:

ΕΙΔΙΚΟ ΨΗΦΙΣΜΑ

Εγκρίνεται ολόκληρο του περιεχόμενο του Πληροφοριακού Μνημονίου της Εταιρείας ημερομηνίας 22/05/2009 και αποφασίζεται η διεύρυνση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η απαλλαγή της από τους επενδυτικούς περιορισμούς σύμφωνα με τις πρόνοιες του Πληροφοριακού Μνημονίου της Εταιρείας ημερομηνίας 22/05/2009

2. Το ακόλουθο ψήφισμα εγκρίθηκε ως Ειδικό Ψήφισμα:

ΕΙΔΙΚΟ ΨΗΦΙΣΜΑ

Αποφασίζεται η τροποποίηση του Ιδρυτικού Εγγράφου της Εταιρείας δια της διαγραφής του όρου 3(αε)(β) αυτού.

3. Το ακόλουθο ψήφισμα εγκρίθηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 59A(1)(β) του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 των Νόμων της Κύπρου:

«Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξουσιοδοτείται όπως εντός έξι μηνών από την έγκριση του παρόντος ψηφίσματος προχωρήσει στην έκδοση και παραχώρηση 18,387,400 νέων συνήθη μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας €0,17 έκαστη, προς τους μετόχους των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited (πρώην Windom Trading Limited) και Il Sportivo by J.G.C.P.L Ltd για το σκοπό εξαγοράς από την εταιρεία του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited (πρώην Windom Trading Limited) και του 80% του εκδομένου κεφαλαίου της εταιρείας Il Sportivo by J.G.C.P.L Ltd

Οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Εταιρείας δια του παρόντος αποποιούνται τα προτιμησιακά τους δικαιώματα για την πιο πάνω έκδοση και παραχώρηση μετοχών σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 60B(5) του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 και του Καταστατικού της Εταιρείας».

4. Το ακόλουθο ψήφισμα εγκρίθηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 59A(1)(β) του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 των Νόμων της Κύπρου:

«Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτείται να προχωρήσει στην έκδοση και παραχώρηση μετοχών ονομαστικής αξίας €0,17 έκαστη στην τιμή των €0,17 ανά μετοχή, οι οποίες προσφέρονται κατ' αναλογία προς όλους τους μετόχους οι οποίοι θα εμφανίζονται στο μητρώο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αρχείου (record date). Η ημερομηνία αρχείου θα αποφασιστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και θα εξαρτηθεί από την ημερομηνία έγκρισης του Ενημερωτικού Δελτίου από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου.

Οι μετοχές αυτές προσφέρονται στους δικαιούχους μετόχους υπό μορφή Δικαιωμάτων Προτίμησης (τα «ΔΠ») σε αναλογία 1 προς 1, δηλαδή 1 ΔΠ για κάθε 1 υφιστάμενη μετοχή. Ο κάθε μέτοχος δικαιούται για κάθε 2 ΔΠ που του παραχωρούνται, να αγοράσει 1 μετοχή της Εταιρείας προς €0,17. Η καταβολή του τιμήματος, από τους μετόχους οι οποίοι ασκούν τα ΔΠ για την παραχώρηση μετοχών, γίνεται ταυτόχρονα με την αποδοχή της προσφοράς. Σε περίπτωση που μετά την άσκηση των ΔΠ από τους μετόχους παραμείνουν υπόλοιπα και/ή μη ασκηθέντα ΔΠ αυτά θα επιστρέφονται στο Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο θα τα διαθέσει με τον τρόπο που θα αποφασίσει το ίδιο με βάση την ίδια τιμή και όρους που προσφέρονται στους υφιστάμενους μετόχους. Οι μετοχές που τυχόν παραμείνουν αδιάθετες μετά τη λήξη των ΔΠ θα τύχουν διάθεσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με τον τρόπο που το ίδιο θα αποφασίσει με βάση την ίδια τιμή που προσφέρονται στους υφιστάμενους μετόχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτείται όπως προχωρήσει σε συνεργασία με εξωτερικούς συμβούλους της Εταιρείας στην υποβολή αίτησης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και την ετοιμασία σχετικού Ενημερωτικού Δελτίου για έκδοση, παραχώρηση και εισαγωγή των ΔΠ και των μετοχών που θα προκύψουν, σύμφωνα με τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς.

Με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 60B(5) του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 των Νόμων της Κύπρου και λαμβάνοντας υπόψη το Καταστατικό της Εταιρείας οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Εταιρείας δια του παρόντος αποποιούνται του δικαιώματος προτιμήσεως τους αναφορικά με την πιο πάνω παραχώρηση μετοχών που τυχόν παραμείνουν αδιάθετες μετά την λήξη των ΔΠ.»

5.16.3 ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

Οι μέτοχοι που κατείχαν ποσοστό συνήθων μετοχών πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (επί συνόλου 38.478.538 μετοχών) κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι οι ακόλουθοι:

Μέτοχος	Άμεση Συμμετοχή		Έμμεση Συμμετοχή		Συνολική Συμμετοχή	
	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό*
Goumouti Ltd	5.990.000	15,57%	-	-	5.990.000	15,57%
Aspis Holdings Public Company Ltd	437.407	1,14%	5.140.000**	13,36%	5.577.407	14,49%
Nocioni Holdings Ltd	1.935.623	5,03%	-	-	1.935.623	5,03%
Grandwind Ltd	6.214.047	16,15%	-	-	6.214.047	16,15%
Laroseco Holdings Ltd	11.526.533	29,96%	-	-	11.526.533	29,96%
Νέαρχος Πετρίδης	1.880.769	4,89%	-	-	1.880.769	4,89%

* Τυχόν διαφορές στον υπολογισμό του ποσοστού συνολικής συμμετοχής οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

** Η έμμεση συμμετοχή της *Aspis Holdings Public Company Ltd* προκύπτει από την κατοχή 4.700.000 μετοχών της Εταιρείας από την εξηρημένη εταιρεία, *Commercial Value A.A.E.*, καθώς και 440.000 μετοχών από την εξηρημένη εταιρεία, *Aspis Liberty Life Insurance Public Company Ltd*.

Όλοι οι μέτοχοι κατέχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου.

Σημειώνεται ότι, όταν ολοκληρωθεί η παραχώρηση των μετοχών που θα προκύψουν από την άσκηση των ΔΠ στους δικαιούχους, τα ποσοστά των μετόχων που κατέχουν ποσοστό άνω του 5% δύνανται να διαφοροποιηθούν αναλόγως.

5.16.4 ΈΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχει οποιαδήποτε συμφωνία γνωστή στην Εταιρεία, της οποίας η εφαρμογή θα μπορούσε σε μεταγενέστερη ημερομηνία να επιφέρει αλλαγές όσον αφορά τον έλεγχο της Εταιρείας.

5.16.5 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, το ποσοστό που κατέχεται από τα μέλη των οργάνων Διοικήσεως, Διεύθυνσης και Εποπτείας, άμεσα ή έμμεσα, σύμφωνα με τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 είναι ως ακολούθως:

Όνομα Μέλους	Άμεση Συμμετοχή		Έμμεση Συμμετοχή		Συνολική Συμμετοχή	
	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό
Γιάννος Κασουλίδης ¹	-	-	6.214.047	16,15%	6.214.047	16,15%
Αλέξης Χαραλαμπίδης	-	-	-	-	-	-
Κίκης Χαννίδης	-	-	-	-	-	-
Ιάκωβος Κωνσταντινίδης	-	-	-	-	-	-
Μίκης Ιωάννου	-	-	-	-	-	-
Πολύβιος Κόλοκος	-	-	-	-	-	-
Άδωνης Θεοχαρίδης	-	-	-	-	-	-

¹ Η έμμεση συμμετοχή του κ. Γιάννου Κασουλίδη προκύπτει από την κατοχή 6.214.047 μετοχών της Εταιρείας από την ελεγχόμενη εταιρεία, Grandwind Ltd.

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, το προσωπικό της Εταιρείας δεν κατείχε μετοχές της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες για συμμετοχή των μελών των οργάνων Διοίκησης, Διεύθυνσης και Εποπτείας και των εργαζομένων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας (βλ. Μέρος 5.16.1).

5.17 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται στοιχεία για τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη, σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008. Τα ποσά που αφορούν τα έτη 2006 και 2007 έχουν μετατραπεί από Λίρες Κύπρου σε Ευρώ βάσει της τελικής ισοτιμίας μετατροπής (€1 = £0,585274).

(α) Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

		Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
(i) Ιθύνουσα εταιρεία				
Elma Holdings Public Company Limited	Εμπορικές	97.856	196.069	-
	Χρηματοδότησης	-	-	256.811
	Τόκοι εισπρακτέοι	-	5.340	-
(ii) Συγγενικές εταιρείες				
Elma Financial Services Public Company Limited - Διεύθυνση Επενδύσεων	Δικαιώματα Διεύθυνσης Επενδύσεων και Διαχείρισης Χρηματοδότησης	(30.961)	(44.817)	(29.672)
	Χρηματοδότησης	-	-	(363.052)
	Τόκοι πληρωτέοι/εισπρακτέοι	-	(847)	3.826
Elma Properties & Investments Public Company Limited	Εμπορικές	-	-	(7.962)
	Ενοίκια πληρωτέα	5.126	5.126	-
	Χρηματοδότησης	-	-	52.141
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited	Εμπορικές	32.486	-	72.786
	Χρηματοδότησης	-	-	(105.988)
	Τόκοι πληρωτέοι/εισπρακτέοι	-	(1.661)	1.208
Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Εμπορικές	176.603	-	-
	Χρηματοδότησης	-	-	-
	Τόκοι εισπρακτέοι	-	-	9.843
Era Split Capital Investments Limited	Εμπορικές	-	-	(81.705)
	Χρηματοδότησης	-	-	65.867

(β) Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα Εταιρεία

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Elma Holdings Public Company Limited	135.558	37.702	256.811

(γ) Ποσά οφειλόμενα (σε)/από Συγγενικές Εταιρείες

	Ελεγμένα 31.12.2008 €	Ελεγμένα 31.12.2007 €	Ελεγμένα 31.12.2006 €
Elma Financial Services Public Company Limited	(2.104)	(2.812)	(11.668)
Elma Properties & Investments Public Company Limited	-	-	64.681
Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited	(56.928)	(24.442)	(31.992)
Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	(176.603)	-	577.967
Era Split Capital Investments Limited	-	-	64.717
	(235.635)	(27.254)	663.705

(δ) Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων

	Ελεγμένα	Ελεγμένα	Ελεγμένα
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
	€	€	€
Ως Σύμβουλοι - Δικαιώματα έτους	4.185	3.075	2.819
- Δικαιώματα προηγούμενων ετών	555	-	-
Ως Εκτελεστικοί - Δικαιώματα έτους	4.140	2.050	2.947
- Δικαιώματα προηγούμενων ετών	427	-	-
- Μισθοί	13.229	3.744	-
	22.536	8.869	5.766

Αναφορικά με συμβάσεις με συνδεδεμένα πρόσωπα κατά τις υπό αναφορά περιόδους, διευκρινίζεται ότι η εταιρεία Elma Financial Services Public Company Limited ήταν ο Διευθυντής Επενδύσεων της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008, ενώ το 2009 διορίστηκε Διευθυντής Επενδύσεων η Marfin CLR (Financial Services) Ltd. Οι εργασίες του Διευθυντή Επενδύσεων κάλυπταν την επένδυση των κεφαλαίων και την παροχή επενδυτικών συμβουλών, καθώς και γραμματειακές και διοικητικές υπηρεσίες. Σημειώνεται ότι, στις 25 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας, ίδιας ημερομηνίας, η συμφωνία με τη Marfin CLR (Financial Services) Ltd τερματίστηκε, καθώς, σε συνέχεια έγκρισης από το ΧΑΚ της επέκτασης δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, η παροχή των σχετικών υπηρεσιών έπαυσε να είναι απαραίτητη.

Πληροφορίες σχετικά με σημαντικές συμβάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στο Μέρος 5.20.1.

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009

Κατά την εν λόγω περίοδο, και λόγω του γεγονότος ότι εντός του 2009 η Elma Holdings Public Company Limited έπαυσε να είναι η ιθύνουσα εταιρεία της Εταιρείας, η Εταιρεία δεν παρουσιάζει στις μη ελεγμένες οικονομικές της καταστάσεις για την πρώτη εξαμηνία του 2009 συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα, ή ποσά οφειλόμενα από / προς ιθύνουσα ή συγγενικές εταιρείες.

Σημειώνεται ότι από τις 30 Ιουνίου 2009, μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, εκτός από τη συναλλαγή η οποία αφορά τον κ. Γιάννο Κασουλίδη, όπως αναφέρεται στο Μέρος 5.13.7, δεν έχει προκύψει ουσιώδης μεταβολή στις πληροφορίες που παρατίθενται σχετικά με τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

5.18 Μερισματική Πολιτική

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, η μερισματική πολιτική της Εταιρείας ορίζεται από τη γενική συνέλευση, αλλά κανένα μέρισμα δε δύναται να υπερβαίνει το ποσό που προτείνεται από τους Συμβούλους.

Μερίσματα πληρώνονται μόνο από τα κέρδη και προτείνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο, εφόσον το τελευταίο κρίνει ότι η πληρωμή τους δικαιολογείται από τα κέρδη της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να κατακρατά ως αποθεματικό οποιοδήποτε ποσό κρίνει ορθό, το οποίο θα χρησιμοποιείται για την επιχείρηση της Εταιρείας ή θα επενδύεται, καθώς επίσης και να μεταφέρει όσα από τα κέρδη κρίνει ορθό στο επόμενο έτος.

Δεν υπάρχουν οποιοδήποτε άλλοι περιορισμοί στη διανομή μερισμάτων.

Τα μερίσματα καταβάλλονται αφού παρακρατηθούν τα ποσά φόρου εισοδήματος και αμυντικής εισφοράς που προβλέπει κάθε φορά η υπάρχουσα φορολογική νομοθεσία.

Το 2007, η Εταιρεία κατέβαλε μέρισμα £0,01 ανά μετοχή έναντι των κερδών του 2006, με επιλογή επανεπένδυσης μερίσματος. Το 2008 δεν υπήρξε καταβολή μερίσματος έναντι των κερδών του 2007.

5.19 Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό

5.19.1 ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΣΚΟΠΟΣ

Η Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία») συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Φεβρουαρίου 2000 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με αριθμό εγγραφής 108931 σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Το εγγεγραμμένο γραφείο και η κύρια διοικητική έδρα της Εταιρείας βρίσκονται στη διεύθυνση: Οδός Ανδρέα Χάλιου 1, Έγκωμη, Λευκωσία.

Οι κύριοι σκοποί της Εταιρείας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού της Εγγράφου. Στους κύριους σκοπούς της περιλαμβάνεται η διεξαγωγή εργασιών εταιρείας επένδυσης (investment holding company) και για το σκοπό αυτό να αποκτά, διαθέτει και διαχειρίζεται οποιασδήποτε φύσεως τίτλους, αξίες, παράγωγα, νομίματα αξιόγραφα, η οποιασδήποτε άλλης φύσεως κινητές αξίες ή επενδύσεις και να ασκεί οποιαδήποτε δικαιώματα ή οφέλη ή προσόδους που προκύπτουν από αυτά.

5.19.2 ΤΑΞΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Οι υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας είναι συνήθεις μετοχές και δεν είναι χωρισμένες σε τάξεις και έχουν τα ίδια δικαιώματα.

5.19.3 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Τα δικαιώματα των μετόχων ορίζονται στον περί Εταιρειών Νόμο και στο Καταστατικό της Εταιρείας. Τα δικαιώματα που ορίζονται στο Καταστατικό, και όπου δεν ορίζεται αντίθετα από τον περί Εταιρειών Νόμο, μπορούν να μεταβληθούν με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, η οποία απαιτεί ειδικό ψήφισμα σε Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Αν σε οποιοδήποτε χρόνο το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι διαιρεμένο σε διαφορετικές τάξεις μετοχών, τα δικαιώματα που είναι προσαρτημένα σε οποιαδήποτε τάξη (εκτός αν προνοείται διαφορετικά στους όρους έκδοσης των μετοχών της τάξης αυτής) μπορούν, τηρουμένων των διατάξεων του Αρθρου 70 του Νόμου ακόμη και εάν η Εταιρεία βρίσκεται υπό διάλυση να τροποποιούνται ή να καταργούνται με την γραπτή συγκατάθεση των κατόχων των τριών τετάρτων των εκδομένων μετοχών της, τάξης αυτής, ή με την έγκριση έκτακτου ψηφίσματος που εγκρίνεται σε χωριστή γενική συνέλευση των κατόχων των μετοχών της τάξης αυτής. Για την κάθε χωριστή γενική συνέλευση, θα εφαρμόζονται οι πρόνοιες του Καταστατικού αυτού που αφορούν γενικές συνελεύσεις, τηρουμένων των αναλογιών, αλλά με τρόπο ώστε η απαιτούμενη απαρτία να είναι δύο πρόσωπα που να κατέχουν ή να αντιπροσωπεύουν με πληρεξούσιο το ένα τρίτο των εκδομένων μετοχών της τάξης αυτής και οποιοσδήποτε κάτοχος μετοχών της τάξης αυτής που είναι παρών αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου θα δικαιούται να απαιτήσει ψηφοφορία, και αν σε οποιαδήποτε

συνέλευση εξ αναβολής των κατόχων τούτων δεν υπάρχει απαρτία ο παρών ή οι παρόντες μέτοχοι θα συνιστούν απαρτία.

Σημειώνεται ότι οι σχετικοί όροι στο Καταστατικό για την αλλαγή των δικαιωμάτων των μετόχων δεν είναι αυστηρότεροι από ό,τι απαιτεί η σχετική ισχύουσα νομοθεσία.

5.19.4 ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

Οι διαδικασίες σύγκλησης και συμμετοχής στις γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας καθορίζονται στα άρθρα 55-84 του Καταστατικού.

5.19.5 ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ

Δεν υπάρχει οποιαδήποτε διάταξη του ιδρυτικού εγγράφου, του Καταστατικού, ή οποιουδήποτε εσωτερικού κανονισμού της Εταιρείας, της οποίας η εφαρμογή ενδέχεται να καθυστερήσει, να αναβάλει ή να παρεμποδίσει αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρείας.

Σημειώνεται επίσης ότι η απόκτηση σημαντικού αριθμού μετοχών της Εταιρείας υπόκειται στις διατάξεις των κανονισμών εξαγοράς (Δημόσια Πρόταση προς Εξαγορά ή Αγορά Τίτλων και Συγχώνευση Εταιρειών Εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Κανονισμοί του 1997 - 2006), του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμου, οι οποίοι επιβάλλουν χρονικούς περιορισμούς ή υποχρέωση υποβολής δημόσιας πρότασης, για την απόκτηση σημαντικού ποσοστού ή πλειοψηφίας των μετοχών εταιρείας εισηγμένης στο ΧΑΚ.

