



ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ (PROSPECTUS)

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο καταρτίστηκε με βάση τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και τις διατάξεις του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.

ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

Εισαγωγή 18.199.794 μετοχών ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μία στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου που εκδόθηκαν την 1^η Ιανουαρίου 2008 στην The Cyprus Cement Public Company Ltd

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ



ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

(με βάση τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και τις διατάξεις του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113)

Το έγγραφο αυτό είναι σημαντικό και απαιτεί την άμεση προσοχή σας. Εάν χρειάζεστε οποιοσδήποτε επεξηγήσεις ή/και διευκρινίσεις σχετικά με το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, μπορείτε να συμβουλευτείτε τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου, Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ, άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή σύμβουλους επενδύσεων.

Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνει ότι οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του. Οι υπογράφοντες το Ενημερωτικό Δελτίο Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ αναλαμβάνουν συλλογικά και ατομικά κάθε ευθύνη όσον αφορά τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνουν ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για τη σύνταξη του, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του. Ανάδοχος υπεύθυνος σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου είναι η Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ.

ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

(Εταιρεία που συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113)

ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΟ ΧΑΚ

Εισαγωγή 18.199.794 μετοχών ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μία στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου που εκδόθηκαν την 1^η Ιανουαρίου 2008 στην
The Cyprus Cement Public Company Ltd

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνο όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού όπως αυτές καθορίζονται στον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και στον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η έγκριση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν συνεπάγεται παρότρυνση προς το επενδυτικό κοινό για επένδυση στον εκδότη. Πριν τη λήψη της επενδυτικής του απόφασης το επενδυτικό κοινό προτρέπεται να συμβουλευτεί τον σύμβουλο επενδύσεων του.

Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου: 5 Μαΐου 2009



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.....	3
ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	5
ΜΕΡΟΣ Ι: ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	16
1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	16
2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	16
ΜΕΡΟΣ ΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ.....	18
ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΙΤΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	19
1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΙΤΛΩΝ	19
2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	19
2.1. ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	19
2.3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ	20
2.4. ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ.....	20
2.5. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ.....	20
2.6. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ	20
2.7. ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ	20
2.8. ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ	21
2.9. ΔΙΑΣΠΟΡΑ.....	21
3. ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	21
3.1. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ	21
3.2. ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ	23
3.3. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	23
ΜΕΡΟΣ ΙV: ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ.....	24
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	24
2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ / ΟΡΟΣΗΜΑ ΟΜΙΛΟΥ	26
3. ΣΚΟΠΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	28
4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	28
5. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ	31
5.1 ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ.....	32
5.2 ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	32
6. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	32
7. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	33
7.1. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ	33
7.2. ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	38
7.3. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	38
7.4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΣΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.....	39
8. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΝ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ.....	44
9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	45
10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΑΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	47
10.1 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	47
10.3. ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	48
10.4. ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	48
11. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ.....	49



ΜΕΡΟΣ V. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	50
1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008.....	50
2. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	53
3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	54
4. ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ.....	56
5. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ	59
ΜΕΡΟΣ VI. ΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	60
1. ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	60
2. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	64
4. ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ	65
5. ΑΛΛΕΣ ΘΕΣΜΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	65
6. ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ.....	66
7. ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ	66
ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ.....	67
ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ	71



ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα αποτελεί σύνοψη του βασικού μέρους του Ενημερωτικού Δελτίου και πρέπει να διαβάζεται ως εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου. Ο επενδυτής θα πρέπει να βασίσει οποιαδήποτε επενδυτική του απόφαση ως προς τις προσφερόμενες κινητές αξίες στο Ενημερωτικό Δελτίο ως σύνολο. Σε περίπτωση που εγερθεί ενώπιον Δικαστηρίου αξίωση επενδυτή που συνδέεται με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, τα τυχόν έξοδα μετάφρασης του Ενημερωτικού Δελτίου σε σχέση με την όλη νομική διαδικασία, θα φέρει ο ενάγων επενδυτής. Τα πρόσωπα που υπέβαλαν το Περιληπτικό Σημείωμα και κάθε μετάφραση του και ζήτησαν τη δημοσίευση ή την κοινοποίηση του, υπέχουν αστική ευθύνη, μόνο εάν το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή αντιφατικό προς άλλα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ

Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, μία από τις μεγαλύτερες βιομηχανίες της Κύπρου, ιδρύθηκε στις 30 Δεκεμβρίου 1963 στην Κύπρο με αριθμό εγγραφής 1210, ως Δημόσια Εταιρεία, κατόπιν πρωτοβουλίας της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Η περιοχή του Βασιλικού επιλέχθηκε ως η καλύτερη δυνατή θέση για την ανέγερση των εγκαταστάσεων λαμβάνοντας υπόψη την αφθονία και την άριστη ποιότητα των πρώτων υλών στην περιοχή.

Το εργοστάσιο της Εταιρείας στην περιοχή Βασιλικού τέθηκε σε λειτουργία το 1967 με ετήσια παραγωγή 150.000 τόνων τσιμέντου. Τα πρώτα χρόνια λειτουργίας του εργοστασίου ήταν εξαιρετικά ενθαρρυντικά δεδομένου ότι η Εταιρεία κατόρθωσε να διαθέτει ολόκληρη την παραγωγή τσιμέντου. Από το 1967 η Εταιρεία εξελίχθηκε παράλληλα με την αναπτυσσόμενη οικονομία του νησιού. Σταδιακά, νέες μονάδες παραγωγής εγκαταστάθηκαν για να αυξήσουν την παραγωγική ικανότητα του αρχικού εργοστασίου προκειμένου να ικανοποιηθεί η αυξανόμενη ζήτηση στην τοπική αγορά, ενώ παράλληλα, αναπτύχθηκε ένα διεθνές δίκτυο πελατών, που στηρίχτηκε στην ποιότητα του προϊόντος της, την αξιοπιστία και την ανταγωνιστικότητα. Αναγνωρίζοντας τη μεγάλη δυνατότητα της διεθνούς αγοράς, η Εταιρεία το 1983, κατασκεύασε το δικό της λιμάνι δίπλα στην τσιμεντοβιομηχανία μέσω του οποίου μέρος της παραγωγής τσιμέντου εξάγεται σε ετήσια βάση. Το Λιμάνι Βασιλικού παρέχει υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης και σε τρίτους για την εισαγωγή και την εξαγωγή οχημάτων φορτίων. Η Εταιρεία σήμερα έχει τη δυνατότητα να παράγει 1,85 εκατομμύρια τόνους Φαιού και Λευκού τσιμέντου το χρόνο.

Ένα σημαντικό σταυροδρόμι στην ανάπτυξη της Εταιρείας ήταν η συμμετοχή του Ιταλικού Ομίλου Italcementi το 1990 με 20% στο κεφάλαιο της Εταιρείας, η οποία στην συνέχεια αυξήθηκε σε 33%. Η Italcementi είναι από τους μεγαλύτερους παραγωγούς τσιμέντου στον κόσμο με επενδύσεις στην Ευρώπη, Ασία, Αμερική και Αφρική.

Η Italcementi συνέβαλε καθοριστικά στην ανάπτυξη και την πρόοδο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού στο πεδίο της τεχνολογίας, στις διαδικασίες παραγωγής τσιμέντου και στην εισαγωγή νέας τεχνολογίας. Η Εταιρεία δεσμεύτηκε σε ένα πρόγραμμα αειφόρου ανάπτυξης για το οποίο έγιναν μεγάλες επενδύσεις για να αυξήσουν, να βελτιώσουν και να αναβαθμίσουν την ικανότητα και τις διαδικασίες παραγωγής, ενώ άλλες σημαντικές δαπάνες στοχεύουν να βελτιώσουν την περιβαλλοντική της απόδοση.

Από το 2004, ο Όμιλος Τσιμεντοποιίας Βασιλικού, στα πλαίσια της στρατηγικής του ανάπτυξης στην οικοδομική βιομηχανία, έχει την πρώτη του παρουσία στον τομέα του έτοιμου σκυροδέματος στη βόρεια επαρχία της Πάφου, στην περιοχή Δρούσιας. Κατά το 2005 η Τσιμεντοποιία Βασιλικού προχώρησε στην κατασκευή και λειτουργία μιας δεύτερης μονάδας έτοιμου σκυροδέματος στα νοτιοανατολικά της Επαρχίας Πάφου, στη βιομηχανική περιοχή Αγίας Βαρβάρας που άρχισε να λειτουργεί από το Μάρτιο του 2006. Ο Όμιλος Τσιμεντοποιίας Βασιλικού έχει εγκατεστημένη δυνατότητα παραγωγής πέραν των 200.000m³ έτοιμου σκυροδέματος ανά έτος με στόλο 15 μπετονιέρων και 6 αντλιών.

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ CCC

Στις 9 Μαρτίου 2007, η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία με την The Cyprus Cement Public Company Ltd (CCC) για τη συνένωση των εργασιών των δύο εταιρειών, που αφορούν τους τομείς παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου, λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος, με την συγκέντρωση τους κάτω



από την διαχείριση της Εταιρείας. Η στρατηγικής σημασίας συμφωνία αποσκοπεί στη συνένωση των δυνάμεων της Κυπριακής Τσιμεντοβιομηχανίας διασφαλίζοντας τη μακροπρόθεσμη επιτυχία και ανάπτυξη της Εταιρείας.

Οι κύριοι όροι της συμφωνίας προβλέπουν τα ακόλουθα:

(1) Τη μεταφορά στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού των εργασιών της CCC που αφορούν την παραγωγή και διάθεση τσιμέντου, που περιλαμβάνουν το εργοστάσιο παραγωγής τσιμέντου στη Μονή καθώς και την άδεια μίσθωσης γης από την Αρχή Λιμένων Κύπρου προς την CCC για δημιουργία τερματικού εισαγωγής τσιμέντου.

(2) Την απόκτηση από την Εταιρεία μέσω της CCC Building Materials Limited, της οποίας θα κατέχει όλες τις μετοχές, ολόκληρης της μέχρι τώρα άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της CCC στις εταιρείες Λατομεία Λατούρος Λτδ (50%), C.C.C. Aggregates Limited (51%), Athinodorou Beton-Transport Limited (44%), Athinodorou Beton-Estates Limited (44%) και Athinodorou Beton Ltd (44%) ως επίσης και στην ΕΛΜΕΝΙ (Λατομεία) Λίμιτεδ (24,5%). Σημειώνεται ότι στο ποσοστό συμμετοχής της CCC Building Materials Ltd στις εταιρείες Athinodorou Beton-Transport Limited, Athinodorou Beton-Estates Limited και Athinodorou Beton Ltd ως επίσης και στην ΕΛΜΕΝΙ (Λατομεία) Λίμιτεδ περιλαμβάνεται και το μερίδιο (50%) της έμμεσης συμμετοχής της μέσω της εταιρείας Λατομεία Λατούρος Λτδ.

(3) Την εγκατάσταση και λειτουργία νέας υπερσύγχρονης μονάδας παραγωγής τσιμέντου στο Βασιλικό με δυναμικότητα 2 εκατομμύρια τόνους κλίνκερ (αντίστοιχο σε 2,4 εκατομμύρια τόνους τσιμέντο) ανά έτος και ταυτόχρονα τον τερματισμό ή τη σημαντική μείωση της παραγωγής τσιμέντου του Τσιμεντοποιίου Μονής.

Για την υλοποίηση της συμφωνίας η Τσιμεντοποιία Βασιλικού έχει εκδώσει και παραχωρήσει την 1^η Ιανουαρίου 2008, 18.199.794 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια προς την CCC στην υπέρ το άρτιο τιμή των €2,89 (£1,69), μετά από έγκριση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας στις 19 Δεκεμβρίου 2007.

Η συμφωνία έχει λάβει την έγκριση της Επιτροπής για την Προστασία του Ανταγωνισμού με προϋπόθεση την τήρηση συγκεκριμένων δεσμεύσεων που αναλήφθηκαν κατά την έκδοση της απόφασης. Οι δεσμεύσεις αυτές αφορούν κυρίως:

(α) Μέχρι την 31/12/2010 ή μέχρι τη δημιουργία της νέας μονάδας παραγωγής τσιμέντου, εάν αυτό γίνει νωρίτερα, η τιμή του τσιμέντου θα αυξάνεται μόνο για μερική κάλυψη των αυξήσεων στο κόστος παραγωγής.

(β) Απαγόρευση αυξήσεων της τιμής του τσιμέντου πριν την 1^η Ιανουαρίου 2009.

(γ) Παραχώρηση της άδειας μίσθωσης γης για δημιουργία τερματικού σταθμού εισαγωγής τσιμέντου.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από 11 μέλη και απαρτίζεται από τα ακόλουθα άτομα:

Αντώνης Αντωνίου	- Εκτελεστικός Πρόεδρος
Fabrizio Donegà	- Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος
Maurizio Mansi Montenegro	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Paolo Catani	- Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μάριος Ηλιάδης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κώστας Κουτσός	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χαράλαμπος Παναγιώτου	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Λεόντιος Λαζάρου	- Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος



ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

Γεώργιος Σιδέρης
Γεώργιος Σάββα

Γενικός Διευθυντής
Οικονομικός Διευθυντής

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

KPMG
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121
1502 Λευκωσία, Κύπρος

ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ
Λεωφ. Κυριάκου Μάτση 31,
2^{ος} όροφος
1082 Λευκωσία

ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Λεωφόρος Κυριάκου Μάτση 1Α,
1082 Λευκωσία

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ και οι θυγατρικές της εργοδοτούν 326 άτομα.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κατά την ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου το εγκεκριμένο και εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο ήταν ως ακολούθως:

Εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο

€30.960.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.

Εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου

€30.932.457 διαιρεμένο σε 71.935.947 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.

ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, οι κύριοι μέτοχοι της Εταιρείας, κάτοχοι μετοχών της Εταιρείας εισηγμένων και μη εισηγμένων στο ΧΑΚ έχουν ως ακολούθως:

Όνομα μετόχου	Άμεση συμμετοχή	Έμμεση συμμετοχή	Συνολική συμμετοχή	Ποσοστό %
The Cyprus Cement Public Company Ltd	18.199.794	-	18.199.794	25,30
Hellenic Mining Public Company Ltd	9.401.947	8.073.305	17.475.252	24,29
Compagnie Financiere et de Participations	6.985.690	10.749.375	17.735.065	24,65
Ίδρυμα Αναστάσιος Γ. Λεβέντης	3.840.585	-	3.840.585	5,34
ΣΥΝΟΛΟ	38.428.016	18.822.680	57.250.696	79,58



- Η έμμεση συμμετοχή της Hellenic Mining Public Company Ltd αποτελείται από τις συμμετοχές των συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών Keo Plc (4.633.000) και Gypsum & Plasterboard Public Company Ltd (3.440.305).
- Η έμμεση συμμετοχή της Compagnie Financiere et de Participations (μέλος του Ομίλου Italcementi) αποτελείται από τη συμμετοχή της Italmed Cement Company Ltd (10.749.375).
- Διευκρινίζεται ότι οι μετοχές που κατέχονται από την The Cyprus Cement Public Company Ltd δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

1. Συναλλαγές και συμβάσεις με μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των θυγατρικών της

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμβάσεις που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των θυγατρικών της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον εκτός από:

Κατά το 2007, υπογράφηκε συμφωνία με την The Cyprus Cement Public Company Ltd, η οποία και υλοποιήθηκε την 1^η Ιανουαρίου 2008, για τη συνένωση των εργασιών των δύο εταιρειών, που αφορούν τους τομείς παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου, λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος, με την συγκέντρωση τους κάτω από την διαχείριση της Εταιρείας. Κύριοι μέτοχοι της The Cyprus Cement Public Company Ltd, είναι οι CCC Holdings & Investments Public Company Ltd στην οποία οι Διοικητικοί Σύμβουλοι, κ.κ. Γεώργιος Γαλαταριώτης και Κώστας Γαλαταριώτης έχουν άμεσο και έμμεσο μετοχικό συμφέρον και ο κ. Σταύρος Γαλαταριώτης έχει έμμεσο μετοχικό συμφέρον.

Εκτός από ότι αναφέρεται πιο πάνω, κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, κανένας Διοικητικός Σύμβουλος δεν έχει οποιοδήποτε συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο το οποίο η Εταιρεία και οι εξηρημένες από αυτή εταιρείες απόκτησαν τα τελευταία δύο χρόνια ή που σκοπεύουν να αγοράσουν ή να πωλήσουν, εξ' όσων σήμερα οι Διοικητικοί Σύμβουλοι γνωρίζουν.

Εκτός από ότι αναφέρεται πιο πάνω, κανένας Διοικητικός Σύμβουλος, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με την Εταιρεία ή οποιαδήποτε εξηρημένη εταιρεία της.

Οι απολαβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, της Διεύθυνσης και Εποπτείας του Ομίλου παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα:

	2008 €'000	2007 €'000	2007 £'000	2006 £'000
Αμοιβή μη εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	99	48	28	28
Αμοιβή εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	106	203	112	108
Αμοιβή Ελεγκτών	52	43	25	18
Αμοιβή Μελών Ανώτατης Διεύθυνσης	269	82	48	45
Ταμείο Προνοίας Διοικητικών Συμβούλων και Μελών Ανώτατης Διεύθυνσης	28	19	11	10

Σημ.: Για το έτος 2008 στην Αμοιβή Μελών Ανώτατης Διεύθυνσης περιλαμβάνεται και η Αμοιβή του Γενικού Διευθυντή η οποία για τα έτη 2006-2007 περιλαμβανόταν στην Αμοιβή εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.

Όλοι οι υπάλληλοι της Εταιρείας περιλαμβανομένου του Γενικού Διευθυντή και του Εκτελεστικού Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι μέλη του Ταμείου Προνοίας της Εταιρείας, το οποίο είναι σχέδιο προκαθορισμένης συνεισφοράς. Δεν υπάρχουν άλλα επιπρόσθετα συνταξιοδοτικά σχέδια για οποιοδήποτε από τα εκτελεστικά μέλη του συμβουλίου.



2. Συναλλαγές και συμβάσεις με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την Hellenic Mining Public Company Ltd (Ελληνική Μεταλλευτική Εταιρεία), ο σκοπός της οποίας είναι η παροχή προς την Εταιρεία συμβουλευτικών και άλλων υπηρεσιών. Τα δικαιώματα που η Εταιρεία καταβάλλει για τις υπηρεσίες αυτές ανέρχονται σε €205.000 (£120.000) ετησίως. Η διάρκεια της συμφωνίας είναι 5 χρόνια και λήγει στις 30 Ιουνίου 2009. Η Εταιρεία διεξάγει διάφορες άλλες συναλλαγές με τον Όμιλο της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Οι συναλλαγές αυτές που γίνονται με αμοιβαία συμφωνηθείσες τιμές, περιλαμβάνουν την παροχή λιμενικών διευκολύνσεων, μίσθωση μηχανημάτων και αγορά και πώληση ανταλλακτικών και άλλων αγαθών.

Η Εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την Italcementi SpA, Ιταλίας, ιθύνουσα εταιρεία της Italmec Cement Company Ltd και Compagnie Financiere et de Participations (Cofirpar), σκοπός της οποίας είναι η παροχή από την Italcementi προς την Εταιρεία συμβουλευτικών υπηρεσιών τεχνικής φύσης. Η διάρκεια της συμφωνίας είναι 5 έτη και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Τα δικαιώματα που η Εταιρεία καταβάλλει για τις υπηρεσίες αυτές ανέρχονται σε €600.000 ετησίως. Εκτός από αυτή τη συμφωνία, η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του 2007 αγόρασε εξοπλισμό και ανταλλακτικά από την Italcementi και πώλησε τσιμέντο και κλίνκερ.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει εμπορικές συναλλαγές σχετικά με την αγορά αγαθών από τον Όμιλο ΚΕΟ.

Οι συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων εταιρειών, συμπεριλαμβανομένων των πιο πάνω συμφωνιών ήταν ως ακολούθως:

	Πωλήσεις			
	30/4/2009 €'000	31/12/2008 €'000	31/12/2007 £'000	31/12/2006 £'000
Όμιλος Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας	50	150	151	196
Όμιλος Italcementi	-	-	1.321	5.387
ΚΕΟ	-	-	-	-
Athinodorou Beton	2.157	10.920	-	-
	<u>2.207</u>	<u>11.070</u>	<u>1.472</u>	<u>5.583</u>

	Αγορές			
	30/4/2009 €'000	31/12/2008 €'000	31/12/2007 £'000	31/12/2006 £'000
Όμιλος Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας	131	586	264	240
Όμιλος Italcementi	6.173	22.762	1.124	361
ΚΕΟ	7	95	39	32
Λατομεία Λατούρος Λτδ	33	222	-	-
	<u>6.344</u>	<u>23.665</u>	<u>1.427</u>	<u>633</u>

Επιπλέον, με την υλοποίηση της συμφωνίας με την The Cyprus Cement Public Company Ltd, η τελευταία κατέβαλε κάποια έξοδα που αφορούσαν την λειτουργία του εργοστασίου στην Μονή, το οποίο περιήλθε κάτω από τον έλεγχο της Τσιμεντοποίας. Ποσά που αφορούσαν τέτοια έξοδα, επιστρέφονταν στην The Cyprus Cement Public Company Ltd από την Εταιρεία.



Τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες της εταιρείες είχαν ως ακολούθως:

	30/4/2009	2008	2007	2007	2006
	€000	€000	€000	£000	£000
Υπόλοιπα εισπρακτέα					
Hellenic Mining Public Company Ltd	-	-	32	18	18
Interbulk Trading S.A.	-	-	3	2	-
Λατομείο Πυργών Λτδ	143	143	398	233	400
Enerco - Energy Recovery Ltd	16	16	16	9	9
Athinodorou Beton Ltd	1.265	3.010	-	-	-
	1.424	3.169	449	262	427

Στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 το σύνολο της οφειλής από συνδεδεμένες και συγγενικές εταιρείες στις 31/12/2008 εκ παραδρομής αναφέρεται ότι ανέρχεται σε €3.186.000 αντί €3.169.000 ως ανωτέρω.

	30/4/2009	2008	2007	2007	2006
	€000	€000	€000	£000	£000
Υπόλοιπα πληρωτέα					
Hellenic Mining Public Company Ltd	142	56	-	-	-
KEO Plc	6	75	62	36	27
Hellenic Technical Enterprises Ltd	12	113	8	5	6
Italcementi S.P.A.	300	300	150	88	348
CTG	-	61	43	25	-
Interbulk Trading S.A.	-	835	-	-	74
The Cyprus Cement Public Co. Ltd	33	33	-	-	-
Λατομεία Λατούρος Λτδ	-	14	-	-	-
	493	1.487	263	154	455

Στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 το σύνολο της οφειλής της εταιρείας προς συνδεδεμένες και συγγενικές εταιρείες στις 31/12/2008 εκ παραδρομής αναφέρεται ότι ανέρχεται σε €1.439.000 αντί €1.487.000 ως ανωτέρω.

Από τις 30 Απριλίου 2009 δεν υπήρξαν ουσιώδης μεταβολές στις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα πρόσωπα που παρατίθενται πιο πάνω.

ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

Οι σκοποί της Εταιρείας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού της Εγγράφου. Ο κύριος σκοπός της Εταιρείας, μεταξύ άλλων, είναι: η ίδρυση εργοστασίου τσιμέντου και η διεξαγωγή των επιχειρήσεων της παραγωγής, αποθήκευσης, πώλησης, εξαγωγής, διανομής εμπορευομένων τσιμέντων τύπου 'Portland' ή προϊόντων και υποπροϊόντων αυτών.

ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ

Τα έξοδα της εισαγωγής που αφορούν τις επαγγελματικές αμοιβές που θα καταβληθούν στους ελεγκτές, νομικούς συμβούλους, άλλους συμβούλους, και τα δικαιώματα Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του ΧΑΚ για την εισαγωγή των μετοχών υπολογίζονται σε €47.000.

ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΟΙΝΟ

Αντίγραφα των ακόλουθων εγγράφων θα είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στη Λεωφόρο Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία, κατά την διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:



- Του Ιδρυτικού Εγγράφου και Καταστατικού της Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ.
- Των ενοποιημένων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τα οικονομικά έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008.
- Των συγκαταθέσεων που αναφέρονται στο Μέρος VI.

ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τα έτη 2006, 2007 και 2008 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι επενδυτές δύνανται να προμηθευτούν δωρεάν αντίγραφο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για τα έτη 2006, 2007 και 2008 κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στην Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία καθώς και στην ιστοσελίδα του Ομίλου www.vassiliko.com.

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η επένδυση σε μετοχές της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού υπόκειται σε μια σειρά κινδύνων που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη από τους επενδυτές προτού επενδύσουν στις μετοχές της Εταιρείας. Οι παράγοντες κινδύνου περιγράφονται αναλυτικά στο Μέρος I. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται στο Μέρος I, η Εταιρεία, η χρηματοοικονομική θέση της ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας της ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιαστικά και ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των μετοχών της, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Οι κίνδυνοι που περιγράφονται μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρεία. Πρόσθετοι κίνδυνοι που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, των εξηρημένων και συνδεδεμένων εταιρειών της Εταιρείας ελέγχονται από ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές. Τον έλεγχο των ενοποιημένων καταστάσεων του Ομίλου και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και όλων των εξηρημένων εταιρειών για τα έτη 2006, 2007 και 2008 διενήργησε ο ελεγκτικός οίκος KPMG Κύπρου, Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Σ069/028.

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για τα έτη 2006, 2007 και 2008. Οι οικονομικές καταστάσεις για τα έτη 2006, 2007 και 2008 έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Ομίλου.



ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
Για τα έτη 2006, 2007 και 2008

	2008 €'000	2007 €'000	2007 £'000	2006 £'000
Κύκλος εργασιών	127.732	90.851	53.173	49.781
Μικτά κέρδη	12.807	24.202	14.165	13.049
Άλλα λειτουργικά έσοδα	5.756	1.521	890	4.180
Έξοδα διανομής	(4.560)	(4.160)	(2.435)	(2.711)
Έξοδα διοίκησης	(3.814)	(2.763)	(1.617)	(1.612)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(2.970)	(1.579)	(924)	(953)
Κέρδη από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης	7.219	17.221	10.079	11.953
Καθαρά έσοδα / (έξοδα) χρηματοδότησης	(935)	1.179	690	239
Μερίδιο κερδών από συνδεδεμένη εταιρεία	1.087	89	52	47
Κέρδη πριν από τη φορολογία	7.371	18.489	10.821	12.239
Φορολογία	(1.692)	(1.591)	(931)	(1.569)
Κέρδη για το οικονομικό έτος	5.679	16.898	9.890	10.670

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008

	2008 €'000	2007 €'000	2007 £'000	2006 £'000
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	137.893	119.911	70.181	56.245
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	190.027	149.140	87.288	70.444
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	71.157	48.252	28.241	24.935
Σύνολο ενεργητικού	261.184	197.392	115.529	95.379
Μετοχικό κεφάλαιο	30.932	22.953	13.434	13.434
Αποθεματικά	188.288	152.679	89.359	68.986
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας	219.220	175.632	102.793	82.420
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	24.247	10.693	6.108	4.872
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	17.717	11.067	6.628	8.087
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	261.184	197.392	115.529	95.379

ΚΕΦΑΛΑΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΒΑΘΜΟΣ ΧΡΕΩΣΗΣ ΕΚΔΟΤΗ

Κεφαλαιοποίηση	
Αριθμός εκδομένων και εισηγμένων μετοχών	53.736.153
Χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος στις 30 Απριλίου 2009	€1,44
Κεφαλαιοποίηση Εταιρείας στις 30 Απριλίου 2009	€77.380.060



Βαθμός δανεισμού Ομίλου	2008	2007	2007	2006
	€'000	€'000	£'000	£'000
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ				
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	13.287	377	220	268
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	86	85	50	50
Τραπεζικά παρατραβήγματα	4.981	345	202	189
Σύνολο δανεισμού	18.354	807	472	507
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Μετοχικό κεφάλαιο	30.932	22.953	13.434	13.434
Αποθεματικά	188.288	152.679	89.359	68.986
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	219.220	175.632	102.793	82.420
Βαθμός δανεισμού προς ίδια κεφάλαια	8,37%	0,46%	0,46%	0,62%

Σημείωση: Στον πιο πάνω πίνακα, τα ποσά που αφορούν το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό κατά το έτος 2007 σε Λίρες Κύπρου, παρουσιάζονται διαφοροποιημένα σε σχέση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για το 2007. Εκ παραδρομής τα ποσά για τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό ήταν λανθασμένα στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2007. Το σύνολο του δανεισμού είναι ορθό. Τα συγκριτικά ποσά του 2007 σε Ευρώ όπως παρουσιάζονται στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 είναι ορθά.

