



ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Σε συνέχεια της ανακοίνωσης μας ημερομηνίας 28 Μαΐου 2008, αναφορικά με τη Δημόσια Πρόταση από την εταιρεία Armonia Estates Ltd (η Εταιρεία) για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών Πανδώρα Επενδύσεις Δημόσια Λτδ και Leptos Calypso Hotels (Public) Ltd, η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς σε συνεδρίες της ημερομηνίας 19 Ιανουαρίου 2009 και 26 Ιανουαρίου 2009 αποφάσισε τα ακόλουθα:

Πανδώρα Επενδύσεις Δημόσια Λτδ

Η εταιρεία Armonia Estates Ltd δεν είχε εξασφαλίσει το συνολικό ποσό των €145εκ. που απαιτείτο για την απόκτηση του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Πανδώρα Επενδύσεις Δημόσια Λτδ, αλλά μόνο το ποσό των €120εκ. υπό τη μορφή κοινοπρακτικού δανείου.

Leptos Calypso Hotels (Public) Ltd

Η εταιρεία Armonia Estates Ltd θα έπρεπε να εξασφαλίσει το συνολικό ποσό των €24.976.860 για την απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Leptos Calypso Hotels (Public) Ltd και όχι μόνο το ποσό των €15.898.587 που η Εταιρεία αρχικά δήλωσε ότι θα έπρεπε να εξασφαλίσει στην ανακοίνωση της ημερομηνίας 26.03.2008. Η Επιτροπή κατέληξε στο πιο πάνω συμπέρασμα αφού έκρινε ότι το ποσό των €24.976.860 ήταν αναγκαίο να εξασφαλιστεί προκειμένου να προσφερθεί ως αντάλλαγμα σε μετόχους που κατέχουν το συνολικό ποσοστό 43.03% των μετοχών της εταιρείας Leptos Calypso Hotels (Public).

Αξιολογώντας τα στοιχεία που εξασφαλίστηκαν τόσο από την Εταιρεία όσο και τα τραπεζικά ιδρύματα, η Επιτροπή αποδέχτηκε τη θέση της Εταιρείας ότι δεν κατέστη δυνατό να εξασφαλίσει την απαιτούμενη χρηματοδότηση για τη διενέργεια της Δημόσιας Πρότασης εξαγοράς της εταιρείας Leptos Calypso Hotels (Public) Ltd.

Τέλος η Επιτροπή αποφάσισε ότι, από τα ενώπιον της στοιχεία δεν φαίνεται να υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις για πρόθεση παραπλάνησης εκ μέρους της Εταιρείας σε σχέση με την απόφασή της να μην προχωρήσει στην οριστική πρόθεση για διατύπωση της Δημόσιας Πρότασης για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών Πανδώρα Επενδύσεις Δημόσια Λτδ και Leptos Calypso Hotels (Public) Ltd, ειδικότερα αν ληφθεί υπόψη το γεγονός ότι η εν λόγω Εταιρεία, στις 26.5.2008, προχώρησε με ανακοίνωση στην οποία ανέφερε ότι «δεν κατέστη δυνατή η εξασφάλιση της αναγκαίας χρηματοδότησης για καταβολή του τιμήματος προς υλοποίηση των δύο Δημόσιων Προτάσεων, ως ήταν βασική αίτηση στην ανακοίνωση ημερομηνίας 26.3.2008. Ενόψει των ως άνω, η οποιαδήποτε ανακοίνωση για οριστική απόφαση διενέργειας δημόσιας πρότασης, θα είναι άνευ αντικειμένου». Η ανακοίνωση αυτή εξεδόθη προς διόρθωση ανακοίνωσης η οποία είχε εκδοθεί ενωρίτερα την ίδια ημέρα η οποία ανέφερε ότι «ενόψει των διεθνών και εγχώριων χρηματοπιστωτικών συνθηκών και των όρων δανεισμού, αποφάσισε όπως μη προχωρήσει στην οριστική της πρόθεση για διατύπωση των δύο Δημόσιων Προτάσεων».

18 Φεβρουαρίου 2009