Αλλαγές στο ποσοστό ελέγχου της Εταιρείας πρέπει να ανακοινώνονται με βάση σχετικές πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, των κανονισμών εξαγοράς (Δημόσια Πρόταση προς Εξαγορά ή Αγορά Τίτλων και Συγχώνευση Εταιρειών Εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Κανονισμοί του 1997 - 2006) και του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (Τροποποιητικού) (Αρ.3) Νόμου / περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμου. Δεν υπάρχουν ειδικές πρόνοιες στο Καταστατικό της Εταιρείας.

5.19.6 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Με βάση το άρθρο 48 του Καταστατικού της, η Εταιρεία δικαιούται από καιρό σε καιρό με ειδικό ψήφισμα να αυξάνει το κεφάλαιό της κατά τέτοιο ποσό και διαιρεμένο σε μετοχές ίσης αξίας, που θα καθορίζεται από το ψήφισμα.

Η πρόνοια αυτή δεν είναι αυστηρότερη από ό,τι απαιτεί η σχετική ισχύουσα νομοθεσία.

5.19.7 ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Το Καταστατικό της Εταιρείας είναι διαθέσιμο για επιθεώρηση στα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας. Το Καταστατικό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα άρθρα:

Μετοχικό Κεφάλαιο	
4	Εκτός αν η Εταιρεία με ειδικό ψήφισμα της αποφασίσει διαφορετικά σε γενική συνέλευση, οι αρχικές μετοχές που μπορούσαν να εκδοθούν και παραχωρηθούν αλλά δεν εκδόθηκαν ούτε παραχωρήθηκαν, καθώς και οι νέες μετοχές που δημιουργούνται σε οποιοδήποτε χρόνο αλλά πριν αυτές εκδοθούν, θα προσφέρονται πρώτα στα μέλη κατ' αναλογία με βάση τον αριθμό μετοχών που κατέχουν κατά την στιγμή της προσφοράς. Η προσφορά αυτή θα γίνεται με γνωστοποίηση που θα καθορίζει τον αριθμό των μετοχών που προσφέρονται, καθώς και την προθεσμία μέσα στην οποία,

	<p>αν δεν γίνει αποδεκτή, η προσφορά θα θεωρείται ότι απορρίφθηκε και όταν παρέλθει η προθεσμία αυτή ή όταν ληφθεί ειδοποίηση από το πρόσωπο προς το οποίο έγινε η προσφορά, ότι αρνείται να δεχθεί τις μετοχές που του προσφέρθηκαν, οι Σύμβουλοι μπορούν, με την τήρηση των Κανονισμών αυτών, να τις διαθέτουν με τον τρόπο που κατά την κρίση τους θεωρούν ως πιο ωφέλιμο για την Εταιρεία. Οι Σύμβουλοι μπορούν με τον ίδιο τρόπο να διαθέτουν οποιοσδήποτε τέτοιες νέες ή αρχικές μετοχές, όπως αναφέρεται πιο πάνω, οι οποίες λόγω της αναλογίας που έχουν ως προς τον αριθμό των προσώπων που αναφέρονται πιο πάνω που δικαιούνται στην προσφορά αυτή ή λόγω οποιασδήποτε άλλης δυσκολίας, η οποία πιθανόν να προκύπτει κατά την κατανομή τους, δεν μπορούν κατά τη γνώμη των Συμβούλων να προσφερθούν εύκολα με τον πιο πάνω προβλεπόμενο τρόπο. Ο Κανονισμός αυτός θα τυγχάνει εφαρμογής για διαφύλαξη των δικαιωμάτων προτίμησης (pre-emption rights) των εκάστοτε μελών της Εταιρείας και στις περιπτώσεις έκδοσης οποιωνδήποτε άλλων αξιών ή τίτλων που συνεπάγονται άμεσα ή έμμεσα σε οποιοδήποτε στάδιο την έκδοση μετοχών της εταιρείας.</p>
5	<p>Τηρουμένων των προνοιών του αμέσως προηγούμενου Κανονισμού:-</p> <p>(α) Χωρίς να επηρεάζονται οποιαδήποτε ειδικά δικαιώματα που έχουν ήδη παραχωρηθεί στους κατόχους οποιωνδήποτε υφιστάμενων μετοχών ή τάξης μετοχών, κάθε μετοχή της Εταιρείας μπορεί να εκδίδεται με τέτοια δικαιώματα προτίμησης, αναβολής ή άλλα ειδικά δικαιώματα ή με τέτοιους όρους ή περιορισμούς, που αφορούν είτε το μέρισμα είτε το δικαίωμα ψήφου είτε την επιστροφή κεφαλαίου είτε άλλως, που οι Σύμβουλοι, ή η Εταιρεία με σύνηθες ψήφισμα, θα καθορίζουν από καιρό σε καιρό.</p> <p>(β) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 57 του Νόμου η Εταιρεία επίσης έχει δικαίωμα να εκδίδει μετοχές προτίμησης συνεπαγόμενες δικαίωμα εξαγοράς από τα κέρδη ή από το προϊόν νέας έκδοσης μετοχών ή υποκείμενες σε τέτοια εξαγορά, κατά την κρίση της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει επίσης δικαίωμα να εκδίδει μετοχές προτίμησης συνεπαγόμενες δικαίωμα μετατροπής σε συνήθεις μετοχές, σε τέτοιους χρόνους και σε τέτοιες τιμές μετατροπής που οι Σύμβουλοι θα αποφασίσουν.</p>
6	<p>Αν σε οποιοδήποτε χρόνο το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι διαιρεμένο σε διαφορετικές τάξεις μετοχών, τα δικαιώματα που είναι προσαρτημένα σε οποιαδήποτε τάξη (εκτός αν προνοείται διαφορετικά στους όρους έκδοσης των μετοχών της τάξης αυτής) μπορούν, τηρουμένων των διατάξεων του Αρθρου 70 του Νόμου ακόμη και εάν η Εταιρεία βρίσκεται υπό διάλυση να τροποποιούνται ή να καταργούνται με την γραπτή συγκατάθεση των κατόχων των τριών τετάρτων των εκδομένων μετοχών της, τάξης αυτής, ή με την έγκριση έκτακτου ψηφίσματος που εγκρίνεται σε χωριστή γενική συνέλευση των κατόχων των μετοχών της τάξης αυτής. Για την κάθε χωριστή γενική συνέλευση, θα εφαρμόζονται οι πρόνοιες του Καταστατικού αυτού που αφορούν γενικές συνελεύσεις, τηρουμένων των αναλογιών, αλλά με τρόπο ώστε η απαιτούμενη απαρτία να είναι δύο πρόσωπα που να κατέχουν ή να αντιπροσωπεύουν με πληρεξούσιο το ένα τρίτο των εκδομένων μετοχών της τάξης αυτής και οποιοσδήποτε κάτοχος μετοχών της τάξης αυτής που είναι παρών αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου θα δικαιούται να απαιτήσει ψηφοφορία, και αν σε οποιαδήποτε συνέλευση εξ αναβολής των κατόχων τούτων δεν υπάρχει απαρτία ο παρών ή οι παρόντες μέτοχοι θα συνιστούν απαρτία.</p>
7	<p>Τα δικαιώματα που είναι προσαρτημένα σε μια τάξη μετοχών (εκτός αν προνοείται διαφορετικά στους όρους έκδοσης των μετοχών της τάξης αυτής) δεν θα θεωρούνται ότι έχουν υποστεί οποιαδήποτε αλλοίωση με τη δημιουργία ή την έκδοση άλλων μετοχών με τα ίδια δικαιώματα από κάθε άποψη με τις μετοχές αυτές.</p>
8	<p>Η Εταιρεία μπορεί, δυνάμει του άρθρου 52 του Νόμου, να πληρώνει προμήθεια με βάση ποσοστό που θα καθορίζεται από το Συμβούλιο επί της ονομαστικής αξίας των μετοχών ή ομολόγων σε σχέση προς τις οποίες θα πληρώνεται η προμήθεια. Η προμήθεια αυτή μπορεί να καταβληθεί είτε με πληρωμή σε μετρητά είτε με την παραχώρηση μετοχών που ξοφλήθηκαν εντελώς ή μερικώς είτε μερικώς με τον ένα και μερικώς με τον άλλο τρόπο. Η Εταιρεία μπορεί επίσης, κατά την έκδοση οποιωνδήποτε μετοχών, να καταβάλλει οποιαδήποτε νόμιμα μεσιτικά δικαιώματα.</p>
12	<p>Το κάθε πρόσωπο που το όνομα του θα καταχωρείται ως μέλος στο Μητρώο των Μελών θα δικαιούται να λαμβάνει δωρεάν εντός δύο μηνών από την ημερομηνία της παραχώρησης ή καταχώρησης μεταβίβασης των μετοχών (ή εντός τέτοιας άλλης προθεσμίας που οι όροι έκδοσης</p>

	<p>δυνατό να καθορίζουν) ένα πιστοποιητικό για όλες τις μετοχές του, ή αριθμό πιστοποιητικών που το καθένα τους θα αφορά μια ή περισσότερες μετοχές αφού πληρώσει οποιοδήποτε ποσό που οι Σύμβουλοι θα καθορίσουν, για κάθε πιστοποιητικό εκτός από το πρώτο. Κάθε πιστοποιητικό θα φέρει τη σφραγίδα της Εταιρείας, θα καθορίζει τις μετοχές στις οποίες αναφέρεται, και θα αναφέρει το ποσό που έχει πληρωθεί σε σχέση με αυτές και μπορεί να περιέχει και τέτοια πρόσθετα στοιχεία που οι Σύμβουλοι θέλουν καθορίσει. Νοείται ότι σε σχέση προς μετοχή ή μετοχές που κατέχονται από κοινού από αριθμό προσώπων, η Εταιρεία δεν θα έχει υποχρέωση να εκδίδει περισσότερα από ένα πιστοποιητικά, και η παράδοση ενός πιστοποιητικού σε σχέση προς μετοχή σε ένα από τους από κοινού κατόχους θα αποτελεί ικανοποιητική παράδοση για όλους τους κατόχους.</p>
13	<p>(α) Αν ένα πιστοποιητικό μετοχών έχει αλλοιωθεί, καταστραφεί, φθαρεί, ή χαθεί, μπορεί να αντικαθίσταται με νέο πιστοποιητικό έναντι πληρωμής δικαιώματος (αν υπάρχει) και δυνάμει τέτοιων όρων (αν θα υπάρχουν) ως προς την απόδειξη της αλλοίωσης, καταστροφής, φθοράς ή απώλειας, την παροχή έγγραφης εξασφάλισης (indemnity) και την καταβολή των πραγματικών εξόδων της Εταιρείας σε σχέση με τη διερεύνηση των αποδεικτικών στοιχείων, που οι Σύμβουλοι θέλουν καθορίσει.</p> <p>(β) Όταν ένα μέλος έχει πωλήσει μέρος των μετοχών που είναι εγγεγραμμένες σ'όνομά του, θα δικαιούται να παίρνει δωρεάν πιστοποιητικό, για το υπόλοιπο των μετοχών του.</p>
14	<p>Εκτός όπως προνοείται στο Νόμο, κανένα πρόσωπο δεν θα αναγνωρίζεται από την Εταιρεία ως κάτοχος οποιασδήποτε μετοχής δυνάμει καταπιστεύματος, και η Εταιρεία δεν θα έχει και δεν θα υπόκειται στην υποχρέωση να αναγνωρίσει με οποιοδήποτε τρόπο (έστω και αν έχει ειδοποιηθεί γι' αυτό) οποιοδήποτε συμφέρον δυνάμει του δικαίου της επιείκειας, συμφέρον υπό αίρεση, μελλοντικό ή μερικό συμφέρον σε οποιαδήποτε μετοχή ή οποιοδήποτε συμφέρον σε κλάσμα μετοχής ή (εκτός μόνο όπου γίνεται πρόνοια στο Καταστατικό αυτό) οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα πάνω σε οποιαδήποτε μετοχή εκτός από το απόλυτο και πλήρες δικαίωμα που παρέχεται στον εγγεγραμμένο κάτοχο.</p>
15	<p>Η Εταιρεία δεν θα παρέχει, άμεσα ή έμμεσα, είτε με τη μορφή δανείου ή εγγύησης είτε με την παροχή εξασφάλισης είτε με άλλο τρόπο, οποιαδήποτε οικονομική βοήθεια για το σκοπό ή σε σχέση προς την αγορά ή εγγραφή που έγινε ή που θα γίνει απ' οποιοδήποτε πρόσωπο, μετοχών ή για μετοχές στην Εταιρεία ή σε οποιαδήποτε μητρική της εταιρεία, και η Εταιρεία δεν θα μπορεί να παραχωρεί δάνεια για οποιοδήποτε σκοπό με εξασφάλιση πάνω στις μετοχές της ή πάνω στις μετοχές μητρικής της εταιρείας, χωρίς όμως οποιαδήποτε πρόνοια του Κανονισμού αυτού να θεωρείται ότι απαγορεύει τις συναλλαγές που αναφέρονται στην επιφύλαξη του άρθρου 53(1) του Νόμου.</p>
Μετατροπή Κεφαλαίου	
48	<p>Η Εταιρεία δικαιούται από καιρό σε καιρό με ειδικό ψήφισμα να αυξάνει το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τέτοιο ποσό και διαιρεμένο σε μετοχές ίσης αξίας, που θα καθορίζεται από το ψήφισμα.</p>
49	<p>Η Εταιρεία θα μπορεί με σύνηθες ψήφισμα:</p> <p>(α) Να ενοποιεί και διαιρεί ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της σε μετοχές μεγαλύτερης αξίας από τις υφιστάμενες μετοχές.</p> <p>(β) Να υποδιαιρεί τις υφιστάμενες μετοχές, ή οποιοδήποτε από αυτές σε μετοχές μικρότερου ποσού από αυτό που καθορίζεται στο Ιδρυτικό Εγγραφο, τηρουμένων όμως των προνοιών του Αρθρου 60 (1) (δ) του Νόμου.</p> <p>(γ) Να ακυρώνει οποιοδήποτε μετοχές που κατά την ημερομηνία που εγκρίνεται το ψήφισμα δεν έχουν αναληφθεί ή συμφωνηθεί να αναληφθούν απ' οποιοδήποτε πρόσωπο.</p>
50	<p>Η Εταιρεία θα μπορεί με ειδικό ψήφισμα να προβαίνει σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της, του αποθεματικού κεφαλαίου αποπληρωμής (capital redemption reserve fund), ή αποθεματικού από έκδοση μετοχών ύπερ το άρτιο, κατά τον τρόπο και με τους όρους που προβλέπονται στο Νόμο.</p>

Γενικές Συνελεύσεις	
55	<p>Η Εταιρεία θα συγκαλεί κάθε χρόνο γενική συνέλευση που θα είναι η ετήσια γενική συνέλευση της, επιπρόσθετα προς άλλες συνελεύσεις που τυχόν θα συγκαλούνται στο ίδιο έτος και θα καθορίζει τη συνέλευση αυτή ως τέτοια στις ειδοποιήσεις που τη συγκαλούν. Το χρονικό διάστημα μεταξύ μιας ετήσιας γενικής συνέλευσης της Εταιρείας και της ημερομηνίας της επόμενης γενικής συνέλευσης δεν πρέπει να υπερβαίνει τους δεκαπέντε μήνες.</p> <p>Νοείται ότι σε περίπτωση που η Εταιρεία θα συγκαλούσε την πρώτη της γενική συνέλευση μέσα σε δεκαοχτώ μήνες από τη σύσταση της, δεν είναι ανάγκη να γίνει ετήσια γενική συνέλευση μέσα στο χρόνο που έγινε η σύσταση της ή τον επόμενο χρόνο. Η ετήσια γενική συνέλευση γίνεται σε χρόνο και τόπο που καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο.</p>
56	Όλες οι γενικές συνελεύσεις εκτός από την ετήσια γενική συνέλευση θα ονομάζονται έκτακτες γενικές συνελεύσεις.
57	Οι Σύμβουλοι μπορούν, οποτεδήποτε το κρίνουν ορθό, να συγκαλούν έκτακτη γενική συνέλευση. Έκτακτες γενικές συνελεύσεις θα συγκαλούνται επίσης και όπως προνοείται από το άρθρο 126 του Νόμου. Αν σε οποιοδήποτε χρόνο δεν υπάρχουν στην Κύπρο αρκετοί Σύμβουλοι που να μπορούν να δημιουργήσουν απαρτία, οποιοσδήποτε Σύμβουλος ή οποιαδήποτε δύο μέλη της Εταιρείας, θα μπορούν να συγκαλούν έκτακτη γενική συνέλευση με τον ίδιο ή όσο το δυνατό πλησιέστερο τρόπο που θα μπορούσαν να τη συγκαλέσουν οι Σύμβουλοι.
Ειδοποίηση για Γενικές Συνελεύσεις	
58	<p>Η ετήσια γενική συνέλευση και συνέλευση που συγκαλείται για την έγκριση ειδικού ψηφίσματος θα συγκαλείται με προηγούμενη ειδοποίηση τουλάχιστο εικοσιμίας ημερών και οποιαδήποτε άλλη συνέλευση της Εταιρείας, εκτός από ετήσια γενική συνέλευση ή συνέλευση που συγκαλείται για την έγκριση ειδικού ψηφίσματος, θα συγκαλείται με ειδοποίηση τουλάχιστον δεκατεσσάρων ημερών. Στον υπολογισμό του χρόνου της ειδοποίησης δε θα συμπεριλαμβάνεται η μέρα στην οποία αυτή επιδίδεται ή θεωρείται ότι επιδίδεται ούτε και η μέρα που καθορίζεται για τη συνέλευση. Η ειδοποίηση θα καθορίζει τον τόπο, τη μέρα και την ώρα της συνέλευσης, και στην περίπτωση ειδικής εργασίας, τη γενική φύση της εργασίας αυτής και θα επιδίδεται με τον τρόπο που καθορίζεται πιο κάτω ή με τέτοιο άλλο τρόπο, αν υπάρχει, που μπορεί να καθορίζεται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, στα πρόσωπα που σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας δικαιούνται να λαμβάνουν τέτοιες ειδοποιήσεις από την Εταιρεία.</p> <p>Νοείται ότι μια γενική συνέλευση της Εταιρείας θα θεωρείται, έστω και αν έχει συγκληθεί με ειδοποίηση μικρότερη απ' ότι καθορίζεται στον Κανονισμό αυτό, ότι έχει δεόντως συγκληθεί, αν έτσι συμφωνήσουν:</p> <p>(α) στην περίπτωση συνέλευσης που συγκαλείται ως ετήσια γενική συνέλευση, από όλα τα μέλη που δικαιούνται να παρευρεθούν και να ψηφίσουν σ' αυτή, και</p> <p>(β) στην περίπτωση οποιασδήποτε άλλης συνέλευσης, από την πλειοψηφία σε αριθμό των μελών που έχουν δικαίωμα να παρευρίσκονται και να ψηφίζουν στη συνέλευση και που επιπλέον κατέχουν μαζί όχι λιγότερο από 95% της ονομαστικής αξίας των μετοχών που παρέχουν το δικαίωμα τούτο.</p>
59	Η τυχαία παράλειψη επίδοσης ειδοποίησης προς ή η μη παραλαβή ειδοποίησης για μια συνέλευση από πρόσωπο που δικαιούται να λάβει ειδοποίηση, δεν θα ακυρώνει τις εργασίες της συνέλευσης στην οποία αναφέρεται η ειδοποίηση.
Διαδικασία Γενικών Συνελεύσεων	
61	Κάθε εργασία που διεξάγεται σε έκτακτη γενική συνέλευση θα θεωρείται ειδική. Ειδική επίσης θα θεωρείται και η εργασία που διεξάγεται σε ετήσια γενική συνέλευση, με την εξαίρεση της δήλωσης μερίσματος, της εξέτασης των λογαριασμών, του ισολογισμού και των εκθέσεων των Συμβούλων και των ελεγκτών, της εκλογής Συμβούλων στη θέση αυτών που αποχωρούν και το διορισμό και τον καθορισμό της αμοιβής των ελεγκτών.