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2006

Ο ρυθμός ανάπτυξης της οικοδομικής βιομηχανίας κατά το 2006 είχε ανοδική πορεία. Ως εκ τούτου, η συνολική κατανάλωση τσιμέντου στην Κύπρο για το 2006 έφτασε στους 1.627 χιλιάδες τόνους σε σύγκριση με 1.589 χιλιάδες τόνους το 2005, σημειώνοντας αύξηση 2,4%. Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου σε κλίνκερ και τσιμέντο επίσης αυξήθηκαν από 1.406 χιλιάδες τόνους σε 1.458 χιλιάδες τόνους σημειώνοντας αύξηση 3,7%. Οι πωλήσεις στην επιτόπια αγορά αυξήθηκαν σε 1.187 χιλιάδες τόνους από 1.160 χιλιάδες τόνους το 2005, ενώ οι εξαγωγές αυξήθηκαν σε 271 χιλιάδες τόνους από 246 χιλιάδες τόνους το 2005.

Το καθαρό κέρδος μετά την φορολογία για το έτος 2006 ανήλθε σε £10.670.000 σε σύγκριση με £6.926.000 το 2005. Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου για το 2006 ανήλθε στα £95,4 εκ. ενώ τα ίδια κεφάλαια στα £82,4 εκ.

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2007

Κατά το 2007, η συνολική κατανάλωση τσιμέντου στην Κύπρο έφτασε στους 1.790 χιλιάδες τόνους σε σύγκριση με 1.627 χιλιάδες τόνους το 2006, σημειώνοντας αύξηση 10%. Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου σε κλίνκερ και τσιμέντο έφθασαν τους 1.416 χιλιάδες τόνους σε σύγκριση με 1.458 χιλιάδες τόνους το 2006 σημειώνοντας μικρή μείωση 2,9%. Οι πωλήσεις τσιμέντου στην επιτόπια αγορά αυξήθηκαν σε 1.353 χιλιάδες τόνους από 1.187 χιλιάδες τόνους το 2006, ενώ οι εξαγωγές μειώθηκαν από 271 χιλιάδες τόνους το 2006 σε 63 χιλιάδες τόνους το 2007 καθώς δόθηκε προτεραιότητα στην ικανοποίηση της εγχώριας ζήτησης.

Το καθαρό κέρδος μετά την φορολογία για το έτος 2007 ανήλθε σε στα £9.890.000 σε σύγκριση με £10.670.000 το 2006. Τα κέρδη του Ομίλου επηρεάστηκαν αρνητικά από την αύξηση του ενεργειακού κόστους. Προς τούτο, γίνονται επενδύσεις σε πιο αποδοτική τεχνολογία για μείωση της κατανάλωσης καυσίμων και ενέργειας και εντείνονται οι προσπάθειες αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που ταυτόχρονα συμβάλλουν στη βελτίωση της περιβαλλοντικής απόδοσης της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού.

Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου για το 2007 ανήλθε στα £115,5 εκ. ενώ τα ίδια κεφάλαια στα £102,8 εκ.



ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 2008

Οι συνολικές πωλήσεις αυξήθηκαν από €90.851.000 το 2007 σε €127.732.000 το 2008. Αυτή η αύξηση προέκυψε από τη συγχώνευση των δραστηριοτήτων παραγωγής τσιμέντου του Ομίλου με αυτές της The Cyprus Cement Public Company Ltd καθώς επίσης και από την αύξηση στην εγχώρια κατανάλωση τσιμέντου. Ως αποτέλεσμα οι συνολικές πωλήσεις τσιμέντου και κλίνκερ του Ομίλου ανήλθαν σε 1.940.000 τόνους το 2008 σε σύγκριση με 1.416.000 τόνους το 2007, σημειώνοντας αύξηση 37%.

Παρά την αύξηση που παρατηρήθηκε στις πωλήσεις, η κερδοφορία του Ομίλου επηρεάστηκε αρνητικά από τις σημαντικές αυξήσεις στα κόστη παραγωγής (ενέργειας, καυσίμων, πρώτων υλών, προσωπικού και άλλων λειτουργικών εξόδων) και τα κέρδη μειώθηκαν από €16.898.000 κατά το 2007 σε €5.679.000 κατά το 2008. Η σημαντική αύξηση στο κόστος παραγωγής προέκυψε ενώ ο Όμιλος τηρούσε τακτική μηδενικής αύξησης των τιμών πώλησης, σε συμμόρφωση με τις σχετικές δεσμεύσεις προς την Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού που αναλήφθηκαν κατά την διαδικασία έγκρισης της πιο πάνω συγχώνευσης.

Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου για το 2008 ανήλθε στα € 261,2 εκ. ενώ τα ίδια κεφάλαια στα €219,2 εκ.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Το 2009 αναμένεται να είναι μια δύσκολη χρονιά για την οικοδομική βιομηχανία καθώς έχει επηρεαστεί σημαντικά από το γενικότερο αρνητικό οικονομικό κλίμα που επικρατεί τόσο στην παγκόσμια οικονομία όσο και στην Κύπρο. Η εξέλιξη αυτή αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τις προοπτικές της Εταιρείας τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και στο εξωτερικό.



ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΙΤΛΩΝ

ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	5 Μαΐου 2009
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	€30.960.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΙΤΗΘΗΚΕ Η ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΑΚ	€23.106.546 διαιρεμένο σε 53.736.153 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΝ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΙΤΗΘΗΚΕ Η ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΑΚ ΣΤΙΣ 9 ΜΑΡΤΙΟΥ 2009	€7.825.911 διαιρεμένο σε 18.199.794 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΔΟΜΕΝΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	€30.932.457 διαιρεμένο σε 71.935.947 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	€0,43 η κάθε μια
ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	Όλες οι νέες μετοχές θα έχουν τα ίδια ακριβώς δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς.
ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ	Η Εταιρεία έχει ήδη καταθέσει αίτηση στο Συμβούλιο του ΧΑΚ για έγκριση της εισαγωγής των μετοχών στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ενέργεια	Ημερομηνία
Υποβολή Ενημερωτικού Δελτίου στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για έγκριση	13 Φεβρουαρίου 2009
Αίτηση στο ΧΑΚ για εξασφάλιση έγκρισης για εισαγωγή των μετοχών στο ΧΑΚ	9 Μαρτίου 2009
Έκδοση άδειας δημοσίευσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου	5 Μαΐου 2009



ΜΕΡΟΣ Ι: ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η επένδυση στις μετοχές της Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ υπόκειται σε μια σειρά κινδύνων. Οι παράγοντες κινδύνου περιγράφονται αναλυτικά πιο κάτω. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται πιο κάτω, η Εταιρεία, η χρηματοοικονομική θέση της ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας της ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των μετοχών της, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Οι κίνδυνοι που περιγράφονται πιο κάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρεία. Πρόσθετοι κίνδυνοι που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

1. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

1.1 Μεταβολές στην τιμή διαπραγμάτευσης της μετοχής

Η μετοχή της Εταιρείας αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ. Οι χρηματιστηριακές αγορές διεθνώς υπόκεινται κατά καιρούς σε σημαντικές μεταβολές τόσο όσον αφορά στις τιμές των μετοχών όσο και στον όγκο συναλλαγών. Η τιμή των μετοχών της Εταιρείας μπορεί να παρουσιάσει διακυμάνσεις που να οφείλονται στις προαναφερθείσες μεταβολές και να μην συνδέονται άμεσα με τη δραστηριότητα και τις προοπτικές της Εταιρείας. Οι γενικότερες οικονομικές, πολιτικές και χρηματιστηριακές συνθήκες, όπως για παράδειγμα η οικονομική ύφεση, οι διακυμάνσεις των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την πορεία της τιμής και τη ζήτηση για τις μετοχές της Εταιρείας. Επίσης, τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας ενδέχεται σε κάποιες χρονικές περιόδους να αποκλίνουν σημαντικά από τις εκάστοτε προσδοκίες των επενδυτών και αναλυτών. Κάθε ένα από τα γεγονότα αυτά μπορεί να συμβάλει στη μείωση της τιμής των μετοχών της Εταιρείας. Πιθανή αδυναμία του επενδυτικού κοινού να αποτιμήσει άμεσα και αποτελεσματικά τις προοπτικές της Εταιρείας μπορεί να προκαλέσει σημαντική διακύμανση της τιμής της μετοχής της Εταιρείας κατά τη διαπραγμάτευσή της. Επιπλέον, η εμπορευσιμότητα της μετοχής της Εταιρείας δυνατόν να είναι χαμηλή ως αποτέλεσμα του σχετικά χαμηλού όγκου διαπραγμάτευσης του ΧΑΚ σε σχέση με άλλες διεθνείς αγορές.

2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

2.1 Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Τα εισοδήματα και η ροή μετρητών από εργασίες δεν σχετίζονται άμεσα με τις αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, υπάρχουν όμως δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο τα οποία επηρεάζονται από τέτοιες τυχόν αλλαγές. Η διεύθυνση του Ομίλου παρακολουθεί τις μεταβολές των επιτοκίων σε συνεχή βάση και δρα αναλόγως.

2.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορεί να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες που βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων γίνονται σε πελάτες με κατάλληλο ιστορικό αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση την χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

2.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου. Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές κυρίως σε Δολάριο Ηνωμένων Πολιτειών.



2.4 Κίνδυνος τομέα δραστηριότητας

Οι δραστηριότητες του Ομίλου επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται με την οικοδομική και τουριστική βιομηχανία γενικότερα. Οι δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται από αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους ακόλουθους:

- Εθνικούς και διεθνείς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες.
- Την ανάπτυξη του κατασκευαστικού τομέα και του τομέα ακινήτων.
- Την επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών, επιδημιών και ασθενειών που είναι πιθανόν να επηρεάσουν την απόδοση της τουριστικής βιομηχανίας και κατ' επέκταση της οικονομίας γενικότερα.
- Αυξήσεις στο εργατικό και ενεργειακό κόστος.
- Αυξημένος εσωτερικός ανταγωνισμός όσο και ανταγωνισμός από τις γειτονικές χώρες.

Οι δραστηριότητες του Ομίλου επηρεάζονται από το γενικότερο αρνητικό οικονομικό κλίμα και την οικονομική κρίση που αντιμετωπίζει η παγκόσμια οικονομία αλλά και την μειωμένη δραστηριότητα στον κατασκευαστικό τομέα που παρατηρήθηκε κατά τους πρώτους μήνες του 2009 τόσο στην Κύπρο αλλά και διεθνώς.

2.5 Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από ελλείψεις στην τεχνολογική υποδομή του Ομίλου και των συστημάτων ελέγχου καθώς και τον κίνδυνο ανθρώπινου λάθους και φυσικών καταστροφών. Τα συστήματα του Ομίλου, αξιολογούνται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται συνεχώς.

2.6 Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημιάς, περιλαμβανομένων προστίμων και άλλων χρηματικών ποινών, που προκύπτει λόγω της μη συμμόρφωσης με τους νόμους και κανονισμούς της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ο κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω των συστημάτων ελέγχου του Ομίλου.

2.7 Κίνδυνος νομικών αγωγών

Ο κίνδυνος νομικών αγωγών είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημιάς που προκύπτει από τη διακοπή των δραστηριοτήτων του Ομίλου ή από οποιαδήποτε άλλη ανεπιθύμητη κατάσταση που πηγάζει από την πιθανότητα της μη εκτέλεσης ή της παραβίασης των νομικών συμβολαίων και συνεπώς από νομικές αγωγές. Ο κίνδυνος περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο για την εκτέλεση των δραστηριοτήτων του.

2.8 Φήμη

Ο κίνδυνος από απώλεια φήμης που προκύπτει από την αρνητική δημοσιότητα που σχετίζεται με τις δραστηριότητες του Ομίλου (αληθής ή αναληθής) μπορεί να καταλήξει σε μείωση του πελατολογίου, μείωση στα εισοδήματα και σε νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος.

2.9 Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η διατήρηση μίας δυνατής βάσης κεφαλαίου ούτως ώστε να διατηρήσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών, των πιστωτών και της αγοράς και να διατηρήσει τη μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση κεφαλαίου που ο Όμιλος ορίζει ως το συνολικό συμφέρον μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιδιώκει μία ισορροπία μεταξύ των ψηλότερων αποδόσεων που πιθανό να είναι δυνατές με ψηλότερα ποσά δανεισμού και τα οφέλη και την εξασφάλιση που προσφέρει μία δυνατή κεφαλαιουχική βάση.



ΜΕΡΟΣ ΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και η οποία αφορά την Εταιρεία και την παρούσα εισαγωγή των μετοχών.

Έτσι, στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου να παρέχεται στους επενδυτές η δυνατότητα να εκτιμούν ενήμεροι τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνει ότι αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό δηλώνει ότι οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του. Οι πιο κάτω Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ είναι επίσης συλλογικά και ατομικά υπεύθυνοι για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνουν ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για τη σύνταξη του, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

Αντώνης Αντωνίου	- Εκτελεστικός Πρόεδρος
Μάριος Ηλιάδης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κώστας Κουτσός	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χαράλαμπος Παναγιώτου	- Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Λεόντιος Λαζάρου	- Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος

Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου είναι η Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ, η οποία υπογράφει το Ενημερωτικό Δελτίο. Η Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ δηλώνει ότι, αφού έλαβε κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζει, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

Οι συγκαταθέσεις των διαφόρων προσώπων / εμπειρογνομόνων που συμμετείχαν στη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ή μνημονεύονται σε αυτό παρατίθενται στο Μέρος VI και περιλαμβάνουν τα υπογράφοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης (Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ), τους ελεγκτές της Εταιρείας (KPMG) και τους Νομικούς Συμβούλους της Εταιρείας (Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε.).

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία:

- Του Ανάδοχου Υπεύθυνου Σύνταξης, Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ, Λεωφ. Κυριάκου Μάτση 31, 2^{ος} όροφος, 1082 Λευκωσία, τηλέφωνο 22500100.
- Της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, Λεωφόρος Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία, τηλέφωνο 22458100.



ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΙΤΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΤΙΤΛΩΝ

ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	5 Μαΐου 2009
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	€30.960.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΙΤΗΘΗΚΕ Η ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΑΚ	€23.106.546 διαιρεμένο σε 53.736.153 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΝ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΙΤΗΘΗΚΕ Η ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΑΚ ΣΤΙΣ 9 ΜΑΡΤΙΟΥ 2009	€7.825.911 διαιρεμένο σε 18.199.794 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΔΟΜΕΝΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	€30.932.457 διαιρεμένο σε 71.935.947 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	€0,43 η κάθε μια
ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	Όλες οι νέες μετοχές θα έχουν τα ίδια ακριβώς δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς.
ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ	Η Εταιρεία έχει ήδη καταθέσει αίτηση στο Συμβούλιο του ΧΑΚ για έγκριση της εισαγωγής των μετοχών στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ

2.1. ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Οι κινητές αξίες για τις οποίες ζητείται εισαγωγή στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και οι οποίες έχουν εκδοθεί την 1^η Ιανουαρίου 2008, ανέρχονται σε 18.199.794 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43. Οι μετοχές αυτές, εκδόθηκαν στην The Cyprus Cement Public Company Ltd (CCC) ως αντιπαροχή για την μεταφορά των εργασιών παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου της CCC προς την Εταιρεία καθώς επίσης και των συμμετοχών της CCC σε εταιρείες του τομέα των λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος βάσει των όρων της συμφωνίας μεταξύ των δύο εταιρειών ημερομηνίας 9 Μαρτίου 2007.

2.2 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΨΗΦΙΣΜΑΤΑ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΕΚΔΟΘΗΚΑΝ ΟΙ ΜΕΤΟΧΕΣ

Στις 13 Νοεμβρίου 2007, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε όπως συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων για έγκριση αύξησης του εγκεκριμένου και εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και εξουσιοδότησης του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση των 18.199.794 μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας £0,25 (€0,43) προς την The Cyprus Cement Public Company Ltd.

Στις 19 Δεκεμβρίου 2007 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας ενέκρινε ειδικό ψήφισμα με το οποίο εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να εκδώσει 18.199.794



μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 (€0,43) προς την The Cyprus Cement Public Company Ltd στην υπέρ το άρτιο τιμή της £1,69 (€2,89) ως αντιπαροχή για τη μεταφορά των εργασιών της παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου της The Cyprus Cement Public Company Ltd καθώς επίσης και του μεριδίου της The Cyprus Cement Public Company Ltd σε εταιρείες που ασχολούνται με παραγωγή αδρανών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος σύμφωνα με τις πρόνοιες της συμφωνίας που υπογράφηκε μεταξύ των δύο εταιρειών στις 9 Μαρτίου 2007.

2.3. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ

Όλες οι νέες μετοχές θα έχουν τα ίδια δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς, περιλαμβανομένου και του δικαιώματος καταβολής μερίσματος. Σημειώνεται ότι το Καταστατικό της Εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετοχών.

Οι νέες μετοχές θα τυγχάνουν του ίδιου χειρισμού αναφορικά με θέματα συμμετοχής στα κέρδη της Εταιρείας και σε τυχόν πλεόνασμα από εκκαθάριση αυτής όπως οι υφιστάμενες συνήθεις μετοχές της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε ρήτρες εξαγοράς ή ρήτρες μετατροπής για τις μετοχές αυτές.

2.4. ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Οι νέες μετοχές που έχουν εκδοθεί θα εισαχθούν στο ΧΑΚ, εφόσον η αίτηση εισαγωγής εγκριθεί από του Συμβούλιο του ΧΑΚ και θα ενσωματωθούν στο σύνολο των υφιστάμενων εκδομένων και εισηγμένων μετοχών της Εταιρείας με κωδικό ISIN CY0001201215. Η Εταιρεία έχει ήδη καταθέσει αίτηση στο Συμβούλιο του ΧΑΚ για εισαγωγή των μετοχών στο ΧΑΚ.

Η διαπραγμάτευση των μετοχών θα αρχίσει σε ημερομηνία που θα ορίσει το ΧΑΚ εφόσον εγκρίνει την αίτηση για εισαγωγή των μετοχών της Εταιρείας.

2.5. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

Η μεταβίβαση των τίτλων της Εταιρείας είναι ελεύθερη. Οι τίτλοι θα εισαχθούν για διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ εφόσον εγκριθεί η αίτηση της Εταιρείας για εισαγωγή των τίτλων από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΧΑΚ. Κάθε μετοχή θα είναι εγγεγραμμένη στο «Μητρώο Μετοχών» και θα είναι μεταβιβάσιμη με το άνοιγμα λογαριασμού διαπραγμάτευσης στο Κεντρικό Μητρώο και δίδοντας πρόσβαση στους τίτλους αυτούς σε συγκεκριμένο Μέλος του ΧΑΚ. Εάν ο μέτοχος έχει ήδη λογαριασμό διαπραγμάτευσης με συγκεκριμένο Μέλος τότε δεν είναι απαραίτητο το άνοιγμα νέου λογαριασμού εφόσον δοθεί πρόσβαση στο συγκεκριμένο Μέλος για μεταβίβαση μέρους ή του συνόλου των αξιών του.

Οι μεταβιβάσεις θα γίνονται στα πλαίσια της νομοθεσίας του ΧΑΚ. Κάθε μεταβίβαση καταχωρείται στο Κεντρικό Μητρώο και οι τίτλοι εγγράφονται στο όνομα του δικαιούχου την τρίτη εργάσιμη μέρα από την κατάρτιση της συναλλαγής.

2.6. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε προσφορές για εξαγορά ή κανόνες υποχρεωτικής εκχώρησης και υποχρεωτικής εξαγοράς των μετοχών της Εταιρείας.

2.7. ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Τόσο κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου όσο και κατά την τελευταία χρήση δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε δημόσιες προσφορές για εξαγορά ή κανόνες υποχρεωτικής εκχώρησης και υποχρεωτικής εξαγοράς των μετοχών της Εταιρείας.



2.8. ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ

Τα συνολικά έξοδα της εισαγωγής των μετοχών στο ΧΑΚ που περιλαμβάνουν επαγγελματικές αμοιβές σε ελεγκτές, νομικούς συμβούλους, αναδόχους και σύμβουλους έκδοσης, δικαιώματα του ΧΑΚ, της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, του Εφόρου Εταιρειών κ.α., υπολογίζονται σε €47.000 περίπου.

2.9. ΔΙΑΣΠΟΡΑ

Οι μετοχές για τις οποίες ζητείται εισαγωγή στο ΧΑΚ ανέρχονται σε 18.199.794 και έχουν εκδοθεί στην The Cyprus Cement Public Company Ltd. Οι μετοχές αυτές αντιπροσωπεύουν το 25,3% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας μετά την έκδοση.

Οι μετοχές αυτές θα εισαχθούν στο ΧΑΚ και θα ενσωματωθούν στις ήδη εισηγμένες μετοχές της Εταιρείας στην Κύρια Αγορά του ΧΑΚ, κατόπιν έγκρισης του ΧΑΚ. Σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του ΧΑΚ και σε συνέχεια των Κανονιστικών Αποφάσεων του Συμβουλίου του ΧΑΚ, η διασπορά των μετοχών εταιρείας στην Κύρια Αγορά του ΧΑΚ θα πρέπει να είναι :

«Τουλάχιστον 25% των μετοχών που προτείνονται για εισαγωγή κατέχονται από το ευρύ κοινό και από τουλάχιστο 1000 φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που κανένα δεν κατέχει ποσοστό αξιών που υπερβαίνει το 2% του συνόλου των μετοχών και κανένας μέτοχος δεν ελέγχει άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο του 70%.»

Με την προϋπόθεση ότι το ΧΑΚ εγκρίνει την εισαγωγή των μετοχών που εκδόθηκαν στην The Cyprus Cement Public Company Ltd, η Εταιρεία δεν πληροί τα κριτήρια διασποράς της Κύριας Αγοράς του ΧΑΚ, που αναφέρονται πιο πάνω. Η Εταιρεία προτίθεται να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για μετάταξη της σε άλλη αγορά έτσι ώστε να πληρούνται τα κριτήρια διασποράς της κατηγορίας στην οποία θα μεταταχθεί.

3. ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

3.1. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος εγγράφου ισχύουν οι πιο κάτω διατάξεις σύμφωνα με τις φορολογικές νομοθεσίες. Νοείται ότι σε περίπτωση διαφοροποίησης των νομοθεσιών θα ισχύουν οι εκάστοτε διατάξεις.

3.1.1. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο Ν118(Ι)/2002 (όπως τροποποιήθηκε) που ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2003, τα φορολογικά κέρδη της Εταιρείας υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με συντελεστή 10%.

Εάν το εισόδημα εταιρείας από τόκους δεν προκύπτει από τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησης ή δε συνδέεται στενά με τη συνήθη διεξαγωγή της επιχείρησης της, υπόκειται σε έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 10%. Σε αυτήν την περίπτωση το εισόδημα εταιρείας από τόκους απαλλάσσεται κατά 50% από τον εταιρικό φόρο εισοδήματος.

3.1.2. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ

3.1.2.1 Φορολογία Μερισμάτων

(α) Λογιζόμενη διανομή

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα Νόμου Ν117(Ι)/2002 (όπως τροποποιήθηκε) που ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρεία η οποία είναι κάτοικος στην Κύπρο, λογίζεται ότι διανέμει 70% των λογιστικών κερδών της μετά τη φορολογία, υπό μορφή μερισμάτων, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται και αποδίδει έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε συντελεστή 15% επί του λογιζόμενου μερίσματος που αναλογεί σε μετόχους (φυσικά πρόσωπα ή εταιρείες), που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου.



Το ποσό των λογιζόμενων μερισμάτων μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα διανέμεται στη διάρκεια του έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται (προμέρισμα) και των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται.

Σε περίπτωση που πληρώνεται πραγματικό μέρισμα μετά την παρέλευση των δύο ετών, οποιοδήποτε ποσό λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνει το πραγματικό μέρισμα επί του οποίου παρακρατείται έκτακτη εισφορά.

(β) Φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου

Μερίσματα που προέρχονται από εταιρεία που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου, εξαιρούνται από τη φορολογία αν καταβάλλονται σε άλλη Κυπριακή Εταιρεία ενώ υπόκεινται σε παρακράτηση έκτακτης αμυντικής εισφοράς προς 15% αν καταβάλλονται σε φυσικό πρόσωπο, φορολογικό κάτοικο Κύπρου. Η εταιρεία που πληρώνει μέρισμα οφείλει να παρακρατήσει την έκτακτη αμυντική εισφορά κατά την πληρωμή του μερίσματος και να την καταβάλει στις φορολογικές αρχές.

(γ) Μη φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου

Μερίσματα σε μη φορολογικούς κατοίκους Κύπρου εξαιρούνται από τον φόρο εισοδήματος καθώς και από έκτακτη αμυντική εισφορά.

Το μέρισμα καταβάλλεται χωρίς την παρακράτηση έκτακτης αμυντικής εισφοράς 15%, εφόσον αυτοί έχουν προσκομίσει στην εταιρεία σχετικό ερωτηματολόγιο για εξακρίβωση του όρου "Μη Κάτοικοι Κύπρου" για συγκεκριμένο έτος. Το ερωτηματολόγιο αυτό πρέπει να προσκομίζεται στην εταιρεία κάθε χρόνο.

Σε περίπτωση που πληρώθηκε φόρος από την εταιρεία σχετικά με τα εν λόγω μερίσματα μέσω της λογιζόμενης διανομής μερίσματος, το εν λόγω ποσό μπορεί να επιστραφεί, μετά από αίτηση του μετόχου.

3.1.2.2 Φορολογία Κερδών από Πώληση Μετοχών που είναι Εισηγμένες στο ΧΑΚ

Κέρδη από πώληση μετοχών και άλλων τίτλων εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΚ απαλλάσσονται της φορολογίας.