62	Καμιά εργασία θα διεξάγεται σε γενική συνέλευση, εκτός αν υπάρχει απαρτία κατά το χρόνο που η συνέλευση αρχίζει τις εργασίες της. Εκτός όπου προνοείται διαφορετικά στο Καταστατικό αυτό ή στο Νόμο, δέκα μέτοχοι παρόντες αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου, θα συνιστούν απαρτία.
63	Αν μέσα σε μισή ώρα από την ώρα που καθορίστηκε για τη συγκρότηση της συνέλευσης δεν υπάρχει απαρτία η συνέλευση, αν είχε συγκληθεί ύστερα από αίτηση μελών, θα διαλύεται. Σε κάθε άλλη περίπτωση θα αναβάλλεται αυτόματα για την ίδια μέρα της επόμενης εβδομάδας, κατά τον ίδιο χρόνο και στον ίδιο τόπο ή για οποιαδήποτε άλλη μέρα, χρόνο και τόπο που οι Σύμβουλοι θέλουν καθορίσει, και αν στην εξ' αναβολής συνέλευση δεν επιτευχθεί απαρτία εντός μισής ώρας από την ώρα που καθορίστηκε για την συγκρότηση της, το παρόν ή τα παρόντα μέλη θα συνιστούν απαρτία.
64	Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, θα προεδρεύει σε κάθε γενική συνέλευση της Εταιρείας, ή αν αυτός δεν είναι παρών μέσα σε δεκαπέντε λεπτά από την ώρα που έχει οριστεί για τη συγκρότηση της συνέλευσης, ή αν αυτός αρνηθεί να προεδρεύσει, τότε θα προεδρεύσει της συνέλευσης ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου. Αν όμως δεν υπάρχει Αντιπρόεδρος ή αν ούτε και αυτός είναι παρών μέσα στην πιο πάνω για τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου καθορισμένη προθεσμία, ή αν αρνηθεί να προεδρεύσει, τότε οι Παρόντες Σύμβουλοι, θα εκλέξουν ένα από αυτούς για να προεδρεύσει της συνέλευσης. Στην περίπτωση που οι Σύμβουλοι αρνηθούν να προβούν σε μια τέτοια εκλογή, ή σε περίπτωση που κανένας παρών Σύμβουλος είναι διατεθειμένος να προεδρεύσει, ή σε περίπτωση που κανένας Σύμβουλος θα είναι παρών μέσα σε δεκαπέντε λεπτά από την ώρα που είχε οριστεί για την συγκρότηση της συνέλευσης, τότε τα παρόντα μέλη θα εκλέξουν ένα από αυτά για να προεδρεύσει της συνέλευσης.
65	ο Πρόεδρος μπορεί, με τη συγκατάθεση της συνέλευσης στην οποία υπάρχει απαρτία (και θα έχει υποχρέωση αν του το ζητήσει η συνέλευση), να αναβάλει τη συνέλευση από χρόνο σε χρόνο και από τόπο σε τόπο, αλλά καμιά εργασία δεν θα διεξάγεται σε οποιαδήποτε εξ αναβολής συνέλευση, εκτός από την εργασία που θα διεξαγόταν στη συνέλευση που αναβλήθηκε. Όταν μια συνέλευση αναβάλλεται για τριάντα ή περισσότερες μέρες, θα πρέπει να δίδεται ειδοποίηση της εξ αναβολής συνέλευσης με τον ίδιο τρόπο όπως για την αρχική συνέλευση. Εκτός όπως προνοείται πιο πάνω, δεν θα δίδεται ειδοποίηση για αναβολή ή για την εργασία που θα διεξαχθεί σε εξ αναβολής συνέλευση.
66	<p>Σε κάθε γενική συνέλευση, ψήφισμα που τίθεται για έγκριση στη συνέλευση θα αποφασίζεται με ανάταση των χεριών, εκτός αν ζητηθεί (πριν ή μόλις δηλωθεί το αποτέλεσμα της ανάτασης των χεριών) ψηφοφορία,</p> <p>(α) από τον Πρόεδρο, ή</p> <p>(β) από τουλάχιστο δύο μέλη παρόντα αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου, ή</p> <p>(γ) από οποιοδήποτε μέλος ή μέλη παρόντα αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου που εκπροσωπούν όχι λιγότερο του ενός δεκάτου του συνολικού αριθμού των ψήφων των μετοχών όλων των μελών που έχουν δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση, ή</p> <p>(δ) από μέλος ή μέλη που κατέχουν μετοχές στην Εταιρεία που του παρέχουν δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση, επί των οποίων θα έχει συνολικά πληρωθεί ποσό ίσο με ποσό που δεν είναι λιγότερο του ενός δεκάτου του ποσού που έχει συνολικά πληρωθεί σε σχέση προς όλες τις μετοχές που παρέχουν το δικαίωμα αυτό.</p> <p>Εκτός αν ζητηθεί ψηφοφορία, η δήλωση του Προέδρου ότι ένα ψήφισμα έχει εγκριθεί με ανάταση των χεριών ή ότι έχει εγκριθεί ομόφωνα ή με μια συγκεκριμένη πλειοψηφία, ή ότι έχει απορριφθεί και η σχετική για αυτό καταχώρηση στο βιβλίο των πρακτικών της Εταιρείας σε σχέση προς τη συνέλευση αυτή, θα αποτελούν αμάχητη απόδειξη του γεγονότος αυτού, χωρίς να χρειάζεται απόδειξη του αριθμού ή της αναλογίας των ψήφων που δόθηκαν υπέρ ή εναντίον του ψηφίσματος.</p> <p>Η απαίτηση για ψηφοφορία μπορεί να ανακληθεί.</p>

67	Εκτός όπως προνοείται στον Κανονισμό 73 αν δεόντως ζητηθεί η διενέργεια ψηφοφορίας, η ψηφοφορία αυτή θα διεξάγεται με τον τρόπο που θα υποδείξει ο Πρόεδρος και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας θα συνιστά την απόφαση της συνέλευσης στην οποία ζητήθηκε η ψηφοφορία.
68	Αν υπάρχει ισοψηφία, είτε στην περίπτωση ανάτασης των χεριών είτε στην περίπτωση ψηφοφορίας, ο προεδρεύων της συνέλευσης στην οποία έλαβε χώρα η ανάταση των χεριών ή η ψηφοφορία δεν θα δικαιούται σε δεύτερη ή νικώσα ψήφο.
69	Αν ζητηθεί για την εκλογή προέδρου ή για θέμα αναβολής της συνέλευσης, η ψηφοφορία θα διεξάγεται αμέσως. Αν η ψηφοφορία ζητηθεί για οποιοδήποτε άλλο θέμα, αυτή θα διεξάγεται σε χρόνο που ο πρόεδρος της συνέλευσης θα καθορίζει και κάθε εργασία εκτός από την εργασία για την οποία ζητήθηκε ψηφοφορία μπορεί να συνεχίζεται πριν να διεξαχθεί η ψηφοφορία.
Ψήφοι Μελών	
70	Τηρουμένων των εκάστοτε δικαιωμάτων ή περιορισμών που είναι προσαρτημένοι σε οποιαδήποτε τάξη ή τάξεις μετοχών, σε περίπτωση ψηφοφορίας με ανάταση των χεριών, κάθε μέλος που παρευρίσκεται αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου θα έχει μια ψήφο και σε περίπτωση ψηφοφορίας, κάθε μέλος θα έχει μια ψήφο για κάθε μετοχή που κατέχει.
71	Στην περίπτωση από κοινού κατόχων μετοχών, η ψήφος του αρχαιότερου από τους κατόχους που δίνει την ψήφο, είτε είναι παρών είτε παρίσταται μέσω αντιπροσώπου, θα γίνεται δεκτή προς αποκλεισμό των ψήφων των άλλων από κοινού κατόχων. Για το σκοπό αυτό, η αρχαιότητα θα κρίνεται από τη σειρά που τα ονόματα των κατόχων είναι καταχωρημένα στο Μητρώο των Μελών.
72	Μέλος που είναι διανοητικά ανίκανο, ή μέλος για το οποίο έχει εκδοθεί διάταγμα από το δικαστήριο που είναι αρμόδιο για τους διανοητικά ανίκανους, μπορεί να ψηφίζει είτε όταν πρόκειται για ανάταση των χεριών είτε όταν πρόκειται για ψηφοφορία, μέσω του διαχειριστή της περιουσίας του, της επιτροπής, του παραλήπτη, του κηδεμόνα (curator bonis) ή άλλου προσώπου που επέχει θέση διαχειριστή, επιτροπής, παραλήπτη ή κηδεμόνα (curator bonis) διορισμένου από το δικαστήριο, και ο τέτοιος διαχειριστής, επιτροπή, παραλήπτης, κηδεμόνας (curator bonis) ή άλλο πρόσωπο, θα μπορεί, σε περίπτωση ψηφοφορίας, να ψηφίζει μέσω αντιπροσώπου.
73	Κανένα μέλος δεν θα δικαιούται να ψηφίζει σε γενική συνέλευση εκτός αν όλες οι κλήσεις και όλα τα ποσά που έχουν καταστεί πληρωτέα από αυτό σε σχέση με τις μετοχές του στην Εταιρεία έχουν πληρωθεί.
74	Καμιά ένσταση δεν θα μπορεί να προβληθεί αναφορικά με το δικαίωμα ψήφου οποιουδήποτε ψηφοφόρου εκτός στην ίδια τη συνέλευση ή την εξ αναβολής συνέλευση στην οποία η ψήφος, σε σχέση προς την οποία προβλήθηκε η ένσταση, δόθηκε ή προσφέρθηκε και κάθε ψήφος που δεν έχει αποκλεισθεί στην συνέλευση αυτή, θα θεωρείται έγκυρη για όλους τους σκοπούς. Ένσταση που έχει προβληθεί έγκαιρα θα παραδίνεται στον Πρόεδρο της συνέλευσης και η απόφαση του θα είναι τελεσίδικη.
75	Σε περίπτωση ψηφοφορίας, οι ψήφοι μπορούν να δίνονται προσωπικά ή μέσω αντιπροσώπου.
76	Το πληρεξούσιο με το οποίο διορίζεται ο αντιπρόσωπος πρέπει να είναι γραπτό και να υπογράφεται από το μέλος που προβαίνει στον διορισμό ή τον αντιπρόσωπου που έχει δεόντως εξουσιοδοτηθεί γραπτώς από αυτό, ή στην περίπτωση που το μέλος που κάνει το διορισμό είναι νομικό πρόσωπο, κάτω από τη σφραγίδα του ή με υπογραφή δεόντως εξουσιοδοτημένου αξιωματούχου ή αντιπροσώπου του. Ο αντιπρόσωπος δεν χρειάζεται να είναι μέλος της Εταιρείας και θα έχει το δικαίωμα να μιλήσει προς τη συνέλευση.
80	Ψήφος που δίνεται σύμφωνα με τους όρους πληρεξουσίου εγγράφου θα είναι έγκυρη παρά τον προηγούμενο θάνατο ή φρενοβλάβεια του αντιπροσωπευόμενου ή την προηγούμενη ανάκληση του πληρεξουσίου ή της εξουσιοδότησης με βάση την οποία έγινε το πληρεξούσιο ή την προηγούμενη μεταβίβαση της μετοχής σε σχέση προς την οποία δόθηκε το πληρεξούσιο νοουμένου ότι ο τέτοιος

	θάνατος, φρενοβλάβεια, ανάκληση ή μεταβίβαση, όπως αναφέρεται πιο πάνω, δεν θα έχει γνωστοποιηθεί γραπτώς προς την Εταιρεία με τρόπο που η γραπτή γνωστοποίηση να έχει παραληφθεί από την Εταιρεία στο εγγεγραμμένο γραφείο πριν από την έναρξη της συνέλευσης ή της εξ αναβολής συνέλευσης στην οποία γίνεται χρήση του πληρεξουσίου.
Νομικά Πρόσωπα που Ενεργούν Μέσω Αντιπροσώπων σε Γενικές Συνελεύσεις	
81	Κάθε νομικό πρόσωπο που είναι μέλος της Εταιρείας μπορεί με απόφαση των συμβούλων του ή άλλου διοικητικού οργάνου του να εξουσιοδοτεί οποιοδήποτε πρόσωπο θεωρεί κατάλληλο για να ενεργεί ως αντιπρόσωπος του σε οποιαδήποτε γενική συνέλευση της Εταιρείας ή οποιασδήποτε τάξης μελών της Εταιρείας και το πρόσωπο που θα έχει διορισθεί με τον τρόπο αυτό θα δικαιούται ν' ασκεί, για λογαριασμό του νομικού προσώπου που εκπροσωπεί, όλες τις εξουσίες που θα μπορούσε να ασκεί το ίδιο το νομικό πρόσωπο αν ήταν μέλος της Εταιρείας σαν φυσικό πρόσωπο.
Σύμβουλοι	
82	Εκτός αν η Εταιρεία σε γενική συνέλευση αποφασίσει διαφορετικά, ο αριθμός των Συμβούλων δεν θα είναι μικρότερος των τριών και δεν θα υπάρχει ανώτατο όριο στον αριθμό των Συμβούλων. Οι Πρώτοι Σύμβουλοι διορίζονται εγγράφως από τους υπογραφείς του Ιδρυτικού Εγγράφου ή της πλειονότητας τους και δεν είναι αναγκαία η σύγκληση οποιασδήποτε συνέλευσης για αυτό το σκοπό.
83	(1) Η αμοιβή των Συμβούλων θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση. Η αμοιβή αυτή υπολογίζεται πάνω σε ημερήσια βάση. Στους Συμβούλους μπορεί ακόμη να καταβάλλονται όλα τα έξοδα διακίνησης, διαμονής σε ξενοδοχεία και παρόμοια, τα οποία εύλογα διενεργούνται για την προσέλευση τους στις συνελεύσεις των Συμβούλων ή των επιτροπών τους ή σε γενικές συνελεύσεις της εταιρείας ή αναφορικά με εργασίες της Εταιρείας. (2) Οι Σύμβουλοι της Εταιρείας μπορούν να είναι ή να γίνουν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλοι αξιωματούχοι στην Εταιρεία ή να έχουν άλλα συμφέροντα σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία, την ίδρυση της οποίας θα προωθούσε η Εταιρεία ή στην οποία αυτή έχει συμφέροντα ως μέτοχος, ή με άλλο τρόπο, και δεν έχουν καμιά υποχρέωση να λογοδοτήσουν στην Εταιρεία για το θέμα της αμοιβής ή άλλες ωφέλειες που απολαμβάνουν λόγω της ιδιότητας τους αυτής ή των συμφερόντων που έχουν στην άλλη εταιρεία, εκτός αν η Εταιρεία καθορίσει διαφορετικά.
84	Δεν απαιτείται προσόν κατοχής μετοχών σε σχέση προς τους Συμβούλους.
Εξουσίες για σύναψη δανείων	
85	(1) Οι Σύμβουλοι θα ασκούν όλες τις εξουσίες της Εταιρείας που αφορούν την παροχή εγγυήσεων και τη σύναψη δανείων από την Εταιρεία, κατά τέτοιο τρόπο και με τέτοιους όρους που οι Σύμβουλοι από καιρό σε καιρό θα κρίνουν ορθό ή σκόπιμο. Οι Σύμβουλοι θα δικαιούνται επίσης να επιβαρύνουν ή υποθηκεύουν ολόκληρο ή μέρος της επιχείρησης και της κινητής ή ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας, παρούσας ή μέλλουσας, περιλαμβανομένου ολόκληρου ή μέρους του μη κληθέντος ακόμη κεφαλαίου, και να εκδίδουν χρεωστικά ομόλογα με κυμαινόμενη επιβάρυνση (floating charge), ομόλογα και χρεωστικά ομόλογα (debentures and debenture stock), γραμμάτια εξασφαλισμένα με υποθήκη (mortgage debentures), και άλλα γραμμάτια ή χρεόγραφα και είτε αυτά είναι διηλεκτή εξαγοραστήα είτε επαναπληρωτέα και είτε απ' ευθείας είτε υπό μορφή ασφάλειας ή με οποιοσδήποτε άλλους τρόπους ή όρους, για εξασφάλιση οποιοδήποτε δανείου, ευθύνης ή υποχρέωσης της Εταιρείας ή οποιοδήποτε τρίτου προσώπου. (2) Τα πιο πάνω αναφερόμενα χρεωστικά ομόλογα με κυμαινόμενη επιβάρυνση (floating charge), ομόλογα και χρεωστικά ομόλογα (debentures and debenture stock), γραμμάτια εξασφαλισμένα με υποθήκη (mortgage debentures), γραμμάτια ή άλλα χρεόγραφα μπορούν να εκδίδονται σε τιμή κάτω από το άρτιο (at a discount), υπέρ το άρτιο (at a premium), ή με άλλο τρόπο και με τέτοιες εξουσίες ως προς την εξαγορά (redemption), εγκατάλειψη (surrender), έκδοση μετοχών ή άλλες, που οι Σύμβουλοι θέλουν αποφασίσει.

Εξουσίες και καθήκοντα των συμβούλων	
86	<p>Όλες οι εργασίες και η επιχείρηση της Εταιρείας τελούν υπό τη διεύθυνση των Συμβούλων της οι οποίοι και θα μπορούν να πληρώνουν όλα τα έξοδα σε σχέση με την ίδρυση και προαγωγή της Εταιρείας, θα μπορούν να ασκούν όλες τις εξουσίες της Εταιρείας που δεν απαιτούνται από το Νόμο ή από το Καταστατικό αυτό να ασκούνται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, τηρουμένων όμως των προνοιών του Καταστατικού αυτού, των προνοιών του Νόμου και των προνοιών τυχόν εσωτερικών κανονισμών που δεν θα συγκρούονται με το Καταστατικό αυτό ή τις πρόνοιες του Νόμου. Εσωτερικός κανονισμός που θα έχει εκδοθεί από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, με κανένα τρόπο θα καθιστά άκυρη οποιαδήποτε προηγούμενη πράξη των Συμβούλων η οποία θα ήταν έγκυρη αν ο εσωτερικός αυτός Κανονισμός δεν είχε εκδοθεί.</p>
87	<p>Οι Σύμβουλοι μπορούν από καιρό σε καιρό και σε οποιοδήποτε χρόνο, με πληρεξούσιο έγγραφο, να διορίζουν οποιαδήποτε εταιρεία, οίκο ή πρόσωπο ή σώμα προσώπων, που υποδεικνύεται άμεσα ή έμμεσα από τους Συμβούλους, για να ενεργεί (ή να ενεργούν) ως πληρεξούσιος ή πληρεξούσιοι αντιπρόσωποι της Εταιρείας για τους σκοπούς και με τις εξουσίες, εξουσιοδοτήσεις και ευχέρειες (που δεν θα είναι μεγαλύτερες εκείνων που έχουν οι Σύμβουλοι δυνάμει του Καταστατικού αυτού) και για την περίοδο και με τους όρους που οι Σύμβουλοι κατά την κρίση τους θα καθορίζουν και τα πληρεξούσια αυτά έγγραφα θα μπορούν να περιλαμβάνουν τέτοιες πρόνοιες για την προστασία ή διευκόλυνση των τρίτων προσώπων που συναλλάσσονται με τον πληρεξούσιο αυτό αντιπρόσωπο, που οι Σύμβουλοι θέλουν κρίνει ορθό να περιλάβουν, και θα μπορούν επίσης να εξουσιοδοτούν τον πληρεξούσιο αντιπρόσωπο να μεταβιβάζει όλες ή μερικές από τις εξουσίες, εξουσιοδοτήσεις και διακρίσεις που θα έχει ο ίδιος.</p>
89	<p>(1) Η Εταιρεία μπορεί να ασκεί τις εξουσίες που της παρέχονται από το Άρθρο 36 του Νόμου και που αφορούν το δικαίωμα της Εταιρείας να έχει επίσημη σφραγίδα για χρήση στο εξωτερικό και οι εξουσίες αυτές θα ασκούνται από τους Συμβούλους.</p> <p>(2) Η Εταιρεία μπορεί να ασκεί τις εξουσίες που της χορηγούνται από τα Άρθρα 114 ως 117 (και των δύο περιλαμβανομένων) του Νόμου, σε ότι αφορά την τήρηση Μητρώου Μελών (Dominion Register) εκτός της έδρας της. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν (με την τήρηση των διατάξεων των παραπάνω άρθρων) να εκδίδουν ή να τροποποιούν κανονισμούς, κατά την κρίση τους, που διέπουν την τήρηση οποιουδήποτε τέτοιου Μητρώου.</p>
90	<p>(1) Σύμβουλος που με οποιοδήποτε τρόπο, άμεσα ή έμμεσα, έχει συμφέρον σε συμβόλαιο ή σε προτεινόμενο συμβόλαιο με την Εταιρεία, οφείλει να δηλώνει τη φύση του συμφέροντος του σε συνεδρίαση των Συμβούλων σύμφωνα με το άρθρον 191 του Νόμου.</p> <p>(2) Σύμβουλος δεν θα δικαιούται να ψηφίζει σε σχέση προς οποιοδήποτε συμβόλαιο ή διευθέτηση τον έχει οποιοδήποτε συμφέρον σε ένα τέτοιο συμβόλαιο ή διευθέτηση, και αν ψηφίσει, η ψήφος του δεν θα λογίζεται και ο ίδιος δεν θα λαμβάνεται υπόψη στον καθορισμό της απαρτίας που υπάρχει στη συνεδρίαση.</p> <p>(3) Σύμβουλος θα δικαιούται να κατέχει αξίωμα ή άλλη κερδοφόρα θέση στην Εταιρεία (εκτός από το αξίωμα του ελεγκτή) παράλληλα προς το αξίωμα του Συμβούλου, για την περίοδο και με τους όρους (σε σχέση με αμοιβή ή άλλα ζητήματα) που οι Σύμβουλοι δυνατό να καθορίζουν και κανένας Σύμβουλος ή υποψήφιος Σύμβουλος θα χάνει το δικαίωμα του, λόγω του αξιώματος του αυτού, να συμβάλλεται με την Εταιρεία, είτε σε σχέση με το χρόνο της θητείας του στο αξίωμα ή την άλλη αυτή κερδοφόρα θέση, είτε ως πωλητής ή αγοραστής ή με άλλο τρόπο, ούτε και οποιοδήποτε τέτοιο συμβόλαιο, ή οποιοδήποτε συμβόλαιο ή διευθέτηση που θα έχει συναφθεί από ή για λογαριασμό της Εταιρείας, στο οποίο ή στην οποία ο Σύμβουλος αυτός έχει κάποιο συμφέρον θα υπόκειται σε ακύρωση, ούτε οποιοσδήποτε Σύμβουλος που θα έχει συνάψει ένα τέτοιο συμβόλαιο ή που θα έχει ένα τέτοιο συμφέρον θα έχει υποχρέωση να δίνει λογαριασμό στην Εταιρεία για οποιοδήποτε κέρδος που θα αποκομίσει από οποιοδήποτε τέτοιο συμβόλαιο ή διευθέτηση, από το γεγονός και μόνο ότι ο Σύμβουλος αυτός έχει το αξίωμα του Συμβούλου ή λόγω της εμπιστευτικής ιδιότητας του αξιώματος αυτού.</p>

	(4) Σύμβουλος μπορεί ο ίδιος ή μέσω του οίκου του να ενεργεί υπό επαγγελματική ιδιότητα για την Εταιρεία και ο ίδιος ή ο οίκος του θα δικαιούται σε αμοιβή για την παροχή επαγγελματικών υπηρεσιών σαν να μην επρόκειτο για Σύμβουλο. Νοείται ότι καμιά από τις πρόνοιες αυτές θα θεωρείται ότι εξουσιοδοτεί ένα Σύμβουλο ή τον οίκο του να ενεργεί ως ελεγκτής της Εταιρείας.
91	Κάθε επιταγή, χρεωστικό γραμμάτιο, διατακτικό πληρωμής, συναλλαγματική ή άλλο διαπραγματεύσιμο αξιόγραφο και κάθε απόδειξη παραλαβής χρημάτων από την Εταιρεία, θα υπογράφεται, εκδίδεται, γίνεται αποδεκτή, οπισθογραφείται ή με άλλο τρόπο εκτελείται, ανάλογα με την περίπτωση, κατά τον τρόπο που οι Σύμβουλοι θα θέλουν καθορίσει από καιρό σε καιρό με απόφαση τους.
92	Οι Σύμβουλοι θα φροντίζουν ώστε να τηρούνται πρακτικά σε ειδικά βιβλία που θα φυλάσσονται για τον σκοπό αυτό: <ul style="list-style-type: none"> (α) όλων των διορισμών αξιωματούχων που γίνονται από τους Συμβούλους, (β) των ονομάτων των Συμβούλων που παρίστανται σε κάθε συνεδρία των Συμβούλων ή επιτροπής Συμβούλων, (γ) όλων των αποφάσεων και διαδικασιών στις γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας και των Συμβούλων και επιτροπών των Συμβούλων.
Συντάξεις	
93	Οι Σύμβουλοι μπορούν, για λογαριασμό της Εταιρείας, να πληρώνουν φιλοδώρημα, σύνταξη ή άλλο ωφέλημα κατά την αφυπηρέτηση οποιουδήποτε Συμβούλου που διατηρούσε έμμισθο αξίωμα ή κερδοφόρα θέση στην Εταιρεία ή στη χήρα ή στους εξαρτώμενους τους και μπορούν να συνεισφέρουν σε οποιοδήποτε ταμείο ή να καταβάλλουν πρόσθετη αμοιβή για την εξαγορά ή παροχή τέτοιου φιλοδωρήματος, σύνταξης ή ωφελήματος.
Η Διαδικασία Εργασιών από τους Συμβούλους	
104	Οι Σύμβουλοι μπορούν να συνέρχονται για τη διεξαγωγή εργασιών, να αναβάλλουν και κατά άλλο τρόπο να ρυθμίζουν τις συνεδριάσεις τους, όπως κρίνουν σωστό. Ζητήματα που εγείρονται σε μια συνεδρίαση θα αποφασίζονται κατά πλειοψηφία των παρόντων Συμβούλων, νοούμενου ότι υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία σύμφωνα με τον Κανονισμό 108. Ένας Σύμβουλος μπορεί, και ο Γραμματέας ύστερα από αίτηση ενός Συμβούλου θα έχει υποχρέωση, να συγκαλεί συνεδρίαση των Συμβούλων κατά οποιοδήποτε χρόνο.
105	Η απαιτούμενη απαρτία για τη διεξαγωγή εργασίας από τους Συμβούλους θα ορίζεται εκάστοτε από τους Συμβούλους και μέχρις ότου ορισθεί διαφορετικά, η απαιτούμενη απαρτία θα είναι ο μισός του εκάστοτε ολικού αριθμού των Συμβούλων συν ένας και αν ο ολικός αριθμός των Συμβούλων θα είναι περιττός τότε απαρτία θα θεωρείται ο πλησιέστερος αριθμός πέραν του μισού.
106	Οι εναπομένοντες Σύμβουλοι μπορούν να ενεργούν παρά το γεγονός ότι έχει κενωθεί θέση στο Συμβούλιο. Αν ο αριθμός των Συμβούλων μειωθεί κάτω από τον επιτρεπόμενο κατώτατο αριθμό Συμβούλων, που σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού αυτού συνιστούν απαρτία για συνεδριάσεις των Συμβούλων, οι εναπομείναντες Σύμβουλοι ή Σύμβουλος θα δικαιούνται να ενεργούν για το σκοπό της αύξησης του αριθμού των Συμβούλων στον κατώτατο αυτό αριθμό, ή για τη σύγκληση γενικής συνέλευσης της Εταιρείας, και για κανένα άλλο σκοπό.
107	Οι Σύμβουλοι θα μπορούν να εκλέγουν Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο για τις συνεδριάσεις τους και να καθορίζουν το χρόνο που ο καθένας απ: αυτούς θα κατέχει το αξίωμα τούτο. Αν όμως δεν εκλεγεί Πρόεδρος ή Αντιπρόεδρος ή αν σε οποιαδήποτε συνεδρίαση των Συμβούλων ούτε ο Πρόεδρος ούτε ο Αντιπρόεδρος είναι παρών εντός δέκα λεπτών από την ώρα που καθορίσθηκε για τη συγκρότηση της συνεδρίασης, τότε οι παρόντες Σύμβουλοι θα μπορούν να επιλέγουν ένα από αυτούς για να ασκεί τα καθήκοντα του Προέδρου στη συνεδρίαση αυτή.
108	Οι Σύμβουλοι μπορούν να μεταβιβάζουν οποιοσδήποτε από τις εξουσίες τους σ'επιτροπές που θα απαρτίζονται από μέλος ή μέλη του Συμβουλίου που σύμφωνα με την κρίση τους θέλουν καθορίσει.

	Επιτροπή που συγκροτείται με τον τρόπο αυτό, θα έχει υποχρέωση, στην άσκηση των εξουσιών που της έχουν μεταβιβασθεί, να συμμορφώνεται με τυχόν κανονισμούς ή όρους που της επιβάλλονται από τους Συμβούλους.
109	Μια επιτροπή μπορεί να εκλέγει πρόεδρο των συνεδριάσεων της. Αν δεν εκλεγεί τέτοιος πρόεδρος, ή αν σε μια συνεδρίαση ο πρόεδρος δεν είναι παρών μέσα σε δέκα λεπτά από την ώρα που ορίστηκε για τη συγκρότηση της συνεδρίασης, τα παρόντα μέλη θα μπορούν να επιλέξουν ένα από αυτούς να προεδρεύσει της συνεδρίασης.
110	Οι επιτροπές μπορούν να συνεδριάζουν και να αναβάλλουν τις συνεδριάσεις τους κατά την κρίση τους. Ζητήματα που εγείρονται σε οποιαδήποτε συνεδρίαση θα αποφασίζονται με πλειοψηφία των παρόντων μελών.
111	Όλες οι πράξεις που γίνονται σε μια συνεδρίαση των Συμβούλων ή επιτροπής των Συμβούλων ή από πρόσωπο που ενεργεί ως Σύμβουλος θα είναι έγκυρες παρά το γεγονός ότι θα έχει εκ των υστέρων ανακαλυφθεί ότι υπήρχε κάποια παρατυπία ή ατέλεια στο διορισμό του Συμβούλου, ή του προσώπου που ενέργησε με τον πιο πάνω τρόπο, ή ότι αυτοί ή οποιοσδήποτε απ' αυτούς έχουν εκπέσει, με τον ίδιο τρόπο που θα ήταν έγκυρες αν το καθένα από τα πρόσωπα αυτά είχε διορισθεί με έγκυρο τρόπο και είχε τα απαιτούμενα προσόντα για να είναι Σύμβουλος.
112	Γραπτή, απόφαση υπογραμμένη ή εγκεκριμένη με επιστολή, τηλεγράφημα, ραδιοτηλεγράφημα, τηλέτυπο, τηλεομοιότυπο, ή άλλο παρόμοιο μέσο, απ' όλους τους Συμβούλους ή τους Αναπληρωτές τους (ή, στην περίπτωση επιτροπής των Συμβούλων που συστάθηκε σύμφωνα με τους πιο πάνω Κανονισμούς, από όλα τα μέλη της επιτροπής), θα είναι εξίσου έγκυρη και δεσμευτική, όπως θα ήταν αν αναλαμβάνετο σε συνεδρίαση των Συμβούλων (ή της επιτροπής, ανάλογα με την περίπτωση) που είχε συγκληθεί και συγκροτηθεί κανονικά. Τέτοια γραπτή απόφαση υπογραμμένη όπως προαναφέρεται, μπορεί να αποτελείται από διάφορα έγγραφα που το καθένα τους να είναι υπογραμμένο από ένα ή περισσότερα από το πρόσωπο που αναφέρονται πιο πάνω.
Διευθύνων Σύμβουλος	
113	Οι Σύμβουλοι μπορούν από καιρό σε καιρό να διορίζουν ένα ή περισσότερους από αυτούς ως Διευθύνοντα Σύμβουλο ή Διευθύνοντες Συμβούλους για τόση χρονική περίοδο και κάτω από τέτοιους όρους που κατά την κρίση τους θέλουν καθορίσει. Ο Σύμβουλος που θα διορισθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό αυτό δεν θα υπόκειται (για όσο χρόνο διατηρεί τη θέση του αυτή) σε αποχώρηση σε ετήσια γενική συνέλευση. Αλλά ο διορισμός ενός Συμβούλου ως Διευθύνοντος Συμβούλου θα τερματίζεται αυτόματα αν για οποιοδήποτε λόγο αυτός ήθελε παύσει να κατέχει τη θέση του Συμβούλου.
114	Ο Διευθύνων Σύμβουλος θα δικαιούται να παίρνει αμοιβή (είτε υπό μορφή μισθού είτε υπό μορφή προμήθειας ή συμμετοχής στα κέρδη, είτε μερικώς υπό τη μια μορφή και μερικώς υπό την άλλη), που οι Σύμβουλοι θα εγκρίνουν από καιρό σε καιρό. Η αμοιβή του Συμβούλου που θα διορισθεί στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου μπορεί να είναι ανεξάρτητη και περιπλέον της αμοιβής που καθορίζεται με βάση τον Κανονισμό 86 του Καταστατικού αυτού.
115	Οι Σύμβουλοι μπορούν από καιρό σε καιρό να αναθέτουν και μεταβιβάζουν στους Διευθύνοντες Συμβούλους όλες ή μερικές από τις εξουσίες των Συμβούλων όπως θέλουν κρίνει ορθό, αλλά η ενάσκηση από ένα Διευθύνοντα Σύμβουλο οποιωνδήποτε εξουσιών θα υπόκειται στους τυχόν κανονισμούς και/ή περιορισμούς και/ή όρους που οι Σύμβουλοι θέλουν από καιρό σε καιρό καθορίσει ή επιβάλει και οι εξουσίες αυτές θα μπορούν οποτεδήποτε να ανακαλούνται ή να τροποποιούνται.
Μερίσματα και Αποθεματικό	
120	Η Εταιρεία μπορεί σε γενική συνέλευση να ορίζει μερίσματα, αλλά κανένα μέρισμα δεν θα υπερβαίνει το ποσό που προτείνεται από τους Συμβούλους.
121	Οι Σύμβουλοι μπορούν από καιρό σε καιρό να πληρώνουν στα μέλη οποιαδήποτε ενδιάμεσα μερίσματα πάνω σε οποιοσδήποτε μετοχές, όπως οι Σύμβουλοι θέλουν κρίνει ότι η πληρωμή τους δικαιολογείται από τα κέρδη της Εταιρείας.