3.1.2.3 Ειδικό Τέλος επί Χρηματιστηριακών Συναλλαγών στο ΧΑΚ

Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επιβολής Ειδικού Τέλους επί των Χρηματιστηριακών Συναλλαγών Νόμου του 1999, επί όλων των συναλλαγών που καθορίζονται στον πίνακα και καταρτίζονται βάσει των Κανόνων Διαπραγμάτευσης Αξιών (Ηλεκτρονικού Συστήματος) του 1999 και του τροποποιητικού Νόμου Ιουνίου 2005 ή άλλως πως στο Χρηματιστήριο, ή ανακοινώνονται προς το Χρηματιστήριο, επιβάλλεται ειδικό τέλος συναλλαγής με βάση τους φορολογικούς συντελεστές. Το ποσό που αντιστοιχεί στο ειδικό τέλος συναλλαγής βαρύνει τον πωλητή ή το πρόσωπο που ανακοινώνει την συναλλαγή, αναλόγως της περίπτωσης.

Ο φορολογικός συντελεστής του ειδικού τέλους συναλλαγής ανέρχεται σε 0,15% στην περίπτωση που ο πωλητής του τίτλου ή το πρόσωπο που ανακοινώνει τη συναλλαγή είναι είτε νομικό είτε φυσικό πρόσωπο. Το τέλος υπολογίζεται ως ακολούθως:

- 1) Στην περίπτωση συναλλαγής που καταρτίζεται στο Χρηματιστήριο, πάνω στο ποσό της αξίας της χρηματιστηριακής συναλλαγής.
- 2) Στην περίπτωση οποιασδήποτε άλλης συναλλαγής που καθορίζεται στον Πίνακα και ανακοινώνεται στο Χρηματιστήριο δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 23 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων 1993 μέχρι 1999, πάνω στην συνολική αξία των τίτλων κατά την ημέρα ανακοίνωσης της συναλλαγής στο Χρηματιστήριο με βάση την τιμή κλεισίματος των τίτλων την ημέρα της ανακοίνωσης, ή αν δεν υπάρχει τέτοια τιμή με βάση την τελευταία υπάρχουσα τιμή ή με βάση τη δηλωθείσα τιμή, οποιαδήποτε από τις πιο πάνω τιμές είναι η ψηλότερη.



3.2 ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Σύμφωνα με τον περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμο (Ν115(Ι)/2003) της Κυπριακής Δημοκρατίας ο οποίος τέθηκε σε ισχύ κατά την ημερομηνία προσχώρησης της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση την 1^η Μαΐου 2004 δεν υπάρχουν περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων και τις πληρωμές από και προς την Κύπρο, με ορισμένες μόνο εξαιρέσεις οι οποίες προβλέπονται στη Συνθήκη για την ίδρυση της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Βάσει του περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμου η διενέργεια άμεσων επενδύσεων στην Κύπρο σε εταιρείες εισηγμένες στο ΧΑΚ από κατοίκους κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τρίτων χωρών είναι ελεύθερη.

3.3. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Η χρηματιστηριακή αγορά στην Κύπρο λειτουργεί σύμφωνα με τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς.

Η λειτουργία της Εταιρείας διέπεται από τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113.

Τα λογιστικά πρότυπα που χρησιμοποιούνται είναι τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) σύμφωνα με τις οδηγίες του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Τα δικαστήρια της Κυπριακής Δημοκρατίας έχουν αποκλειστική δικαιοδοσία να δικάζουν οποιοσδήποτε διαφορές που μπορεί να προέλθουν ή έχουν σχέση με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και τις μετοχές της Εταιρείας.



ΜΕΡΟΣ IV: ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ μια από τις μεγαλύτερες βιομηχανίες της Κύπρου, ιδρύθηκε στις 30 Δεκεμβρίου 1963, στην Κύπρο με αριθμό εγγραφής 1210 ως Δημόσια Εταιρεία, κατόπιν πρωτοβουλίας της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Η περιοχή του Βασιλικού επιλέχθηκε ως η καλύτερη δυνατή θέση για την ανέγερση των εγκαταστάσεων λαμβάνοντας υπόψη την αφθονία και την άριστη ποιότητα των πρώτων υλών στην περιοχή.

Κύριο χαρακτηριστικό της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού είναι η συνεχής εξέλιξη της σε όλα τα επίπεδα – επιχειρηματικά, τεχνολογικά και περιβαλλοντολογικά – και η δυναμική της ανάπτυξη. Αυτός ο δυναμισμός και η επένδυση στην ποιότητα των προϊόντων της, αποτελούν τις βάσεις για τη δημιουργία μιας ανταγωνιστικής εξωστρεφούς επιχείρησης. Παράλληλα η επιχείρηση επενδύει στο εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό της και σε μια επαγγελματική κουλτούρα διαρκούς προσαρμογής στις νέες προκλήσεις του κλάδου.

Οι εγκαταστάσεις τέθηκαν σε λειτουργία το 1967 με ετήσια παραγωγή 150.000 τόνων τσιμέντου. Τα πρώτα χρόνια λειτουργίας ήταν εξαιρετικά ενθαρρυντικά δεδομένου ότι η Εταιρεία κατόρθωσε να διαθέτει ολόκληρη την παραγωγή τσιμέντου. Από το 1967 η Εταιρεία εξελίχθηκε παράλληλα με την αναπτυσσόμενη οικονομία του νησιού. Σταδιακά, νέες μονάδες παραγωγής εγκαταστάθηκαν για να αυξήσουν την παραγωγική ικανότητα του αρχικού εργοστασίου προκειμένου να ικανοποιηθεί η αυξανόμενη ζήτηση στην τοπική αγορά, ενώ παράλληλα, αναπτύχθηκε ένα διεθνές δίκτυο πελατών, που στηρίχτηκε στην ποιότητα του προϊόντος της, την αξιοπιστία και την ανταγωνιστικότητα. Αναγνωρίζοντας τη μεγάλη δυνατότητα της διεθνούς αγοράς, η Εταιρεία κατασκεύασε το δικό της λιμάνι δίπλα στην τσιμεντοβιομηχανία το 1983, μέσω του οποίου μέρος της παραγωγής τσιμέντου εξάγεται σε ετήσια βάση. Το Λιμάνι Βασιλικού παρέχει υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης και σε τρίτους για την εισαγωγή και την εξαγωγή οχληρών φορτίων. Η Εταιρεία σήμερα έχει τη δυνατότητα να παράγει 1,85 εκατομμύρια τόνους Φαιού και Λευκού τσιμέντου το χρόνο.

Ένα σημαντικό σταυροδρόμι στην ανάπτυξη της Εταιρείας ήταν η συμμετοχή της Ιταλικής Εταιρείας Italcementi το 1990 με 20% στο κεφάλαιο της Εταιρείας, η οποία στην συνέχεια αυξήθηκε σε 33%. Η Italcementi είναι από τους μεγαλύτερους παραγωγούς τσιμέντου στον κόσμο με επενδύσεις στην Ευρώπη, Ασία, Αμερική και Αφρική.

Η Italcementi συνέβαλε καθοριστικά στην ανάπτυξη και την πρόοδο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού στο πεδίο της τεχνολογίας, στις διαδικασίες παραγωγής τσιμέντου και στην εισαγωγή νέας τεχνολογίας. Η Εταιρεία δεσμεύτηκε σε ένα πρόγραμμα αειφόρου ανάπτυξης για το οποίο έγιναν μεγάλες επενδύσεις για να αυξήσουν, να βελτιώσουν και να αναβαθμίσουν την ικανότητα και τις διαδικασίες παραγωγής, ενώ άλλες σημαντικές δαπάνες στοχεύουν να βελτιώσουν την περιβαλλοντική της απόδοση.

Από το 2004, ο Όμιλος Τσιμεντοποιίας Βασιλικού, στα πλαίσια της στρατηγικής του ανάπτυξης στην οικοδομική βιομηχανία, έχει την πρώτη του παρουσία στον τομέα του έτοιμου σκυροδέματος στη βόρεια επαρχία της Πάφου, στην περιοχή Δρούσιας. Κατά το 2005 η Τσιμεντοποιία Βασιλικού προχώρησε στην κατασκευή και λειτουργία μιας δεύτερης μονάδας έτοιμου σκυροδέματος στα νοτιοανατολικά της Επαρχίας Πάφου, στη βιομηχανική περιοχή Αγίας Βαρβάρας που άρχισε να λειτουργεί από το Μάρτιο του 2006. Ο Όμιλος Τσιμεντοποιίας Βασιλικού έχει εγκατεστημένη δυνατότητα παραγωγής πέραν των 200.000m³ έτοιμου σκυροδέματος ανά έτος με στόλο 15 μπετονιέρων και 6 αντλιών.

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ CCC

Στις 9 Μαρτίου 2007, η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία με την The Cyprus Cement Public Company Ltd (CCC) για τη συνένωση των εργασιών των δύο εταιρειών, που αφορούν τους τομείς παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου, λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος, με την συγκέντρωση τους κάτω από την διαχείριση της Εταιρείας. Η στρατηγικής σημασίας συμφωνία αποσκοπεί στη συνένωση των δυνάμεων της Κυπριακής Τσιμεντοβιομηχανίας διασφαλίζοντας τη μακροπρόθεσμη επιτυχία και ανάπτυξη της Εταιρείας.



Οι κύριοι όροι της συμφωνίας προβλέπουν τα ακόλουθα:

(1) Τη μεταφορά στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού των εργασιών της CCC που αφορούν την παραγωγή και διάθεση τσιμέντου, που περιλαμβάνουν το εργοστάσιο παραγωγής τσιμέντου στη Μονή καθώς και την άδεια μίσθωσης γης από την Αρχή Λιμένων Κύπρου προς την CCC για δημιουργία τερματικού εισαγωγής τσιμέντου.

(2) Την απόκτηση από την Εταιρεία μέσω της CCC Building Materials Limited, της οποίας θα κατέχει όλες τις μετοχές, ολόκληρης της μέχρι τώρα άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της CCC στις εταιρείες Λατομεία Λατούρος Λτδ (50%), C.C.C. Aggregates Limited (51%), Athinodorou Beton-Transport Limited (44%), Athinodorou Beton-Estates Limited (44%) και Athinodorou Beton Ltd (44%) ως επίσης και στην ΕΛΜΕΝΙ (Λατομεία) Λίμιτεδ (24,5%). Σημειώνεται ότι στο ποσοστό συμμετοχής της CCC Building Materials Ltd στις εταιρείες Athinodorou Beton-Transport Limited, Athinodorou Beton-Estates Limited και Athinodorou Beton Ltd ως επίσης και στην ΕΛΜΕΝΙ (Λατομεία) Λίμιτεδ περιλαμβάνεται και το μερίδιο (50%) της έμμεσης συμμετοχής της μέσω της εταιρείας Λατομεία Λατούρος Λτδ.

(3) Την εγκατάσταση και λειτουργία νέας υπερσύγχρονης μονάδας παραγωγής τσιμέντου στο Βασιλικό με δυναμικότητα 2 εκατομμύρια τόνους κλίνκερ (αντίστοιχο σε 2,4 εκατομμύρια τόνους τσιμέντο) ανά έτος και ταυτόχρονα τον τερματισμό ή τη σημαντική μείωση της παραγωγής τσιμέντου του Τσιμεντοποιίου Μονής.

Για την υλοποίηση της συμφωνίας η Τσιμεντοποιία Βασιλικού έχει εκδώσει και παραχωρήσει την 1^η Ιανουαρίου 2008, 18.199.794 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια προς την CCC στην υπέρ το άρτιο τιμή των €2,89 (£1,69), μετά από έγκριση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας στις 19 Δεκεμβρίου 2007.

Η τιμή έκδοσης των μετοχών καθορίστηκε βάσει της μεσοσταθμικής τιμής στο κλείσιμο της μετοχής της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών μηνών που προηγήθηκαν της 9^{ης} Μαρτίου 2007 (ημερομηνία σύναψης της Συμφωνίας). Με βάση έκθεση εκτίμησης που ετοιμάστηκε από τους ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες Deloitte & Touche Limited η αξία των δραστηριοτήτων, των στοιχείων ενεργητικού καθώς επίσης και των συμμετοχών της CCC σε άλλες εταιρείες, οι οποίες μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία καλύπτει την αξία έκδοσης των 18.199.794 μετοχών της Εταιρείας που εκδόθηκαν προς την CCC στην υπέρ το άρτιο τιμή των £1,69 (€2,89) η κάθε μετοχή.

Η συμφωνία έχει λάβει την έγκριση της Επιτροπής για την Προστασία του Ανταγωνισμού με προϋπόθεση την τήρηση συγκεκριμένων δεσμεύσεων που αναλήφθηκαν κατά την έκδοση της απόφασης. Οι δεσμεύσεις αυτές αφορούν κυρίως:

(α) Μέχρι την 31/12/2010 ή μέχρι τη δημιουργία της νέας μονάδας παραγωγής τσιμέντου, εάν αυτό γίνει νωρίτερα, η τιμή του τσιμέντου θα αυξάνεται μόνο για μερική κάλυψη των αυξήσεων στο κόστος παραγωγής.

(β) Απαγόρευση αυξήσεων της τιμής του τσιμέντου πριν την 1^η Ιανουαρίου 2009.

(γ) Παραχώρηση της άδειας μίσθωσης γης για δημιουργία τερματικού σταθμού εισαγωγής τσιμέντου.

Μελλοντική αναπτυξιακή πορεία

Η Εταιρεία μετά από διεθνή διαγωνισμό προσφορών που προκήρυξε για την κατασκευή μιας νέας γραμμής παραγωγής κλίνκερ, βέλτιστης διαθέσιμης τεχνολογίας, υπέγραψε συμβόλαιο με το οποίο ανέθεσε την κύρια εργολαβία του έργου στην Κινέζικη εταιρεία CBMI Construction Co Ltd. Η επένδυση αυτή που αναμένεται να ανέλθει σε €160 εκατομμύρια θα εκσυγχρονίσει τις πεπαλαιωμένες εγκαταστάσεις και θα επεκτείνει τη ζωή της βιομηχανίας για τα επόμενα 40-50 χρόνια, αξιοποιώντας τις άριστης ποιότητας πρώτες ύλες που εξορύσσονται από τα λατομεία της περιοχής.

Αναμένεται ότι η ολοκλήρωση της συμφωνίας θα έχει ως αποτέλεσμα την αξιοποίηση σημαντικών συνεργιών που θα προκύψουν από οικονομίες κλίμακας με την εγκατάσταση της νέας γραμμής παραγωγής Βέλτιστης Διαθέσιμης Τεχνολογίας και αφορούν:



- Χαμηλότερο κεφαλαιουχικό κόστος ανά τόνο εγκατεστημένης παραγωγικής δυναμικότητας, καθώς και
- Μείωση του σταθερού κόστους ανά τόνο παραγόμενου τσιμέντου.

Επίσης, πέραν των πιο πάνω, δίδεται η δυνατότητα στη τσιμεντοβιομηχανία για πιο ορθολογιστική, πλήρη και μακροπρόθεσμη αξιοποίηση των δικαιωμάτων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα: με την εγκατάσταση της μέγιστης επιτρεπόμενης δυναμικότητας, η οποία προσφέρει οικονομίες κλίμακας αλλά και αυξημένα έσοδα από μεγαλύτερους όγκους πωλήσεων, καλύπτεται πλήρως η ζήτηση στην ολοένα αυξανόμενη κυπριακή αγορά, ενώ παράλληλα ενισχύεται περαιτέρω ο εξαγωγικός της χαρακτήρας και η ανάπτυξη νέων αγορών.

Η νέα γραμμή παραγωγής θα έχει πολλαπλά οικονομικά, ποιοτικά και περιβαλλοντικά οφέλη που αφορούν στη μείωση της κατανάλωσης καυσίμων μέχρι 30% ανά τόνο τσιμέντου, καθώς και στη δυνατότητα για αντικατάσταση συμβατικών ορυκτών καυσίμων με ανανεώσιμες πηγές που καλύπτουν μέχρι και 50% των αναγκών της. Τα υπερσύγχρονα συστήματα ελέγχου που θα εγκατασταθούν, αναβαθμίζουν ακόμη περισσότερο την ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων, ενώ η περιβαλλοντική απόδοση της βιομηχανίας θα είναι σαφώς αναβαθμισμένη με τη δραστική μείωση όλων των εκπεμπόμενων ρύπων, σύμφωνα και με τη διακηρυγμένη πολιτική της Εταιρείας για αειφόρο ανάπτυξη. Η τσιμεντοβιομηχανία δρα προ-ενεργητικά (proactively) ώστε να είναι πλήρως συμβατή με όλους τους αναμενόμενους περιβαλλοντικούς περιορισμούς που προγραμματίζονται να επιβληθούν στο εγγύς μέλλον σε Ευρωπαϊκό επίπεδο.

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ / ΟΡΟΣΗΜΑ ΟΜΙΛΟΥ

1963

Ίδρυση της Εταιρείας ως Δημόσιας Εταιρείας κατόπιν πρωτοβουλίας της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας.

1967

Έναρξη εργασιών με δυνατότητα παραγωγής 150.000 τόνων τσιμέντου ετησίως με έδρα την περιοχή του Βασιλικού. Η περιοχή επιλέχθηκε λαμβάνοντας υπόψη την αφθονία και την άριστη ποιότητα των πρώτων υλών στην περιοχή.

1970

Τίθεται σε λειτουργία η 2^η μονάδα παραγωγής της Εταιρείας με δυνατότητα παραγωγής 160.000 τόνων τσιμέντου ετησίως.

1975

Τίθεται σε λειτουργία η 3^η μονάδα παραγωγής της Εταιρείας με δυνατότητα 140.000 τόνων τσιμέντου ετησίως.

1984

Αντικατάσταση της καύσιμης ύλης των κλιβάνων της Εταιρείας από πετρέλαιο σε κάρβουνο.

1985

Κατασκευή λιμανιού από την Εταιρεία δίπλα από τις εγκαταστάσεις της για πραγματοποίηση εξαγωγών τσιμέντου.

1986

Τίθεται σε λειτουργία η 4^η μονάδα παραγωγής της Εταιρείας με δυνατότητα παραγωγής 450.000 τόνων τσιμέντου ετησίως.

1990

Ο Ιταλικός Όμιλος Italcementi προχωρεί σε σύναψη συμφωνίας στρατηγικής συνεργασίας με την Εταιρεία αποκτώντας το 20% του μετοχικού της κεφαλαίου.

1996

Στις 29 Μαρτίου 1996 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.



1997

Ο Όμιλος Italcementi αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας σε 33%.

2000

Εγκατάσταση νέου σιλό τσιμέντου με δυνατότητα αποθήκευσης 25.000 τόνων.

2001

Απόκτηση 30% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Λατομείο Πυργών Λτδ δημιουργώντας στρατηγική συμμαχία με την εταιρεία Ιωάννου & Παρασκευαΐδης Λτδ η οποία κατέχει το υπόλοιπο 70%.

2002

Εγκατάσταση νέου μύλου τσιμέντου τελευταίας τεχνολογίας με αλεστική δυνατότητα 450.000 τόνων ετησίως.

2003

Εγκατάσταση ιδιόκτητων ηλεκτρογεννητριών (6MW) εσωτερικής καύσης με στόχο την μείωση κατά 25% των δαπανών ηλεκτρικής ενέργειας ως αποτέλεσμα της φιλελευθεροποίησης της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας.

2004

Εξαγορά από την εξολοκλήρου θυγατρική εταιρεία Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ του 51% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Α.Ε.Σ. Άτλας Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ με στόχο την επέκταση των δραστηριοτήτων του Ομίλου στην παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος.

2006

Αύξηση της δυναμικότητας των ιδιόκτητων ηλεκτρογεννητριών εσωτερικής καύσης από 6MW σε 10MW με στόχο την κάλυψη κατά 50% των αναγκών σε ηλεκτρική ενέργεια, με επιπρόσθετη επένδυση ύψους €2,56 εκ. (£1,5 εκ.).

Έναρξη της κατασκευής νέου σιλό κλίνκερ χωρητικότητας 90.000 τόνων, συνολικής επένδυσης €14,2 εκ. (£6 εκ.) που ολοκληρώθηκε το 2008, με σκοπό την προστασία του περιβάλλοντος, τη βελτίωση της ποιότητας των τελικών προϊόντων και τη μείωση του λειτουργικού κόστους.

Έναρξη των εργασιών της θυγατρικής εταιρείας Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ στην επαρχία Πάφου με δυνατότητα παραγωγής 120.000 m³ έτοιμου σκυροδέματος.

2007

Υπογραφή συμφωνίας με την The Cyprus Cement Public Company Ltd για την μεταφορά των εργασιών παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου της The Cyprus Cement Public Company Ltd προς την Εταιρεία καθώς επίσης και των συμμετοχών της CCC σε εταιρείες του τομέα των λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος με αντάλλαγμα την έκδοση 18.199.794 μετοχών της Εταιρείας.

2008

Βάσει της συμφωνίας που υπογράφηκε με την The Cyprus Cement Public Company Ltd από την 1/1/2008, έγινε μεταφορά των εργασιών παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου της The Cyprus Cement Public Company Ltd προς την Εταιρεία καθώς επίσης και των συμμετοχών της CCC σε εταιρείες του τομέα των λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος και εκδόθηκαν εις αντάλλαγμα 18.199.794 μετοχές της Εταιρείας προς την CCC.

Ολοκλήρωση του νέου σιλό κλίνκερ χωρητικότητας 90.000 με συνολική επένδυση €14,2 εκ. Το νέο σιλό κλίνκερ θα συμβάλει σημαντικά στις προσπάθειες για προστασία του περιβάλλοντος μειώνοντας σημαντικά τις εκπομπές σκόνης.

Υπογραφή συμφωνίας με τη διεθνούς κύρους κινεζική εταιρεία CBMI Construction Co Ltd για την κατασκευή στο Βασιλικό μιας νέας υπερσύγχρονης μονάδας παραγωγής.



3. ΣΚΟΠΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι σκοποί της Εταιρείας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού της Εγγράφου. Ο κύριος σκοπός της Εταιρείας, μεταξύ άλλων, είναι: η ίδρυση εργοστασίου τσιμέντου και η διεξαγωγή των επιχειρήσεων της παραγωγής, αποθήκευσης, πώλησης, εξαγωγής, διανομής εμπορευομένων τσιμέντων τύπου 'Portland' ή προϊόντων και υποπροϊόντων αυτών.

Οι σκοποί της Εταιρείας εκτίθενται με λεπτομέρεια στο Ιδρυτικό Έγγραφο της Εταιρείας το οποίο αποτελεί δημόσιο έγγραφο, κατατεθειμένο στο γραφείο του Εφόρου Εταιρειών στην Κύπρο.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ ιδρύθηκε το 1963, ως δημόσια εταιρεία, κατόπιν πρωτοβουλίας της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Η περιοχή του Βασιλικού επιλέχθηκε ως η καλύτερη δυνατή θέση για την ανέγερση των εγκαταστάσεων λαμβάνοντας υπόψη την αφθονία και την άριστη ποιότητα των πρώτων υλών στην περιοχή.

Οι εγκαταστάσεις τέθηκαν σε λειτουργία το 1967 με ετήσια παραγωγή 150.000 τόνων τσιμέντου.

Τα πρώτα χρόνια λειτουργίας ήταν εξαιρετικά ενθαρρυντικά δεδομένου ότι η εταιρεία κατόρθωσε να διαθέτει ολόκληρη την παραγωγή. Από το 1967 η εταιρεία εξελίχθηκε παράλληλα με την αναπτυσσόμενη οικονομία του νησιού. Σταδιακά, νέες μονάδες παραγωγής εγκαταστάθηκαν για να αυξήσουν την παραγωγική ικανότητα του αρχικού εργοστασίου προκειμένου να ικανοποιηθεί η αυξανόμενη ζήτηση στην τοπική αγορά. Παράλληλα, αναπτύχθηκε ένα διεθνές δίκτυο πελατών, που στηρίχτηκε στην ποιότητα του προϊόντος, την αξιοπιστία και την ανταγωνιστικότητα. Στα δύο εργοστάσια που διαθέτει σήμερα η Εταιρεία, στο Βασιλικό και στη Μονή, παράγονται 1,85 εκατομμύρια τόνοι φαιού και λευκού τσιμέντου το χρόνο σε οκτώ τύπους που διατίθενται χύμα και σε σακιά.

Αναγνωρίζοντας τη μεγάλη δυνατότητα της διεθνούς αγοράς, η εταιρεία κατασκεύασε το δικό της λιμάνι δίπλα στην τσιμεντοβιομηχανία το 1983, μέσω του οποίου μπορεί να εξάγει μέρος της παραγωγής τσιμέντου που δεν διατίθεται στην εγχώρια αγορά. Το Λιμάνι Βασιλικού παρέχει υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης και σε τρίτους, για την εισαγωγή και την εξαγωγή οχληρών φορτίων. Το Λιμάνι Βασιλικού είναι το μόνο βιομηχανικό λιμάνι της Κύπρου.

Την τελευταία δεκαετία η Τσιμεντοποιία Βασιλικού εξήγαγε 3,7 εκ τόνους τσιμέντου και κλίνκερ, κυρίως σε Ευρωπαϊκούς προορισμούς, όπως π.χ. την Ιταλία, Ισπανία, Πορτογαλία, Ηνωμένο Βασίλειο, Κανάριους Νήσους κ.α. Το τελευταίο διάστημα η Εταιρεία έχει αναστείλει τις εξαγωγές τσιμέντου για ικανοποίηση της κατακόρυφης αύξησης της εσωτερικής ζήτησης.

Μέσα από τις θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης σε συμπληρωματικούς τομείς της οικοδομικής βιομηχανίας των αδρανών λατομικών υλικών καθώς και του ετοίμου σκυροδέματος.

Η στρατηγική της Εταιρείας παραμένει η συνεχής ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της. Έτσι, θεμελιώδης στόχος της Εταιρείας είναι η συνεχής αναβάθμιση των τεχνολογικών της δυνατοτήτων ώστε να πετύχει τους ποιοτικούς και οικονομικούς της στόχους.

Στα πλαίσια της τεχνολογικής αναβάθμισης, η Εταιρεία εισάγει νέα συστήματα αυτοματοποίησης και εφαρμόζει προληπτικές διαδικασίες συντήρησης, οι οποίες μεγιστοποιούν τον βαθμό εκμετάλλευσης των μονάδων παραγωγής.

Ο εξοπλισμός για την προστασία του περιβάλλοντος και την υγεία των εργαζομένων αναβαθμίζεται σε όλους τους τομείς των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ενώ ιδιαίτερη έμφαση δίδεται στην ασφάλεια.

Ο βαθμός κατάρτισης και εκπαίδευσης του προσωπικού ενισχύεται συνεχώς. Η επένδυση στο ανθρώπινο δυναμικό, τις γνώσεις, την εξειδίκευση και την ποιότητα του, αποτελεί κεντρικό στόχο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού.



Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού θεωρεί την άριστη ποιότητα των προϊόντων της καθώς επίσης και την ικανοποίηση των πελατών της ως απαραίτητα στοιχεία για την επιτυχία της στα επόμενα χρόνια. Η δέσμευση της Εταιρείας για συνεχή βελτίωση και τεχνική αναβάθμιση έχει οδηγήσει στην ανάπτυξη και την εφαρμογή ενός Συστήματος Διαχείρισης της Ποιότητας.

Όλα τα προϊόντα της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού πληρούν τους κανονισμούς και απαιτήσεις της πολιτικής της Εταιρείας όσον αφορά τον έλεγχο και τη συνεχή βελτίωση της ποιότητας. Το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας δίνει έμφαση στην πρόληψη παρά στη διόρθωση σε όλα τα στάδια παραγωγής και έχει οδηγήσει την Εταιρεία στην απόκτηση του Διεθνούς Πιστοποιητικού Ποιότητας ISO 9002 τον Ιούνιο του 1996. Η Εταιρεία εξασφαλίζει την Ευρωπαϊκή Σήμανση Πιστοποίησης Προϊόντων "CE" από τον Ιούνιο του 2001.

Ποιότητα σημαίνει ικανοποίηση πελατών, και προς αυτόν τον στόχο δημιουργήθηκε το 2001 ένα Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης το οποίο προσφέρει στους πελάτες την τεχνογνωσία και τις εμπειρίες της Τσιμεντοβιομηχανίας Βασιλικού. Αυτό το γεγονός αποτελεί μια περαιτέρω διαβεβαίωση στους πελάτες της Εταιρείας και μια εγγύηση της άριστης ποιότητας των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών. Το τμήμα αυτό ενισχύεται από ένα σύγχρονο Εργαστήριο Ελέγχου Ποιότητας και Έρευνας Σκυροδέματος σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα προκειμένου να διερευνηθεί περαιτέρω η συμπεριφορά των διάφορων τύπων τσιμέντου που παράγει με τα διάφορα τοπικά αδρανή υλικά. Με τον τρόπο αυτό οι δραστηριότητες του Τμήματος Εξυπηρέτησης Πελατών έχουν επεκταθεί σε θέματα τεχνικής υποστήριξης και συμβουλευτικών υπηρεσιών με εξειδικευμένα σεμινάρια ή επισκέψεις σε εργοτάξια πελατών.

Κοινωνική ευθύνη

Η Εταιρεία δεσμεύτηκε σε ένα πρόγραμμα αειφόρου ανάπτυξης για το οποίο έγιναν μεγάλες επενδύσεις για να αυξηθούν, να βελτιώσουν και να αναβαθμίσουν την ικανότητα και τις διαδικασίες παραγωγής, ενώ άλλες σημαντικές δαπάνες στοχεύουν να βελτιώσουν την περιβαλλοντική της απόδοση.

Η Εταιρεία επενδύει στις σχέσεις με τις γειτονικές κοινότητες και τους ανθρώπους τους. Κεντρική μέριμνα παραμένει η προστασία του περιβάλλοντος που αποτελεί αξία άρρηκτα συνδεδεμένη με την ανάπτυξη της Εταιρείας.

Έλεγχος ποιότητας προϊόντων

Ο Όμιλος της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού, με σημαντική παρουσία στη βιομηχανική παραγωγή της Κύπρου, λειτουργεί πάντα με άξονα την ποιότητα. Η αρχή της ποιότητας τηρείται απαρένγκλιτα σε όλα τα στάδια επεξεργασίας των πρώτων υλών, αλλά και στην παραγωγή του τελικού προϊόντος. Η ποιότητα όμως χαρακτηρίζει και τις σχέσεις του Ομίλου Βασιλικού με τους πελάτες του. Ποιοτικά προϊόντα, ποιοτικές υπηρεσίες με γνώμονα πάντοτε τον άνθρωπο και τις ανάγκες του.

Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ έχοντας ως πυξίδα της την παραγωγή ποιοτικών προϊόντων έχει πιστοποιήσει όλα τα προϊόντα της με τη σήμανση CE, λαμβάνοντας και τα απαραίτητα πιστοποιητικά.

Συγχρόνως διατηρεί και λειτουργεί 2 εργαστήρια για τον έλεγχο της ποιότητας του τελικού προϊόντος.

Το Εργαστήριο Σκυροδέματος και το Εργαστήριο Φυσικών Δοκιμών Τσιμέντου

Στο εργαστήριο σκυροδέματος γίνεται ο έλεγχος όλων των τσιμέντων που παράγει η εταιρεία όσον αφορά την συμπεριφορά τους στο σκυροδέμα από απόψεως εργασιμότητας και θλιπτικών αντοχών. Επίσης γίνονται έλεγχοι των αδρανών υλικών, σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα, τα οποία μαζί με το τσιμέντο και το νερό αποτελούν τις πρώτες ύλες του σκυροδέματος.

Στο εργαστήριο των φυσικών δοκιμών του τσιμέντου γίνονται όλοι οι έλεγχοι που προβλέπονται από τα Ευρωπαϊκά πρότυπα EN 197 και αφορούν τις φυσικές και μηχανικές ιδιότητες των τσιμέντων όπως ο αρχικός χρόνος πήξης, η ροή, η αντοχή σε θλίψη και κάμψη και άλλοι.



Παράλληλα λειτουργεί επί 24ώρου βάσεως εργαστήριο που καλύπτει όλες τις βάρδιες λειτουργίας του εργοστασίου και ελέγχει την ποιότητα όλων των ενδιάμεσων προϊόντων (Φαρίνα, Κλίνκερ) και του τελικού προϊόντος (Τσιμέντο) ανά ώρα. Οι περισσότερες αναλύσεις γίνονται πολύ γρήγορα με τον Αναλυτή Δευτερογενούς ακτινοβολίας Χ (X-Ray) και λαμβάνονται άμεσα όλες οι διορθωτικές ενέργειες για την διασφάλιση της ποιότητας του τελικού προϊόντος. Τα αποτελέσματα των ποιοτικών στοιχείων όλων των τύπων τσιμέντου αποστέλλονται σε όλους του πελάτες ανά δεκαπενθήμερο.

Στον πίνακα πιο κάτω παρουσιάζεται ανάλυση των πωλήσεων της εταιρείας ανά δραστηριότητα και η κατανομή τους στην Κύπρο και το εξωτερικό:

	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2007	31/12/2006
	€	€	£	£
Πωλήσεις τσιμέντου και κλίνκερ εσωτερικού	119.832.425	82.390.016	48.220.734	42.302.180
Πωλήσεις τσιμέντου και κλίνκερ εξωτερικού	-	2.678.542	1.567.681	5.522.617
Πωλήσεις έτοιμου σκυροδέματος	7.813.916	5.698.680	3.335.289	3.129.996
Άλλα	87.267	83.641	48.953	47.511
Συνολικές πωλήσεις	127.733.608	90.850.879	53.172.657	51.002.304

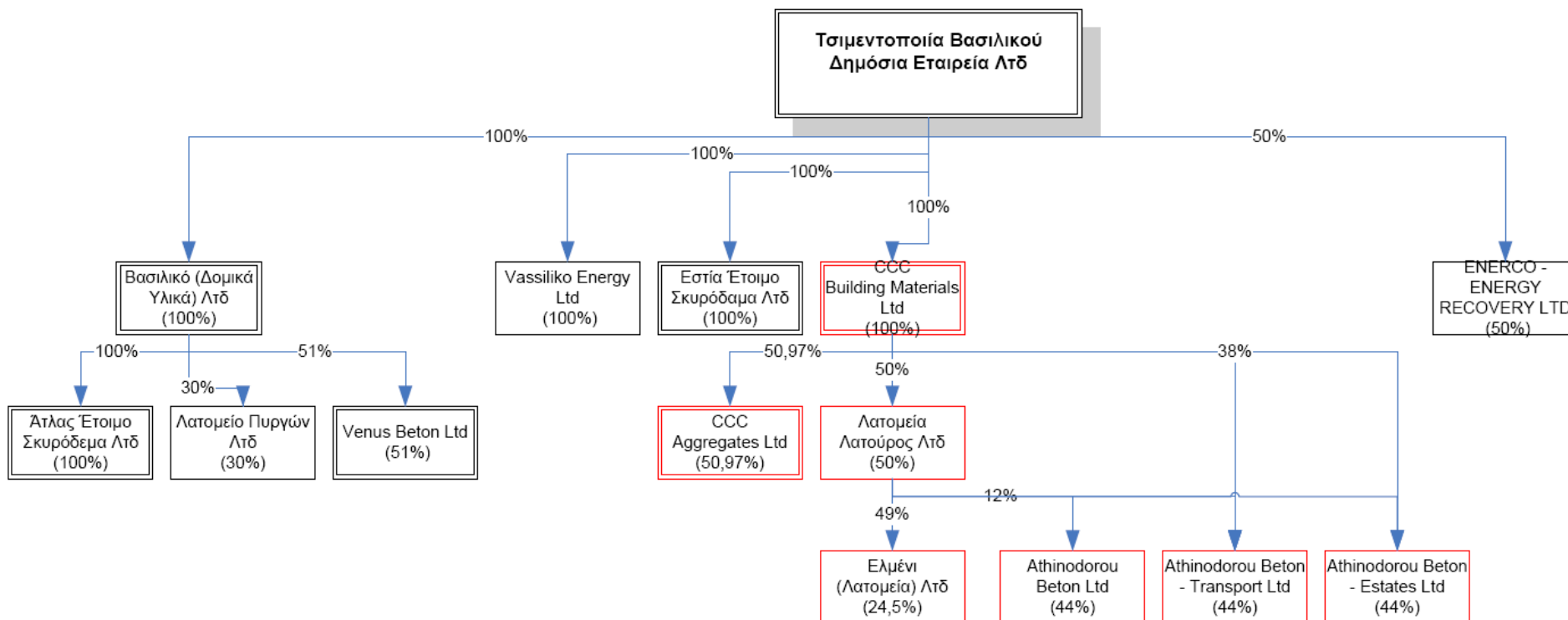
Το γενικότερο αρνητικό οικονομικό κλίμα έχει επιφέρει μείωση στη ζήτηση στην επιτόπια αγορά καθώς και σε αγορές του εξωτερικού. Η Εταιρεία καταβάλλει προσπάθειες για διοχέτευση των πλεονασμάτων παραγωγής σε νέες αγορές στο εξωτερικό.

Οι τιμές πωλήσεως των προϊόντων, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς, τις αλλαγές στο κόστος παραγωγής και τις δεσμεύσεις προς την Επιτροπή Προστασίας Ανταγωνισμού έχουν αναπροσαρμοστεί θετικά για κάλυψη μέρους αυτών των πιο πάνω αυξήσεων.

Οι τιμές των κύριων καυσίμων (pet-coke, coal) που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή παραμένουν σε ψηλά επίπεδα, χωρίς να έχουν σταθεροποιηθεί, παρουσιάζοντας διακυμάνσεις που οφείλονται σε μεταβολές τόσο στην τιμή τους όσο και στη συναλλαγματική ισοτιμία €/\$.



5. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ





5.1 ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Εταιρεία	Έδρα	Κύρια δραστηριότητα	Συμμετοχή
Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ	Κύπρος	Επενδυτική Εταιρεία	100%
ΑΕΣ Άτλας Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ	Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	100%
Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ	Κύπρος	Παραγωγή Έτοιμου Σκυροδέματος	100%
Vassiliko Energy Ltd	Κύπρος	Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας	100%
Venus Beton Ltd	Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%
CCC Building Materials Ltd	Κύπρος	Επενδυτική εταιρεία	100%
CCC Aggregates Ltd	Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%
Λατομεία Λατούρος Λτδ	Κύπρος	Παραγωγή αδρανών υλικών	50%

5.2 ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Εταιρεία	Έδρα	Κύρια δραστηριότητα	Συμμετοχή
Λατομείο Πυργών Λτδ	Κύπρος	Παραγωγή αδρανών υλικών	30%
ENERGO – Energy Recovery Limited	Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	50%
Athinodorou Beton-Transport Limited	Κύπρος	Εταιρεία μεταφοράς τσιμέντου και αδρανών υλικών	44%
Athinodorou Beton-Estates Limited	Κύπρος	Κτηματική εταιρεία	44%
Athinodorou Beton Ltd	Κύπρος	Παραγωγή Έτοιμου Σκυροδέματος	44%
ΕΛΜΕΝΙ (Λατομεία) Λτδ	Κύπρος	Παραγωγή αδρανών υλικών	24,5%

6. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο μέσος αριθμός προσωπικού του Ομίλου για τα έτη 2006, 2007 και 2008 και κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα:

	Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Παραγωγή και εμπορία τσιμέντου και κλίνκερ	313	316	215	213
Παραγωγή και διανομή σκυροδέματος	13	13	16	21
Συνολικός αριθμός προσωπικού	326	329	231	234



7. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

7.1. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από 11 μέλη και αποτελείται από τους:

<p>Αντώνης Α. Αντωνίου Εκτελεστικός Πρόεδρος</p> <p>Αθηναίδος 5 2066 Στρόβολος Λευκωσία</p>	<p>Ο κ. Αντώνης Α. Αντωνίου γεννήθηκε στο Λονδίνο το 1954. Αποφοίτησε από την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας και σπούδασε στο Πανεπιστήμιο του Λονδίνου (Birkbeck College). Ο κ. Αντωνίου είναι κάτοχος πτυχίων BSc (Hons.) καθώς και μεταπτυχιακού διπλώματος στην Επιστήμη των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (Postgraduate Diploma in Computer Science). Εργάστηκε ως Βιοχημικός/Μικροβιολόγος στο Πανεπιστήμιο του Λονδίνου (University College London) και μετά ως Computer Systems Analyst στην British Gas επίσης στο Λονδίνο. Το 1983 υπήρξε ιδρυτικό στέλεχος της εταιρείας AMEP όπου διετέλεσε ως Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής μέχρι το 1998. Από το 1998 μέχρι το 2006 διετέλεσε Senior Vice President (Operations and IT Systems) της ACNielsen στην Ευρώπη και μέλος του Ευρωπαϊκού Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Nielsen.</p>
<p>Fabrizio Donegà Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος</p> <p>Via S. Giacomo 42 24129 Bergamo Italy</p>	<p>Ο κ. Fabrizio Donega γεννήθηκε στο Τορίνο το 1963. Είναι κάτοχος πτυχίου στη Μηχανολογία Μηχανική από το Πανεπιστήμιο της Γένοβα, μεταπτυχιακών στην Χρηματοοικονομική και Λογιστική από το Cranfield University, Εταιρικής Χρηματοοικονομικής από το SDA Bocconi School of Management και Διεύθυνση Ανάπτυξης Προγράμματος από το Harvard Business School. Ο κ. Fabrizio Donega είναι Βοηθός Γενικός Διευθυντής της ITALCEMENTI S.p.A υπεύθυνος για τις βιομηχανικές εργασίες του Συγκροτήματος της Italcementi στην Ιταλία. Εργάζεται στο Συγκρότημα της Italcementi από το 1981 και υπηρέτησε στις θέσεις του Βοηθού Τεχνικού Διευθυντή, Διευθυντή Εργοστασίου, Επόπτη Διάγνωσης και Απόδοσης στα Κεντρικά Γραφεία της Italcementi, Γενικού Διευθυντή για τις εργασίες της Italcementi στην Ελλάδα και τη Βουλγαρία και ακολούθως στην Κύπρο, το Καζακστάν και την Αίγυπτο μέχρι το 2003. Ο κ. Fabrizio Donega είναι Αναπληρωτής Πρόεδρος του Ιταλικού Τεχνικού & Οικονομικού Συνδέσμου Παραγωγών Τσιμέντου, Μέλος της Επιτροπής Συντονισμού του Ευρωπαϊκού Συνδέσμου Τσιμέντου, Πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανικών Παραγωγών Τσιμέντου, Ασβέστη και Γύψου του Bergamo Confindustria (Σύνδεσμος Βιομηχάνων του Bergamo) και Μέλος του Συμβουλίου του Bergamo Confindustria.</p>
<p>Maurizio Mansi Montenegro Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Via Bagutti 5 6900 Lugano Switzerland</p>	<p>Ο κ. Maurizio Mansi Montenegro γεννήθηκε στην Φλωρεντία της Ιταλίας το 1962. Είναι κάτοχος πτυχίου Στατιστικής Επιστήμης από το Πανεπιστήμιο της Ρώμης καθώς επίσης και διπλωμάτων στο Στρατηγικό Μάρκετινγκ και στο Διεθνές Μάρκετινγκ από το SDA Bocconi School of Management και έχει παρακολουθήσει το International Executive Program του INSEAD Business School. Ο κος Maurizio Mansi Montenegro είναι Διευθύνων Σύμβουλος της Interbulk Trading S.A., Μέλους του Ομίλου Italcementi. Εργάζεται στον Όμιλο Italcementi από το 1990 και υπηρέτησε στις θέσεις του Συντονιστή Αναλυτή Μάρκετινγκ, Συντονιστή Μάρκετινγκ, Διευθυντή Στρατηγικού Προγραμματισμού και Βοηθού του Ανώτερου Εκτελεστικού Διευθυντή στην Italcementi Spa, καθώς επίσης και στην θέση του Εμπορικού Διευθυντή Τσιμέντου στην Suez Cement.</p>



<p>Paolo Catani Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Via Tassis 14 24129 Bergamo Italy</p>	<p>Ο κ. Paolo Catani γεννήθηκε στο Πέργαμο της Ιταλίας, το 1939. Αποφοίτησε το Πολυτεχνείο του Μιλάνο και είναι Μηχανολόγος Μηχανικός. Ο κ. Paolo Catani έχει 42 χρόνια εμπειρίας στον τομέα της παραγωγής τσιμέντου αφού εργάστηκε από το 1964 μέχρι το 2006 σε διάφορες θέσεις του Συγκροτήματος Italcementi, ενός από τους μεγαλύτερους παραγωγούς τσιμέντου στον κόσμο. Συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων, ο κ. Paolo Catani υπηρέτησε το Συγκρότημα Italcementi από τη θέση του Συμβούλου στο Τμήμα Διαγνώσεων και Απόδοσης και ήταν Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Τεχνικού Κέντρου του Συγκροτήματος της Italcementi. Επίσης υπηρέτησε στις θέσεις του Συμβούλου του Τμήματος Άλεσης και Βοηθού Συμβούλου του Τμήματος Καύσης. Ο κ. Paolo Catani είναι κάτοχος πατέντων στην τεχνολογία και μηχανήματα του τσιμέντου.</p>
<p>Μάριος Γ. Ηλιάδης Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Σοφούλη 2 Μέγαρο Σιαντεκλέρ, 2^{ος} όροφος 1096 Λευκωσία</p>	<p>Ο κ. Μάριος Ηλιάδης γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1963. Σπούδασε Νομικά στο University of Kent στο Ηνωμένο Βασίλειο απ' όπου αποφοίτησε το 1986 με το πτυχίο B.A. (Hons) in Law. Ακολούθησε μεταπτυχιακές σπουδές στα νομικά στο King's College του Πανεπιστημίου του Λονδίνου απ' όπου απέκτησε πτυχίο Master of Laws (LL.M). Ο κ. Μάριος Ηλιάδης εργάστηκε στον οίκο Price Waterhouse στο Λονδίνο κατά την περίοδο 1988-1989 ενώ από τον Αύγουστο του 1990 ασκεί το επάγγελμα του δικηγόρου στη Λευκωσία. Ο κ. Μάριος Ηλιάδης είναι εκ των συνεταιρών του Δικηγορικού οίκου Τάσσοσ Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε.</p>
<p>Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Λεωφ. Μακαρίου 197, 3030 Λεμεσός</p>	<p>Ο κ. Γεώργιος Γαλαταριώτης γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1947. Αποφοίτησε από το Λανίτειο Γυμνάσιο Λεμεσού το 1965 και σπούδασε Εμπορικές Επιστήμες στο City Polytechnic του Ηνωμένου Βασιλείου. Ο κ. Γ. Γαλαταριώτης είναι επιχειρηματίας, Εκτελεστικός Σύμβουλος του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη, Εκτελεστικός Πρόεδρος της Cyrgus Cement Public Company Ltd και της εταιρείας K&G Complex Public Company Ltd και Διοικητικός Σύμβουλος διαφόρων ιδιωτικών και δημόσιων εταιρειών. Είναι Επίτροπος του Κυπριακού Ιδρύματος Προστασίας του Περιβάλλοντος (Terra Cypria) και διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕΛ Λεμεσού και της Αρχής Λιμένων Κύπρου.</p>
<p>Κώστας Στ. Γαλαταριώτης Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Λεωφ. Μακαρίου 197, 3030 Λεμεσός</p>	<p>Ο κ. Κώστας Στ. Γαλαταριώτης γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1963. Αποφοίτησε από το 5^ο Γυμνάσιο Λεμεσού και από το London School of Economics and Political Science όπου απόκτησε πτυχίο στα Οικονομικά, Βιομηχανία και Εμπόριο. Ο κ. Κώστας Στ. Γαλαταριώτης είναι Εκτελεστικός Σύμβουλος του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη, Εκτελεστικός Πρόεδρος της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd, ιδιοκτήτριας εταιρείας του Le Meridien Limassol Spa & Resort, Εκτελεστικός Σύμβουλος της Cyrgus Cement Public Company Ltd, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Eurolife Insurance Company Ltd, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λεμεσού και Επίτιμος Πρόξενος της Ιαπωνίας στην Κύπρο.</p>
<p>Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Λεωφ. Μακαρίου 197, 3030 Λεμεσός</p>	<p>Ο κ. Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης σπούδασε Οικονομικά στο Ηνωμένο Βασίλειο και είναι κάτοχος πτυχίου B.S.c. (Hons) Business Economics από το University of Surrey και μεταπτυχιακού Master in Business Administration από το CIIM στην Κύπρο. Ο κ. Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης από τον Ιανουάριο του 2000 είναι Εκτελεστικός Σύμβουλος του Συγκροτήματος Γαλαταριώτη και Διοικητικός Σύμβουλος διάφορων ιδιωτικών και δημόσιων εταιρειών.</p>



<p>Κώστας Κουτσός Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Ευπλοίας 9 Α 3071 Λεμεσός</p>	<p>Ο κ. Κώστας Κουτσός είναι διευθύνων σύμβουλος του Συγκροτήματος εταιρειών BMS Metal Pipes Industries από το έτος 1978, Πρόεδρος της ΚΕΟ Plc και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Είναι οικονομικός σύμβουλος, σύμβουλος επιχειρήσεων για φορολογικά θέματα, γραμματέας και μέλος διοικητικών συμβουλίων άλλων ιδιωτικών εταιρειών. Είναι προσοντούχος λογιστής και μέχρι το 1977 εργάστηκε για μια δωδεκαετία σε ανώτερη θέση σε μεγάλο διεθνή ελεγκτικό οίκο. Έχει πολυετή πείρα στην κυπριακή χρηματιστηριακή αγορά. Είναι ενεργό διοικητικό μέλος σε διάφορα φιλανθρωπικά ιδρύματα ως επίσης και μέλος του διοικητικού συμβουλίου του Συνδέσμου Μεταλλουργικών Βιομηχανιών Κύπρου, μέλους της ΟΕΒ.</p>
<p>Χαράλαμπος Π. Παναγιώτου Μη Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Σίμου Μενάρδου 12^Α 8010 Πάφος</p>	<p>Ο κ. Χαράλαμπος Παναγιώτου γεννήθηκε στις 6 Ιουλίου 1971. Αποφοίτησε από το Πρώτο Λύκειο Πάφου και σπούδασε Management Sciences (B.Sc.) στο London School of Economics and Political Science. Το 1996 πήρε τον επαγγελματικό τίτλο του Εγκεκριμένου Λογιστή από το Institute of Chartered Accountants in England and Wales και έγινε επίσης μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Ακολούθως, εργοδοτήθηκε από τη Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Λτδ. Το 2000, διορίστηκε Οικονομικός Διευθυντής της Ιεράς Μητρόπολης Πάφου και Διοικητικός Σύμβουλος του St. George Hotel (Management) Ltd και του SM Tsada Golf Ltd, θέσεις τις οποίες κατέχει μέχρι σήμερα. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου διαφόρων εταιρειών του συγκροτήματος της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Εκλέγηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ την 1^η Ιουνίου 2005 και είναι επίσης Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Τράπεζας (Επενδύσεις) Λτδ και Μέλος των Επιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων και Αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Τράπεζας καθώς επίσης και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΕΟ Plc.</p>
<p>Λεόντιος Λαζάρου Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος</p> <p>Λιπέρτη 8 2450 Κάτω Δευτερά</p>	<p>Ο Δρ. Λεόντιος Λαζάρου γεννήθηκε στον Πάνω Αμίαντο τον Οκτώβριο του 1952. Σπούδασε Χημεία στο Πανεπιστήμιο Αθηνών από όπου και πήρε το 1976 πτυχίο και το 1979 Διδακτορικό Δίπλωμα στον κλάδο της Αναλυτικής Χημείας. Κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της διδακτορικής του διατριβής εργάστηκε στο Πανεπιστήμιο ως Λέκτορας. Κατά την περίοδο 1979 - 1997 εργάστηκε στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού από τις θέσεις του Διευθυντή Ελέγχου Ποιότητας, του Γενικού Διευθυντή και του Διευθύνοντος Συμβούλου. Υπήρξε μέλος των Διοικητικών Συμβουλίων της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας (ΕΜΕ), της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού και των Ελληνικών-Χημικών Βιομηχανιών. Από το 1997 μέχρι το 1999 ήταν συνεργάτης της "Άρης Πετάσης και Συνεργάτες (Σύμβουλοι Επιχειρήσεων)" στην οποία εργάστηκε ως Σύμβουλος Επιχειρήσεων. Την περίοδο 1999-2004 εργάστηκε ως Γενικός Διευθυντής της Salamis Tours (Holdings) Ltd με κύριο αντικείμενο την αναδιοργάνωση των εταιρειών του συγκροτήματος και την περαιτέρω ανάπτυξη και επέκταση των δραστηριοτήτων του. Το 2004 δημιούργησε τον συμβουλευτικό οίκο «Σκέψις – Μοχλός Ανάπτυξης» που ασχολείται με την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε Επιχειρήσεις.</p>



7.1.1 Ημερομηνία λήξης θητείας των Διοικητικών Συμβούλων

Η ημερομηνία διορισμού των Διοικητικών Συμβούλων παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα:

Διοικητικός Σύμβουλος	Ημερομηνία Διορισμού
Αντώνης Αντωνίου	28/02/2008
Fabrizio Donegà	04/02/2008
Paolo Catani	11/01/2007
Μάριος Ηλιάδης	13/11/2007
Γεώργιος Γαλαταριώτης	04/02/2008
Κώστας Γαλαταριώτης	04/02/2008
Σταύρος Γαλαταριώτης	04/02/2008
Κώστας Κουτσός	10/04/2008
Χαράλαμπος Παναγιώτου	10/04/2008
Λεόντιος Λαζάρου	27/06/2008
Maurizio Mansi Montenegro	26/01/2009

Βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας το ένα τρίτο του συνολικού αριθμού των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας αποχωρούν από το αξίωμα του Συμβούλου σε κάθε ετήσια Γενική Συνέλευση ή αν ο συνολικός αριθμός των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας δεν είναι τρεις ή πολλαπλάσιο του τρία, τότε ο πλησιέστερος αριθμός προς το ένα τρίτο. Δεδομένου ότι ο αριθμός των Συμβούλων της Εταιρείας είναι έντεκα σε κάθε ετήσια γενική συνέλευση αποχωρούν τέσσερις Διοικητικοί Σύμβουλοι.

Κατά την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση του 2009 θα αποχωρήσει από το Διοικητικό Συμβούλιο ο κος Maurizio Mansi Montenegro ο οποίος διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 26 Ιανουαρίου 2009. Ο κος M. Mansi Montenegro έχει δικαίωμα για επανεκλογή αλλά δεν λαμβάνεται υπόψη στον αριθμό των Συμβούλων που θα αποχωρήσουν εκ περιτροπής. Κατά την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση που θα πραγματοποιηθεί στις 30 Ιουλίου 2009 θα αποχωρήσουν οι ακόλουθοι τέσσερις Διοικητικοί Σύμβουλοι: Paolo Catani, Μάριος Ηλιάδης, Γεώργιος Γαλαταριώτης και Χαράλαμπος Παναγιώτου.