122	Κανένα μέρισμα δεν θα πληρώνεται παρά μόνο από τα κέρδη.
123	Οι Σύμβουλοι μπορούν να κατακρατούν τέτοια ποσά από τα κέρδη της Εταιρείας που οι ίδιοι κρίνουν ορθό, ως αποθεματικό ή αποθεματικά τα οποία θα χρησιμοποιούνται, κατά την κρίση των Συμβούλων, για σκοπούς για τους οποίους τα κέρδη της Εταιρείας μπορούν νόμιμα να χρησιμοποιούνται και μέχρις ότου χρησιμοποιηθούν κατά τον τρόπο αυτό, και πάλιν κατά την κρίση των Συμβούλων, θα μπορούν είτε να χρησιμοποιούνται για τις εργασίες της Εταιρείας είτε να επενδύονται σε τέτοιες επενδύσεις (εκτός σε μετοχές της εταιρείας) που οι Σύμβουλοι θέλουν καθορίσει κατά την κρίση τους από καιρό σε καιρό. Οι Σύμβουλοι μπορούν επίσης, χωρίς να τοποθετούν σε αποθεματικό, να μεταφέρουν όσα από τα κέρδη κρίνουν ορθό, στον επόμενο χρόνο αντί να το διανέμουν.
124	<p>Τηρουμένων των δικαιωμάτων οποιωνδήποτε προσώπων, αν υπάρχουν, που δικαιούνται να πάρουν μετοχές με ειδικά δικαιώματα ως προς το μέρισμα, όλα τα μερίσματα θα ορίζονται και πληρώνονται πάνω στη βάση των ποσών που πληρώθηκαν ή που πιστώθηκαν ως πληρωμένα πάνω στις μετοχές αναφορικά με τις οποίες πληρώνεται το μέρισμα. Κανένα όμως ποσό που πληρώθηκε ή που πιστώθηκε ως πληρωμένο πάνω σε μετοχή προκαταβολικά των κλήσεων θα θεωρείται για τους σκοπούς του Κανονισμού αυτού ότι πληρώθηκε πάνω στη μετοχή. Όλα τα μερίσματα θα κατανέμονται και πληρώνονται ανάλογα με τα ποσά που πληρώθηκαν ή που πιστώθηκαν ως πληρωμένο πάνω στις μετοχές στη διάρκεια του τμήματος ή των τμημάτων της περιόδου σε σχέση προς την οποία πληρώνεται το μέρισμα.</p> <p>Αν όμως μια μετοχή εκδίδεται κάτω από όρους που προνοούν ότι το δικαίωμα συμμετοχής της σε μέρισμα θα αρχίσει από μια συγκεκριμένη ημερομηνία, η μετοχή αυτή θα λογίζεται για σκοπούς μερίσματος σύμφωνα με την πρόνοια αυτή.</p>
125	Οι Σύμβουλοι μπορούν να αφαιρούν από το μέρισμα που είναι πληρωτέο προς ένα μέλος, όλα τα ποσά χρημάτων (αν υπάρχουν) που έχουν ήδη καταστεί πληρωτέα από αυτό προς την Εταιρεία σε σχέση προς μετοχές της Εταιρείας.
126	Κάθε γενική συνέλευση στην οποία ορίζεται μέρισμα ή φιλοδώρημα (bonus) μπορεί να καθορίζει ότι η πληρωμή του μερίσματος ή φιλοδώρηματος τού που μπορεί να γίνεται εν όλω ή εν μέρει με τη διανομή συγκεκριμένης περιουσίας της Εταιρείας και ειδικότερα εξ ολοκλήρου πληρωμένων μετοχών, ομολόγων ή χρεωστικών ομολόγων σε άλλη εταιρεία ή σε οποιαδήποτε μια ή περισσότερες από τις μορφές αυτές ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο και οι Σύμβουλοι θα εφαρμόζουν μια τέτοια απόφαση. όπου προκύπτει δυσχέρεια σε τέτοια διανομή, οι Σύμβουλοι θα μπορούν να τη διευθετούν κατά την κρίση τους, και ειδικότερα θα μπορούν να εκδίδουν πιστοποιητικά κλασμάτων και να καθορίζουν την αξία που θα ισχύει σε σχέση προς τη διανομή συγκεκριμένης περιουσίας ή μέρους της και μπορούν να καθορίζουν ότι θα γίνονται πληρωμές σε μετρητά σε μέλη πάνω στη βάση της πιο πάνω καθορισμένης αξίας για την προσαρμογή των δικαιωμάτων όλων των μελών, και μπορούν να μεταβιβάσουν οποιαδήποτε τέτοια περιουσία σε επιτρόπους με τον τρόπο που οι Σύμβουλοι θεωρούν ορθό.
127	Τα μερίσματα, οι τόκοι ή άλλα χρήματα που καθίστανται πληρωτέα σε μετρητά σε σχέση προς μετοχές, μπορούν να πληρώνονται με επιταγή ή με διατακτικό που αποστέλλεται μέσω του ταχυδρομείου στην εγγεγραμμένη διεύθυνση του κατόχου ή στην περίπτωση από κοινού κατόχων, στην εγγεγραμμένη διεύθυνση εκείνου από τους από κοινού κατόχους που το όνομα του εμφανίζεται πρώτο στο Μητρώο των Μελών ή στο πρόσωπο και τη διεύθυνση που ο κάτοχος ή οι από κοινού κάτοχοι θα έχουν γραπτώς υποδείξει. Κάθε τέτοια επιταγή ή διατακτικό θα είναι πληρωτέο στη διαταγή του προσώπου στο οποίο αποστέλλεται. Ο καθένας από δύο ή περισσότερους από κοινού κατόχους μπορεί να δίνει έγκυρες αποδείξεις εν σχέσει προς μερίσματα, φιλοδώρηματα (bonusses) ή άλλα χρήματα που πληρώθηκαν σε σχέση προς τις μετοχές που κατέχουν από κοινού.
128	Κανένα μέρισμα δεν θα φέρει τόκο σε βάρος της Εταιρείας.
Λογαριασμοί	
129	Οι Σύμβουλοι θα μεριμνούν για την τήρηση καταλλήλων λογιστικών βιβλίων σε σχέση προς: <p>(α) όλα τα χρήματα που εισπράττονται και δαπανούνται από την Εταιρεία και τα ζητήματα σε</p>

	<p>σχέση προς τα οποία γίνεται η είσπραξη ή η πληρωμή,</p> <p>(β) όλες τις πωλήσεις και αγορές εμπορευμάτων από την Εταιρεία, και</p> <p>(γ) το ενεργητικό και παθητικό της Εταιρείας.</p> <p>Αν δεν τηρούνται όλα τα λογιστικά βιβλία που χρειάζονται για να παρουσιάζουν μια ορθή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και να εξηγούν τις συναλλαγές της, η Εταιρεία δεν θα θεωρείται ότι τηρεί κατάλληλα λογιστικά βιβλία.</p>
130	Τα λογιστικά βιβλία θα φυλάσσονται στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, ή τηρουμένου του Αρθρου 141 (3) του Νόμου, σε τέτοιο άλλο τόπο ή τόπους που οι Σύμβουλοι θέλουν κρίνει ορθό και θα είναι πάντοτε στη διάθεση των Συμβούλων για επιθεώρηση.
131	Οι Σύμβουλοι μπορούν από καιρό σε καιρό να καθορίζουν κατά πόσο και σε ποιο βαθμό και σε ποιο χρόνο ή τόπο και κάτω από ποιους όρους ή κανονισμούς οι λογαριασμοί και τα βιβλία της Εταιρείας, ή μερικά απ' αυτά, θα βρίσκονται στη διάθεση των μελών που δεν είναι Σύμβουλοι για επιθεώρηση, και κανένα μέλος(που δεν είναι Σύμβουλος) θα έχει δικαίωμα επιθεώρησης οποιουδήποτε λογαριασμού ή βιβλίου ή εγγράφου της Εταιρείας εκτός όπως προνοείται από το Νόμο ή όπως ήθελε επιτραπεί από τους Συμβούλους ή από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση.
132	Οι Σύμβουλοι θα φροντίζουν από καιρό σε καιρό, κατατίθενται σύμφωνα με τα Άρθρα 142, 144 και 151 του Νόμου, να ετοιμάζονται και ενώπιον της Εταιρείας σε γενική συνέλευση, οι ετήσιοι λογαριασμοί κερδοζημιών, ισολογισμοί, ενοποιημένοι λογαριασμοί (όπου υπάρχουν) και οι εκθέσεις που αναφέρονται στα άρθρα αυτά.
133	Αντίγραφο του κάθε ισολογισμού (περιλαμβανομένου και κάθε εγγράφου που χρειάζεται από το Νόμο να επισυνάπτεται σ' αυτόν) που πρέπει να τίθεται ενώπιον της Εταιρείας σε γενική συνέλευση, μαζί με το αντίγραφο της έκθεσης των ελεγκτών, θα πρέπει σε χρόνο που δεν θα είναι μικρότερος από εικοσιμία μέρες πριν από την ημερομηνία που ορίστηκε για τη συγκρότηση της συνέλευσης, να αποστέλλεται στο κάθε μέλος, και στον κάθε κάτοχο ομολόγων της Εταιρείας και σε κάθε πρόσωπο που είναι εγγεγραμμένο δυνάμει του Κανονισμού 40. Νοείται ότι ο Κανονισμός αυτός δεν θα εκλαμβάνεται ότι επιβάλλει την αποστολή αντιγράφου των εγγράφων τούτων σε οποιοδήποτε πρόσωπο που η διεύθυνση του είναι άγνωστη στην Εταιρεία ή σε περισσότερους από ένα από κοινού κατόχους μετοχών ή ομολόγων της Εταιρείας.
Κεφαλαιοποίηση Κερδών	
134	Η Εταιρεία σε γενική συνέλευση μπορεί, ύστερα από σύσταση των Συμβούλων, να αποφασίζει ότι είναι επιθυμητό όπως κεφαλαιοποιηθεί μέρος του ποσού που εκάστοτε βρίσκεται πιστωμένο σε οποιοδήποτε από τους λογαριασμούς αποθεματικού της Εταιρείας, ή αντιπροσωπεύει το υπέρ το άρτιον ποσό (premium) που εισπράχθηκε σε σχέση με την έκδοση οποιωνδήποτε μετοχών, ή που είναι πιστωμένο στο λογαριασμό κερδοζημιών ή που είναι κατ' άλλο τρόπο διαθέσιμο για διανομή, και ότι το ποσό αυτό θα πρέπει να αποδεσμευθεί για διανομή ανάμεσα στα μέλη που δικαιούνταν να το πάρουν την επρόκειτο για διανομή μερίσματος και στις ίδιες αναλογίες, υπό τον όρο ότι το ποσό αυτό δεν θα πληρωθεί σε μετρητά αλλά θα χρησιμοποιηθεί προς ή έναντι της αποπληρωμής οποιωνδήποτε ποσών που εκάστοτε παραμένουν απλήρωτα σε σχέση προς μετοχές που κατέχονται από τα μέλη αυτά αντίστοιχα, ή για την εξ ολοκλήρου αποπληρωμή μετοχών που δεν έχουν ακόμη εκδοθεί ή ομολόγων της Εταιρείας που πρόκειται να εκδοθούν και διανεμηθούν πιστωμένα ως εξ ολοκλήρου αποπληρωμένα προς και ανάμεσα στα μέλη στην πιο πάνω αναλογία, ή εν μέρει με τον ένα τρόπο και εν μέρει με τον άλλο, και οι Σύμβουλοι θα έχουν υποχρέωση να εφαρμόζουν μια τέτοια απόφαση. Εννοείται ότι το αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιον και το αποθεματικό για την εξόφληση κεφαλαίου μπορεί για τους σκοπούς του Κανονισμού αυτού να δίνεται μόνο για την εξόφληση μετοχών που δεν εκδόθηκαν και οι οποίες θα εκδοθούν σε μέλη της Εταιρείας ως πλήρως εξοφλημένες δωρεάν μετοχές (bonus shares).
135	Οποτεδήποτε λαμβάνεται απόφαση όπως αναφέρεται πιο πάνω, οι Σύμβουλοι θα προβαίνουν σε όλους τους καταλογισμούς και τοποθετήσεις των αδιανέμητων κερδών που αποφασίστηκε να κεφαλαιοποιηθούν με βάση την απόφαση αυτή, και σε όλες τις παραχωρήσεις και εκδόσεις εξ ολοκλήρου αποπληρωμένων μετοχών ή ομολόγων, αν υπάρχουν, και γενικά θα φροντίζουν ώστε να

διενεργούνται όλες οι πράξεις και τα πράγματα που χρειάζονται για να δίνεται εφαρμογή στην απόφαση αυτή και οι Σύμβουλοι θα έχουν πλήρη εξουσία να κάνουν τέτοια πρόβλεψη με την έκδοση κλασματικών πιστοποιητικών ή με την πληρωμή σε μετρητά ή με άλλο τρόπο όπως κρίνουν ορθό σε σχέση προς τις μετοχές ή τα ομόλογα που καθίστανται διανεμητέα σε κλάσματα, ως επίσης και για εξουσιοδοτούν οποιοδήποτε πρόσωπο να συνάπτει συμφωνία με την Εταιρεία για λογαριασμό όλων των μελών που δικαιούνται να συνάψουν μια τέτοια συμφωνία, που να προνοεί για την παραχώρηση σε αυτά αντίστοιχα, πιστωμένων ως εξολοκλήρου αποπληρωμένων οποιωνδήποτε προσθέτων μετοχών ή ομολόγων στα οποία τυχόν θα δικαιούνται πάνω σε τέτοια κεφαλαιοποίηση, ή (ανάλογα με το επιβάλλει η περίπτωση) για την αποπληρωμή από την Εταιρεία για λογαριασμό τους, χρησιμοποιώντας για το σκοπό αυτό τις αντίστοιχες αναλογίες τους πάνω στα κέρδη που αποφασίστηκε να κεφαλαιοποιηθούν, των ποσών η μέρους των ποσών που παραμένουν απλήρωτα πάνω στις υπάρχουσες μετοχές τους, και κάθε τέτοια συμφωνία που θα συνάπτεται με τέτοια εξουσιοδότηση θα είναι έγκυρη και δεσμευτική για όλα τα μέλη.

Έλεγχος

136	Θα διορίζονται ελεγκτές και τα καθήκοντα τους θα ρυθμίζονται σύμφωνα με τα Αρθρα 153 μέχρι 156 (και των δύο συμπεριλαμβανομένων) του Νόμου.
-----	---

5.20 Άλλες Θέσιμες Πληροφορίες

5.20.1 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Παρατίθενται ακολούθως πληροφορίες για σημαντικές συμβάσεις της Εταιρείας κατά τις υπό αναφορά περιόδους.

Συμφωνίες Διεύθυνσης Επενδύσεων

Η εταιρεία Elma Financial Services Public Company Limited ήταν ο Διευθυντής Επενδύσεων της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008, ενώ το 2009 διορίστηκε Διευθυντής Επενδύσεων η Marfin CLR (Financial Services) Ltd. Ο εργασίες του Διευθυντή Επενδύσεων κάλυπταν την επένδυση των κεφαλαίων και την παροχή επενδυτικών συμβουλών, καθώς και γραμματειακές και διοικητικές υπηρεσίες. Σημειώνεται, όπως προαναφέρεται στο Μέρος 5.17, ότι στις 25 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας, ίδιας ημερομηνίας, η συμφωνία με τη Marfin CLR (Financial Services) Ltd τερματίστηκε, καθώς, σε συνέχεια έγκρισης από το ΧΑΚ της επέκτασης δραστηριοτήτων της Εταιρείας και απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, η παροχή των σχετικών υπηρεσιών έπαυσε να είναι απαραίτητη.

Συμφωνίες για Εξαγορές

1) Συμφωνία για εξαγορά Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd

Με συμφωνία ημερομηνίας 23 Μαΐου 2009, η Εταιρεία συμφώνησε με τους μετόχους της εταιρείας Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») την εξαγορά του 80% των μετοχών της Il Sportivo στην τιμή των €1.586.848. Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν 9.334.400 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια της Εταιρείας προς τους μετόχους της Il Sportivo.

2) Συμφωνία για εξαγορά Cipriani Entertainment Limited

Με συμφωνία ημερομηνίας 23 Μαΐου 2009, η Εταιρεία συμφώνησε με τους μετόχους της εταιρείας Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») την εξαγορά του 100% των μετοχών της Cipriani στην τιμή των €1.539.010. Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν 9.053.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια της Εταιρείας προς τους μετόχους της Cipriani.

3) Συμφωνία για εξαγορά C.D.A. Greem Cafe Ltd

Στις 10 Ιουλίου 2009, η Εταιρεία ήλθε σε συμφωνία με την Ν.Δ.Δ. Ειδικές Εκδόσεις Λτδ για την εξαγορά του 50,1% της εταιρείας C.D.A. Greem Cafe Ltd («C.D.A.»), η οποία είναι η ιδιοκτήτρια του καφεστιατορίου Must Cafe στην Έγκωμη. Η συμφωνία υπεγράφη στις 10 Ιουλίου 2009 με βάση τα χρηματοοικονομικά δεδομένα της εξαγορασθείσας εταιρείας, τα οποία ήταν σε ισχύ στις 31 Μαΐου 2009, ημερομηνία κατά την οποία ολοκληρώθηκε ο έλεγχος των οικονομικών αποτελεσμάτων της C.D.A. Πριν την ολοκλήρωση της συμφωνίας, η Ν.Δ.Δ. Ειδικές Εκδόσεις Λτδ κατείχε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της C.D.A.

Πέραν των προαναφερόμενων συμφωνιών, η Εταιρεία δεν έχει συνάψει οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις, εκτός εκείνων που εντάσσονται στο σύνηθες πλαίσιο των δραστηριοτήτων της.

Για τα δύο αμέσως προηγούμενα έτη από τη δημοσίευση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:

- Δεν υφίσταται οποιαδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση (εκτός από τις προαναφερόμενες συμφωνίες και τις συμβάσεις που συνάπτονται στο σύνηθες πλαίσιο των δραστηριοτήτων) στις οποίες η Εταιρεία αποτελεί συμβαλλόμενο μέρος.
- Δεν υφίσταται, επίσης, οποιαδήποτε άλλη σύμβαση (εκτός από τις προαναφερόμενες συμφωνίες και τις συμβάσεις που συνάπτονται στο σύνηθες πλαίσιο των δραστηριοτήτων) που έχει συναφθεί από την Εταιρεία και περιέχει διατάξεις δυνάμει των οποίων η Εταιρεία έχει αναλάβει υποχρέωση ή δέσμευση που είναι σημαντική για την Εταιρεία κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5.20.2 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ

Κατά τους τελευταίους τουλάχιστον δώδεκα μήνες και κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές εναντίον της Εταιρείας σε σχέση με τις δραστηριότητές της.

Με βάση τα πιο πάνω και τις πρόνοιες της παραγράφου 20.8 του Παραρτήματος Ι, του Κανονισμού 809/2004, προσαρτάται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίου σχετική αρνητική δήλωση (βλ. Μέρος 5.23.2).

5.20.3 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΠΗΡΕΑΣΕΙ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν έχει επηρεαστεί από οποιουσδήποτε έκτακτους παράγοντες στα πλαίσια της ανάπτυξης των εργασιών της, στις δραστηριότητες και γεωγραφικούς τομείς που καλύπτει.

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπάρχει ή υπήρξε στο πρόσφατο παρελθόν καμία διακοπή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας που να έχει ή να είχε σημαντικές συνέπειες στην οικονομική της κατάσταση.

Δεν υπάρχει οποιαδήποτε εξάρτηση της Εταιρείας από άδειες εκμετάλλευσης, από βιομηχανικές, εμπορικές ή χρηματοοικονομικές συμβάσεις.

5.20.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Ή ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΚΔΟΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Πέραν των προαναφερθεισών εξαγορών των εταιρειών Cipriani, Il Sportivo και C.D.A., το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν έχει επέλθει οποιαδήποτε σημαντική αλλαγή στη χρηματοοικονομική

ή εμπορική θέση της Εταιρείας από την ημερομηνία των τελευταίων δημοσιευμένων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων (30 Ιουνίου 2009).