7.1.2 Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την 2^η Αναθεωρημένη Έκδοση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που εκδόθηκε από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου το 2007 και προετοίμασε διαδικασίες και κανονισμούς που διασφαλίζουν τη συμμόρφωση με τον Κώδικα.

Οι αρχές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης εφαρμόζονται μερικώς. Συγκεκριμένα δεν ήταν δυνατή και δεν εφαρμόστηκε η αρχή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που αφορά το ποσοστό των ανεξάρτητων μη Εκτελεστικών Συμβούλων (50%). Το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου παραχώρησε περίοδο συμμόρφωσης με την εν λόγω πρόνοια του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης η οποία λήγει στις 10 Μαρτίου 2011.

Η εξέλιξη του Συμβουλίου στη νέα του μορφή/διάρθρωση, η οποία δεν βρίσκεται στα πλαίσια του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ήταν αναγκαία από το γεγονός ότι τα συμφέροντα της Εταιρείας (και ως αποτέλεσμα των μετόχων) εξυπηρετούνταν καλύτερα από ένα συμβούλιο αποτελούμενο από Συμβούλους με το κατάλληλο εύρος προσόντων, ποικιλία ειδικοτήτων και κύριων ικανοτήτων, αρτιότητα γνώσεων και εργασιακών εμπειριών, που θα είναι πιο κατάλληλοι να μεταφέρουν την Εταιρεία μέσα από τα επόμενα 2 χρόνια μεγαλύτερων προκλήσεων κυρίως όσον αφορά την συνένωση δύο εργοστασίων, ανέγερση νέου ενεργειακά αποδοτικού εργοστασίου παραγωγής τσιμέντου, και σημαντικών κεφαλαιουχικών επενδύσεων.

7.1.3 Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με την καλύτερα αποδεκτή πρακτική και τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει συστήσει τις Επιτροπές Ελέγχου, Αμοιβών και Διορισμών.



Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τους πιο κάτω Διοικητικούς Συμβούλους:

Πρόεδρος: Κώστας Γαλαταριώτης
Μέλη: Paolo Catani
Λεόντιος Λαζάρου

Η Επιτροπή Ελέγχου συνέρχεται τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο και παρέχει ένα φόρουμ επικοινωνίας με τους εξωτερικούς και εσωτερικούς ελεγκτές, οι οποίοι έχουν πρόσβαση στην Επιτροπή για ανεξάρτητη συζήτηση χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών διευθυντών. Η Επιτροπή Ελέγχου ανασκοπεί ένα μεγάλο φάσμα οικονομικών θεμάτων, περιλαμβανομένων των ετήσιων και τριμηνιαίων αποτελεσμάτων, καταστάσεων και συνοδευτικών εκθέσεων, πριν την υποβολή τους προς το Διοικητικό Συμβούλιο και παρακολουθεί τα συστήματα ελέγχου που είναι σε ισχύ για να επιβεβαιώνει την εγκυρότητα των οικονομικών πληροφοριών που ανακοινώνονται προς τους μετόχους. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου συμβουλεύει το Διοικητικό Συμβούλιο για το διορισμό εξωτερικών ελεγκτών καθώς και τις αμοιβές τους για ελεγκτική και μη ελεγκτική εργασία.

Επιτροπή Αμοιβών

Η Επιτροπή Αμοιβών απαρτίζεται από 3 μέλη:

Πρόεδρος: Χαράλαμπος Παναγιώτου
Μέλη: Paolo Catani
Λεόντιος Λαζάρου

Η Επιτροπή Αμοιβών συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και ασχολείται με θέματα καθορισμού απολαβών και σχεδίου ανάπτυξης της γενικής διεύθυνσης. Επιπλέον είναι υπεύθυνη για να επιβεβαιώνει ότι οι αμοιβές που προσφέρονται στους εκτελεστικούς συμβούλους είναι ανάλογες με το προσωπικό επίπεδο αρμοδιότητας και απόδοσης, ότι είναι συμβατές με τις αρχές αμοιβών της Εταιρείας και ότι ευθυγραμμίζονται με τις αρχές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Επιτροπή Διορισμών

Η Επιτροπή Διορισμών απαρτίζεται από τους:

Πρόεδρος: Γεώργιος Γαλαταριώτης
Μέλη: Fabrizio Donegà
Μάριος Ηλιάδης
Κώστας Κουτσός
Λεόντιος Λαζάρου

Η Επιτροπή Διορισμών είναι υπεύθυνη για την επιλογή και εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο νέων συμβούλων για εξέταση. Επίσης είναι υπεύθυνη για τη διεκπεραίωση της διαδικασίας επιλογής συμβούλων.



7.2. ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

Γεώργιος Σιδέρης Γενικός Διευθυντής	<p>Ο κ. Γεώργιος Σιδέρης γεννήθηκε στη Λευκωσία τον Ιούλιο του 1952. Είναι απόφοιτος του Imperial College of Science and Technology, του Λονδίνου, από όπου απέκτησε το 1975 πτυχίο στη Χημική Μηχανική με τιμητική διάκριση και το 1976 μεταπτυχιακό δίπλωμα στην προχωρημένη χημική μηχανική με τιμητική διάκριση. Ο κύριος Σιδέρης διορίστηκε ως Μηχανικός βάρδιας παραγωγής στη Τσιμεντοποιία Βασιλικού το 1976. Έκτοτε έχει υπηρετήσει την Εταιρεία από διάφορες θέσεις. Τον Ιούλιο του 1997 διορίστηκε Γενικός Διευθυντής της Εταιρείας, θέση την οποία κατέχει μέχρι σήμερα, και διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού κατά την περίοδο Ιουνίου 2002 - Φεβρουαρίου 2008. Κατά τη διάρκεια της μακρόχρονης υπηρεσίας του έχει συσσωρεύσει πολύτιμη εμπειρία και έχει δεχθεί εξωτερική και εσωτερική σεμιναριακή εκπαίδευση σε θέματα Ανθρωπίνου Δυναμικού, Ηγεσίας και ικανοποίησης πελατών, και Ποιότητας, Υγείας και Ασφάλειας και Συστημάτων Περιβαλλοντικής Διοίκησης. Τα έτη 1995-1996 του ανατέθηκε το έργο της ανάπτυξης του συστήματος ποιοτικής διοίκησης ISO 9002 το οποίο η Εταιρεία απέκτησε το 1996. Ο κύριος Γεώργιος Σιδέρης ήταν επίσης ενεργά εμπλεκόμενος στην αναδιοργάνωση του προσωπικού και τις προσλήψεις και στο σχεδιασμό νέων έργων και στρατηγικής της Εταιρείας.</p>
Γεώργιος Σάββα Οικονομικός Διευθυντής	<p>Ο κ. Γεώργιος Σάββα γεννήθηκε στην Αμμόχωστο το Νοέμβριο του 1970. Είναι απόφοιτος του South Bank University του Λονδίνου από όπου απέκτησε το πτυχίο BA (Hons) Accounting and Finance το 1993. Το 1997 πήρε τον επαγγελματικό τίτλο του Εγκεκριμένου Λογιστή από το Association of Chartered Certified Accountants και έγινε επίσης μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Εργάστηκε στον ελεγκτικό οίκο Deloitte για περίοδο τεσσάρων ετών σε ελεγκτικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες. Στη συνέχεια εργάστηκε στην Ελληνική Μεταλλευτική Εταιρεία ως εσωτερικός ελεγκτής του ομίλου. Το 2001 διορίστηκε ως Οικονομικός Διευθυντής της Εταιρείας, θέση την οποία κατέχει μέχρι και σήμερα.</p>

7.3. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας δήλωσαν τα ακόλουθα:

- Δεν διατηρούν οικογενειακούς δεσμούς μέχρι 2^{ου} βαθμού με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της Εταιρείας ή διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας εκτός από τους κ.κ. Γεώργιο και Κώστα Στ. Γαλαταριώτη που είναι αδέρφια και τον κ. Σταύρο Γ. Γαλαταριώτη που είναι υιός του κ. Γεώργιου Γαλαταριώτη.
- Δεν υφίστανται καταδικαστικές αποφάσεις ποινικού δικαστηρίου εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα πέντε τελευταία έτη.
- Δεν συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.
- Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή/και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν) εκτός από τον κ. Λεόντιο Λαζάρου του οποίου έχει επιβληθεί διοικητική κύρωση από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ύψους €1.000 κατά το έτος 2006 και δεν έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους



της διοίκησης της Εταιρείας ή να παρέμβουν στη διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια των πέντε τελευταίων ετών.

- Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμα τους δεν δημιουργούν στο πρόσωπο τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους.
- Η τοποθέτηση στο αξίωμα τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της Εταιρείας ή συμφωνίας μεταξύ της Εταιρείας και πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.
- Πλην των περιορισμών που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία, δεν υφίσταται στο πρόσωπο τους οποιοσδήποτε συμβατικός περιορισμός ο οποίος αφορά τη διάθεση, εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών της Εταιρείας που κατέχουν.

7.4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΣΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στα διοικητικά συμβούλια άλλων εταιρειών (δεν περιλαμβάνονται συμμετοχές στα Συμβούλια θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου) κατά τα τελευταία πέντε χρόνια.

7.4.1. Συμμετοχές Διοικητικών Συμβούλων στα Διοικητικά Συμβούλια άλλων εταιρειών

<u>Διοικητικός Σύμβουλος</u>	<u>Εταιρεία</u>	<u>Συμμετοχή σήμερα</u>
Αντώνης Αντωνίου	AMER HOLDINGS LTD	ΝΑΙ
	RIME INFORMATION – BUREAUX	ΝΑΙ
	GRADESTATE	ΝΑΙ
	ATHINODOROU BETON LIMITED	ΝΑΙ
	ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED	ΝΑΙ
	ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED	ΝΑΙ
	ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΛΑΤΟΥΡΟΣ ΛΤΔ	ΝΑΙ
Fabrizio Donegà	DEVNYA CEMENT A.D.	ΝΑΙ
	HALYPS BUILDING MATERIALS S.A.	ΝΑΙ
	HELWAN CEMENT CO.	ΝΑΙ
	LJULYAKA EAD	ΝΑΙ
	MARVEX	ΝΑΙ
	SET GROUP HOLDING	ΝΑΙ
	SHYMKENTCEMENT	ΝΑΙ
	SUEZ BOSPHORUS CIMENTO SANAYI TICARET	ΝΑΙ
	SUEZ CEMENT COMPANY	ΝΑΙ
	TOURAH PORTLAND CEMENT COMPANY	ΝΑΙ
	VULKAN CEMENT AD	ΝΑΙ
	CALCESTRUZZI S.A.	ΟΧΙ
BETONATA LLP	ΟΧΙ	
Γεώργιος Γαλαταριώτης	ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED	ΟΧΙ
	ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED	ΟΧΙ
	ATHINODOROU BETON LIMITED	ΟΧΙ
	ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΛΑΤΟΥΡΟΣ ΛΤΔ	ΟΧΙ
	C.C.C. AMATHUSIA SERVICES LTD	ΝΑΙ
	C.C.C. HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD	ΝΑΙ
	C.C.C. IMPORTERS & DISTRIBUTORS LTD	ΝΑΙ
	C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LTD	ΝΑΙ
	CCC LAUNDRIES (PAPHOS) LTD	ΝΑΙ
	CCC LAUNDRIES LTD	ΝΑΙ
	GALA (CUSTODIAN) LTD	ΝΑΙ
	GALA SECURITIES PUBLIC COMPANY LTD	ΝΑΙ



	GALA STOCKBROKERS LTD GALATARIOTIS ENTERPRISES LTD GALATEX TOURIST ENTERPRISES LTD GEORGE S. GALATARIOTIS & SONS LTD GEORGE ST. GALATARIOTIS LTD INTRACO INDUSTRIES LTD INTRACO LTD K + G COMPLEX PUBLIC COMPANY LTD L' UNION NATIONALE (TOURISM AND SEA RESORTS) LTD ST. GALATARIOTIS TRUSTEE LTD STAVROS GALATARIOTIS LTD THE CYPRUS CEMENT PUBLIC COMPANY LTD TRIGONO TOURIST DEVELOPMENTS LTD ΚΑΤΙΑ ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΟΥ ΛΤΔ ΧΡΥΣΟΥΛΛΑ ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΟΥ ΛΤΔ HAWTHORN TRADING LTD GALATARIOTIS FAMAGUSTA LTD P.L. MULTITRANS NAVIGATION LTD	NAI NAI NAI NAI NAI NAI OXI NAI OXI NAI NAI NAI NAI NAI NAI OXI OXI OXI
Σταύρος Γαλαταριώτης	C.C.C. HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD C.C.C. IMPORTERS & DISTRIBUTORS LTD C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LTD CCC LAUNDRIES (PAPHOS) LTD CCC LAUNDRIES LTD GALA SECURITIES PUBLIC COMPANY LTD GALATARIOTIS ENTERPRISES LTD GEORGE S. GALATARIOTIS & SONS LTD INTRACO LTD K + G COMPLEX PUBLIC COMPANY LTD L' UNION NATIONALE (TOURISM AND SEA RESORTS) LTD THE CYPRUS CEMENT PUBLIC COMPANY LTD WHITE LINEN (FAMAGUSTA) LTD ΧΡΥΣΟΥΛΛΑ ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΟΥ ΛΤΔ G.G.P. VENTURE LTD ST. GALATARIOTIS HOLDINGS LTD ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΛΑΤΟΥΡΟΣ ΛΤΔ ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED ATHINODOROU BETON LIMITED	NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI OXI NAI OXI NAI NAI NAI OXI NAI NAI OXI OXI OXI
Κώστας Γαλαταριώτης	C.C.C. AMATHUSIA SERVICES LTD C.C.C. HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD C.C.C. IMPORTERS & DISTRIBUTORS LTD C.C.C. SECRETARIAL LTD C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LTD CCC LAUNDRIES (PAPHOS) LTD CCC LAUNDRIES LTD COSTAS GALATARIOTIS LTD GALA (CUSTODIAN) LTD GALA SECURITIES PUBLIC COMPANY LTD GALA STOCKBROKERS LTD GALATARIOTIS ENTERPRISES LTD GALATEX TOURIST ENTERPRISES LTD GEORGE S. GALATARIOTIS & SONS LTD INTRACO LTD K + G COMPLEX PUBLIC COMPANY LTD L' UNION NATIONALE (TOURISM AND SEA RESORTS) LTD ST. GALATARIOTIS TRUSTEE LTD STAVROS GALATARIOTIS LTD	NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI NAI OXI NAI OXI NAI NAI NAI



	THE CYPRUS CEMENT PUBLIC COMPANY LTD	NAI
	TRIGONO TOURIST DEVELOPMENTS LTD	NAI
	WHITE LINEN (FAMAGUSTA) LTD	NAI
	ΚΑΤΙΑ ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΟΥ ΛΤΔ	NAI
	ΧΡΥΣΟΥΛΛΑ ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΟΥ ΛΤΔ	NAI
	EUROLIFE LTD	NAI
	ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED	OXI
	ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED	OXI
	ATHINODOROU BETON LIMITED	OXI
	ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΛΑΤΟΥΡΟΣ ΛΤΔ	OXI
	SMART LINE CLEANERS LTD	OXI
	HAWTHORN TRADING LTD	OXI
	GALATARIOTIS FAMAGUSTA LTD	OXI
	WHITE LINEN RENTAL LTD	OXI
	P.L. MULTITRANS NAVIGATION LTD	OXI
Χαράλαμπος Παναγιώτου	HELLENIC BANK PUBLIC COMPANY LTD	NAI
	HELLENIC BANK (INVESTMENTS) LTD	NAI
	KEO PLC	NAI
	HELLENIC MINING PUBLIC COMPANY LTD	NAI
	ST. GEORGE HOTEL (MANAGEMENT) LTD	NAI
	S.M. TSADA GOLF LTD	NAI
	THE ROYAL ARTEMIS CLINIC	NAI
	UNITED GYPSUM LTD	NAI
	SAINT PANTELEIMON (AHERA) ESTATE LTD	NAI
	HELLENIC GOLD MINING LTD	NAI
	ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED	NAI
	ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED	NAI
	ATHINODOROU BETON LIMITED	NAI
	LPCC PLATINUM SERVICES LTD	NAI
	LPCC PLATINUM ENTERPRISES LTD	NAI
Κώστας Κουτσός	KEO PLC	NAI
	ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΝΣΕΡΒΟΠΟΙΙΑΣ ΛΤΔ	NAI
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΥΤΕΙΩΝ ΕΣΠΕΡΙΟΕΙΔΩΝ ΛΕΜΕΣΟΥ ΛΤΔ	NAI
	FIFTY FRITH STREET LTD	NAI
	KEO (UK) LTD	NAI
	LAONA (ARSOS WINERY) LTD	NAI
	SUN ISLAND CANNING LTD	NAI
	ETIEN WINES SPIRITS & TOBACCO LTD	NAI
	THOMAS BOTTOMLEY & SONS LTD	NAI
	UNILIQUR DISTRIBUTORS LTD	NAI
	FS AGENCIES LTD	NAI
	ETIEN DISTRIBUTORS LTD	NAI
	KEO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	NAI
	KEO ΖΥΘΟΣ Α.Ε.	NAI
	KEO (DISTRIBUTORS) LTD	NAI
	KEO DISTILLING LTD	NAI
	KEO (AGENCIES) LTD	NAI
	KEO (MALLIA WINERY) LTD	NAI
	KEO (PANAYIA WINERY) LTD	NAI
	KEO (PITSILIA WINERY) LTD	NAI
	KEO (PERA-PEDHI WINERY) LTD	NAI
	KEO (KATHIKAS WINERY) LTD	NAI
	BMS STEEL INDUSTRIES LTD	NAI
	S.M. TSADA GOLF LTD	NAI
	TSADA / RANDI GOLF LINKS LTD	NAI
	ST. GEORGE HOTELS (MANAGEMENT) LTD	NAI
	HELLENIC MINING PUBLIC COMPANY LTD	NAI



	GYPSUM & PLASTERBOARD PUBLIC COMPANY LTD CYPRUS TEXTILES PUBLIC COMPANY LTD ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED ATHINODOROU BETON LIMITED	NAI NAI NAI NAI NAI
Λεόντιος Λαζάρου	Λ. Δ. ΣΚΕΨΗ ΛΙΜΙΤΕΔ ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED ATHINODOROU BETON LIMITED SALAMIS TOURS (HOLDINGS) LTD SALAMIS HOTELS LTD XENOS TRAVEL LTD ΣΑΛΑΜΙΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ – ΕΛΛΑΔΑ CYPRUS INTERNATIONAL ROADS LTD PANTRANS NAVIGATION LTD XENOS LYCABETUS AE – ΕΛΛΑΔΑ XENOS HOTELS (HELLAS) AE – ΕΛΛΑΔΑ THOMAS COOK SERVICES (CYPRUS) LTD ΘΑΝΤΕΜ ΣΕΡΒΙΣΕΣ ΕΠΕ – ΕΛΛΑΔΑ	NAI NAI NAI NAI OXI OXI OXI OXI OXI OXI OXI OXI OXI OXI OXI
Maurizio Mansi Montenegro	INTERBULK TRADING S.A. INTERCOM SRL (ITALY) MEDCEM SRL (ITALY)	NAI NAI NAI

			Συμμετοχή σήμερα
Μάριος Ηλιάδης	A.N.S. TRANSPORT AND ENERGY CONSULTANTS LIMITED ABAREX TRADING LIMITED ABERN CONSULTANTS LIMITED AKTAMAR MARITIME LIMITED ALCOPEX TRADING LIMITED ALIENCO SHIPPING LIMITED ALITIA ESTATES LIMITED ALLENWICK TRADING LIMITED ANAMEST ENTERPRISES LIMITED ARICENT HOLDINGS CYPRUS LIMITED ARLEST TRADING LIMITED ARUNA TRADE LIMITED ASAMICO LIMITED ASTRAN ENTERPRISES LIMITED ATREUS SHIPPING LIMITED AURELIUS TRUSTEES LIMITED BELFORD TRADING LIMITED BELNIK TRADERS LIMITED BELOW THE LINE SOLUTIONS LIMITED DUMANE TRADING LIMITED DURNING CO. LIMITED EAST POINT SHIPPING LIMITED EAST POINT TRADING LIMITED ELBROOK LIMITED ELVANA TRADING LIMITED EVITA ESTATES LIMITED FARNET INVESTMENTS LIMITED FEMERLING TRADING LIMITED FLX CYPRUS II LIMITED	BENSECRA LIMITED BENSODE LIMITED BOLELLI CO. LIMITED BORIELIOM CO. LIMITED BOSCARO LIMITED CAPEFORD LIMITED CENLEX SERVICES LIMITED COMSTATE LIMITED COOLINVEST HOLDINGS LIMITED COPERMAN SHIPPING LIMITED CORELEX SERVICES LIMITED COSMORE HOLDINGS LIMITED CROMWELL PROPERTIES LIMITED DAHOM TRADING LIMITED DELCAN HOLDINGS LIMITED DELTA INVEST HOLDINGS LIMITED DEMENO TRADING LIMITED DEMOVEST ENTERPRISES LIMITED DERECOR TRADING LIMITED DOALEN ENTERPRISES LIMITED GRANSAM LIMITED GUARDIOLA LIMITED GUERINA TRADING LIMITED HANTSVILLE ENTERPRISES LIMITED HARGRAVES TRADING LIMITED HUSKY ENERGY CYPRUS HOLDINGS LIMITED IDM GROUP LIMITED IDM INTERNATIONAL LIMITED INGMAN HOLDINGS LIMITED	Σε όλες τις εταιρείες που αναφέρονται ο κ. Μάριος Ηλιάδης συμμετέχει ως Διοικητικός Σύμβουλος μέχρι την ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου



FLX CYPRUS LIMITED	INTERFORUM MEDITERRANEAN RE. LIMITED
FOLA LIMITED	INTERFORUM RE LIMITED
FORCIEL OVERSEAS LIMITED	IRMAND TRADING LIMITED
FOSCO LIMITED	IVER MANAGEMENT LIMITED
FREESAIL SHIPPING LIMITED	JIMASTER SERVICES LIMITED
FRIGOREX CYPRUS LIMITED	KALAM TRADING LIMITED
GALIVER LIMITED	KASANDER TRADING LIMITED
GALTEN TRADING LIMITED	LETEL HOLDINGS LIMITED
GENETIC PLUS LIMITED	LEVAR SERVICES LIMITED
GLOSADOR TRADING LIMITED	LIGHTSPEEDERS SHIPPING LIMITED
LORINGTON LIMITED	LIVEL TRADING LIMITED
LUCIANCO ENTERPRISES LIMITED	NOLANOR ESTATES LIMITED
MACCENA TRADE COMPANY LIMITED	NORTHVALE ENTERPRISES LIMITED
MAGASAR TRADING LIMITED	NORVIL TRADE LIMITED
MALAMIER LIMITED	NOSOME ENTERPRISES LIMITED
MAREDA SHIPPING LIMITED	OCTINLUX HOLDINGS LIMITED
MARIMEL LIMITED	PARSINO LIMITED
MARSEA NAVIGATION LIMITED	PELTON INVESTMENTS LIMITED
MAYCEL TRADING LIMITED	PENDINA ENTERPRISES LIMITED
MAYRICH TRADING LIMITED	PERKSON TRADING LIMITED
MEDLEY CO. LIMITED	PIONEERING WEALTH MANAGEMENT LIMITED
MEGAFIELDS LIMITED	PRECISION DRILLING (CYPRUS) LIMITED
MENDOSAT LIMITED	PRECISION ENERGY SERVICES (CYPRUS) LIMITED
MERBRAND TRADE LIMITED	PRINEMO TRADING LIMITED
MINVENTO TRADING LIMITED	QUINTON LIMITED
NARAGET LIMITED	RAYGRANT LIMITED
NIESTORE ESTATES LIMITED	RELACOM CYPRUS LIMITED
NIGERINVEST HOLDINGS LIMITED	RELDOR TRADING LIMITED
NILHE INTERNATIONAL LIMITED	RENADIAL CO. LIMITED
NISTROVEST MANAGEMENT LIMITED	RESTANA ENTERPRISES LIMITED
ROBOLOS LIMITED	RIVAMED SHIPPING LIMITED
ROCMORE HOLDINGS LIMITED	TRIERINA TRADING LIMITED
RODFAST NAVIGATION LIMITED	UNIVERSAL ROLLING MILLS LIMITED
ROMCO INVESTMENTS LIMITED	VISIONARY ESTATES LIMITED
SABELLA LIMITED	VORIA SHIPPING LIMITED
SECSERV LIMITED	WELDWOOD ENTERPRISES LIMITED
SEDCAN TRADING LIMITED	YELLRAM HOLDINGS LIMITED
SERVICA LIMITED	ZALTANA HOLDINGS LIMITED
SHERID LIMITED	ZENIGA ENTERPRISES LIMITED
SILTERS CO. LIMITED	ZITHOS HOLDINGS LIMITED
SIMARON TRADING LIMITED	N.E.C. CONSULTANCY LIMITED
SMITHMILLS LIMITED	TASSOS PAPADOPOULOS & ASSOCIATES LLC
STENTO HOLDINGS LIMITED	TPLAW NOMINEES LIMITED
TEI OVERSEAS LIMITED	TPLAW SECRETARIAL LIMITED
TENTOR TRADE LIMITED	TPLAW SERVICES LIMITED
TPLAW LIMITED	TREMONT SERVICES LIMITED



7.4.2. Συμμετοχές Ανώτερων Διευθυντικών Στελεχών στα Διοικητικά Συμβούλια άλλων εταιρειών

Διευθυντικό Στέλεχος	Εταιρεία	Συμμετοχή σήμερα
Γιώργος Σιδέρης	ΒΑΣΙΛΙΚΟ (ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ) ΛΤΔ	ΝΑΙ
	Α.Ε.Σ. ΑΤΛΑΣ ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	ΕΣΤΙΑ ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	VASSILIKO ENERGY LTD	ΝΑΙ
	VENUS BETON LTD	ΝΑΙ
	ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΠΥΡΓΩΝ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	ENERCO – ENERGY RECOVERY LTD	ΝΑΙ
	ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΛΑΤΟΥΡΟΣ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	ATHINODOROU BETON - ESTATES LIMITED	ΟΧΙ
	ATHINODOROU BETON - TRANSPORT LIMITED	ΟΧΙ
	ATHINODOROU BETON LIMITED	ΟΧΙ
Γιώργος Σάββα	Α.Ε.Σ. ΑΤΛΑΣ ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	ΕΣΤΙΑ ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	VASSILIKO ENERGY LTD	ΝΑΙ
	ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΠΥΡΓΩΝ ΛΤΔ	ΝΑΙ
	ENERCO – ENERGY RECOVERY LTD	ΝΑΙ
	EASYSOFT LTD	ΝΑΙ

8. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΝ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

1. Δεν υπάρχουν σημαντικές συμβάσεις που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των θυγατρικών της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον εκτός από:

Κατά το 2007, υπογράφηκε συμφωνία με την The Cyprus Cement Public Company Ltd, η οποία και υλοποιήθηκε την 1^η Ιανουαρίου 2008, για τη συνένωση των εργασιών των δύο εταιρειών, που αφορούν τους τομείς παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου, λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος, με την συγκέντρωση τους κάτω από την διαχείριση της Εταιρείας. Κύριος μέτοχος της The Cyprus Cement Public Company Ltd, άμεσα και έμμεσα είναι η CCC Holdings & Investments Public Company Ltd στην οποία οι Διοικητικοί Σύμβουλοι, κ.κ. Γεώργιος Γαλαταριώτης και Κώστας Γαλαταριώτης έχουν άμεσο και έμμεσο μετοχικό συμφέρον και ο κ. Σταύρος Γαλαταριώτης έχει έμμεσο μετοχικό συμφέρον.

2. Εκτός από ότι αναφέρεται πιο πάνω, κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, κανένας Διοικητικός Σύμβουλος δεν έχει οποιοδήποτε συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο το οποίο η Εταιρεία και οι εξηρητημένες από αυτή εταιρείες απόκτησαν τα τελευταία δύο χρόνια ή που σκοπεύουν να αγοράσουν ή να πωλήσουν, εξ' όσων σήμερα οι Διοικητικοί Σύμβουλοι γνωρίζουν.
3. Εκτός από ότι αναφέρεται πιο πάνω, κανένας Διοικητικός Σύμβουλος, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με την Εταιρεία ή οποιαδήποτε εξηρητημένη εταιρεία της.
4. Κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους δεν είναι εκτελεστικός σύμβουλος έχοντας οποιαδήποτε ειδική συμφωνία ή συμβόλαιο που να συνεπάγεται την καταβολή αποζημιώσεων σε περίπτωση τερματισμού των υπηρεσιών του, που να είναι ουσιώδους σημασίας.
5. Οι απολαβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, της Διεύθυνσης και Εποπτείας του Ομίλου παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα:



	2008 €'000	2007 €'000	2007 £'000	2006 £'000
Αμοιβή μη εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	99	48	28	28
Αμοιβή εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	106	203	112	108
Αμοιβή Ελεγκτών	52	43	25	18
Αμοιβή Μελών Ανώτατης Διεύθυνσης	269	82	48	45
Ταμείο Προνοίας Διοικητικών Συμβούλων και Μελών Ανώτατης Διεύθυνσης	28	19	11	10

Σημ.: Για το έτος 2008 στην Αμοιβή Μελών Ανώτατης Διεύθυνσης περιλαμβάνεται και η Αμοιβή του Γενικού Διευθυντή η οποία για τα έτη 2006-2007 περιλαμβανόταν στην Αμοιβή εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.

Όλοι οι υπάλληλοι της Εταιρείας περιλαμβανομένου του Γενικού Διευθυντή και του Εκτελεστικού Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου είναι μέλη του Ταμείου Προνοίας της Εταιρείας, το οποίο είναι σχέδιο προκαθορισμένης συνεισφοράς. Δεν υπάρχουν άλλα επιπρόσθετα συνταξιοδοτικά σχέδια για οποιοδήποτε από τα εκτελεστικά μέλη του συμβουλίου.

9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την Ελληνική Μεταλλευτική Εταιρεία, ο σκοπός της οποίας είναι η παροχή προς την Εταιρεία συμβουλευτικών και άλλων υπηρεσιών. Τα δικαιώματα που η Εταιρεία καταβάλλει για τις υπηρεσίες αυτές ανέρχονται σε £120.000 (€205.000) ετησίως. Η διάρκεια της συμφωνίας είναι 5 χρόνια και λήγει στις 30 Ιουνίου 2009. Η Εταιρεία διεξάγει διάφορες άλλες συναλλαγές με τον Όμιλο της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Οι συναλλαγές αυτές που γίνονται με αμοιβαία συμφωνηθείσες τιμές, περιλαμβάνουν την παροχή λιμενικών διευκολύνσεων, μίσθωση μηχανημάτων και αγορά και πώληση ανταλλακτικών και άλλων αγαθών.

Η Εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την Italcementi SpA, Ιταλίας, ιθύνουσα εταιρεία της Italmec Cement Company Ltd και Compagnie Financiere et de Participations (Cofipar), σκοπός της οποίας είναι η παροχή από την Italcementi προς την Εταιρεία συμβουλευτικών υπηρεσιών τεχνικής φύσης. Η διάρκεια της συμφωνίας είναι 5 έτη και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Τα δικαιώματα που η Εταιρεία καταβάλλει για τις υπηρεσίες αυτές ανέρχονται σε €600.000 ετησίως. Εκτός από αυτή τη συμφωνία, η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του 2007 αγόρασε εξοπλισμό και ανταλλακτικά από την Italcementi και πώλησε τσιμέντο και κλίνκερ.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει εμπορικές συναλλαγές σχετικά με την αγορά αγαθών από τον Όμιλο ΚΕΟ.

Οι συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων εταιρειών, συμπεριλαμβανομένων των πιο πάνω συμφωνιών ήταν ως ακολούθως:

	Πωλήσεις			
	30/4/2009 €'000	31/12/2008 €'000	31/12/2007 £'000	31/12/2006 £'000
Όμιλος Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας	50	150	151	196
Όμιλος Italcementi	-	-	1.321	5.387
ΚΕΟ	-	-	-	-
Athinodorou Beton	2.157	10.920	-	-
	2.207	11.070	1.472	5.583



Αγορές

	30/4/2009	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2006
	€'000	€'000	£'000	£'000
Όμιλος Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας	131	586	264	240
Όμιλος Italcementi	6.173	22.762	1.124	361
ΚΕΟ	7	95	39	32
Λατομεία Λατούρος Λτδ	33	222	-	-
	6.344	23.665	1.427	633

Επιπλέον, με την υλοποίηση της συμφωνίας με την The Cyprus Cement Public Company Ltd, η τελευταία κατέβαλε κάποια έξοδα που αφορούσαν την λειτουργία του εργοστασίου στην Μονή, το οποίο περιήλθε κάτω από τον έλεγχο της Τσιμεντοποίας. Ποσά που αφορούσαν τέτοια έξοδα, επιστρέφονταν στην The Cyprus Cement Public Company Ltd από την Εταιρεία.

Τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες της εταιρείες είχαν ως ακολούθως:

	30/4/2009	2008	2007	2007	2006
	€000	€000	€000	£000	£000
Υπόλοιπα εισπρακτέα					
Hellenic Mining Public Company Ltd	-	-	32	18	18
Interbulk Trading S.A.	-	-	3	2	-
Λατομείο Πυργών Λτδ	143	143	398	233	400
Enerco - Energy Recovery Ltd	16	16	16	9	9
Athinodorou Beton Ltd	1.265	3.010	-	-	-
	1.424	3.169	449	262	427

Στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 το σύνολο της οφειλής από συνδεδεμένες και συγγενικές εταιρείες στις 31/12/2008 εκ παραδρομής αναφέρεται ότι ανέρχεται σε €3.186.000 αντί €3.169.000 ως ανωτέρω.

	30/4/2009	2008	2007	2007	2006
	€000	€000	€000	£000	£000
Υπόλοιπα πληρωτέα					
Hellenic Mining Public Company Ltd	142	56	-	-	-
ΚΕΟ Plc	6	75	62	36	27
Hellenic Technical Enterprises Ltd	12	113	8	5	6
Italcementi S.P.A.	300	300	150	88	348
CTG	-	61	43	25	-
Interbulk Trading S.A.	-	835	-	-	74
The Cyprus Cement Public Co. Ltd	33	33	-	-	-
Λατομεία Λατούρος Λτδ	-	14	-	-	-
	493	1.487	263	154	455

Στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 το σύνολο της οφειλής της εταιρείας προς συνδεδεμένες και συγγενικές εταιρείες στις 31/12/2008 εκ παραδρομής αναφέρεται ότι ανέρχεται σε €1.439.000 αντί €1.487.000 ως ανωτέρω.

Από τις 30 Απριλίου 2009 δεν υπήρξαν ουσιώδης μεταβολές στις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα πρόσωπα που παρατίθενται πιο πάνω.



10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΑΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

10.1 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €30.960.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43.

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αλλαγές στο εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τα έτη 2006, 2007, 2008 και μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου εκτός από τις ακόλουθες:

1. Στις 19 Δεκεμβρίου 2007 με ειδικό ψήφισμα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε από £15.000.000 διαιρεμένο σε 60.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 η κάθε μια, σε £18.000.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 η κάθε μια, με τη δημιουργία 12.000.000 επιπρόσθετων συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας, £0,25 η κάθε μια.
2. Στις 19 Δεκεμβρίου 2007, αποφασίστηκε σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων όπως από την 1^η Ιανουαρίου 2008 το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από £18.000.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 η κάθε μια, σε €30.960.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43.

10.2 ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €30.932.457 διαιρεμένο σε 71.935.947 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 η κάθε μια.

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αλλαγές στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τα έτη 2006, 2007, 2008 και μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου εκτός από τις ακόλουθες:

1. Στις 19 Δεκεμβρίου 2007, προτάθηκε και εγκρίθηκε σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων το πιο κάτω ψήφισμα:

Όπως από την 1^η Ιανουαρίου 2008 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας επανεκφρασθεί σε Ευρώ σύμφωνα με το Νόμο 33(I)/2007, Άρθρο 18(I) ως ακολούθως: i) Η ονομαστική αξία της μετοχής μετατραπεί από £0,25 σε €0,43 μετά τη στρογγυλοποίηση, ii) το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από £18.000.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,25 η κάθε μια, σε €30.960.000 διαιρεμένο σε 72.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43, iii) το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξηθεί από €22.953.417 (£13.434.038,25) διαιρεμένο σε 53.736.153 μετοχές, σε €23.106.545,79 μετά τη στρογγυλοποίηση, διαιρεμένο σε 53.736.153 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 και iv) για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κεφαλαιοποιηθεί €153.128,67 από το αποθεματικό υπέρ το άρτιο της Εταιρείας.

2. Την 1^η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με ειδικό ψήφισμα της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας στις 19 Δεκεμβρίου 2007, εκδόθηκαν 18.199.794 μετοχές της Εταιρείας ονομαστικής αξίας €0,43 εκάστη στην υπέρ το άρτιο τιμή των €2,89 η κάθε μια ήτοι €52.597.404,66 προς την The Cyprus Cement Public Company Ltd ως αντιπαροχή για την μεταφορά των εργασιών παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου της The Cyprus Cement Public Company Ltd προς την Εταιρεία καθώς επίσης και των συμμετοχών της The Cyprus Cement Public Company Ltd σε εταιρείες του τομέα των λατομικών υλικών και έτοιμου σκυροδέματος βάσει των όρων της συμφωνίας μεταξύ των δύο εταιρειών, ημερομηνίας 9 Μαρτίου 2007. Το σύνολο των εκδομένων μετοχών μετά την έκδοση αυτή ανέρχεται σε 71.935.947.



10.3. ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

Κατά την ημερομηνία έκδοσης του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, οι μέτοχοι που, σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων, κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα, ποσοστό πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας παρουσιάζονται πιο κάτω:

Όνομα μετόχου	Άμεση συμμετοχή	Έμμεση συμμετοχή	Συνολική συμμετοχή	Ποσοστό %
The Cyprus Cement Public Company Ltd	18.199.794	-	18.199.794	25,30
Hellenic Mining Public Company Ltd	9.401.947	8.073.305	17.475.252	24,29
Compagnie Financiere Et De Participations	6.985.690	10.749.375	17.735.065	24,65
Ίδρυμα Αναστάσιος Γ. Λεβέντης	3.840.585	-	3.840.585	5,34
	38.428.016	118.822.680	57.250.696	79,59
Λοιποί Μέτοχοι			14.685.251	20,41
ΣΥΝΟΛΟ			71.935.947	100,00

- Η έμμεση συμμετοχή της Hellenic Mining Public Company Ltd αποτελείται από τις συμμετοχές των συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών Keo Plc (4.633.000) και Gypsum & Plasterboard Public Company Ltd (3.440.305).

- Η έμμεση συμμετοχή της Compagnie Financiere et de Participations (μέλος του Ομίλου Italcementi) αποτελείται από τη συμμετοχή της Italmed Cement Company Ltd (10.749.375).

- Διευκρινίζεται ότι οι μετοχές που κατέχονται από την The Cyprus Cement Public Company Ltd δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι κύριοι μέτοχοι που παρουσιάζονται πιο πάνω κατέχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου όπως οι υπόλοιποι μέτοχοι της Εταιρείας.

10.4. ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, το συμφέρον των Διοικητικών Συμβούλων (άμεσα και έμμεσα συμμετοχή) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου			
	Άμεση συμμετοχή	Έμμεση συμμετοχή	Συνολική συμμετοχή	Ποσοστό %
Αντώνης Αντωνίου	-	-	-	0,00
Fabrizio Donegà	-	-	-	0,00
Maurizio Mansi Montenegro	-	-	-	0,00
Paolo Catani	-	-	-	0,00
Μάριος Γ. Ηλιάδης	-	-	-	0,00
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης	-	18.199.794	18.199.794	25,30
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης	-	-	-	0,00
Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης	9.012	-	9.012	0,01
Κώστας Κουτσός	5.000	5.000	10.000	0,01
Χαράλαμπος Παναγιώτου	-	-	-	0,00
Λεόντιος Λαζάρου	40	-	40	0,00
	14.052	18.204.794	18.218.846	25,32

Η έμμεση συμμετοχή του κ. Γεωργίου Στ. Γαλαταριώτη οφείλεται στην συμμετοχή της The Cyprus Cement Public Company Ltd, (α) η οποία είναι θυγατρική εταιρεία της C.C.C. Holdings & Investments Public Company Ltd (άμεσα με ποσοστό συμμετοχής 23% και έμμεσα με 32%) στην οποία ο κ. Γ. Γαλαταριώτης έχει άμεσα και έμμεσα μετοχικό συμφέρον και (β) στην οποία ο κ. Γ. Στ. Γαλαταριώτης συμμετέχει με ποσοστό 14% μέσω προσώπων ενεργούντων σε συνεννόηση και ελεγχόμενων εταιρειών.



11. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Κατά τα έτη 2005, 2006, 2007 και 2008 η Εταιρεία έχει καταβάλει μέρισμα ως εξής:

Οικονομικό έτος	Μέρισμα	Μέρισμα ανά μετοχή	Αριθμός μετοχών με δικαίωμα στο μέρισμα	Συνολικό ποσό μερίσματος έτους
2005	Προμέρισμα	£0,015	53.736.152	£806.042
2005	Τελικό	£0,020	53.736.152	£1.074.722
2006	Προμέρισμα	£0,015	53.736.152	£806.042
2006	Τελικό	£0,020	53.736.152	£1.074.722
2007	Προμέρισμα	£0,015	53.736.152	£806.042
2007	Τελικό	€0,034	71.935.947	€2.445.822
2008	Προμέρισμα	€0,02	71.935.947	€1.438.719
2008	Τελικό	€0,015	71.935.947	€1.079.039

Η μερισματική πολιτική της Εταιρείας καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει υπόψη τα κέρδη της Εταιρείας, την οικονομική της κατάσταση και το πρόγραμμα κεφαλαιουχικών δαπανών και ανάπτυξης.



ΜΕΡΟΣ V. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008

Ο Όμιλος καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπρόσθετα οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 της Κύπρου και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών και τις οδηγίες του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Για τα έτη 2006, 2007 και 2008, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ελεγχθεί από τους ελεγκτές του Ομίλου, KPMG.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τα έτη 2006, 2007 και 2008 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου θα είναι διαθέσιμες για επιθεώρηση στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στην Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία.

Πιο κάτω παρατίθενται συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις και άλλες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008, οι οποίες βασίζονται στις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες που παρουσιάζονται πιο κάτω θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνάρτηση με τις πλήρεις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις και τις εκθέσεις ελεγκτών για τα υπό αναφορά έτη. Οι ελεγκτές του Ομίλου δεν έχουν εκφράσει οποιαδήποτε επιφύλαξη ή άρνηση γνώμης στις εκθέσεις τους.



ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
Για τα έτη 2006, 2007 και 2008

	2008	2007	2007	2006
	€'000	€'000	£'000	£'000
Κύκλος εργασιών	127.732	90.851	53.173	49.781
Κόστος πωλήσεων	(114.925)	(66.649)	(39.008)	(36.732)
Μικτά κέρδη	12.807	24.202	14.165	13.049
Άλλα λειτουργικά έσοδα	5.756	1.521	890	4.180
Έξοδα διανομής	(4.560)	(4.160)	(2.435)	(2.711)
Έξοδα διοίκησης	(3.814)	(2.763)	(1.617)	(1.612)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(2.970)	(1.579)	(924)	(953)
Κέρδη από εργασίες πριν τα έξοδα χρηματοδότησης	7.219	17.221	10.079	11.953
Έσοδα χρηματοδότησης	918	1.254	734	270
Έξοδα χρηματοδότησης	(1.853)	(75)	(44)	(31)
Καθαρά έσοδα / (έξοδα) χρηματοδότησης	(935)	1.179	690	239
Μερίδιο κερδών από συνδεδεμένη εταιρεία	1.087	89	52	47
Κέρδη πριν από τη φορολογία	7.371	18.489	10.821	12.239
Φορολογία	(1.692)	(1.591)	(931)	(1.569)
Κέρδη για το οικονομικό έτος	5.679	16.898	9.890	10.670



ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008

	2008	2007	2007	2006
	€'000	€'000	£'000	£'000
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	137.893	119.911	70.181	56.245
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	25.210	1.949	1.141	1.110
Επενδυτικά ακίνητα	15.286	11.009	6.443	6.443
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	8.110	1.247	730	796
Άλλες επενδύσεις	3.528	15.024	8.793	5.850
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	190.027	149.140	87.288	70.444
Αποθέματα	31.074	15.782	9.237	9.379
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	39.419	11.340	6.637	7.743
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	664	21.130	12.367	7.813
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	71.157	48.252	28.241	24.935
Σύνολο ενεργητικού	261.184	197.392	115.529	95.379
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Μετοχικό κεφάλαιο	30.932	22.953	13.434	13.434
Αποθεματικά	188.288	152.679	89.359	68.986
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	219.220	175.632	102.793	82.420
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Έντοκα δάνεια	13.287	376	220	268
Αναβαλλόμενη φορολογία	10.960	10.317	6.038	4.604
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	24.247	10.693	6.258	4.872
Τραπεζικά παρατραβήγματα	4.981	345	202	189
Έντοκα δάνεια	86	85	50	50
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	1.374	1.630	954	989
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	10.620	8.351	4.888	6.619
Προβλέψεις	656	656	384	240
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	17.717	11.067	6.478	8.087
Σύνολο υποχρεώσεων	41.964	21.760	12.736	12.959
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	261.184	197.392	115.529	95.379

Σημείωση: Στον πιο πάνω πίνακα, τα ποσά που αφορούν το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό κατά το έτος 2007 σε Λίρες Κύπρου, παρουσιάζονται διαφοροποιημένα σε σχέση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για το 2007. Εκ παραδρομής τα ποσά για τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό ήταν λανθασμένα στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2007. Το σύνολο του δανεισμού είναι ορθό. Τα συγκριτικά ποσά του 2007 σε Ευρώ όπως παρουσιάζονται στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 είναι ορθά.



2. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2.1 Ανασκόπηση Αποτελεσμάτων 2006

Ο ρυθμός ανάπτυξης της οικοδομικής βιομηχανίας κατά το 2006 είχε ανοδική πορεία. Ως εκ τούτου, η συνολική κατανάλωση τσιμέντου στην Κύπρο για το 2006 έφτασε στους 1.627 χιλιάδες τόνους σε σύγκριση με 1.589 χιλιάδες τόνους το 2005, σημειώνοντας αύξηση 2,4%. Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου σε κλίνκερ και τσιμέντο επίσης αυξήθηκαν από 1.406 χιλιάδες τόνους σε 1.458 χιλιάδες τόνους σημειώνοντας αύξηση 3,7%. Οι πωλήσεις στην επιτόπια αγορά αυξήθηκαν σε 1.187 χιλιάδες τόνους από 1.160 χιλιάδες τόνους το 2005, ενώ οι εξαγωγές αυξήθηκαν σε 271 χιλιάδες τόνους από 246 χιλιάδες τόνους το 2005.

Το καθαρό κέρδος μετά την φορολογία για το έτος 2006 ανήλθε σε £10.670.000 σε σύγκριση με £6.926.000 το 2005. Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου για το 2006 ανήλθε στα £95,4 εκ. ενώ τα ίδια κεφάλαια στα £82,4 εκ.

2.2. Ανασκόπηση Αποτελεσμάτων 2007

Κατά το 2007, η συνολική κατανάλωση τσιμέντου στην Κύπρο έφτασε στους 1.790 χιλιάδες τόνους σε σύγκριση με 1.627 χιλιάδες τόνους το 2006, σημειώνοντας αύξηση 10%. Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου σε κλίνκερ και τσιμέντο έφθασαν τους 1.416 χιλιάδες τόνους σε σύγκριση με 1.458 χιλιάδες τόνους το 2006 σημειώνοντας μικρή μείωση 2,9%. Οι πωλήσεις τσιμέντου στην επιτόπια αγορά αυξήθηκαν σε 1.353 χιλιάδες τόνους από 1.187 χιλιάδες τόνους το 2006, ενώ οι εξαγωγές μειώθηκαν από 271 χιλιάδες τόνους το 2006 σε 63 χιλιάδες τόνους το 2007 καθώς δόθηκε προτεραιότητα στην ικανοποίηση της εγχώριας ζήτησης.

Το καθαρό κέρδος μετά την φορολογία για το έτος 2007 ανήλθε σε £9.890.000 σε σύγκριση με £10.670.000 το 2006. Τα κέρδη του Ομίλου επηρεάστηκαν αρνητικά από την αύξηση του ενεργειακού κόστους. Προς τούτο, γίνονται επενδύσεις σε πιο αποδοτική τεχνολογία για μείωση της κατανάλωσης καυσίμων και ενέργειας και εντείνονται οι προσπάθειες αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που ταυτόχρονα συμβάλλουν στη βελτίωση της περιβαλλοντικής απόδοσης της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού.

Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου για το 2007 ανήλθε στα £115,5 εκ. ενώ τα ίδια κεφάλαια στα £102,8 εκ.

2.3 Ανασκόπηση Αποτελεσμάτων 2008

Οι συνολικές πωλήσεις αυξήθηκαν από €90.851.000 το 2007 σε €127.732.000 το 2008. Αυτή η αύξηση προέκυψε από τη συγχώνευση των δραστηριοτήτων παραγωγής τσιμέντου του Ομίλου με αυτές της The Cyprus Cement Public Company Ltd καθώς επίσης και από την αύξηση στην εγχώρια κατανάλωση τσιμέντου. Ως αποτέλεσμα οι συνολικές πωλήσεις τσιμέντου και κλίνκερ του Ομίλου ανήλθαν σε 1.940.000 τόνους το 2008 σε σύγκριση με 1.416.000 τόνους το 2007, σημειώνοντας αύξηση 37%.

Παρά την αύξηση που παρατηρήθηκε στις πωλήσεις, η κερδοφορία του Ομίλου επηρεάστηκε αρνητικά από τις σημαντικές αυξήσεις στα κόστη παραγωγής (ενέργειας, καυσίμων, πρώτων υλών, προσωπικού και άλλων λειτουργικών εξόδων) και τα κέρδη μειώθηκαν από €16.898.000 κατά το 2007 σε €5.679.000 κατά το 2008. Η σημαντική αύξηση στο κόστος παραγωγής προέκυψε ενώ ο Όμιλος τηρούσε τακτική μηδενικής αύξησης των τιμών πώλησης, σε συμμόρφωση με τις σχετικές δεσμεύσεις προς την Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού που αναλήφθηκαν κατά την διαδικασία έγκρισης της πιο πάνω συγχώνευσης.



3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Στους πιο κάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις κυριότερες επενδύσεις του Ομίλου που φαίνονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων για τα έτη 2006, 2007 και 2008.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός				
	2008	2007	2007	2006
	€'000	€'000	€'000	€'000
Κόστος				
Αρχή του έτους	214.434	180.861	105.853	101.554
Προσθήκες	32.263	13.769	8.059	4.539
Πλεόνασμα επανεκτίμησης	-	20.433	11.959	498
Μεταφορά σε επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	(390)
Εκποιήσεις	(287)	(629)	(368)	(348)
Τέλος του έτους	246.410	214.434	125.503	105.853
Αποσβέσεις				
Αρχή του έτους	94.523	84.760	49.608	44.219
Επιβάρυνση έτους πάνω σε ιστορικές τιμές κτήσης	12.980	8.744	5.118	4.825
Επιβάρυνση έτους πάνω σε επανεκτιμημένες τιμές	1.236	1.212	709	710
Εκποιήσεις	(222)	(193)	(113)	(146)
Τέλος του έτους	108.517	94.523	55.322	49.608
Καθαρή Λογιστική αξία	137.893	119.911	70.181	56.245

Επενδυτικά ακίνητα				
	2008	2007	2007	2006
	€'000	€'000	€'000	€'000
Αρχή του έτους	11.009	11.009	6.443	2.644
Προσθήκες	-	-	-	73
Μεταφορά από ακίνητα, μηχανήματα και εξοπλισμό	-	-	-	390
Αναπροσαρμογή δίκαιης αξίας	4.277	-	-	3.336
Τέλος του έτους	15.286	11.009	6.443	6.443

Κατά τα έτη 2006 μέχρι το 2008 έχουν γίνει οι πιο κάτω σημαντικές επενδύσεις από τον Όμιλο:

2004 – 2006: Καθετοποίηση στην παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος

Κατά το 2005 ο Όμιλος προχώρησε στην κατασκευή και λειτουργία μιας δεύτερης μονάδας έτοιμου σκυροδέματος στα νοτιοανατολικά της Επαρχίας Πάφου, στη βιομηχανική περιοχή Αγίας Βαρβάρας. Η μονάδα άρχισε να λειτουργεί από το Μάρτιο του 2006. Ο Όμιλος έχει την δυνατότητα για παραγωγή πέραν των 200.000m³ έτοιμου σκυροδέματος ανά έτος με ένα στόλο 15 μπετονιέρων και 6 αντλιών. Για τη δραστηριότητα αυτή εργοδοτούνται 13 άτομα.

2006: Συμπαράγωγή ηλεκτρισμού

Στην προσπάθεια της Εταιρείας για μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) και των δαπανών για ηλεκτρική ενέργεια και κατ' επέκταση της εξοικονόμησης του κόστους παραγωγής, έχουν εγκατασταθεί από τον Σεπτέμβριο του 2003 ηλεκτρογεννήτριες δυναμικότητας (6MW) εσωτερικής καύσης, οι οποίες καλύπτουν κατά 25% των αναγκών της Εταιρείας την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος. Ο σταθμός σημείωσε επιτυχία με τη μείωση του κόστους ηλεκτρισμού και συνεπώς η



Εταιρεία προχώρησε στην αύξηση της δυναμικότητας του ηλεκτροπαραγωγού σταθμού στα 10MW με επιπρόσθετη επένδυση £1,5 εκατομμύρια. Οι νέες ηλεκτρογεννήτριες εγκαταστάθηκαν και λειτουργούν από τον Σεπτέμβριο του 2006. Ο σταθμός αυτός επιτυγχάνει αυξημένη παραγωγικότητα με την μέθοδο της συμπαραγωγής, όπου τα θερμά καυσαέρια χρησιμοποιούνται για τη ξήρανση των πρώτων υλών, εξοικονομώντας ενέργεια και περιορίζοντας ταυτόχρονα το σύνολο των εκπεμπόμενων ρύπων.