5.21 Έγγραφα Διαθέσιμα προς Επιθεώρηση

- α. Τα έγγραφα τα οποία επισυνάφθηκαν στο αντίτυπο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το οποίο παραδόθηκε και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για καταχώρηση ήταν η συγκατάθεση των ελεγκτών (KPMG Limited) η βεβαίωση των νομικών συμβούλων (Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.), και οι σχετικές δηλώσεις των Διοικητικών Συμβούλων, όπως απαιτούν οι σχετικοί κανονισμοί.
- β. Αντίγραφα των ακόλουθων εγγράφων σε έντυπη μορφή θα είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 8:30 π.μ. μέχρι 12:00 το μεσημέρι στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, για όλη την περίοδο ισχύος του Ενημερωτικού Δελτίου:
- του Ιδρυτικού Εγγράφου και Καταστατικού της Εταιρείας,
 - των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008,
 - των ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων και εκθέσεων διαχείρισης της Εταιρείας για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009,
 - των συγκαταθέσεων και βεβαιώσεων που αναφέρονται στο Μέρος 5.23.

5.22 Παραπομπές

Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα έτη 2006, 2007 και 2008 και οι μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο με τη μέθοδο της παραπομπής (incorporated by reference), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι επενδυτές δύνανται να προμηθευτούν δωρεάν αντίγραφο των:

- i. ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος 2006,
- ii. ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος 2007,
- iii. ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος 2008,
- iv. ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009,

κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες, μεταξύ των ωρών 8:30 π.μ. μέχρι 12:00 το μεσημέρι, στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, για όλη την περίοδο ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (www.cse.com.cy).

5.23 Συγκαταθέσεις, Βεβαιώσεις και Δηλώσεις

5.23.1 ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ

Υφίστανται οι ακόλουθες συγκαταθέσεις και βεβαιώσεις:

- α. Οι Ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, οι οποίοι έχουν ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007, 2008, και έχουν εξετάσει τις άτυπες (pro forma) ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεσή τους για τη συμπερίληψη των εκθέσεων τους στο Ενημερωτικό Δελτίο, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009 της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, με τη μορφή και στο πλαίσιο στο οποίο συμπεριλαμβάνονται στο έγγραφο αυτό. Επίσης, έχουν ελέγξει την ακριβή μεταφορά από τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2007, των συνοπτικών οικονομικών στοιχείων που παρατίθενται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο στην έκταση που αυτά περιλαμβάνονται στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, και έχουν επίσης ελέγξει το περιεχόμενο των παραγράφων που αφορούν τα φορολογικά θέματα.
- β. Ο Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης, Marfin CLR (Financial Services) Ltd, έχει παράσχει και δεν έχει αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεσή του για την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009 της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, με τις αναφορές στο όνομά του με τη μορφή και στο πλαίσιο που παρουσιάζονται στο έγγραφο αυτό. Η Marfin CLR (Financial Services) Ltd δηλώνει, έχοντας λάβει κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, ότι οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζει, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.
- γ. Οι Νομικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας κ.κ. Κ. Καλλής & Δ. Καλλής, έχουν παράσχει τη νομική βεβαίωση ενώ έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεσή τους για την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009 της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, με τις αναφορές στο όνομά τους με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται στο έγγραφο αυτό.
- δ. Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο έχει τεθεί ενώπιον των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας και έχει εγκριθεί. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας έχουν λάβει κάθε εύλογο μέτρο για τη συγκέντρωση και καταγραφή όλων των απαιτούμενων κατά το Νόμο στοιχείων και αναλαμβάνουν ευθύνη για την ακρίβεια, ορθότητα και πληρότητα των πληροφοριών και στοιχείων που περιλαμβάνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι δηλώνουν, έχοντας λάβει κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, ότι οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Επιστολές Συγκαταθέσεων και Βεβαιώσεις

α. Από KPMG Limited

15 Σεπτεμβρίου 2009

Διοικητικό Συμβούλιο
Stario Portfolio Investments Public Company Limited
Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι,

Είμαστε οι ελεγκτές της Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία») για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007, 2008 είχαν ελεγχθεί από εμάς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου στις 3 Απριλίου 2007, 11 Απριλίου 2008 και 23 Απριλίου 2009, αντίστοιχα. Στις εκθέσεις μας κατά τις ημερομηνίες που αναφέρονται πιο πάνω εκφράσαμε γνώμη χωρίς επιφύλαξη για αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, έχουμε ελέγξει την ακριβή μεταφορά, από τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τα έτη 2006, 2007 και 2008, των συνοπτικών οικονομικών στοιχείων που παρατίθενται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009, της Εταιρείας («Ενημερωτικό Δελτίο»), καθώς και το περιεχόμενο των παραγράφων που αφορούν τα φορολογικά θέματα.

Αναφέρουμε επίσης ότι έχουμε καταρτίσει έκθεση, η οποία παρουσιάζεται στη σελίδα 46 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου στην οποία αναφέρουμε ότι, κατά τη γνώμη μας, οι άτυπες (pro forma) χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008, έχουν ετοιμαστεί κατάλληλα σε βάση που συνάδει με τις κύριες λογιστικές αρχές της Εταιρείας. Η ανάγνωση ολοκλήρου του κειμένου της έκθεσής μας είναι αναγκαία για την πλήρη κατανόηση της γνώμης μας.

Με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε τη συγκατάθεσή μας για την αναφορά στο όνομά μας και στις εκθέσεις μας με τη μορφή και στο πλαίσιο στο οποίο περιλαμβάνονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009, της Εταιρείας.

Με εκτίμηση

KPMG Limited
Ελεγκτές

γ. Από Marfin CLR (Financial Services) Ltd

15 Σεπτεμβρίου 2009

Διοικητικό Συμβούλιο

Staro Portfolio Investments Public Company Limited

Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι,

Με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε την συγκατάθεσή μας για τις αναφορές στο όνομά μας με τη μορφή και στο πλαίσιο που παρουσιάζονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009, της Staro Portfolio Investments Public Company Limited.

Με εκτίμηση

Marfin CLR (Financial Services) Ltd

Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης Ενημερωτικού Δελτίου και

Ανάδοχος Υπεύθυνος Είσπραξης

γ. Από Νομικούς Συμβούλους

15 Σεπτεμβρίου 2009

Διοικητικό Συμβούλιο

Stario Portfolio Investments Public Company Limited

Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι,

Οι υπογράφωντες, Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε., Δικηγόροι εκ Λευκωσίας με την παρούσα βεβαιούμε τα ακόλουθα αναφορικά με το Ενημερωτικό Δελτίο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία») ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009:

1. Η Εταιρεία έχει κατά Νόμο συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113 και έχει εξουσία να εκδίδει τίτλους προς το κοινό.
2. Οι προτεινόμενοι για εισαγωγή τίτλοι δεν υπόκεινται σε οποιονδήποτε περιορισμό αναφορικά με το δικαίωμα μεταβίβασής τους.

Εξουσιοδοτούμε την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου να δημοσιοποιήσει κατά την απόλυτη κρίση της, εάν κρίνει σκόπιμο, οποιοσδήποτε από τις πληροφορίες οι οποίες αναφέρονται στη βεβαίωση αυτή προς το κοινό ή προς οποιονδήποτε, κρίνει σκόπιμο.

Με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε τη συγκατάθεσή μας για τη συμπερίληψη της πιο πάνω βεβαίωσής μας με τη μορφή και στο πλαίσιο στο οποίο συμπεριλαμβάνεται στο Ενημερωτικό Δελτίο, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009, της Εταιρείας.

Με εκτίμηση

Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε., Δικηγόροι

Λευκωσία

5.23.2 ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Υφίσταται η ακόλουθη δήλωση, συμφώνως των προνοιών της παραγράφου 20.8 του Παραρτήματος Ι, του Κανονισμού 809/2004:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited («η Εταιρεία») δηλώνει ότι κατά την περίοδο των τελευταίων τουλάχιστον δώδεκα μηνών δεν υπήρξε ή υπάρχει οποιαδήποτε διοικητική, δικαστική ή διαιτητική διαδικασία η οποία μπορεί να είχε προσφάτως ή να έχει σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία της Εταιρείας.

6 ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

6.1 Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα Δικαιωμάτων Προτίμησης

Ημερομηνίες	Γεγονότα
22 Μαΐου 2009	Ημερομηνία απόφασης όρων έκδοσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
15 Σεπτεμβρίου 2009	Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
30 Σεπτεμβρίου 2009	Ημερομηνία διαπραγμάτευσης (last cum date) της μετοχής της Εταιρείας μέχρι την οποία τα πρόσωπα που θα αποκτήσουν μετοχές της Εταιρείας θα δικαιούνται τη δωρεάν παραχώρηση Δικαιωμάτων Προτίμησης.
2 Οκτωβρίου 2009	Ημέρα αποκοπής Δικαιωμάτων προτίμησης (ex-rights date), από την οποία η μετοχή της Εταιρείας θα διαπραγματεύεται χωρίς το δικαίωμα δωρεάν παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης.
6 Οκτωβρίου 2009	Ημερομηνία καταγραφής / ημερομηνία αρχείου (record date), στο τέλος της οποίας καταγράφονται στα αρχεία του ΧΑΚ τα πρόσωπα που θα δικαιούνται να λάβουν δωρεάν Δικαιώματα Προτίμησης.
13 Οκτωβρίου 2009	Ημερομηνία έκδοσης και αποστολής των επιστολών παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης.
27 Οκτωβρίου 2009 μέχρι 17 Νοεμβρίου 2009	Περίοδος διαπραγμάτευσης Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ.
25 Νοεμβρίου 2009 μέχρι 1 Δεκεμβρίου 2009	Περίοδος άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών.
1 Δεκεμβρίου 2009	Τελευταία ημερομηνία άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
10 Δεκεμβρίου 2009	Ημερομηνία έκδοσης και αποστολής επιστολών παραχώρησης για τις Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
28 Δεκεμβρίου 2009	Έναρξη διαπραγμάτευσης των Νέων Μετοχών, εφόσον το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το μητρώο των κατόχων των συνηθών μετοχών της Εταιρείας έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ.

Σημείωση: Το πιο πάνω ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με σχετικές ανακοινώσεις στο ΧΑΚ και στον τύπο ή και έκδοση Συμπληρωματικού Ενημερωτικού Δελτίου αν εφαρμόζεται.

6.2 Όροι της Προσφοράς

6.2.1 ΈΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ημερομηνίας 22 Μαΐου 2009, η Εταιρεία θα προβεί σε έκδοση και εισαγωγή στο ΧΑΚ 38.478.538 Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights), που προσφέρονται δωρεάν στους μετόχους της Εταιρείας που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ κατά τις 6 Οκτωβρίου 2009 (ημερομηνία αρχείου – record date), σε αναλογία ένα (1) Δικαίωμα Προτίμησης για κάθε μία (1) μετοχή που θα κατέχουν. Η ημερομηνία αποκοπής του Δικαιώματος Προτίμησης (ex rights date) είναι η 2 Οκτωβρίου 2009. Δηλαδή δικαίωμα στη δωρεάν παραχώρηση Δικαιωμάτων Προτίμησης θα έχουν τα πρόσωπα που θα αποκτήσουν μετοχές της Εταιρείας μέχρι και τις 30 Σεπτεμβρίου 2009. Κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε μία (1) πλήρως πληρωθείσα Νέα Μετοχή της Εταιρείας με τιμή άσκησης €0,17. Ως αποτέλεσμα, για κάθε δύο μετοχές που θα κατέχονται κατά τις 30 Σεπτεμβρίου 2009, ο μέτοχος θα δικαιούται να αποκτήσει μία Νέα Μετοχή καταβάλλοντας το συνολικό ποσό των €0,17.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο δεν απευθύνεται με κανένα τρόπο ή τύπο (έγγραφο ή άλλο), άμεσα ή έμμεσα, εντός ή προς τις Ηνωμένες Πολιτείες, τον Καναδά, την Αυστραλία, ή τη Νότιο Αφρική ή σε οποιαδήποτε άλλη χώρα («Εξαιρούμενες Χώρες»), στην οποία σύμφωνα με τους νόμους της, η διενέργεια της παρούσας δημόσιας προσφοράς ή η ταχυδρόμηση / διανομή του Ενημερωτικού Δελτίου είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφ' ετέρου η άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών. Επιστολές παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης θα σταλούν σε όλους τους μετόχους που είναι κάτοικοι κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Αντίγραφα του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου θα είναι διαθέσιμα στα γραφεία του Ανάδοχου Υπεύθυνου Σύνταξης, Marfin CLR (Financial Services) Ltd, και στα γραφεία της Εταιρείας. Επιπροσθέτως, το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, www.cysec.gov.cy, και στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ, www.cse.com.cy.

Σημειώνεται ότι η παρούσα έκδοση και παραχώρηση ΔΠ αφορά νέους τίτλους και δεν αφορά οποιαδήποτε διάθεση υφιστάμενων τίτλων. Η Εταιρεία δεν έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ανάκλησης ή αναστολής της έκδοσης και παραχώρησης των τίτλων που προσφέρονται με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο.

6.2.2 ΧΡΟΝΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα προσφερθούν στους μετόχους της Εταιρείας που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ κατά τις 6 Οκτωβρίου 2009 (ημερομηνία αρχείου – record date).

Η μετοχή θα διαπραγματεύεται χωρίς το δικαίωμα απόκτησης δωρεάν ΔΠ (ex-rights) από τις 2 Οκτωβρίου 2009, σύμφωνα με τους Κανονισμούς του Χρηματιστηρίου.

6.2.3 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η Εταιρεία θα ανακοινώσει την προσφορά των Δικαιωμάτων Προτίμησης με γραπτή ανακοίνωση στο ΧΑΚ και με δημοσίευση της ανακοίνωσης σε δύο εφημερίδες παγκύπριας κυκλοφορίας.

6.2.4 ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Η επιστολή παραχώρησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης μαζί με επεξηγηματικό σημείωμα θα ταχυδρομηθεί στις 13 Οκτωβρίου 2009 στους μετόχους που θα είναι εγγεγραμμένοι στο μητρώο του ΧΑΚ κατά την ημερομηνία αρχείου, 6 Οκτωβρίου 2009 (record date). Στις επιστολές παραχώρησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα αναγράφεται, μεταξύ άλλων, ο αριθμός των Δικαιωμάτων Προτίμησης που παραχωρείται στον κάθε μέτοχο.

Επιστολές παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης θα σταλούν στην Κύπρο και στις λοιπές χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιστολές παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών δε θα ταχυδρομηθούν σε Εξαιρούμενες Χώρες.

6.2.5 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Τα Δικαιώματα Προτίμησης, εφόσον εγκριθεί η εισαγωγή τους από το ΧΑΚ, θα εισαχθούν και θα διαπραγματεύονται στο ΧΑΚ. Δε θα διενεργηθούν πράξεις σταθεροποίησης σε σχέση με τα Δικαιώματα Προτίμησης, ενώ δε θα υπάρχει ειδικός διαπραγματευτής για σκοπούς ρευστότητας.

6.2.6 ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΧΑΚ

Η διαπραγμάτευση των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ θα διαρκέσει από τις 27 Οκτωβρίου 2009 μέχρι και τις 17 Νοεμβρίου 2009. Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης και θα μεταβιβάζονται μέσω του ΧΑΚ.

Κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης που θα αποκτήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησης κατά τη διαπραγμάτευσή τους στο ΧΑΚ θα πρέπει κατά την περίοδο άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης να απευθυνθούν σε οποιοδήποτε από τα καταστήματα της Marfin Laiki Bank στην Κύπρο, μέσω των οποίων θα μπορούν να εξασφαλίσουν σχετική Επιστολή Παραχώρησης, ώστε να μπορέσουν να ασκήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησης τους.

Κάθε Δικαιώμα Προτίμησης θα είναι εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Αποθετήριο και Κεντρικό Μητρώο του ΧΑΚ και θα είναι ελεύθερα μεταβιβάσιμο εξολοκλήρου ή μερικώς με το άνοιγμα λογαριασμού διαπραγμάτευσης με συγκεκριμένο Μέλος του ΧΑΚ και δίνοντας πρόσβαση των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο Μέλος αυτό. Εάν ο μέτοχος / κάτοχος Δικαιώματος Προτίμησης έχει ήδη λογαριασμό διαπραγμάτευσης με συγκεκριμένο Μέλος τότε δεν είναι απαραίτητο το άνοιγμα λογαριασμού εφόσον δοθεί πρόσβαση στο Μέλος αυτό για μεταβίβαση μέρους ή του συνόλου των Δικαιωμάτων Προτίμησης. Κάθε μεταβίβαση καταχωρείται στο Κεντρικό Μητρώο και οι αξίες εγγράφονται στο όνομα του δικαιούχου την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την κατάρτιση της συναλλαγής. Οι μέτοχοι / κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης προτρέπονται να προβούν έγκαιρα στις κατάλληλες ενέργειες με τους χρηματιστές τους, σε σχέση με τους λογαριασμούς διαπραγμάτευσης, για να είναι σε θέση να διαπραγματεύονται τους τίτλους που θα κατέχουν.

6.2.7 ΤΙΜΗ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Η τιμή άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης καθορίστηκε στο ποσό των €0,17 για κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης. Κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης θα αποδίδουν μία (1) Νέα Μετοχή της Εταιρείας.

Τα παραδείγματα που δίνονται στον πίνακα που ακολουθεί μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως οδηγός όσον αφορά την ακριβή διαδικασία:

Αριθμός υφιστάμενων μετοχών	Αριθμός ΔΠ που αναλογούν στο μέτοχο	Νέες μετοχές που προκύπτουν ⁽¹⁾		Τιμή άσκησης ανά δύο (2) ΔΠ	Ποσό που πρέπει να πληρωθεί για άσκηση όλων των ΔΠ ⁽²⁾
		πριν τη στρογγυλοποίηση	μετά τη στρογγυλοποίηση		
500	500	250	250	€ 0,1700	€ 42,50
1.235	1.235	617,50	617	€ 0,1700	€ 104,89
3.000	3.000	1.500	1.500	€ 0,1700	€ 255,00

⁽¹⁾ Αριθμός υφιστάμενων μετοχών διαιρούμενος με το 2. Κλασματικά υπόλοιπα θα αγνοούνται.

⁽²⁾ [Αριθμός μετοχών μετά τη στρογγυλοποίηση] X [Τιμή άσκησης €0,17]

Η τιμή άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης καθορίστηκε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ημερομηνίας 22 Μαΐου, 2009.

6.3 Περίοδος και Διαδικασία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης

6.3.1 ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Οι κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα έχουν το δικαίωμα να τα ασκήσουν, για να αγοράσουν τον αντίστοιχο αριθμό των Νέων Μετοχών της Εταιρείας (δηλαδή αγορά μίας (1) Νέας Μετοχής για κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης), καταβάλλοντας την τιμή άσκησης των €0,17 για κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης, η οποία είναι πληρωτέα εξολοκλήρου κατά την περίοδο άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης. Δικαιώματα Προτίμησης που δε θα ασκηθούν μέχρι τη σχετική ημερομηνία θα παύσουν να ισχύουν και η προσφορά θα θεωρείται ότι δεν έχει γίνει αποδεκτή από τον κάτοχο Δικαιώματος Προτίμησης.

Κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης που θα αποκτήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησης κατά τη διαπραγμάτευσή τους στο ΧΑΚ θα πρέπει κατά την περίοδο άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης να απευθυνθούν σε οποιοδήποτε από τα καταστήματα της Marfin Laiki Bank στην Κύπρο, μέσω των οποίων θα μπορούν να εξασφαλίσουν σχετική επιστολή παραχώρησης έτσι ώστε να μπορέσουν να ασκήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησης τους.

Η περίοδος άσκησης είναι η περίοδος από τις 25 Νοεμβρίου 2009 μέχρι την 1 Δεκεμβρίου 2009. Η τελευταία ημερομηνία άσκησης είναι η 1 Δεκεμβρίου 2009, ώρα 1:30 μ.μ.

6.3.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Για να ασκήσουν το δικαίωμά τους, οι κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα πρέπει να συμπληρώσουν και να υπογράψουν τη σχετική αίτηση που υπάρχει στην επιστολή παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης δηλώνοντας τον αριθμό μετοχών για τις οποίες ασκείται το Δικαίωμα Προτίμησης και να την παραδώσουν σε οποιοδήποτε από τα καταστήματα της Marfin Laiki Bank στην Κύπρο.

Η αίτηση επί της επιστολής παραχώρησης θα πρέπει να παραδίδεται κατά τις συνήθεις εργάσιμες ώρες των καταστημάτων της Marfin Laiki Bank στην Κύπρο εντός της περιόδου άσκησης (από τις 25 Νοεμβρίου 2009 μέχρι την 1 Δεκεμβρίου 2009) και να συνοδεύεται με όλο το απαιτούμενο ποσό με επιταγή σε διαταγή «Stario Portfolio Investments Public Company Limited – ΔΠ».

Σημειώνεται ότι οι κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορούν να ασκήσουν μέρος ή όλα τα Δικαιώματα Προτίμησης που κατέχουν. Και στις δύο περιπτώσεις θα πρέπει να παρουσιάσουν την επιστολή παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης, αφού προηγουμένως συμπληρώσουν και υπογράψουν την επιστολή παραχώρησης για τον αριθμό των μετοχών που επιθυμούν να αποδεχτούν και να καταβάλουν το τίμημα άσκησης που αντιστοιχεί στον αριθμό των Δικαιωμάτων Προτίμησης που επιθυμούν να ασκήσουν.

Εφόσον κατατεθεί η υπογεγραμμένη επιστολή παραχώρησης για άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, η αποδοχή καθίσταται αμετάκλητη. Σε περίπτωση που επιταγή επιστραφεί απλήρωτη τότε θα θεωρείται ότι ο συγκεκριμένος κάτοχος των Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν έχει ασκήσει τα Δικαιώματα Προτίμησης του.

Με την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, αυτά θα παύσουν να ισχύουν και θα μετατραπούν σε μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας σε αναλογία μία (1) Νέα Μετοχή για κάθε δύο (2) Δικαιώματα Προτίμησης που ασκήθηκαν.

Η άσκηση του Δικαιώματος Προτίμησης και η πληρωμή από τον κάτοχο αυτού του αντίστοιχου τιμήματος (για μερική ή ολική άσκηση) αποτελεί αποδοχή της προσφοράς με βάση τους όρους του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και του καταστατικού της Εταιρείας. Αν το τίμημα για την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν καταβληθεί από τον κάτοχο εντός των συνήθων εργάσιμων ωρών των καταστημάτων της Marfin Laiki Bank στην Κύπρο, μέχρι και την τελευταία ημερομηνία άσκησης (δηλαδή την 1 Δεκεμβρίου 2009), η προσφορά αυτή θα θεωρείται ότι δεν έχει γίνει αποδεκτή.

Απαγορεύεται η άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης από επενδυτές των Εξαιρούμενων Χωρών.

Δε θα καταβληθεί οποιοδήποτε ποσό στους κατόχους Δικαιωμάτων Προτίμησης που με τη λήξη της Περιόδου Άσκησης θα θεωρείται πως δεν έχουν ασκήσει τα Δικαιώματα Προτίμησης τους, με εξαίρεση τους επενδυτές των Εξαιρούμενων Χωρών.

6.3.3 ΜΕΡΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Όπως αναφέρεται πιο πάνω, οι κάτοχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορούν να ασκήσουν μέρος ή όλο τον αριθμό των Δικαιωμάτων Προτίμησης που κατέχουν.

Σε περίπτωση που συγκεκριμένος κάτοχος δεν επιθυμεί να ασκήσει τα Δικαιώματα Προτίμησής του ή επιθυμεί να ασκήσει μόνο μέρος των Δικαιωμάτων Προτίμησης που κατέχει, μπορεί από τις 27 Οκτωβρίου 2009 μέχρι τις 17 Νοεμβρίου 2009 να διαθέσει στην αγορά (ΧΑΚ) το μέρος που δεν επιθυμεί να ασκήσει εξασφαλίζοντας τίμημα ανάλογο με την ισχύουσα τιμή διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ.

Οι κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης (καθώς και το λοιπό επενδυτικό κοινό) μπορούν επίσης να αγοράσουν επιπρόσθετα Δικαιώματα Προτίμησης από την αγορά (ΧΑΚ).

Κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης που θα αποκτήσουν Δικαιώματα Προτίμησης κατά τη διαπραγμάτευσή τους στο ΧΑΚ θα πρέπει κατά την περίοδο άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης να απευθυνθούν σε οποιοδήποτε από τα καταστήματα της Marfin Laiki Bank στην Κύπρο, μέσω των οποίων θα μπορούν να εξασφαλίσουν σχετική επιστολή παραχώρησης έτσι ώστε να μπορέσουν να ασκήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησής τους.

6.3.4 ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΑΣΚΗΘΕΝΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Αν ο κάτοχος των Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν ασκήσει όλα τα Δικαιώματά του, όπως αναγράφονται στην σχετική επιστολή παραχώρησης μέχρι την τελευταία ημερομηνία της περιόδου άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης, που είναι η 1 Δεκεμβρίου 2009, τότε χάνει την ευκαιρία άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης που δεν έχει ασκήσει.

Σε περίπτωση που μετά την εκπνοή της περιόδου άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης παραμείνουν μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης, ο αριθμός αυτών θα υπολογιστεί αμέσως μετά την εκπνοή της περιόδου αυτής. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα να διαθέσει οποιαδήποτε Δικαιώματα Προτίμησης που δεν ασκηθούν από τους δικαιούχους κατά την απόλυτη κρίση του προς όφελος της Εταιρείας εντός δεκατεσσάρων (14) εργάσιμων ημερών από τη λήξη της περιόδου άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης με τους ίδιους όρους.

6.3.5 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

Εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών μετά την τελευταία ημερομηνία της περιόδου άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης, η Εταιρεία θα προβεί σε ανακοίνωση στην οποία θα δημοσιεύσει το αποτέλεσμα σε δύο εφημερίδες παγκύπριας κυκλοφορίας.

6.3.6 ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Οι επιστολές παραχώρησης για τις Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, θα εκδοθούν και θα ταχυδρομηθούν μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από την τελευταία ημερομηνία της περιόδου άσκησης, δηλαδή στις 10 Δεκεμβρίου 2009. Σημειώνεται ότι κατά την παραχώρηση των Νέων Μετοχών που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης κλασματικά υπόλοιπα θα αγνοούνται.

6.3.7 ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

Οι Νέες Μετοχές κατόπιν έγκρισης του ΧΑΚ, θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης και θα μεταβιβάζονται μέσω του ΧΑΚ, εφόσον βεβαιωθεί το ΧΑΚ ότι το μητρώο μετόχων, μετά την έκδοση των Νέων Μετοχών, έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ σύμφωνα με τον Κανονισμό 4 των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (καταχώρηση, διαπραγμάτευση και εκκαθάριση άυλων κινητών αξιών) Κανονισμών του 2001 για την εισαγωγή των Νέων Μετοχών της Εταιρείας στο Κεντρικό Αποθετήριο και Κεντρικό Μητρώο. Τυχόν αλλαγή στο πιο πάνω χρονοδιάγραμμα λόγω αστάθμητων παραγόντων, θα ανακοινωθεί στο ΧΑΚ και στον ημερήσιο τύπο.

Δε θα διενεργηθούν πράξεις σταθεροποίησης σε σχέση με τις Νέες Μετοχές, ενώ δε θα υπάρχει ειδικός διαπραγματευτής για σκοπούς ρευστότητας.

6.4 Δικαιώματα / Μερίσματα

Οι συνήθεις πλήρως πληρωθείσες μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα τίθενται αμέσως στην ίδια κατηγορία με τις υφιστάμενες συνήθεις μετοχές (rank pari passu) ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία και θα δικαιούνται να συμμετάσχουν σε οποιαδήποτε καταβολή μερίσματος, με ημερομηνία αρχείου που έπεται της περιόδου άσκησής τους. Οι μετοχές αυτές δε θα δικαιούνται να συμμετάσχουν σε μερίσματα που πληρώθηκαν πριν από την εν λόγω ημερομηνία αρχείου.

Επίσης, οι πιο πάνω συνήθεις πλήρως πληρωθείσες μετοχές, θα τυγχάνουν του ίδιου χειρισμού αναφορικά με θέματα συμμετοχής στα κέρδη της Εταιρείας και σε τυχόν πλεόνασμα από εκκαθάριση αυτής ως οι υφιστάμενες συνήθεις μετοχές της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε ρήτρες εξαγοράς ή ρήτρες μετατροπής για τις μετοχές αυτές.

6.5 Πληροφορίες Σχετικά με τις Κινητές Αξίες που Προσφέρονται

Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ (ως nil paid rights) όπως αναφέρεται στο Μέρος 6.2.6. Μετά την άσκησή τους, θα μετατραπούν σε συνήθεις Νέες Μετοχές που θα εισαχθούν στο ΧΑΚ και θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης μαζί με τις υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας. Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθενται βασικές πληροφορίες σχετικά με τα Δικαιώματα Προτίμησης και τις συνήθεις νέες μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης.

	Δικαίωμα Προτίμησης	Συνήθεις Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης
Κατηγορία Αξιών	Δικαιώματα Προτίμησης (nil paid rights).	Συνήθεις μετοχές με τα ίδια δικαιώματα με όλες τις υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας.
Νομοθεσία με βάση την οποία εκδόθηκαν / θα εκδοθούν	Σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.	Σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
Είδος κινητών αξιών	Ονομαστικές και άυλες	Ονομαστικές και άυλες

	Δικαίωμα Προτίμησης	Συνήθεις Νέες Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης
Τήρηση μητρώου	Κεντρικό Αποθετήριο και Κεντρικό Μητρώο ΧΑΚ.	Κεντρικό Αποθετήριο και Κεντρικό Μητρώο ΧΑΚ.
Νόμισμα Έκδοσης	Ευρώ (€)	Ευρώ (€)
Νόμισμα Διαπραγμάτευσης	Ευρώ (€)	Ευρώ (€)
ISIN	Θα δοθεί από το ΧΑΚ μετά την έγκριση για εισαγωγή των Δικαιωμάτων Προτίμησης.	CY0005570219
Διαπραγμάτευση	ΧΑΚ	ΧΑΚ
Δικαίωμα Μερισίματος	Όχι	Το ύψος και ημερομηνία καταβολής του μερίσματος προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και εγκρίνεται από γενική συνέλευση των Μετόχων. Δεν υπάρχει περιορισμός στο χρόνο ή συχνότητα καταβολής μερίσματος. Δεν υπάρχει ελάχιστο μέρισμα. Η καταβολή μερίσματος υπόκειται στην ύπαρξη επαρκών αποθεματικών, διαθέσιμων για διανομή. Το μέρισμα δεν παραγράφεται και δεν υπάρχουν περιορισμοί στην κατανομή μερίσματος σε σχέση με την προέλευση των επενδυτών.
Δικαίωμα ψήφου	Όχι	Ναι (μία ψήφος ανά μετοχή)
Δικαίωμα προτίμησης στην εγγραφή αξιών της ίδιας κατηγορίας	Δεν ισχύει	Ναι
Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη του εκδότη	Όχι - Βλέπε δικαίωμα μερίσματος	Βλέπε δικαίωμα μερίσματος
Δικαίωμα σε τυχόν πλεόνασμα σε περίπτωση εκκαθάρισης	Όχι	Ναι
Αποφάσεις με βάση τις οποίες εκδίδονται	Με βάση απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ημερομηνίας 22 Μαΐου, 2009.	Με βάση απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ημερομηνίας 22 Μαΐου, 2009.
Περιορισμοί στην Ελεύθερη Μεταβίβαση	Όχι*	Όχι*

* Τα υπό έκδοση Δικαιώματα Προτίμησης είναι ελεύθερα μεταβιβάσιμα, σημειώνεται όμως ότι τα Δικαιώματα Προτίμησης δεν προορίζονται για επενδυτές Εξαιρούμενων Χωρών, οι οποίοι απαγορεύεται να τα ασκήσουν.

Δεν υπάρχουν δεσμευτικές προσφορές εξαγοράς για το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. Κατά την τελευταία και την τρέχουσα χρήση δεν υπήρξαν δημόσιες προτάσεις για την εξαγορά του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι σε περιπτώσεις υποβολής δημόσιας πρότασης εξαγοράς ή συγχώνευσης ισχύουν οι διατάξεις του περί Δημοσίων Προτάσεων Εξαγοράς Νόμου του 2007, ο οποίος περιέχει πρόνοιες για την ίση μεταχείριση των μετόχων. Ισχύουν, επίσης, σχετικές πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου σε περίπτωση απόκτησης ποσοστού πέραν του 90% ως αποτέλεσμα δημόσιας πρότασης, όπου είναι δυνατό να ενεργοποιούνται πρόνοιες για υποχρεωτική απόκτηση του εναπομείναντος ποσοστού.

6.6 Ποσό Έκδοσης

Με βάση την τιμή άσκησης των €0,17, στην περίπτωση που ασκηθούν όλα τα Δικαιώματα Προτίμησης, η Εταιρεία θα αντλήσει ποσό ύψους €3,27 εκ. περίπου, χωρίς να υπολογίζονται τα έξοδα της έκδοσης. Το ακριβές ποσό θα καθοριστεί από το τελικό ποσοστό άσκησης.

6.7 Άλλοι Όροι

Η προσφορά των Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν υπόκειται σε οποιουσδήποτε όρους πέραν της έγκρισης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

7 ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

7.1 Κύρια Στοιχεία για την Εισαγωγή των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ

Στις ακόλουθες παραγράφους παρατίθενται πληροφορίες που αφορούν τις 18.387.400 μετοχές («Μετοχές Εξαγορών») που εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν στο πλαίσιο εξαγοράς με ανταλλαγή μετοχών των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo») (ποσοστό εξαγοράς 100% και 80%, αντίστοιχα), καθώς και την εισαγωγή των εν λόγω μετοχών στο ΧΑΚ.

7.1.1 ΚΥΡΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:	Stario Portfolio Investments Public Company Limited («Εταιρεία»)
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:	€85.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ:	€6.541.351 διαιρεμένο σε 38.478.538 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ:	<p>18.387.400 μετοχές της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια («Μετοχές Εξαγορών»), εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν ως αντάλλαγμα προς τους μετόχους των εξαγορασθεισών εταιρειών, Cipriani Entertainment Limited («Cipriani») και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd («Il Sportivo»), ως εξής:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 100% των μετοχών της Cipriani (τιμή εξαγοράς: €1.539.010), εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν προς τους μετόχους της Cipriani 9.053.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία.▪ Ως αντάλλαγμα για την εξαγορά 80% των μετοχών της Il Sportivo (τιμή εξαγοράς: €1.586.848), εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν προς μετόχους της Il Sportivo 9.334.400 μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μία.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ:	Οι Μετοχές Εξαγορών εκδόθηκαν σε συνέχεια έγκρισης του σχετικού ψηφίσματος από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, ημερομηνίας 18 Ιουνίου 2009, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της και του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.
ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ:	Νοουμένου ότι εξασφαλιστούν οι σχετικές εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές, οι Μετοχές Εξαγορών θα εισαχθούν και θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ από κοινού με τις υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας.
ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ:	Όλες οι Μετοχές Εξαγορών έχουν τα ίδια δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς.

7.2 Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα Εισαγωγής των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ

Ημερομηνίες	Γεγονότα
22 Μαΐου 2009	Ημερομηνία απόφασης του Δ.Σ. της Εταιρείας για την έκδοση και παραχώρηση 18.387.400 μετοχών («Μετοχές Εξαγορών») στο πλαίσιο εξαγοράς των εταιρειών Cipriani και Il Sportivo.
18 Ιουνίου 2009	Ημερομηνία έγκρισης έκδοσης των Μετοχών Εξαγορών από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση.
13 Ιουλίου 2009	Ημερομηνία έκδοσης και παραχώρησης των Μετοχών Εξαγορών.
15 Σεπτεμβρίου 2009	Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Οι σχετικές ημερομηνίες θα καθοριστούν με βάση τα σχετικά χρονοδιαγράμματα του Χ.Α.Κ..	Έγκριση εισαγωγής των μετοχών από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
	Έναρξη διαπραγμάτευσης των Μετοχών Εξαγορών, εφόσον το ΧΑΚ βεβαιωθεί ότι το μητρώο των κατόχων των συνήθων μετοχών της Εταιρείας έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ.

Σημείωση: Το πιο πάνω ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με σχετικές ανακοινώσεις στο ΧΑΚ και στον τύπο ή και έκδοση Συμπληρωματικού Ενημερωτικού Δελτίου αν εφαρμόζεται.

7.3 Εισαγωγή των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ

Οι μετοχές, εφόσον εγκριθεί η εισαγωγή τους από το ΧΑΚ, θα εισαχθούν και θα διαπραγματεύονται στο ΧΑΚ.

7.4 Διαπραγμάτευση των Μετοχών Εξαγορών στο ΧΑΚ

Οι Μετοχές Εξαγορών, κατόπιν έγκρισης της εισαγωγής τους από το ΧΑΚ, θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης και θα μεταβιβάζονται μέσω του ΧΑΚ εφόσον βεβαιωθεί το ΧΑΚ ότι το μητρώο μετόχων έχει κατατεθεί σε ηλεκτρονική μορφή και πληροί όλες τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το ΧΑΚ σύμφωνα με τον Κανονισμό 4 των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (καταχώρηση, διαπραγμάτευση και εκκαθάριση άυλων κινητών αξιών) Κανονισμών του 2001 για την εισαγωγή των Μετοχών Εξαγορών στο Κεντρικό Μητρώο. Τυχόν αλλαγή στο πιο πάνω χρονοδιάγραμμα λόγω αστάθμητων παραγόντων, θα ανακοινωθεί στο ΧΑΚ και στον ημερήσιο τύπο.