2007 – 2008: Σιλό κλίνκερ 90.000 τόνων

Στα πλαίσια της πολιτικής της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος και της αειφόρου ανάπτυξης έχει ανεγερθεί ένα νέο Σιλό Κλίνκερ, στις εγκαταστάσεις της στο Βασιλικό, συνολικής χωρητικότητας 90.000 τόνων, με συνολική επένδυση €14,2 εκατομμυρίων. Το έργο αναμένεται να βοηθήσει καταλυτικά στην προσπάθεια προστασίας του περιβάλλοντος, περιορίζοντας σημαντικά τα επίπεδα εκπομπών σκόνης, ενώ θα συμβάλει ουσιαστικά στην περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας των τελικών προϊόντων καθώς και στη μείωση του λειτουργικού κόστους.

2008 – 2011 - Νέα γραμμή παραγωγής

Η Εταιρεία εγκαθιστά στο Βασιλικό μια νέα υπερσύγχρονη μονάδα παραγωγής, που ριζικά αναβαθμίζει τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις. Με τη νέα μονάδα διασφαλίζεται η ανάπτυξη της τσιμεντοβιομηχανίας για τα επόμενα 50 χρόνια. Η νέα γραμμή παραγωγής προγραμματίζεται να λειτουργήσει στις αρχές του 2011, με συνολική επένδυση που αναμένεται να φθάσει σε €160 εκ.

Η νέα γραμμή παραγωγής θα έχει πολλαπλά οικονομικά, ποιοτικά και περιβαλλοντικά οφέλη, που συμπεριλαμβάνουν τη μείωση της κατανάλωσης καυσίμων μέχρι 30% ανά τόνο τσιμέντου, καθώς και την τεχνική δυνατότητα για αντικατάσταση συμβατικών ορυκτών καυσίμων με ανανεώσιμες πηγές μέχρι και 50% των αναγκών της. Τα υπερσύγχρονα συστήματα ελέγχου που θα εγκατασταθούν, βελτιώνουν την ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων, ενώ η περιβαλλοντική απόδοση της βιομηχανίας θα είναι αναβαθμισμένη με την δραστική μείωση όλων των εκπεμπόμενων ρύπων (π.χ., μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα κατά 15%).

Για την υλοποίηση του πιο πάνω έργου έχουν υπογραφεί μέχρι τώρα ένας αριθμός συμφωνιών συνολικού ύψους €139,4 εκ. Η κύρια εργολαβία ανατέθηκε στη Κινέζικη εταιρεία CBMI Construction Co Ltd η οποία θα συνεργαστεί στενά με αριθμό γνωστών και καταξιωμένων Ευρωπαίων κατασκευαστών και συμβούλων μηχανικών για την προμήθεια και εγκατάσταση των εξειδικευμένων τμημάτων του εργοστασίου. Η CBMI είναι ένας ιδιαίτερα πετυχημένος κατασκευαστής, με μεγάλη εμπειρία. Τα τελευταία χρόνια έχει παραδώσει επιτυχώς μεγάλο αριθμό όμοιων εργοστασίων σε άλλες Ευρωπαϊκές τσιμεντοβιομηχανίες.

Η πιο πάνω επένδυση για τη νέα γραμμή παραγωγής θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους και από τραπεζικό δανεισμό. Ήδη η Εταιρεία έχει καταβάλει €41εκ που αφορούν προκαταβολές και πληρωμές για συμβόλαια που έχουν ήδη υπογραφεί και βρίσκονται σε εξέλιξη, και έχει συνάψει δύο συμφωνίες δανεισμού συνολικού ύψους €105 εκ. για χρηματοδότηση μέρους της επένδυσης.

Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες				
	2008	2007	2007	2006
	€'000	€'000	£'000	£'000
Αρχικό υπόλοιπο	1.247	1.360	796	751
Αγορές	7.743	-	-	-
Μερίδιο κέρδους	920	72	42	45
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	(1.800)	(185)	(108)	-
		-		
	8.110	1.247	730	796

Βάσει της συμφωνίας της Εταιρείας με την CCC ημερομηνίας 9 Μαρτίου 2007 από την 1 Ιανουαρίου 2008 η Εταιρεία απέκτησε συμμετοχή 100% στην C.C.C. Building Materials Ltd και μέσω αυτής, στις συνδεδεμένες εταιρείες Λατομεία Λατούρος Λτδ (50%), και Athinodorou Beton Ltd, Athinodorou Beton-Transport Ltd, Athinodorou Beton-Estates Ltd (38% άμεσα και 6% μερίδιο μέσω της Λατομεία Λατούρος Λτδ).



Άλλες επενδύσεις	2008	2007	2007	2006
	€000	€000	£000	£000
Αρχικό υπόλοιπο	15.024	9.996	5.850	1.693
Προσθήκες	-	873	511	60
Πωλήσεις	-	(347)	(203)	-
Επανεκτίμηση	(11.496)	4.502	2.635	4.097
	3.528	15.024	8.793	5.850
Εισηγμένες	3.485	14.981	8.768	5.825
Άλλες	43	43	25	25
	3.528	15.024	8.793	5.850

Οι άλλες επενδύσεις αφορούν επενδύσεις σε μετοχές κυρίως εισηγμένων εταιρειών.

4. ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

4.1. Δανεισμός

Σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2008, ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου ανέρχεται σε €18.354.000 ενώ με βάση τα μη ελεγμένα αποτελέσματα του Ομίλου κατά τις 28 Φεβρουαρίου 2009 ο δανεισμός ανήλθε σε €22.381.000.

	Μη ελεγμένα 28/02/2009 €'000	Ελεγμένα 31/12/2008 €'000	Ελεγμένα 31/12/2007 €'000	Ελεγμένα 31/12/2007 £'000	Ελεγμένα 31/12/2006 £'000
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός					
Μη εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	-	-	-	-	-
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια πληρωτέα εντός ενός έτους	86	86	85	50	50
Τραπεζικά παρατραβήγματα	6.357	4.981	345	202	189
	6.443	5.067	430	252	239
Μακροπρόθεσμος δανεισμός					
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	22.381	13.287	377	220	268
Συνολικός δανεισμός	28.824	18.354	807	472	507

Τα δάνεια είναι εξασφαλισμένα με σταθερές επιβαρύνσεις σε μηχανήματα και εξοπλισμό.

Σημείωση: Στον πιο πάνω πίνακα, τα ποσά που αφορούν το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό κατά το έτος 2007 σε Λίρες Κύπρου, παρουσιάζονται διαφοροποιημένα σε σχέση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για το 2007. Εκ παραδρομής τα ποσά για τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό ήταν λανθασμένα στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2007. Το σύνολο του δανεισμού είναι ορθό. Τα συγκριτικά ποσά του 2007 σε Ευρώ όπως παρουσιάζονται στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του 2008 είναι ορθά.



Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει την κατάσταση καθαρού χρηματοοικονομικού χρέους του Ομίλου στις 28 Φεβρουαρίου 2009:

	€'000
Μετρητά	-
Αντίστοιχα μετρητών	134
Επενδύσεις για εμπορία	-
Ρευστότητα	134
Τρέχων λογαριασμός εισπρακτέος	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	6.357
Τρέχον τραπεζικό δάνειο	-
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμου δανείου	86
Άλλον τρέχον χρηματοοικονομικό δάνειο	-
Τρέχον Χρηματοοικονομικό Δάνειο	6.443
Καθαρό τρέχον χρηματοοικονομικό χρέος	6.309
Μακροπρόθεσμα δάνεια	22.381
Χρεόγραφα εκδομένα	-
Άλλα μακροπρόθεσμα δάνεια	-
Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικό χρέος	22.381
Καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος	28.690

4.2. Ίδια κεφάλαια

Τα ελεγμένα ίδια κεφάλαια του Ομίλου κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2006, 31 Δεκεμβρίου 2007, στις 31 Δεκεμβρίου 2008 καθώς και τα μη ελεγμένα κατά τις 28 Φεβρουαρίου 2009 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Μη ελεγμένα 28/02/2009 €'000	Ελεγμένα 2008 €'000	Ελεγμένα 2007 €'000	Ελεγμένα 2007 £'000	Ελεγμένα 2006 £'000
Μετοχικό κεφάλαιο	30.932	30.932	22.953	13.434	13.434
Αποθεματικά	188.256	188.288	152.679	89.359	68.986
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	219.188	219.220	175.632	102.793	82.420

4.3 Πηγές προέλευσης κεφαλαίων

Κύρια πηγή προέλευσης κεφαλαίων του Ομίλου είναι οι ροές μετρητών από εργασίες.

Όπως παρουσιάζεται στην κατάσταση ταμειακών ροών πιο κάτω, ο Όμιλος κατά τα έτη 2006 και 2007 είχε καθαρές εισροές μετρητών από εργασίες ύψους £12,3 εκ και £13,7 εκ. αντίστοιχα ενώ κατά το έτος 2008 είχε καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες ύψους €26,4 εκ. Κατά τα τρία αυτά έτη η Εταιρεία έχει επενδύσει για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού όπως αναφέρεται στο Μέρος 3 πιο πάνω.

Κατά το 2008, η Εταιρεία έχει προχωρήσει στην έκδοση 18.199.794 μετοχών προς την The Cyprus Cement Public Company Ltd προς υλοποίηση της μεταξύ τους συμφωνίας για συνένωση των δραστηριοτήτων τσιμέντων, αδρανών υλικών και σκυροδέματος.

Η Εταιρεία επίσης προχωρεί προς υλοποίηση της επένδυσης για την εγκατάσταση μιας σύγχρονης μονάδας παραγωγής τσιμέντου στο Βασιλικό συνολικού ύψους €160 εκ. και η οποία προγραμματίζεται να τεθεί σε λειτουργία αρχές του 2011. Για σκοπούς υλοποίησης αυτού του έργου, η Εταιρεία έχει ήδη υπογράψει συμβόλαια ύψους €139,4 εκ. και έχει καταβάλει προκαταβολές και πληρωμές ύψους €41 εκ. Η επένδυση αυτή αναμένεται να χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους και από τραπεζικό δανεισμό.

Μέχρι την ημέρα του ενημερωτικού δελτίου η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία μακροπρόθεσμου δανείου ύψους €85 εκ. για τη χρηματοδότηση μέρους της πιο πάνω επένδυσης. Για το δάνειο αυτό η Εταιρεία έχει προσφέρει εξασφαλίσεις σε υποθήκες που καλύπτουν το 30% του ποσού και πάγιες επιβαρύνσεις που καλύπτουν ακόμη 30% του ποσού (σύνολο εξασφαλίσεων 60%). Επιπρόσθετα έχει



συναφθεί συμφωνία για επιπρόσθετες δανειακές διευκολύνσεις ύψους €20 εκ. οι οποίες καλύπτονται με υποθήκη ύψους €1,3 πάνω σε περιουσία της Εταιρείας και πάγιες επιβαρύνσεις πάνω στον εξοπλισμό που θα αγοραστεί.

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2006, 2007 ΚΑΙ 2008

	2008 €'000	2007 €'000	2007 £'000	2006 £'000
Ροή μετρητών από εργασίες				
Κέρδη για το οικονομικό έτος	5.679	16.898	9.890	10.795
Αναπροσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	14.344	10.112	5.918	5.598
Μείωση στην αξία των επενδύσεων	1.774	-	-	-
Αναπροσαρμογή δίκαιης αξίας επενδυτικών ακινήτων	(4.277)	-	-	(3.336)
Τόκους εισπρακτέους	(370)	(759)	(444)	(180)
Μερίσματα εισπρακτέα	(548)	(495)	(290)	(90)
Τόκους πληρωτέους	91	87	51	50
Συναλλαγματικές διαφορές	(12)	(12)	(7)	(19)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	(1.087)	(89)	(52)	(47)
Ζημιά / (Κέρδος) από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	17	(5)	(3)	22
Κέρδος από πώληση άλλων επενδύσεων	-	(29)	(17)	-
Φορολογία που πληρώθηκε	1.692	1.591	931	1.569
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	17.303	27.299	15.977	14.362
(Αύξηση) / Μείωση εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	(28.329)	1.328	778	(2.256)
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων	(15.292)	244	143	(1.233)
Αύξηση / (Μείωση) εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων	2.269	(2.665)	(1.562)	2.012
Αύξηση προβλέψεων	-	246	144	190
Μετρητά από εργασίες	(24.049)	26.452	15.480	13.075
Τόκοι που πληρώθηκαν	(91)	(87)	(51)	(50)
Φορολογία που πληρώθηκε	(2.217)	(2.881)	(1.686)	(690)
Καθαρή (εκροή) / εισροή μετρητών από εργασίες	(26.357)	23.484	13.743	12.335
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	51	425	249	181
Εισπράξεις από αποπληρωμή δανείου προς συνδεδεμένη εταιρεία	250	342	200	200
Τόκοι που εισπράχθηκαν	370	759	444	180
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	2.348	495	290	90
Πληρωμή για αγορά μεριδίου σε εξαρτημένη εταιρεία, καθαρή από μετρητά που εξαγοράστηκαν	(18.778)	-	-	(358)
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων, και εξοπλισμού	(32.263)	(13.777)	(8.062)	(4.539)
Πληρωμές για αγορά άυλου ενεργητικού	(12.328)	(188)	(110)	(39)
Πληρωμές για αγορά επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	(73)
Πληρωμές για αγορά άλλων επενδύσεων	-	(873)	(511)	(60)
Εισπράξεις από πώληση άλλων επενδύσεων	-	376	220	-
Συναλλαγματικές διαφορές	12	12	7	19
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες	(60.338)	(12.429)	(7.273)	(4.399)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από έκδοση κεφαλαίου	52.597	-	-	-
Πληρωμή εξόδων για έκδοση μετοχών	(31)	-	-	-
Εισπράξεις από σύναψη δανείων	13.000	-	-	-
Αποπληρωμή δανείων	(88)	(82)	(48)	(889)
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(3.885)	(3.214)	(1.881)	(1.881)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	61.593	(3.296)	(1.929)	(2.770)
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(25.102)	7.759	4.541	5.166
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών 1 Ιανουαρίου	20.785	13.026	7.624	2.458
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών 31 Δεκεμβρίου	(4.317)	20.785	12.165	7.624



4.4. Επάρκεια Κεφαλαίου Κίνησης

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζονται στοιχεία για την επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου των ετών 2006, 2007 και 2008 και μη ελεγμένα στοιχεία στις 28 Φεβρουαρίου 2009.

	Μη ελεγμένα 28/02/2009 €'000	Ελεγμένα 31/12/2008 €'000	Ελεγμένα 31/12/2007 €'000	Ελεγμένα 31/12/2007 £'000	Ελεγμένα 31/12/2006 £'000
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	72.752	71.157	48.252	28.241	24.935
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(13.981)	(17.717)	(11.067)	(6.628)	(8.087)
Κεφάλαιο κίνησης	58.771	53.440	37.185	21.613	16.848

Όπως φαίνεται από τα πιο πάνω στοιχεία, κατά τα έτη 2006-2008 και για την περίοδο που έληξε στις 28 Φεβρουαρίου 2009, υπήρξε αύξηση στο κεφάλαιο κίνησης. Αυτό οφείλεται κυρίως στην αύξηση των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών καθώς επίσης και στην αύξηση των αποθεμάτων και εμπορικών και άλλων απαιτήσεων. Ταυτόχρονα, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια παραμένουν σε χαμηλά επίπεδα.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι πιστεύουν ότι το κεφάλαιο κίνησης επαρκεί για τις τρέχουσες υποχρεώσεις του Ομίλου για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

5. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Το 2009 αναμένεται να είναι μια δύσκολη χρονιά για την οικοδομική βιομηχανία καθώς έχει επηρεαστεί σημαντικά από το γενικότερο αρνητικό οικονομικό κλίμα που επικρατεί τόσο στην παγκόσμια οικονομία όσο και στην Κύπρο. Η εξέλιξη αυτή αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τις προοπτικές της Εταιρείας τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και στο εξωτερικό.



ΜΕΡΟΣ VI. ΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΜΕΤΟΧΕΣ

3. Τηρουμένων των προνοιών των Κανονισμών 44(2) και 45 του Καταστατικού, οι μετοχές θα βρίσκονται στη διάθεση των Συμβούλων οι οποίοι θα έχουν το δικαίωμα παραχώρησης ή εν γένει διάθεσης τους σε οποιαδήποτε πρόσωπα, σε οποιοδήποτε χρόνο και κάτω από οποιοσδήποτε όρους, προϋποθέσεις και περιορισμούς, ήθελαν κρίνει ενδεδειγμένους.

Ανεξάρτητα από τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο αυτό ή στο Καταστατικό, εκτός αν η Εταιρεία σε γενική συνέλευση ήθελε διαφορετικά αποφασίσει με ψήφισμα που θα επιψηφισθεί με ειδική πλειοψηφία πέραν των τεσσάρων πέμπτων των ψήφων των μελών που δικαιούνται να ψηφίσουν είτε προσωπικώς είτε με επίτροπο, οι Σύμβουλοι δεν θα έχουν δικαίωμα να εκχωρούν ή διαφορετικά να διαθέτουν οποιοσδήποτε μετοχές του εκάστοτε μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, εκτός αν οι τέτοιες μετοχές έχουν πρώτα προσφερθεί στους μετόχους της Εταιρείας που τα ονόματα τους εμφανίζονται στον Μητρώον Μελών της Εταιρείας την ημερομηνία που η προσφορά αυτή ήθελαν αποφασισθεί από τους Συμβούλους στη πλησιέστερη δυνατή αναλογία προς τις μετοχές που ήδη κατέχονται από τα μέλη αυτά αντίστοιχα. Η τέτοια προσφορά θα γίνεται με γραπτή ειδοποίηση όπου να καθορίζεται ο αριθμός των ούτω προσφερόμενων μετοχών και οι όροι βάσει των οποίων γίνεται η προσφορά, και να καθορίζεται ο χρόνος, όχι λιγότερος από 30 μέρες, μέσα στον οποίον η προσφορά, αν δεν ήθελε γίνει αποδεκτή, θα εθεωρείτο απορριφθείσα. Σε περίπτωση που οποιονδήποτε τέτοιο μέλος προς το οποίον οι μετοχές αυτές έχουν προσφερθεί από τους Συμβούλους, όπως προαναφέρεται, θα αρνείτο ή αποποιείτο να αποδεχθεί όλες ή οποιοσδήποτε από τις προσφερθείσες σ' αυτόν μετοχές, οι Σύμβουλοι θα μπορούν να εκχωρήσουν ή διαφορετικά θα διαθέσουν τις μετοχές που μέτοχοι αρνήθηκαν ή αποποιήθηκαν να αποδεχθούν, κάτω από τέτοιους όρους και συμφωνίες όχι λιγότερον ευνοϊκούς για την Εταιρεία από τους όρους και συμφωνίες που οι μετοχές αυτές έχουν προσφερθεί στα μέλη.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ

46. Η Εταιρεία οφείλει να συγκαλεί κάθε χρόνο γενική συνέλευση που θα συνιστά την ετήσια γενική συνέλευση της επιπρόσθετα προς άλλες συνελεύσεις που τυχόν συγκαλούνται στο ίδιο έτος, και θα καθορίζει τη συνέλευση αυτή ως τέτοια, στις ειδοποιήσεις που τη συγκαλούν και οι γενικές αυτές συνελεύσεις δεν πρέπει να απέχουν μεταξύ τους περισσότερο από δεκαπέντε μήνες.

47. Όλες οι γενικές συνελεύσεις εκτός από την ετήσια γενική συνέλευση θα ονομάζονται έκτακτες γενικές συνελεύσεις.

48. Οι Σύμβουλοι μπορούν, οποτεδήποτε το κρίνουν σωστό, να συγκαλούν έκτακτη γενική συνέλευση έκτακτες γενικές συνελεύσεις θα συγκαλούνται και ύστερα από σχετική αίτηση, ή σε περίπτωση παράλειψης σύγκλησης τους, μπορούν να συγκαλούνται απ' αυτούς που έχουν ζητήσει τη σύγκληση τους, όπως προνοείται από το Άρθρο 126 του Νόμου. Αν σε οποιοδήποτε χρόνο δεν υπάρχουν στην Κύπρο αρκετοί Σύμβουλοι που να μπορούν να δημιουργήσουν απαρτία, οποιοδήποτε τρεις Σύμβουλοι ή οποιαδήποτε τρία μέλη της Εταιρείας θα μπορούν να συγκαλούν έκτακτη γενική συνέλευση με τον ίδιο ή όσο το δυνατό πλησιέστερο τρόπο που θα μπορούσαν να τη συγκαλέσουν οι Σύμβουλοι.

ΨΗΦΟΙ ΜΕΛΩΝ

62. Τηρουμένων των εκάστοτε δικαιωμάτων ή περιορισμών που είναι προσαρτημένοι σε οποιαδήποτε τάξη ή τάξεις μετοχών, σε περίπτωση ψηφοφορίας με ανάταση των χεριών, κάθε μέλος που παρευρίσκεται αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου θα έχει μια ψήφο, και σε περίπτωση ψηφοφορίας, κάθε μέλος θα έχει μια ψήφο για κάθε μετοχή που κατέχει.

63. Στην περίπτωση από κοινού κατόχων μετοχών, η ψήφος του αρχαιότερου από τους κατόχους που δίνει τη ψήφο, είτε είναι παρών είτε παρίσταται μέσω αντιπροσώπου, θα γίνεται δεκτή προς



αποκλεισμό των ψήφων των άλλων από κοινού κατόχων· και για το σκοπό αυτό, η αρχαιότητα θα κρίνεται από τη σειρά που τα ονόματα των κατόχων είναι καταχωρημένα στο Μητρώο των Μελών.

64. Φρενοπαθές μέλος, ή μέλος για το οποίο έχει εκδοθεί διάταγμα από δικαστήριο αρμόδιο για ζητήματα φρενοπάθειας, μπορεί να ψηφίζει είτε όταν πρόκειται για ανάταση των χεριών είτε όταν πρόκειται για ψηφοφορία, μέσω του διαχειριστή της περιουσίας του, της επιτροπής, του παραλήπτη, του "CURATOR BONIS" ή άλλου προσώπου που επέχει θέση διαχειριστή, επιτροπής, παραλήπτη, "CURATOR BONIS" διορισμένου από το δικαστήριο, και ο τέτοιος διαχειριστής, επιτροπή, παραλήπτης, "CURATOR BONIS" ή άλλο πρόσωπο, θα μπορεί, σε περίπτωση ψηφοφορίας, να ψηφίζει μέσω αντιπροσώπου.

65. Κανένα μέλος θα δικαιούται να ψηφίζει σε γενική συνέλευση εκτός αν όλες οι κλήσεις και όλα τα ποσά που έχουν καταστεί πληρωτέα απ' αυτό εν σχέσει προς μετοχές του στην Εταιρεία έχουν πληρωθεί.

66. Καμία ένσταση θα μπορεί να προβληθεί εν σχέσει προς τα προσόντα οποιουδήποτε ψηφοφόρου εκτός στην ίδια τη συνέλευση ή την εξ αναβολής συνέλευση στην οποία η ψήφος εν σχέσει προς την οποία προβλήθηκε η ένσταση δόθηκε ή προσφέρθηκε· και κάθε ψήφος που δεν έχει αποκλεισθεί στη συνέλευση αυτή, θα θεωρείται έγκυρη για όλους τους σκοπούς. Ένσταση που θα έχει προβληθεί έγκαιρα θα παραδίδεται στον Πρόεδρο της συνέλευσης, και η απόφαση του θα είναι τελική και τελεσίδικη.

67. Σε περίπτωση ψηφοφορίας, οι ψήφοι μπορούν να δίνονται προσωπικά ή μέσω αντιπροσώπου.

68. Το πληρεξούσιο με το οποίο διορίζεται ο αντιπρόσωπος πρέπει να είναι γραπτό και να υπογράφεται από το μέλος που προβαίνει στο διορισμό ή τον αντιπρόσωπο του που έχει δεόντως εξουσιοδοτηθεί γραπτώς απ' αυτό, ή, στην περίπτωση που το μέλος που κάνει το διορισμό είναι νομικό πρόσωπο, κάτω από τη σφραγίδα του, ή με υπογραφή πρεπόντως εξουσιοδοτημένου αξιωματούχου ή αντιπροσώπου του. Ο αντιπρόσωπος δεν χρειάζεται να είναι μέλος της Εταιρείας αλλά θα έχει το ίδιο δικαίωμα να μιλήσει προς τη συνέλευση όπως το μέλος που το διόρισε.

69. Το πληρεξούσιο με το οποίο διορίζεται ο αντιπρόσωπος όπως και οποιοδήποτε άλλο πληρεξούσιο έγγραφο ή εξουσιοδότηση, όπου υπάρχει, δυνάμει της οποίας τούτο υπογράφηκε, ή το πιστοποιημένο αντίγραφο του πληρεξούσιου ή της εξουσιοδότησης, θα κατατίθεται στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας ή σε άλλο τόπο εντός της Κύπρου που θα υποδεικνύεται για το σκοπό αυτό στην ειδοποίηση που συγκαλεί τη συνέλευση, όχι αργότερα από 48 ώρες πριν από το χρόνο που καθορίζεται για τη συγκρότηση της συνέλευσης ή της εξ αναβολής συνέλευσης, στην οποία το πρόσωπο που αναγράφεται στο πληρεξούσιο προτίθεται να ψηφίσει, ή στην περίπτωση ψηφοφορίας, όχι αργότερα από 24 ώρες πριν από το χρόνο που καθορίζεται για τη συγκρότηση της συνέλευσης, και αν υπάρξει παράλειψη το πληρεξούσιο έγγραφο δεν θα θεωρείται έγκυρο.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

75. Εκτός αν και μέχρις ότου αποφασιστεί διαφορετικά από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, ο αριθμός των Συμβούλων δεν θα είναι μικρότερος των εννέα (9) ούτε και θα υπερβαίνει τους δώδεκα (12).

76. Η αμοιβή των Συμβούλων θα καθορίζεται από καιρό σε καιρό από την εταιρεία σε γενική συνέλευση. Η αμοιβή αυτή θα θεωρείται ότι προκύπτει και καθίσταται πληρωτέα από μέρα σε μέρα. Οι Σύμβουλοι θα δικαιούνται επίσης να πληρώνονται τα έξοδα μετακίνησης, ξενοδοχείου και άλλα λογικά έξοδα στα οποία υποβάλλονται για να παρευρίσκονται σε συνεδριάσεις του Συμβουλίου ή Επιτροπής των Συμβούλων ή για να επιστρέφουν από αυτές ή στα οποία υποβλήθηκαν με οποιοδήποτε άλλο τρόπο σε σχέση με τις εργασίες της Εταιρείας.

77. Το προσόν κατοχής μετοχών εν σχέσει προς τους Συμβούλους μπορεί να καθορίζεται από την Εταιρεία σε γενική συνέλευση, εκτός εάν και μέχρις ότου καθοριστεί τούτο με τον τρόπο αυτό, δεν θα χρειάζεται οποιοδήποτε προσόν.



78. (1) Ένας Σύμβουλος της Εταιρείας μπορεί να είναι ή να γίνει σύμβουλος ή άλλος αξιωματούχος ή με άλλο τρόπο ν' αποκτήσει συμφέρον, σε οποιαδήποτε εταιρεία που η ίδρυση της προωθήθηκε από την Εταιρεία ή στην οποία η Εταιρεία μπορεί να έχει συμφέρον ως μέτοχος ή με άλλο τρόπο, και ένας τέτοιος Σύμβουλος με κανένα τρόπο θα έχει υποχρέωση να δίνει λογαριασμό στην Εταιρεία για οποιαδήποτε αμοιβή ή άλλα οφέλη λαμβάνει με την ιδιότητα του ως συμβούλου ή αξιωματούχου ή λόγω του συμφέροντος του στην άλλη αυτή εταιρεία εκτός αν η Εταιρεία εκδώσει διαφορετικές οδηγίες.

(2) Οι Σύμβουλοι δικαιούνται ν' ασκούν τα δικαιώματα ψήφου που παρέχουν στην Εταιρεία οποιεσδήποτε μετοχές που η Εταιρεία έχει ή κατέχει σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ή τα δικαιώματα που ασκούνται από αυτούς ως σύμβουλοι της άλλης αυτής εταιρείας, κατά τον τρόπο, ως προς όλα τα ζητήματα, που οι Σύμβουλοι θα κρίνουν σωστό (περιλαμβανομένης της άσκησης του δικαιώματος ψήφου υπέρ οποιουδήποτε ψηφίσματος που διορίζει τους ίδιους ή μερικούς από αυτούς ως συμβούλους ή αξιωματούχους της άλλης αυτής εταιρείας) και ο κάθε Σύμβουλος θα δικαιούται να ψηφίζει υπέρ της άσκησης αυτών των δικαιωμάτων ψήφου κατά τον πιο πάνω αναφερόμενο τρόπο, έστω κι αν υπάρχει πιθανότητα ή πρόκειται ο Σύμβουλος αυτός να διοριστεί σύμβουλος ή αξιωματούχος της άλλης αυτής εταιρείας οπότε και θα έχει ή πιθανό να έχει συμφέρο στην άσκηση των τέτοιων δικαιωμάτων ψήφου κατά τον πιο πάνω αναφερόμενο τρόπο.

79. Τηρουμένων των προνοιών οποιουδήποτε ψηφίσματος που περιορίζει τον αριθμό των Συμβούλων, αν σε οποιαδήποτε συνέλευση κατά την οποία έπρεπε να γίνει εκλογή Συμβούλων αλλά για κάποιο λόγο δεν έγινε, οι Σύμβουλοι που αποχωρούν, αν είναι δεόντως προσοντούχοι και επιθυμούν να παραμείνουν, θα θεωρούνται ότι έχουν επανεκλεγεί.

80. Η Εταιρεία μπορεί με Σύνηθες Ψήφισμα της, για το οποίο θα έχει δοθεί ειδική ειδοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 135 του Νόμου, να παύει οποιοδήποτε Σύμβουλο πριν από την εκπνοή της περιόδου της θητείας του, και μπορεί με το ίδιο ή άλλο Σύνηθες Ψήφισμα της να διορίζει άλλο πρόσωπο στη θέση του. Το πρόσωπο που θα διοριστεί με τον τρόπο αυτό θα υπόκειται σε αποχώρηση κατά το χρόνο που θ' αποχωρούσε αν είχε γίνει Σύμβουλος κατά την ημερομηνία που εξελέγη Σύμβουλος ο Σύμβουλος τον οποίο αυτός αντικατέστησε.

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

109. (1) Οι Σύμβουλοι μπορούν από καιρό σε καιρό να διορίζουν ένα ή περισσότερους απ' αυτούς ως Διευθύνοντα Σύμβουλο ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο ως Διευθυντή για τόση χρονική περίοδο και κάτω από τέτοιους όρους που κατά την κρίση τους θέλουν καθορίσει και, βάσει των όρων οποιασδήποτε γενομένης συμφωνίας σε οποιαδήποτε ειδική περίπτωση, μπορούν να ανακαλέσουν τον τέτοιο διορισμό. Ο Σύμβουλος που θα διοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο αυτή του παρόντος Κανονισμού δεν θα υπόκειται – για όσο χρόνο διατηρεί τη θέση του αυτή – σε αποχώρηση εκ περιτροπής ούτε θα λαμβάνεται υπόψη στον καθορισμό των Συμβούλων που αποχωρούν εκ περιτροπής. Αλλά ο διορισμός ενός Συμβούλου ως Διευθύνοντος Συμβούλου θα τερματίζεται αυτόματα αν για οποιοδήποτε λόγο αυτός ήθελε παύσει να κατέχει τη θέση του Συμβούλου, ή αν η Εταιρεία σε γενική συνέλευση ήθελε αποφασίσει να τερματιστεί ο διορισμός του ως διευθύνοντος Συμβούλου.

(2) Οι Σύμβουλοι μπορούν επίσης από καιρό σε καιρό να διορίζουν ένα ή περισσότερους από αυτούς ως Αναπληρωτές Διευθύνοντες Συμβούλους για τόση χρονική περίοδο και κάτω από τέτοιους όρους ή περιορισμούς που κατά την κρίση τους θέλουν καθορίζει.

110. Ο Διευθύνων Σύμβουλος και οι Αναπληρωτές Διευθύνοντες Σύμβουλοι θα δικαιούνται να παίρνουν αμοιβή (είτε υπό μορφή μισθού είτε υπό μορφή προμήθειας ή συμμετοχής στα κέρδη, είτε μερικώς υπό τη μια μορφή και μερικώς από την άλλη), που οι Σύμβουλοι θα εγκρίνουν από καιρό σε καιρό. Η αμοιβή των Συμβούλων που θα διοριστούν στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου ή του Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου θα είναι ανεξάρτητη και περιπλέον της αμοιβής που καθορίζεται δυνάμει του Κανονισμού 77 του Καταστατικού.



ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

116. Η Εταιρεία μπορεί σε γενική συνέλευση να δηλώνει μερίσματα, αλλά κανένα μέρισμα θα υπερβαίνει το ποσό που συνιστούν οι Σύμβουλοι.

117. Οι Σύμβουλοι προτού συστήσουν την πληρωμή οποιουδήποτε μερίσματος μπορούν από καιρό σε καιρό να πληρώνουν στα μέλη ενδιάμεσα μερίσματα (συμπεριλαμβανομένων σ' αυτά των καθορισμένων μερισμάτων που είναι πληρωτέα σε καθορισμένους χρόνους) πάνω σε οποιοδήποτε μετοχές προτιμήσεως ή άλλες μετοχές που οι Σύμβουλοι κρίνουν ότι η πληρωμή τους δικαιολογείται από τα κέρδη της Εταιρείας.

118. Μέρισμα δε θα πληρώνεται παρά μόνο από τα κέρδη.

119. Οι Σύμβουλοι μπορούν, προτού συστήσουν την πληρωμή οποιουδήποτε μερίσματος, να κατακρατούν τέτοια ποσά από τα κέρδη της Εταιρείας που οι ίδιοι κρίνουν σωστό, ως αποθεματικό ή αποθεματικά τα οποία θα χρησιμοποιούνται, κατά την κρίση των Συμβούλων, για σκοπούς που τα κέρδη της Εταιρείας μπορούν νόμιμα να χρησιμοποιούνται, και μέχρις ότου χρησιμοποιηθούν κατά τον τρόπο αυτό, και πάλιν κατά την κρίση των Συμβούλων, θα μπορούν είτε να χρησιμοποιούνται για την επιχείρηση της Εταιρείας είτε να επενδύονται σε τέτοιες επενδύσεις (εκτός σε μετοχές της Εταιρείας) που οι Σύμβουλοι θέλουν κατά την κρίση τους από καιρό σε καιρό καθορίσει. Οι Σύμβουλοι μπορούν επίσης, χωρίς να τα τοποθετούν σε αποθεματικό, να μεταφέρουν όσα από τα κέρδη κρίνουν σωστό, στον επόμενο χρόνο αντί να τα διανέμουν.

120. Τηρουμένων των δικαιωμάτων οποιωνδήποτε προσώπων, αν υπάρχουν, που δικαιούνται να πάρουν μετοχές με ειδικά δικαιώματα ως προς το μέρισμα, όλα τα μερίσματα θα δηλώνονται και πληρώνονται πάνω στη βάση των ποσών που πληρώθηκαν ή που πιστώθηκαν ως πληρωμένα πάνω στις μετοχές για τις οποίες πληρώνεται το μέρισμα· κανένα όμως ποσό που πληρώθηκε ή που πιστώθηκε ως πληρωμένο πάνω σε μετοχή προκαταβολικά των κλήσεων θα θεωρείται για τους σκοπούς του Κανονισμού αυτού ότι πληρώθηκε πάνω στη μετοχή. Όλα τα μερίσματα θα κατανέμονται και πληρώνονται ανάλογα με τα ποσά που πληρώθηκαν ή που πιστώθηκαν ως πληρωμένα πάνω στις μετοχές στη διάρκεια του τμήματος ή των τμημάτων της περιόδου εν σχέσει προς την οποία πληρώνεται το μέρισμα· αν όμως μια μετοχή εκδίδεται κάτω από όρους που προνοούν ότι το δικαίωμα συμμετοχής της μετοχής σε μέρισμα θ' αρχίσει από μια συγκεκριμένη ημερομηνία, η μετοχή αυτή θα λογίζεται για σκοπούς μερίσματος σύμφωνα με την πρόνοια αυτή.

121. Οι Σύμβουλοι μπορούν ν' αφαιρούν από το μέρισμα που είναι πληρωτέο προς ένα μέλος, όλα τα ποσά χρημάτων (αν υπάρχουν) που έχουν ήδη καταστεί πληρωτέα απ' αυτό προς την Εταιρεία εν σχέσει προς τις μετοχές στην Εταιρεία.

123. Κάθε γενική συνέλευση στην οποία δηλώνεται μέρισμα ή φιλοδώρημα μπορεί να καθορίζει ότι η πληρωμή του μερίσματος ή φιλοδώρηματος τούτου μπορεί να γίνεται εν όλω ή εν μέρει με τη διανομή συγκεκριμένης περιουσίας της Εταιρείας κι ειδικότερα εξ ολοκλήρου πληρωμένων μετοχών, ομολόγων ή τίτλων ομολογιακού δανείου σε άλλη εταιρεία ή σε οποιαδήποτε μια ή περισσότερες από τις μορφές αυτές, και οι Σύμβουλοι θα εφαρμόζουν μια τέτοια απόφαση· και όπου συναντάται δυσκολία πάνω σε μια τέτοια διανομή, οι Σύμβουλοι θα μπορούν να τη διευθετούν κατά την κρίση τους, κι ειδικότερα θα μπορούν να εκδίδουν πιστοποιητικά κλασμάτων και να καθορίζουν την αξία που θα ισχύει εν σχέσει προς τη διανομή συγκεκριμένης περιουσίας ή μέρους της και μπορούν να καθορίζουν ότι θα γίνονται πληρωμές σε μετρητά σε μέλη πάνω στη βάση της πιο πάνω καθορισμένης αξίας για την προσαρμογή των δικαιωμάτων όλων των μελών, και μπορούν να μεταβιβάζουν, οποιαδήποτε τέτοια περιουσία σ' επιτρόπους με τον τρόπο που οι Σύμβουλοι θεωρούν σωστό.

124. Τα μερίσματα, οι τόκοι ή άλλα χρήματα που καθίστανται πληρωτέα σε μετρητά εν σχέσει προς μετοχές, μπορούν να πληρώνονται μ' επιταγή ή με διατακτικό που αποστέλλεται μέσω του ταχυδρομείου στην εγγεγραμμένη διεύθυνση του κατόχου ή, στην περίπτωση από κοινού κατόχων, στην εγγεγραμμένη διεύθυνση εκείνου από τους από κοινού κατόχους που τ' όνομα του εμφανίζεται πρώτο στο Μητρώο των Μελών ή στο πρόσωπο και τη διεύθυνση που ο κάτοχος ή οι από κοινού κάτοχοι θα έχουν γραπτώς υποδείξει. Κάθε τέτοια επιταγή ή διατακτικό θα είναι πληρωτέο στη διαταγή του προσώπου στο οποίο αποστέλλεται. Ο καθένας από δύο ή περισσότερους από κοινού



κατόχους μπορεί να δίνει έγκυρες αποδείξεις εν σχέσει προς μερίσματα, φιλοδωρήματα (bonuses) ή άλλα χρήματα που πληρώθηκαν εν σχέσει προς τις μετοχές που κατέχουν από κοινού.

125. Κανένα μέρισμα θα αποφέρει τόκο σε βάρος της Εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

132. Η Εταιρεία σε γενική συνέλευση μπορεί, ύστερα από σύσταση των Συμβούλων ν' αποφασίζει ότι είναι επιθυμητό να κεφαλαιοποιηθεί μέρος του ποσού που εκάστοτε βρίσκεται πιστωμένο σε οποιοδήποτε από τους λογαριασμούς αποθεματικού της Εταιρείας ή πιστωμένο στο λογαριασμό κερδοζημιών ή που είναι κατ' άλλο τρόπο διαθέσιμο για διανομή, και επομένως ότι το ποσό αυτό θα πρέπει ν' αποδεσμευθεί για διανομή ανάμεσα στα μέλη που θα δικαιούνται να το πάρουν αν επρόκειτο για διανομή μερίσματος και στις ίδιες αναλογίες, υπό τον όρο ότι το ποσό αυτό δεν θα πληρωθεί σε μετρητά αλλά θα χρησιμοποιηθεί προς ή έναντι της αποπληρωμής οποιωνδήποτε ποσών που εκάστοτε παραμένουν απλήρωτα εν σχέσει προς μετοχές που κατέχονται από τα μέλη αυτά αντίστοιχα, ή για την εξ ολοκλήρου αποπληρωμή μετοχών που δεν έχουν ακόμη εκδοθεί ή ομολόγων της Εταιρείας που πρόκειται να εκδοθούν και διανεμηθούν πιστωμένα ως εξ ολοκλήρου αποπληρωμένα προς και ανάμεσα στα μέλη στην πιο πάνω αναλογία, ή εν μέρει με τον ένα τρόπο κι εν μέρει με τον άλλο, και οι Σύμβουλοι θα έχουν υποχρέωση να εφαρμόζουν μια τέτοια απόφαση.

Νοείται ότι λογαριασμός αξίας των μετοχών υπέρ το άρτιο και αποθεματικό για την ανάκτηση κεφαλαίου θα μπορεί, για τους σκοπούς του κανονισμού αυτού, να χρησιμοποιείται μόνο για την αποπληρωμή ανέκδοτων μετοχών και που θα εκδοθούν στα μέλη της Εταιρείας ως εξ ολοκλήρου αποπληρωμένες δωρεάν μετοχές.

ΔΙΑΛΥΣΗ

139. Στην περίπτωση διάλυσης της Εταιρείας, ο εκκαθαριστής θα μπορεί, ύστερα από την έγκριση εκτάκτου ψηφίσματος της Εταιρείας και οποιαδήποτε άλλη έγκριση που χρειάζεται από το Νόμο, να διανέμει ανάμεσα στα μέλη σε χρήμα ή σε είδος ολόκληρο ή μέρος του ενεργητικού της Εταιρείας (είτε τούτο θ' αποτελείται από περιουσία του ίδιου είδους είτε όχι) και θα μπορεί, για το σκοπό αυτό, να προσδίδει τέτοια αξία, όση ο ίδιος κρίνει δίκαιη πάνω στην περιουσία που πρόκειται να διανεμηθεί με τον πιο πάνω τρόπο, και θα μπορεί να ρυθμίζει τον τρόπο με τον οποίο η διανομή αυτή θα διενεργείται ανάμεσα στα μέλη ή τις διαφορετικές τάξεις των μελών. Ο εκκαθαριστής θα μπορεί, με παρόμοια έγκριση, να μεταβιβάζει ολόκληρο ή μέρος του ενεργητικού σ' επιτρόπους, πάνω σε τέτοια εμπιστεύματα, προς όφελος των συνδρομητών (CONTRIBUTORIES), που ο εκκαθαριστής, με παρόμοια έγκριση, θα κρίνει σωστό, αλλά σε τρόπο που κανένα μέλος να εξαναγκάζεται να παίρνει μετοχές ή άλλα χρεόγραφα πάνω στα οποία υπάρχει οποιαδήποτε υποχρέωση.

2. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

(α) Κατά τα τρία χρόνια που προηγούνται του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν έγινε οποιαδήποτε άλλη έκδοση μετοχών από την Εταιρεία εκτός όπως περιγράφεται στο Μέρος IV.

(β) Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπάρχει οποιαδήποτε συμφωνία με βάση την οποία μέρος του κεφαλαίου της Εταιρείας θα διατεθεί με βάση δικαίωμα επιλογής (share option), ούτε και υπάρχει οποιαδήποτε συμφωνία για παροχή μετοχών ή χρεογράφων με όρους ή με βάση δικαίωμα επιλογής.

(γ) Καμιά προμήθεια, έκπτωση, μεσιτεία ή άλλοι ειδικοί όροι δεν έχουν παραχωρηθεί κατά τα δύο τελευταία χρόνια σε σχέση με την έκδοση ή την πώληση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή οποιασδήποτε εξαρτημένης της.

3. ΠΡΟΪΟΝ ΕΚΔΟΣΗΣ

Η Εταιρεία προτίθεται να εισαγάγει ήδη εκδομένες μετοχές της στο ΧΑΚ και ως εκ τούτου δεν υπάρχει οποιοδήποτε προϊόν έκδοσης.



4. ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ

Τα έξοδα της εισαγωγής που αφορούν τις επαγγελματικές αμοιβές που θα καταβληθούν στους ελεγκτές, νομικούς συμβούλους, άλλους συμβούλους, και τα δικαιώματα Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του ΧΑΚ για την εισαγωγή των μετοχών υπολογίζονται σε €47.000.

5. ΑΛΛΕΣ ΘΕΣΜΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Εκτός από τις πληροφορίες που αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου:

1. Εκτός ως αναφέρεται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, δεν υπήρξε καμία ουσιώδης αλλαγή κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας ή οποιασδήποτε από τις εξηρημένες της εταιρείες.
2. Εκτός ως αναφέρεται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, καμία σημαντική αρνητική μεταβολή δεν επηρέασε τις προοπτικές της Εταιρείας από την ημερομηνία των τελευταίων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.
3. Ουδμία διοικητική, δικαστική διαφορά ή διαιτησία έχει ή είχε κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες η Εταιρεία, η οποία μπορεί να έχει ή είχε σημαντικές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία της Εταιρείας.
4. Δεν υφίστανται οποιεσδήποτε σημαντικές συμβάσεις, εκτός από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο σύνηθες πλαίσιο των δραστηριοτήτων της, στις οποίες η Εταιρεία ή οποιοδήποτε άλλο μέλος του Ομίλου αποτελεί συμβαλλόμενο μέρος ή που έχουν συναφθεί από οποιοδήποτε μέλος του Ομίλου και περιέχουν διατάξεις δυνάμει των οποίων ένα οποιοδήποτε μέλος του Ομίλου έχει αναλάβει υποχρέωση ή δέσμευση που είναι σημαντική για τον Όμιλο κατά την ημερομηνία του Παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου εκτός όπου αναφέρεται στο Μέρος V.
5. Δεν υπάρχει εξάρτηση από δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, άδειες εκμετάλλευσης, βιομηχανικές, εμπορικές ή οικονομικές συμβάσεις που να έχουν θεμελιώδη σημασία για τις δραστηριότητες της Εταιρείας ή οποιασδήποτε από τις εξηρημένες της εταιρείες.
6. Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου τα όργανα διοίκησης δεν έχουν αναλάβει καμία οριστική υποχρέωση σχετικά με σημαντικές μελλοντικές επενδύσεις της Εταιρείας ή των εξαρτημένων εταιρειών της εκτός από αυτές που αναφέρονται στο Μέρος V του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
7. Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου η Εταιρεία δεν είχε συνάψει οποιοδήποτε βραχυπρόθεσμο δάνειο, τραπεζικό παρατράβηγμα, ή ομόλογο, που να υποθηκεύει ή να επιβαρύνει την περιουσία της Εταιρείας εκτός όπου αναφέρεται στο Μέρος V.
8. Κατά το πρόσφατο παρελθόν δεν υπήρξε καμία διακοπή δραστηριοτήτων που να είχε σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου.
9. Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπήρχαν σχέδια συμμετοχής του προσωπικού (share option schemes) στο μετοχικό κεφάλαιο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ.
10. Κατά τη διάρκεια του τελευταίου και του τρέχοντος οικονομικού έτους δεν έχει υποβληθεί οποιαδήποτε δημόσια προσφορά για εξαγορά μετοχών από ή προς την Εταιρεία.
11. Εκτός μέσα στα πλαίσια της συνήθους πορείας των εργασιών της Εταιρείας δεν έχουν υπογραφεί κατά τη διάρκεια των δύο ετών που προηγούνται της ημερομηνίας του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου οποιαδήποτε ουσιώδη συμβόλαια εκτός όπως αναφέρεται στο Μέρος IV.



6. ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ

Αντίγραφα των ακόλουθων εγγράφων θα είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στην Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία, κατά την διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:

- Του Ιδρυτικού Εγγράφου και Καταστατικού της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ.
- Των ενοποιημένων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τα οικονομικά έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008.
- Των συγκαταθέσεων και βεβαιώσεων που αναφέρονται στο Μέρος VI.

7. ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι εκθέσεις των ελεγκτών για τα έτη 2006, 2007 και 2008, ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι επενδυτές δύνανται να προμηθευτούν δωρεάν αντίγραφο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ελεγκτών για τα έτη 2006, 2007 και 2008 κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στην Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία καθώς και στην ιστοσελίδα του Ομίλου www.vassiliko.com.



ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

1. Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο έχει τεθεί ενώπιον των Διοικητικών Συμβούλων της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ και έχει εγκριθεί. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ έχουν επιδείξει την προσήκουσα επιμέλεια για τη συγκέντρωση και καταγραφή όλων των απαιτούμενων κατά το Νόμο στοιχείων και αναλαμβάνουν ευθύνη όσον αφορά την ακρίβεια, ορθότητα και πληρότητα των πληροφοριών και στοιχείων που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι δηλώνουν ότι έχουν λάβει κάθε εύλογο μέτρο και οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, είναι εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.
2. Οι υπογράφωντες το Ενημερωτικό Δελτίο δηλώνουν ότι, έχοντας καταβάλει κάθε οφειλόμενη επιμέλεια για να διαμορφώσουν υπεύθυνη γνώση, βεβαιώνουν ότι οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι αληθείς και πλήρεις, χωρίς να υπάρχουν παραλείψεις που να δύναται να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου ή και να παραπλανήσουν τους επενδυτές.
3. Ο Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης, Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ έχει παράσχει και δεν έχει αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεση του για την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, με τις σχετικές αναφορές στο όνομα του με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται στο έγγραφο αυτό.

Διοικητικό Συμβούλιο
Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Λευκωσία

5 Μαΐου 2009

Αξιότιμοι Κύριοι

Σύμφωνα με την Παράγραφο 23 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε την συγκατάθεσή μας για τις αναφορές στο όνομά μας με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 5 Μαΐου 2009 της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ.

Με εκτίμηση

Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ
Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης



4. Οι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεση τους για την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, με τις αναφορές στο όνομα τους με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται.

Διοικητικό Συμβούλιο
Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Λευκωσία

5 Μαΐου 2009

Αξιότιμοι Κύριοι

Είμαστε οι ελεγκτές της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών του Ομίλου για τα έτη 2006, 2007 και 2008. Δεν έχουν ετοιμαστεί ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις σε ενοποιημένη ή μη ενοποιημένη βάση για οποιαδήποτε περίοδο μετά τις 31 Δεκεμβρίου 2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τα έτη 31 Δεκεμβρίου 2006, 2007 και 2008 έχουν ελεγχθεί από μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και στις εκθέσεις μας εκφράσαμε γνώμη χωρίς επιφύλαξη για αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την Παράγραφο 23 του Παραρτήματος I του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε τη συγκατάθεση μας για τις αναφορές στο όνομα μας ή / και στην έκθεση μας με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται στο Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 5 Μαΐου 2009 της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, για το περιεχόμενο του οποίου ως Διοικητικοί Σύμβουλοι είστε αποκλειστικά υπεύθυνοι.

Με εκτίμηση

KPMG



Οι νομικοί σύμβουλοι της έκδοσης, Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε. έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεση τους για την έκδοση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ημερομηνίας 5 Μαΐου 2009 της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, με τις σχετικές αναφορές στο όνομα τους όπως αυτές παρουσιάζονται στο έγγραφο αυτό.

Διοικητικό Συμβούλιο
Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Λευκωσία

5 Μαΐου 2009

Αξιότιμοι κύριοι

Οι υπογεγραμμένοι δικηγόροι Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε., με την παρούσα βεβαιούμε τα ακόλουθα αναφορικά με το Ενημερωτικό Δελτίο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ ημερομηνίας 5 Μαΐου 2009:

1. Η προαναφερθείσα εταιρεία έχει κατά Νόμο συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφάλαιο 113 και έχει εξουσία να εκδίδει τίτλους προς το κοινό.
2. Οι προτεινόμενοι για εισαγωγή τίτλοι δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό αναφορικά με το δικαίωμα μεταβίβασης.
3. Όλες οι γενικές πληροφορίες σχετικά με τον εκδότη και το κεφάλαιο του που αναφέρονται στο Ενημερωτικό Δελτίο συνάδουν προς τα στοιχεία και έγγραφα της εταιρείας στο φάκελο αυτής στο Αρχείο Εταιρειών του Τμήματος Εφόρου Εταιρειών και Επισήμου Παραλήπτη.

Εξουσιοδοτούμε την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς να δημοσιοποιήσει κατά την απόλυτη κρίση της, εάν κρίνει τούτο σκόπιμο, οποιεσδήποτε από τις πληροφορίες οι οποίες αναφέρονται στη βεβαίωση αυτή προς το κοινό ή προς οποιονδήποτε, κρίνει σκόπιμο.

Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε.
Δικηγόροι



Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, ημερομηνίας 5 Μαΐου 2009, υπογράφηκε από τους Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας, οι οποίοι δηλώνουν ότι αφού έλαβαν κάθε μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του:

Αντώνης Αντωνίου, Πρόεδρος

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης

Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης

Χαράλαμπος Π. Παναγιώτου

Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης

Κώστας Κουτσός

Μάριος Ηλιάδης

Λεόντιος Λαζάρου

Εκ μέρους των Αναδόχων:

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, ημερομηνίας 5 Μαΐου 2009, υπογράφηκε από τον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης, ο οποίος δηλώνει ότι αφού έλαβε κάθε μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι, εξ' όσων γνωρίζει, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ
Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης



ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Τσιμεντοποιία Βασιλικού, Τσιμεντοποιία, Εταιρεία	Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Όμιλος:	Σημαίνει την Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ, τις εξηρτημένες εταιρείες της και τις συνδεδεμένες προς αυτή εταιρείες.
Διοικητικό Συμβούλιο:	Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ.
CCC	The Cyprus Cement Public Company Ltd
Ενημερωτικό Δελτίο:	Σημαίνει το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο που συντάχθηκε με βάση τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 και τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
Μετοχές:	Σημαίνει τις συνήθεις μετοχές της Εταιρείας.
Μέτοχοι:	Σημαίνει τους κατόχους μετοχών της Εταιρείας.
ΧΑΚ, Χρηματιστήριο:	Σημαίνει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
Χρηματιστηριακοί Νόμοι και Κανονισμοί	Οι εν ισχύει περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμοι και Κανονισμοί του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.
Κεντρικό Μητρώο:	Σημαίνει το μητρώο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.
Μέλος του Χρηματιστηρίου / Μέλος του ΧΑΚ/ Μέλος	Σημαίνει χρηματιστή, χρηματιστηριακή εταιρεία, Κυπριακή Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (ΚΕΠΕΥ) ή ομόρρυθμη εταιρεία χρηματιστών που είναι εγγεγραμμένος/η στο μητρώο μελών του Χρηματιστηρίου.