7.5 Δικαιώματα / Μερίσματα

Οι Μετοχές Εξαγορών κατατάσσονται στην ίδια κατηγορία (rank pari passu) με τις λοιπές συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 και δικαιούνται να συμμετάσχουν σε οποιαδήποτε καταβολή μερίσματος που έπεται της ημερομηνίας έκδοσης και παραχώρησής τους. Οι μετοχές αυτές δε δικαιούνται να συμμετάσχουν σε μερίσματα που πληρώθηκαν πριν από την εν λόγω ημερομηνία παραχώρησης.

Επίσης, οι Μετοχές Εξαγορών τυγχάνουν του ίδιου χειρισμού αναφορικά με θέματα συμμετοχής στα κέρδη της Εταιρείας και σε τυχόν πλεόνασμα από εκκαθάριση αυτής ως οι λοιπές συνήθεις μετοχές της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε ρήτρες εξαγοράς ή ρήτρες μετατροπής για τις μετοχές αυτές.

7.6 Πληροφορίες Σχετικά με τις Μετοχές Εξαγορών

Οι Μετοχές Εξαγορών αποτελούν συνήθεις μετοχές που, κατόπιν έγκρισης του ΧΑΚ, θα εισαχθούν στο ΧΑΚ και θα τυγχάνουν διαπραγμάτευσης μαζί με τις ήδη εισηγμένες μετοχές της Εταιρείας. Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθενται βασικές πληροφορίες σχετικά με τις εν λόγω μετοχές.

	Συνήθεις μετοχές που προέκυψαν από την έκδοση και παραχώρηση των μετοχών στο πλαίσιο εξαγορών των εταιρειών Cipriani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd με ανταλλαγή μετοχών
Κατηγορία Αξιών	Συνήθεις μετοχές με τα ίδια δικαιώματα με όλες τις λοιπές μετοχές της Εταιρείας.
Νομοθεσία με βάση την οποία εκδόθηκαν	Σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
Είδος κινητών αξιών	Ονομαστικές και άυλες
Τήρηση μητρώου	Κεντρικό Αποθετήριο και Κεντρικό Μητρώο ΧΑΚ.
Νόμισμα Έκδοσης	Ευρώ (€)
Νόμισμα Διαπραγμάτευσης	Ευρώ (€)
ISIN Code	CY0005570219
Διαπραγμάτευση	ΧΑΚ
Δικαίωμα Μερίσματος	<p>Το ύψος και ημερομηνία καταβολής του μερίσματος προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και εγκρίνεται από γενική συνέλευση των Μετόχων. Δεν υπάρχει περιορισμός στο χρόνο ή συχνότητα καταβολής μερίσματος. Δεν υπάρχει ελάχιστο μέρισμα. Η καταβολή μερίσματος υπόκειται στην ύπαρξη επαρκών αποθεματικών, διαθέσιμων για διανομή.</p> <p>Το μέρισμα δεν παραγράφεται και δεν υπάρχουν περιορισμοί στην κατανομή μερίσματος σε σχέση με την προέλευση των επενδυτών.</p>
Δικαίωμα ψήφου	Ναι (μία ψήφος ανά μετοχή)
Δικαίωμα προτίμησης στην εγγραφή αξιών της ίδιας κατηγορίας	Ναι
Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη του εκδότη	Βλέπε δικαίωμα μερίσματος
Δικαίωμα σε τυχόν πλεόνασμα σε περίπτωση εκκαθάρισης	Ναι
Αποφάσεις με βάση τις οποίες εκδόθηκαν	Με βάση απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ημερομηνίας 22 Μαΐου, 2009.
Περιορισμοί στην Ελεύθερη Μεταβίβαση	Όχι

8 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

8.1 Συμμετοχή Μη Μονίμων Κατοίκων Κύπρου στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας

Σύμφωνα με τον περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμο (115(I)/2003) της Κυπριακής Δημοκρατίας ο οποίος τέθηκε σε ισχύ κατά την ημερομηνία προσχώρησης της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση την 1η Μαΐου 2004, δεν υπάρχουν περιορισμοί στη διακίνηση κεφαλαίων και τις πληρωμές από και προς την Κύπρο, με ορισμένες μόνο εξαιρέσεις οι οποίες προβλέπονται στη Συνθήκη για την ίδρυση της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Με βάση τον περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμο και σχετικές αποφάσεις του Υπουργικού Συμβουλίου, η διενέργεια άμεσων επενδύσεων στην Κύπρο σε εταιρείες εισηγμένες στο ΧΑΚ από κατοίκους κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τρίτων χωρών είναι ελεύθερη.

8.2 Φορολογικό Καθεστώς και Φορολογία Μερισμάτων

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ισχύουν οι πιο κάτω διατάξεις σύμφωνα με τους περί φορολογίας και εκτάκτου εισφοράς για την άμυνα νόμους. Νοείται ότι σε περίπτωση διαφοροποίησης της νομοθεσίας αυτής θα ισχύουν οι εκάστοτε νέες διατάξεις.

8.2.1 ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο N118(I)/2002 (όπως τροποποιήθηκε) που ισχύει από 01/01/2003, τα φορολογικά κέρδη της Εταιρείας υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10%. Σε περίπτωση που τα κέρδη της Εταιρείας προέρχονται από οποιαδήποτε μόνιμη εγκατάσταση στο εξωτερικό, αυτά απαλλάσσονται της φορολογίας νοουμένου ότι τα κέρδη αυτά πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις που καθορίζει ο νόμος.

Εάν το εισόδημα εταιρείας από τόκους δεν προκύπτει από τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησής της ή δε συνδέεται στενά με τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησής της, τότε υπόκειται σε έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 10%. Σε αυτή την περίπτωση τέτοιο εισόδημα εταιρείας από τόκους απαλλάσσεται κατά 50% από τον εταιρικό φόρο εισοδήματος.

Το κέρδος σε άλλες χώρες όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία υπόκειται σε φορολογία με συντελεστές που ισχύουν στις χώρες αυτές ή/και σύμφωνα με Συμφωνίες για Αποφυγή Διπλής Φορολογίας που η Κύπρος έχει συνάψει με κάποιες από αυτές τις χώρες.

Επίσης, εκεί όπου η εταιρεία δραστηριοποιείται μέσω θυγατρικών/συνδεδεμένων εταιρειών σε άλλες χώρες-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ισχύουν επίσης οι σχετικές ευρωπαϊκές οδηγίες.

8.2.2 ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ

Σημειώνεται ότι η φορολογική αντιμετώπιση των εισοδημάτων του κάθε επενδυτή συναρτάται από πλήθος παραμέτρων και στοιχείων, και εναπόκειται στους επενδυτές να ζητήσουν εξειδικευμένη φορολογική συμβουλή.

Λογιζόμενη Διανομή

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα Νόμου N117(I)/2002 (όπως τροποποιήθηκε) που ισχύει από 01/01/2003, εταιρεία η οποία είναι φορολογικός κάτοικος στην Κύπρο, λογίζεται ότι διανέμει 70% των λογιστικών κερδών της (όπως αναπροσαρμόζονται με βάση τη σχετική

νομοθεσία) μετά τον εταιρικό φόρο, υπό μορφή μερισμάτων, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα λογιστικά κέρδη αναφέρονται και αποδίδει έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε συντελεστή 15% επί του λογιζόμενου μερίσματος που αναλογεί σε μετόχους (φυσικά πρόσωπα ή εταιρείες), που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου.

Το ποσό των λογιζόμενων μερισμάτων μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα διανέμεται στη διάρκεια του έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται (προμέρισμα) και των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται.

Σε περίπτωση που πληρώνεται πραγματικό μέρισμα μετά την παρέλευση των δύο ετών, οποιοδήποτε ποσό λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνει το πραγματικό μέρισμα επί του οποίου παρακρατείται έκτακτη εισφορά.

Φορολογία Μερισμάτων - Κύπριοι επενδυτές

Μερίσματα που προέρχονται από εταιρεία που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου εξαιρούνται από τη φορολογία αν καταβάλλονται σε άλλη εταιρεία, ενώ υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 15% αν καταβάλλονται σε φυσικό πρόσωπο φορολογικό κάτοικο της Κύπρου. Η εταιρεία που πληρώνει μέρισμα οφείλει να παρακρατήσει την έκτακτη αμυντική εισφορά κατά την πληρωμή του μερίσματος σε μέτοχο φυσικό πρόσωπο, φορολογικό κάτοικο Κύπρου, και να την καταβάλει στις φορολογικές αρχές μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από τον οποίο έγινε η παρακράτηση.

Φορολογία μερισμάτων - Ξένοι επενδυτές

Μερίσματα που προέρχονται από εταιρεία που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου και καταβάλλονται σε μη φορολογικό κάτοικο Κύπρου (εταιρεία ή φυσικό πρόσωπο) απαλλάσσονται της φορολογίας στην Κύπρο. Εάν τα κέρδη από τα οποία λαμβάνεται το μέρισμα έχουν σε οποιοδήποτε στάδιο υποστεί λογιζόμενη διανομή, η έκτακτη εισφορά που καταβλήθηκε λόγω της λογιζόμενης διανομής που αναλογεί στο μέρισμα που λαμβάνεται από το μη φορολογικό κάτοικο Κύπρου (εταιρεία ή φυσικό πρόσωπο), επιστρέφεται, μετά από σχετική αίτηση του μετόχου στις Κυπριακές φορολογικές αρχές.

Κέρδη από πώληση μετοχών εταιρειών

Με βάση τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο Ν118(Ι)/2002 (όπως τροποποιήθηκε), τα κέρδη από την πώληση τίτλων (περιλαμβανομένων οποιωνδήποτε μετοχών που κατοχυρώνουν δικαίωμα στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας) εξαιρούνται της φορολογίας εισοδήματος. Περαιτέρω, με βάση τον περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμο Ν52/80, όπως τροποποιήθηκε, υπόκειται σε φορολογία μόνο το κέρδος από πώληση μετοχών εταιρειών που κατέχουν ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται στην Κύπρο. Όμως το κέρδος από την πώληση μετοχών εισηγμένων σε οποιοδήποτε αναγνωρισμένο χρηματιστήριο εξαιρείται τέτοιας φορολογίας ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρεία της οποίας πωλούνται οι μετοχές κατέχει τέτοια ακίνητη ιδιοκτησία.

8.2.3 ΚΥΠΡΙΑΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΔΙΕΘΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Οι Κυπριακές Εταιρείες Διεθνών Επιχειρήσεων φορολογούνται όπως όλες οι άλλες κυπριακές εταιρείες.

8.2.4 *ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ*

Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επιβολής Ειδικού Τέλους επί των Χρηματιστηριακών Συναλλαγών Νόμου του 1999 (η ισχύς της νομοθεσίας είναι από την 01/01/2000 μέχρι την 31/12/2009), επί των συναλλαγών που καθορίζονται στον Πίνακα και καταρτίζονται με βάση τους Κανόνες Διαπραγμάτευσης Αξιών (Ηλεκτρονικού Συστήματος) του 1999 ή άλλως πως στο Χρηματιστήριο, ή ανακοινώνονται προς το Χρηματιστήριο, επιβάλλεται ειδικό τέλος συναλλαγής με βάση τους σχετικούς φορολογικούς συντελεστές. Το ποσό που αντιστοιχεί στο ειδικό τέλος συναλλαγής βαρύνει τον πωλητή ή το πρόσωπο που ανακοινώνει τη συναλλαγή, αναλόγως της περίπτωσης.

Ο φορολογικός συντελεστής του ειδικού τέλους συναλλαγής καθορίζεται σε 0,15% στην περίπτωση που ο πωλητής του τίτλου ή το πρόσωπο που ανακοινώνει τη συναλλαγή είναι είτε νομικό είτε φυσικό πρόσωπο. Το τέλος υπολογίζεται ως ακολούθως:

- 1) Στην περίπτωση συναλλαγής που καταρτίζεται στο Χρηματιστήριο, πάνω στο ποσό της αξίας της χρηματιστηριακής συναλλαγής,
- 2) Στην περίπτωση οποιασδήποτε άλλης συναλλαγής που καθορίζεται στον Πίνακα και ανακοινώνεται στο Χρηματιστήριο δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 23 των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων 1993 μέχρι 1999, πάνω στη συνολική αξία των τίτλων κατά την ημέρα ανακοίνωσης της συναλλαγής στο Χρηματιστήριο με βάση την τιμή κλεισίματος των τίτλων την ημέρα της ανακοίνωσης, ή αν δεν υπάρχει τέτοια τιμή με βάση την τελευταία υπάρχουσα τιμή ή με βάση τη δηλωθείσα τιμή, οποιαδήποτε από τις πιο πάνω τιμές είναι η υψηλότερη.

8.3 **Υφιστάμενοι Μέτοχοι**

Η έκδοση και παραχώρηση αφορά νέους τίτλους και δεν αφορά οποιαδήποτε διάθεση υφιστάμενων τίτλων. Κατ' επέκταση δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε συμφωνίες σε σχέση με διακράτηση μετοχών από υφιστάμενους μετόχους, ή δεσμεύσεις υφιστάμενων μετόχων σε σχέση με την άσκηση μέρους ή όλων των ΔΠ που θα τους παραχωρηθούν.

8.4 **Συμφέροντα Προσώπων που Συμμετέχουν στην Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης**

Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα προσφερθούν δωρεάν στους μετόχους της Εταιρείας που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ κατά τις 6 Οκτωβρίου 2009 (ημερομηνία αρχείου – record date), και δε θα προσφερθούν σε τρίτους επενδυτές / πρόσωπα.

Σε περίπτωση που συγκεκριμένος κάτοχος δεν επιθυμεί να ασκήσει τα Δικαιώματα Προτίμησής του ή επιθυμεί να ασκήσει μόνο μέρος των Δικαιωμάτων Προτίμησης που κατέχει μπορεί από τις 27 Οκτωβρίου 2009 μέχρι τις 17 Νοεμβρίου 2009 να διαθέσει στην αγορά (ΧΑΚ) το μέρος που δεν επιθυμεί να ασκήσει εξασφαλίζοντας τίμημα ανάλογο με την ισχύουσα τιμή διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ.

8.5 Επίπτωση σε Θέματα Διασποράς (Dilution)

Έκδοση Μετοχών Εξαγορών

Μέσω του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, οι 18.387.400 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια, που έχουν ήδη εκδοθεί και παραχωρηθεί προς τους μετόχους των εταιρειών Cirriani Entertainment Limited και Il Sportivo By J.G.C.P.L. Ltd, στο πλαίσιο εξαγοράς μέσω ανταλλαγής μετοχών ποσοστού 100% του μετοχικού κεφαλαίου της πρώτης και 80% της δεύτερης εταιρείας, θα εισαχθούν στο ΧΑΚ, νοουμένου ότι ληφθεί η σχετική έγκριση από το ΧΑΚ.

Η μείωση της διασποράς που έχει προκύψει ως αποτέλεσμα της έκδοσης αυτής παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Αρ. εκδομένων μετοχών	% πριν την έκδοση	% μετά την έκδοση
Μετοχές πριν την έκδοση	20.091.138	100,0%	52,2%
Έκδοση μετοχών στο πλαίσιο εξαγοράς των εταιρειών Cirriani και Il Sportivo	18.387.400	-	47,8%
Σύνολο μετά την έκδοση	38.478.538	100,0%	100,0%

Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης

Επειδή τα Δικαιώματα Προτίμησης προσφέρονται στους υφιστάμενους μετόχους κατ' αναλογία των μετοχών που κατέχουν, σε περίπτωση που ασκηθούν όλα τα Δικαιώματα Προτίμησης όπως αυτά θα προσφερθούν, η διασπορά θα παραμείνει στα ίδια με τα σημερινά επίπεδα, και τα ποσοστά των υφιστάμενων Μετόχων θα μείνουν αναλλοίωτα.

Σε περιπτώσεις υφιστάμενων μετόχων που δεν προτίθενται να ασκήσουν κανένα από τα Δικαιώματα Προτίμησης που θα τους προσφερθούν, το ποσοστό συμμετοχής τους θα μειωθεί μέχρι 33,33% περίπου (με βάση τις υφιστάμενες 38.478.538 μετοχές και τις μέχρι 19.239.269 νέες μετοχές που δύνανται να προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης).

Τα τελικά ποσοστά της κάθε περίπτωσης θα εξαρτηθούν από το τελικό συνολικό ποσοστό άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης, το οποίο θα καθορίσει το συνολικό αριθμό μετοχών της Εταιρείας.

8.6 Ύψος και Σκοπός Έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης

Τα συνολικά κεφάλαια που θα αντληθούν, νοουμένου ότι ασκηθούν όλα τα Δικαιώματα Προτίμησης, θα ανέλθουν σε €3,27 εκ. περίπου. Μετά την αφαίρεση των εξόδων έκδοσης, το καθαρό προϊόν της Έκδοσης αναμένεται να ανέλθει σε €3,21 εκ. περίπου.

Η Εταιρεία προβαίνει στην παρούσα έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης με σκοπό την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, στο πλαίσιο των διευρυσμένων δραστηριοτήτων της και της απαλλαγής της από τους επενδυτικούς περιορισμούς, και εν όψει πιθανής υλοποίησης επιπρόσθετων μελλοντικών επενδύσεων, κυρίως στους τομείς διασκέδασης / ψυχαγωγίας και εκγύμνασης / άθλησης.

8.7 Έξοδα Έκδοσης

Τα συνολικά έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των επαγγελματικών αμοιβών, των δικαιωμάτων προς το ΧΑΚ και την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου, των τελών καταβλητέων προς τον Έφορο Εταιρειών, των εκτυπωτικών, εξόδων δημοσιεύσεων και ανακοινώσεων κ.λπ., υπολογίζονται σε €60.000 περίπου.

8.8 Συμπληρωματικές Πληροφορίες

Στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο δεν παρέχονται δηλώσεις άλλων εμπειρογνομόνων ή τρίτων μερών και δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία που έχουν ελεγχθεί από τους ελεγκτές της Εταιρείας, εκτός όπως αναφέρεται στο Μέρος 5.21 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009, υπογράφεται από τους ακόλουθους Διοικητικούς Συμβούλους της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, οι οποίοι δηλώνουν ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του:

Ιάκωβος Κωνσταντινίδης, Ανεξάρτητος, Πρόεδρος

Γιάννος Κασουλίδης, Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Αλέξης Χαραλαμπίδης, Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Μίκης Ιωάννου, Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Κίκης Χαννίδης, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Πολύβιος Κόλοκος, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Άδωνης Θεοχαρίδης, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο της Stario Portfolio Investments Public Company Limited, ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2009, υπογράφηκε από τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου και Ανάδοχο Υπεύθυνο Είσπραξης, Marfin CLR (Financial Services) Ltd, ο οποίος δηλώνει ότι αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζει, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του:

Marfin CLR (Financial Services) Ltd